

Registro Generale N. 1086/2023 del 20/12/2023

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

**(Int. n. 125/23) - "OPERE EDILI ED AFFINI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CIPRESSI N.1 A CARPI" -
Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023 alla ditta M.S.M.DI SPEZZANI ERSILIO & C. SNC - CUP: C92F23000820004 - CIG: Z2B3DC85C0 Impegno di spesa**

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 04.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025;
- la delibera del Consiglio comunale n. 32 del 04.05.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05.05.2023, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di giunta comunale n. 265 del 12/12/2023 ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione 2023-2025 per modifica delle assegnazioni delle risorse finanziarie ai sensi dell'art. 175, comma 9, del d.. lgs. 267/2000;

Premesso che:

- A seguito di sopralluoghi del servizio scrivente presso il fabbricato comunale di via dei Cipressi n.1 a Carpi è emersa la necessità di intervenire con alcune opere edili ed affini di finitura, abbattimento barriere architettoniche, messa in sicurezza e sistemazione di alcuni elementi architettonici del fabbricato al fine di poter insediare i nuovi servizi demografici dell'Ente entro i primi mesi del 2024;
- sono in fase di ultimazione i lavori di ristrutturazione del fabbricato di via dei Cipressi n.1 a Carpi al fine di insediare i nuovi servizi demografici dell'Ente;
- tra le opere previste vi è la necessità di provvedere anche la sistemazione di parte dell'area pedonale esterna del fabbricato per garantire l'accessibilità all'edificio ed al ripristino di alcune finiture e dei rivestimenti interni che risultano usurati dal tempo e pertanto ammalorati;
- i lavori che saranno da eseguire in successione sono:
- **opere edili da effettuare esternamente al fabbricato:**
 - sostituzione di n° 1 coperchio in lamiera a copertura del pozzetto adibito ad alloggio attacchi antincendio;
 - sostituzione di n°1 lapide in calcestruzzo di dimensioni 40X40cm con ispezione centrale;
 - sostituzione e muratura lapide in CLS a chiusura pozzetto fognatura;
 - messa in sicurezza ringhiera corrimano su rampa di accesso;
 - messa in sicurezza dei viali di accesso.
- **opere edili interne al fabbricato:**
 - sistemazione della pavimentazione di tipo galleggiante e messa in quota dei piedini sottostanti

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- per garantirne la stabilità e sostituzione dei quadrotti ammalorati o rotti;
- sistemazione dei quadrotti del controsoffitto crepati o danneggiati;
 - rimozione n°3 pellicole autoadesive e lavaggio delle vetrate con ausilio di materiale sciogli-colla e detergenti specifici;
 - fornitura e posa n° 2 griglie d'aspirazione da posizionare al di sopra di due porte adibite a ufficio;
 - rimozione zerbino di ingresso e fornitura e posa nuovo tappeto di ingresso di misure 2,00X4,30mtl compresa raschiatura del sottofondo e pulizia da residui cementizi;
 - sistemazione contro-parenti in legno con rimozione delle parti rotte e deteriorate, recupero del materiale utile da pareti già esistenti in cantiere;
 - sgombero cantiere da scarti e rottami compresi oneri

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 17, comma 1, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta del Operatore Economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali";

Tenuto conto che in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti, il Comune di Carpi è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA) con codice 000166117;

Dato atto che l'art.50 co. 1 lettera a) del **D.Lsg 36/2023** prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Considerato altresì che si rende quindi necessario in questa fase, affidare ad un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa;

Atteso che i lavori oggetto della presente determinazione sono quindi riconducibili alla previsione di cui all'art. **50 co. 1 lettera a) del D.Lsg 36/2023** si è ritenuto opportuno richiedere un preventivo alla ditta **M.S.N. SNC di Spezzani Ersilio**, che all'uopo interpellata si è resa disponibile ad effettuare i lavori suddetti.

Preso atto che, il suddetto Operatore Economico interpellato ha inviato il seguente preventivo:

- **prot. n. 79636 del 13/12/2023** la Ditta "**M.S.M. DI SPEZZANI ERSILIO & C. SNC**", sede legale in via G. Pepe n. 39 a Carpi (MO) cap 41012, p.iva 00702090366, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto, per un importo netto di € € 5.800,00 + € 1.276,00 per iva 22% così per complessivi **euro € 7.076,00**;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

Ritenuto inoltre di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 del D.Lgs. 36/2023, visto l'importo esiguo dell'affidamento e la breve durata dei lavori;

Visti:

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_40243663 del 14/09/2023 (scadenza validità 12.01.2024) dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Operatore Economico "**M.S.M. DI SPEZZANI ERSILIO & C. SNC**";
- la visura camerale dell'operatore economico **M.S.M. DI SPEZZANI ERSILIO & C. SNC**"; con Documento n. T 541190865 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Modena in data 14.12.2023;
- la relazione firmata digitalmente per il Responsabile del Progetto Arch. Davide Prandini, in data 13.12.2023, allegata al presente atto;

Dato atto:

- che l'esecuzione dell'intervento suddetto è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
- che la spesa complessiva pari ad € **7.076,00** trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (ID 960) del Bilancio di Previsione 2023-2025 a seguito della variazione di PEG approvata con DGC n. 265/2023;
- che il **CIG SMART** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z2B3DC85C0**;
- che ai lavori dell'intervento **125/23** in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C92F23000820004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che **l'Arch. Davide Prandini** del Settore S5 sarà nominato con il presente atto in qualità di Responsabile del Progetto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", approvato con D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e ss.mm.ii.,
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare**, per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione delle **"Opere edili ed affini di manutenzione straordinaria presso il fabbricato comunale di via dei Cipressi n.1 a Carpi"** (Int. n. 125/23), mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lgs 36/2023, all'Operatore Economico **"M.S.M. DI SPEZZANI ERSILIO & C. SNC"**, sede legale in via G. Pepe n. 39 a Carpi (MO) cap 41012, p.iva 00702090366, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto, per un importo netto di € € 5.800,00 + € 1.276,00 per iva 22% così per complessivi **euro € 7.076,00**;
2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 117 comma 14 e 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. **di impegnare** la spesa complessiva pari ad **euro € 7.076,00** (Iva 22% compresa) alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (ID 960) del Bilancio di Previsione 2023-2025 (annualità 2023), a seguito della variazione di PEG approvata con DGC n. 265/2023.;
5. **di nominare** l'**Arch. Davide Prandini** del Settore S5 in qualità di Responsabile del Progetto;
6. **di dare atto**:
 - che è demandata al Responsabile Unico del Progetto ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui all'art. 17 ai commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023;
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
 - che il **CIG SMART** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

oggetto, è il seguente: **Z2B3DC85C0**;

- che ai lavori dell'intervento **90/23** in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C92F23000820004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 20 D.Lgs. 36/2023 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

5. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: (Int. n. 125/23) - "OPERE EDILI ED AFFINI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO IL FABBRICATO COMUNALE DI VIA CIPRESSI N.1 A CARPI" - Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori, ai sensi dell'art. 50 co. 1 lettera a) D.Lsg 36/2023 alla ditta M.S.M.DI SPEZZANI ERSILIO & C. SNC - CUP: C92F23000820004 - CIG: Z2B3DC85C0 Impegno di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
7.076,00	2.02.01.09.019	51100005	2023	Z2B3DC85C0	01759

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

20/12/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa