



ATTI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: SISMA 2012 - PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° STRALCIO, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.16/2012 - ADOZIONE E NOMINA DEL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE PRESSO IL COMITATO UNITARIO PER LA RICOSTRUZIONE (CUR).

L'anno 2014 il giorno 12 del mese di dicembre alle ore 20:15 , e successivamente, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e nei termini di legge.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

N.O.	COGNOME E NOME	PRES.
1	BELLELLI ALBERTO	P
2	DALLE AVE DAVIDE	P
3	ARLETTI ROBERTO	P
4	ARLETTI MARTINA	A
5	BAGNOLI MARCO	P
6	BAISI MARIA VIOLA	P
7	BOCCALETTI STEFANIA	P
8	BONI LORENZO	P
9	CON SARINO RUGGERO ALBERTO	P
10	GELLI PAOLO	P
11	LODI FRANCESCO	P
12	LUGLI MARIELLA	P
13	LUPPI CRISTINA	A
14	MUSSINI MONIA	P
15	REGGIANI MARCO	P
16	ZANNI MADDALENA	P

N.O.	COGNOME E NOME	PRES.
17	GADDI EROS ANDREA	P
18	MEDICI MONICA	P
19	SEVERI LUCA	P
20	AZZI ANNA	A
21	PETTENATI PAOLO	P
22	VERRINI GIORGIO	P
23	BARBI MASSIMO	A
24	BENATTI ROBERTO	P
25	ROSTOVI CRISTIAN	P

PRESIDENTE E CONSIGLIERI ASSEGNATI n° 25

Presenti con diritto di voto n°. 21

Assume la presidenza il Presidente del Consiglio Comunale il Sig. Davide Dalle Ave.
Partecipa Anna Messina in qualità di Segretario Generale.

La seduta, riconosciuta valida per la presenza del prescritto numero legale, è pubblica.

Oggetto: SISMA 2012 - **PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° STRALCIO**, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.16/2012 - ADOZIONE E NOMINA DEL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE PRESSO IL COMITATO UNITARIO PER LA RICOSTRUZIONE (CUR).

Sono presenti n. 21 consiglieri. Rispetto al quadro iniziale non sono intervenute variazioni.

Sono presenti l'ing. Norberto Carboni e l'arch. Attilio Palladino del Settore Urbanistica, l'arch. Carla Ferrari e il geologo Giorgio Casarini, curatori del Piano.

La discussione del presente punto è strettamente legata a quella del precedente (vedere verbale n. 136/2014 di questa stessa seduta).

L'ass Tosi introduce il punto soffermandosi sui più importanti aspetti della proposta di delibera.

L'arch. Carla Ferrari presenta il secondo stralcio del Piano della Ricostruzione, relativo al centro storico. Il 10% degli edifici del cuore della città hanno subito danni gravi per il sisma del 2012 in base alle schede AEDES compilate. Pure per quest'area è stata prevista una nuova classificazione dei vincoli come nel primo stralcio, anche verificando la perimetrazione delle UMI (le unità minime di intervento, in base alle quali ci vuole un progetto unitario per ogni intervento edilizio). Sulla base della revisione dei vincoli del P.R.G. (688 quelli esistenti) sono state predisposte schede identificative per ogni edificio e un apposito fascicolo. Su 659 di questi i vincoli sono stati confermati, eliminandone dunque 29.

Il cons. Verrini (CF) chiede cosa sia la VALSAT.

L'arch. Ferrari risponde che si tratta della scheda di valutazione degli edifici con interesse storico e architettonico.

Il cons. Severi (M5ST) propone un emendamento, **All. A)** ad un articolo del secondo stralcio del Piano, lettera U.

Il Sindaco Bellelli sottolinea come questo secondo stralcio segua la logica del primo, a sua volta definito da scelte approvate dal precedente Consiglio. Viene garantito l'abbattimento degli oneri di urbanizzazione per chi intenda ristrutturare con cambi di destinazioni d'uso e l'accorpamento degli usi stessi per rendere più facili gli interventi dal punto di vista burocratico. Ci si sta muovendo per risolvere i vari problemi, ma si è in ritardo (e qui c'è una consapevole autocritica come Amministrazione comunale), rispetto alle esigenze manifestate dai cittadini. Come Consiglio Comunale si deve dare un segnale il prima possibile. È bene lasciare aperta una nuova fase di discussione e, aprendo i termini per le osservazioni al secondo stralcio, riapriamo pure quelli relativi al primo.

Circa l'emendamento del cons. Severi, **il Sindaco** risponde che questa sera non si è in grado di approvarlo, però se il consigliere lo ritira, diventerà la prima osservazione, una volta che si apriranno i termini.

Il cons. Severi accetta di ritirare l'emendamento e di accogliere la proposta del Sindaco. Il suo

gruppo si asterrà.

Intervengono poi i **conss. Rostovi (NCD-FdI-AN) e Benatti (FI)**; ambedue ribadiscono l'esigenza da un lato di fare presto per dare risposte ai cittadini colpiti dal sisma e ai settori economici che soffrono di più la crisi e dall'altro di garantire in futuro tempi adeguati per l'esame da parte dei consiglieri della complessa documentazione che riguarderà il secondo stralcio del Piano. Entrambi i gruppi voteranno contro anche a causa della mancanza di tempo per esaminare in modo appropriato e approfondito la proposta di delibera.

Tutti gli interventi vengono conservati agli atti mediante registrazione elettronica a cura della Segreteria Generale; i files sono a disposizione dei singoli consiglieri e degli aventi titolo e messi on line, con libero accesso, sul sito web del Comune.

Più nessuno muovendo osservazioni, il Presidente pone in votazione la proposta di delibera in oggetto;

Essa viene approvata a maggioranza dei voti espressi:

consiglieri presenti n. 21

consiglieri votanti n. 16

astenuti 5 (CF = 2 Verrini e Pettenati, M5ST = 3 Gaddi, Severi e Medici)

a favore 14 (PD = 14)

contrari 2 (FI = 1 e NCD-FdI-AN = 1)

nei seguenti termini:

IL CONSIGLIO COMUNALE

RITENUTO di approvare la proposta di deliberazione iscritta all'ordine del giorno avente ad oggetto: **“SISMA 2012 - PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° STRALCIO, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.16/2012 - ADOZIONE E NOMINA DEL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE PRESSO IL COMITATO UNITARIO PER LA RICOSTRUZIONE (CUR)”** per le motivazioni in essa contenute;

RICHIAMATE le disposizioni di legge e norme regolamentari citate nella suddetta proposta;

VISTO il vigente Statuto del Comune;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000 n° 267 “Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

ADEMPIUTO a quanto prescritto dall'art. 49 comma 1 del D.Lgs. T.U. n. 267/2000;

DELIBERA

di approvare la proposta di delibera iscritta all'ordine del giorno avente ad oggetto: “SISMA 2012 - **PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° STRALCIO**, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.16/2012 - ADOZIONE E NOMINA DEL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE PRESSO IL COMITATO UNITARIO PER LA RICOSTRUZIONE (CUR)” per le motivazioni in essa contenute.

DELIBERA INOLTRE

a seguito di separata votazione, a maggioranza dei voti espressi, consiglieri presenti n. 21 e consiglieri votanti n. 16:

astenuti 5 (CF = 2 Verrini e Pettenati, M5ST = 3 Gaddi, Severi e Medici)

a favore 14 (PD = 14)

contrari 2 (FI = 1 e NCD-FdI-AN = 1)

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267 T.U. del 18.08.2000.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
(Davide Dalle Ave)

Il Segretario Generale
(Anna Messina)

Il Presidente del Consiglio Comunale alle ore 1,30 chiude i lavori

Visto di regolarità tecnica

Oggetto: SISMA 2012 - PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° STRALCIO, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.16/2012 - ADOZIONE E NOMINA DEL RAPPRESENTANTE DEL COMUNE PRESSO IL COMITATO UNITARIO PER LA RICOSTRUZIONE (CUR).

Il sottoscritto Carboni Norberto, visto l'art 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 146 del 10/12/2014.

Note:

Carpi, 11/12/2014

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 24/12/2014 al giorno 08/01/2015.

Il Messo Comunale
Mauro Alboresi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 03/01/2015 decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, co. 3 del d.lgs. 267/00

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000