

Procedimento Unico ex art. 53 L.R. 24/2017

Oggetto: Verbale della 2^a seduta della conferenza di servizi ex art. 14 ter L. 241/1990;

Atto di indizione della conferenza dei servizi : prot. n. 73214 del 15.09.2023

Pratica SUAP n. : 2951-23

Numero Protocollo istanza: n. 67610 del 30/08/2023

ulteriore documentazione a completamento spedizione istanza: prot. nr. 68776 del 02/09/2023

Tipologia intervento : **Nuova costruzione di sottopasso ciclo-pedonale, con richiesta di variante urbanistica ai sensi art. 53 della L.R. n. 24/2017.**

Ubicazione : **Carpi, all'intersezione tra le vie Bassa e T.sa San Giorgio ed è contraddistinto al fg. 168, mapp 1-156**

proprietà : pubblica

Responsabile del Suap dell'Unione delle Terre d'Argine , e Responsabile del procedimento : d.ssa Emanuela Pezzali

Descrizione procedimento: Procedimento Unico, comportante variante urbanistica ex art. 53 L.R. 24/2017 , e art. 8 D.P.R. 160/2010

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di ottobre alle ore 10.00, la Responsabile del procedimento, presso la sede Suap di via S. Manicardi 41, Carpi,

PREMESSO CHE

- in data 29 agosto 2023, presso questo SUAP, è stata presentata, da parte di **Fondazione della Cassa di Risparmio di Carpi** , p. iva n. 00228950366 , con sede legale a Carpi, in via Via Duomo n. 1- in qualità di soggetto incaricato dal comune di Carpi , in forza di atto preliminare di indirizzo del 25/09/2020, l'istanza in oggetto per la realizzazione dell'intervento sopra descritto;

- per la fattispecie in esame, il DPR 160/2010 art. 8 comma 3, e la L.R. 24/2007

(art.53) impongono l'indizione di una conferenza di servizi per l'esame contestuale dei diversi interessi pubblici sottesi alla realizzazione dell'intervento sopra richiamato;

- con l'atto prot. n. 73214 del 15/09/2023 è stato avviato il Procedimento Unico ed è stata indetta la conferenza di servizi in forma simultanea e in modalità sincrona ai sensi dell'art. 14 ter della L. n. 241/1990 . Dato atto che lo stesso è stato notificato al proponente, nonché ai seguenti Enti/Amministrazioni/Società invitati alla conferenza , ai quali è stata inoltrata l'istanza , la documentazione tecnica allegata ed il link per partecipare alla presente seduta telematica (con prot. n. 73214 del 15.09.2023) :

- **ANAS SPA**

- **CONSORZIO BONIFICA EMILIA CENTRALE**

- **PROVINCIA DI MODENA – SERVIZIO PROGRAMMAZIONE URBANISTICA, SCOLASTICA E TRASPORTI**

- **ARPAE MO**

- **AUSL MO**

UNIONE TERRE D'ARGINE
STRUTTURA TECNICA PER LA SISMICA

- **COMUNE DI CARPI:**
SETTORE S5-LAVORI PUBBLICI-INFRASTRUTTURE-PATRIMONIO

- SETTORE S-3 AMBIENTE-TRANSIZIONE ECOLOGICA

- SETTORE S4 PIANIFICAZIONE E SOSTENIBILITÀ URBANA - SERVIZI UFFICI URBANISTICA E EDILIZIA

- **MINISTERO DE BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO**
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA E BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA
E LE PROVINCE DI MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA

- **AIMAG**

- **AS RETI GAS S.R.L.**

- **E-DISTRIBUZIONE S.P.A**

persona invitata:

- **Fondazione della Cassa di Risparmio di Carpi** P.IVA 00228950366 VIA DUOMO, NR. 1
CARPI (Mo)
nella persona del tecnico esibente
ing. Gianbattista Paltrinieri

Tutto ciò premesso la d.ssa Emanuela Pezzali. , nella qualità di Responsabile del SUAP e in quanto tale svolgente le funzioni di Presidente della Conferenza di Servizi,

DA ATTO

che questa prima seduta si svolge mediante collegamento telematico , utilizzando il servizio "Google Meet";

RILEVA

Che sono **presenti** in collegamento telematico i seguenti signori :

per il Comune di Carpi, dott. Renzo Pavignani

per Arpae - Mo : dott.ssa Barbara Armentano

per AUSL-MO, dott. Stefano Galavotti;

per la Provincia di Modena : arch. Denis Bertoncelli - dott.ssa Maria Giulia Messori ;

per AIMAG s.p.a. e As Reti Gas S.R.L.: Marco Negrelli

che è presente, in qualità di invitato, l'ing. Paltrinieri Giabattista, per conto della committente **Fondazione della Cassa di Risparmio di Carpi**

Che risultano **assenti** i seguenti Enti/Amministrazioni /società:

- **E-DISTRIBUZIONE S.P.A**
- **ANAS S.P.A**
- **MINISTERO DE BENI E DELLE ATTIVITÀ CULTURALI E DEL TURISMO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA E BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTÀ METROPOLITANA DI BOLOGNA E LE PROVINCE DI
MODENA, REGGIO EMILIA E FERRARA**

DICHIARA

pertanto aperti i lavori della Conferenza di Servizi e si passa all'esame dell'istanza presentata.

La presidente da quindi atto che in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 53 comma 6 della L.R. 24/2017 , in data 05.09.2023 è stato pubblicato l'avviso di deposito dell'istanza (e relativa documentazione allegata) sui siti web istituzionali del Comune di Carpi e dell'Unione delle Terre d'Argine ; l'avviso è stato altresì pubblicato in data 25.10.2023 sul BURERT della Regione Emilia Romagna; ai sensi dell'art. 53 comma 8 della L.R. 24/2017 **il termine per la presentazione di osservazioni da parte di chiunque, scadrà il 27.12.2023. Attualmente non risultano pervenute osservazioni.**

La presidente ricorda che

- in data 22.09.2023 - Prot. gen. Unione Terre d'Argine con n.75522 - è pervenuta la nota della Struttura tecnica per la Sismica in ordine alle

considerazioni possibili circa la sfera di competenza, rinviando il merito alla successiva presentazione del completo deposito del progetto esecutivo.

- In data 29/09/2023, con prot. 77569 è pervenuta richiesta di integrazione documentale da parte del competente Ufficio Area Tecnica Programmazione urbanistica, Scolastica e Trasporti Programmazione urbanistica della provincia di Modena;
- in data 02/10/2023, prot.78179 perveniva da parte del settore S4 Pianificazione e sostenibilità Urbana del comune di Carpi ulteriore richiesta di integrazione;
- in data 25/10/2023 con prot. 84912 e 85032 perveniva riscontro alle succitate richieste di integrazione documentale;
- in data 08/11/2023, con prot. 88613, veniva trasmesso verbale di prima seduta contenente l'invio ed il link di partecipazione alla presente seconda seduta;
- in data 10/11/2023, perveniva parere-tecnico circa la sostenibilità ambientale del progetto, da ARPAE-Servizio territoriale di Carpi, trasmesso a tutti i partecipanti ed al tecnico esibente in pari data , con comunicazione prot. 89603
- in data 20/11/2023, perveniva con protocollo generale nr. 91903, atto di assenso positivo con prescrizioni da parte di Bonifica dell'Emilia Centrale; si procederà a inviare a tutti i partecipanti, detto atto, contestualmente al presente verbale;
- in data 21/11/2023, veniva protocollata integrazione documentale del tecnico esibente con nr. Prot. Gen. 92264.

I rappresentanti degli Enti/Amministrazione esprimono le proprie osservazioni, richieste di chiarimenti o di integrazione progettuale nei seguenti termini :

per il Comune di Carpi, dott. Renzo Pavignani

Informa che è stata stipulata apposita convenzione con ANAS in data 15/11/2023 (prot. n. 72930) richiesta da quest'ultima in quanto il sottopasso interferisce con la SS Romana e che ANAS rilascerà apposito parere finale sul progetto esecutivo.

Inoltre il Comune andrà a deliberare l'assenso alla variazione del PRG nel consiglio comunale del 30 novembre, in via preliminare alla conclusione della conferenza di servizi come stabilito dall'art. 53.

Prende atto delle ultime integrazioni trasmesse dal proponente, che riguardano le modifiche chieste dal Consorzio della Bonifica sul reticolo interferito e chiede agli enti non presenti nella prima seduta, Provincia di Modena e AIMAG, se gli elaborati trasmessi si ritengono esaustivi e se vi sono le condizioni per l'espressione dei pareri

definitivi.

Si ritiene, infine, opportuno calendarizzare una ultima seduta subito dopo il termine della pubblicazione del progetto per acquisire il parere motivato della Provincia direttamente in conferenza, ed eventualmente gli ulteriori pareri ancora non rilasciati.

per Arpae - Mo : dott.ssa Barbara Armentano

Arpae prende atto delle ultime integrazioni trasmesse dal proponente, che riguardano le modifiche chieste dal Consorzio della Bonifica sul reticolo interferito e, pertanto, le osservazioni in merito espresse nel parere prot. 188999 del 07/11/2023, sono da ritenersi superate. Si prende atto, altresì, che AIMAG conferma la necessità di integrare (mediante adeguata documentazione) il progetto dell'opera relativamente all'adeguamento delle reti esistenti acquedotto e fognatura così come concordato con il Progettista in data 09 novembre 2023.

Riguardo le "terre e rocce da scavo", si chiede di integrare la "relazione preliminare" allegata all'istanza sulla gestione/riutilizzo dei materiali da asportare, fermo restando che preliminarmente l'inizio dei lavori dovranno comunque espletate le procedure previste dal DPR 13 giugno 2017 n. 120, in particolare l'esecuzione del campionamento e delle analisi, da condurre secondo le disposizioni previste dall'Allegato 4 del medesimo DPR, per accertare che non vengano superati i valori delle concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) di cui alle colonne A e B della tabella 1 dell'allegato 5 alla parte IV del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., con riferimento alle caratteristiche delle matrici ambientali ed alla destinazione d'uso urbanistica del sito di destinazione

per AUSL-MO, dott. Stefano Galavotti;

L'Azienda USL, al fine di migliorare la sicurezza di pedoni e ciclisti, esprime il parere favorevole alle seguenti condizioni: 1) che sia posizionata sulla pavimentazione di tutto il percorso ciclopedonale una specifica striscia pavimentata con differente rugosità per separare le corsie ciclabili da quella pedonale, la quale - in ogni caso - dovrà avere diversa colorazione; 2) che le pareti e il soffitto del sottopasso siano verniciate con tinte chiare; 3) che siano installati due specchi angolari convessi agli ingressi del sottopasso per favorire la visibilità; 4) che venga installato un cartello che suggerisca ai ciclisti di moderare la velocità di ingresso al sottopasso a tutela dei pedoni.

per la Provincia di Modena : arch. Denis Bertoncelli - dott.ssa Maria Giulia Messori;

Chiede se è prevista una ulteriore seduta di Conferenza dei Servizi al termine del periodo di deposito per le osservazioni. Anticipa che il parere geologico sismico di cui all'articolo 5 della L.R.19/2008, a seguito delle integrazioni prodotte, sarà favorevole.

Prende atto e condivide i contenuti dei pareri e dei contributi espressi dagli Enti competenti in materia ambientale. Chiede che vengano trasmessi anche gli eventuali elaborati integrativi prodotti a seguito dell'espressione del Consorzio della Bonifica Burana.

per AIMAG s.p.a. : Marco Negrelli

Con riferimento alla seduta odierna della conferenza di servizi in oggetto, si conferma la necessità di integrare mediante adeguata documentazione, il progetto dell'opera relativamente all'adeguamento delle reti esistenti acquedotto e fognatura così come concordato con il Progettista in data 09 novembre 2023.
Si rimane completa disposizione per ogni chiarimento tecnico.

per AS RETIGAS s.r.l. : Marco Negrelli

Con riferimento alla seduta odierna della conferenza di servizi in oggetto, si conferma la necessità di integrare mediante adeguata documentazione, il progetto dell'opera relativamente all'adeguamento del gasdotto esistente così come concordato con il Progettista in data 09 novembre 2023.
Si rimane completa disposizione per ogni chiarimento tecnico.

La conferenza stabilisce il seguente calendario dei lavori :

- **29 dicembre 2023 ore 10,00, terza seduta conclusiva con valutazione delle osservazioni pervenute al seguente link: meet.google.com/mge-pbeh-gvp**

La conferenza si scioglie alle ore 10.50 c.a .

I rappresentanti degli Enti/Amministrazioni

dott. Renzo Pavignani

dott.ssa Barbara Armentano

dott. Stefano Galavotti

arch. Denis Bertoncelli

dott.ssa Maria Giulia Messori

Marco Negrelli

(firmato digitalmente)

La Responsabile del procedimento

d.ssa Emanuela Pezzali

(firmato digitalmente)