

UNIONE delle TERRE d'ARGINE

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

PROCEDURA NEGOZIATA

\*\*\*

Prot. Int. n. 13147 del 14.03.2017  
TIT. VI Cl. 7



VERBALE DI VALUTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE  
AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE RELATIVO  
ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN  
CONCESSIONE, DELLA MANUTENZIONE GRATUITA, ORDINARIA E  
STRAORDINARIA, DI PALINE E PENSILINE DELLE FERMATE BUS  
URBANE ED EXTRAURBANE NEL CENTRO ABITATO DI CARPI E  
DELLA GESTIONE DEI RELATIVI SPAZI PUBBLICITARI

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017) e questo giorno 7  
(sette) del mese di marzo

07-03-2017

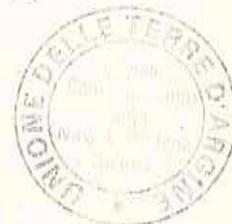
alle ore 9.30 presso la Sala Riunioni della Sede  
distaccata del Comune in Via Peruzzi, n. 2 - Carpi II  
piano.

Sono presenti i Signori:

1. CARBONI Dott. Ing. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959, domiciliato per la carica presso la Sede dell'Unione delle Terre d'Argine, Dirigente Responsabile ad interim della Centrale Unica di

TESTI

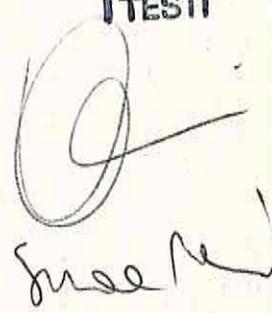
**IL PRESIDENTE  
DI GARA**



Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine con sede in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F.: 03069890360), agente non in proprio ma nella sua veste di Presidente di gara, a ciò autorizzato in virtù degli artt. 11 e 22 del Regolamento dei Contratti approvato con deliberazione del Consiglio dell'Unione delle Terre d'Argine n. 33 del 02-12-2015 ed in conformità alla Deliberazione di Giunta dell'Unione Terre d'Argine n. 83 del 29-06-2016;

2. DOTT. MALAVASI CORRADO e SIG.RA REBUCCI SIMONA, dipendenti del Comune di Carpi, a titolo di testimoni noti ed idonei.

**TESTI**



**P R E M E S S O:**

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 24-05-2016 avente ad oggetto: "Indirizzi per nuovo affidamento manutenzione gratuita delle paline e pensiline di fermata bus esistenti nel territorio comunale", è stato disposto di espletare la procedura di Gara aperta a ditte specializzate nel Settore, in modo da identificare, a partire dal 2017, un nuovo gestore per la manutenzione gratuita delle paline e pensiline di fermata, prevedendo un periodo contrattuale di 6 anni;
- che con Determinazione a contrattare n. 65 del 07-02-2017, a firma del Dirigente Responsabile del Settore A3 del Comune di Carpi Dott. Ing. Norberto

**IL PRESIDENTE  
DI GARA**

Carboni, venivano approvati gli elaborati progettuali per l'affidamento del servizio indicato in oggetto e si stabiliva l'assegnazione in concessione del servizio mediante procedura negoziata tra Ditte specializzate, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione), previa consultazione di almeno 5 soggetti, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. b) e 63 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 (concessione di servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 comma 1 lettera a) del D. lgs. 50/2016 per le concessioni), con aggiudicazione al prezzo più alto, in aumento rispetto al canone annuo a base di gara definito ai sensi dell'art. 167 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, di € 10.000,00 + IVA ed un valore complessivo della concessione stimato in € 60.000,00 + IVA per tutto il periodo di durata della concessione (anni sei), eventualmente prorogabili, prevedendo, altresì, la possibilità di rinnovo del contratto alle medesime condizioni;

- che con Determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 90 del 14-02-2017 si provvedeva all'approvazione dei documenti di gara



**TESTI**

IL PRESIDENTE  
DI GARA



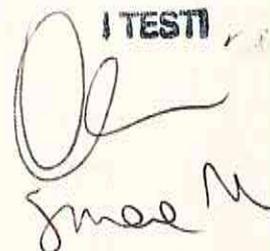
relativamente alla procedura negoziata di cui  
all'oggetto;

- che con lettera d'invito alla Gara in oggetto,  
prot. master Gen.le n. 8141 del 16-02-2017, si  
provvedeva ad invitare a presentare offerta le  
seguenti sei Ditte di cui all'elenco predisposto  
dal Responsabile del Procedimento e conservato agli  
atti:



- 1) VIDEOPRESS MODENA srl - via Emilia Est n. 402/6 -  
41121 Modena (MO)
- 2) IPAS spa - Corso Lombardia n. 36 - Autoporto  
Pescarito S. Mauro Torinese (TO)
- 3) IGP DECAUX spa - Milano Fiori Strada n. 3 Palazzo B  
10 - Assago (MI)
- 4) ESTERNA srl - via Frejus n. 127 - 10043 Orbassano  
(TO)
- 5) BONACINI IDEA di Bonacini O & C sas - viale Timavo  
n. 95 - Reggio Emilia (RE)
- 6) AVIP ITALIA srl - via Galilei n. 12/14 - Mappano di  
Borgaro (TO)

TESTI



**CIO' PREMESSO:**

Il Dott. Ing. Norberto Carboni, nella sua preindicata  
qualità di Presidente di gara, dichiara aperta la  
seduta di gara e rileva la presenza del Sig.  
Muscarella Eugenio per conto della Ditta IPAS spa.

IL PRESIDENTE  
DI GARA

Successivamente, il Presidente prende atto che entro termini e con le modalità stabilite dalla Lettera d'Invito, ha fatto pervenire il plico contenente l'offerta unicamente la Ditta IPAS spa con sede in S. Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia n. 36.



Il Presidente di gara procede quindi all'apertura del plico presentato dal concorrente e, a seguito dell'esame della documentazione prodotta per l'ammissione alla gara, prevista al paragrafo C) "Documentazione di gara - Documenti da presentare" del Disciplinare di gara, allegato alla Lettera d'Invito, constatato che il concorrente ha osservato tutte le prescrizioni contenute nell'Invito e nell'allegato Disciplinare, relativamente alla documentazione da produrre ed al possesso dei requisiti necessari, ammette la medesima Ditta alla gara.

Quindi il Presidente, verificata l'integrità della busta "Offerta economica" presentata dal concorrente in gara, procede all'apertura della medesima, rilevando la presenza e regolarità della dichiarazione di offerta, ivi contenuta, come previsto nella lettera d'Invito, e constatata quanto segue:

TESTI

1. La Ditta IPAS spa offre un canone annuo in aumento pari ad € 21.500,00 (ventunomilacinquecento/00);

Il Presidente, pertanto, prende atto che, in base all'unica offerta pervenuta, l'offerta migliore

IL PRESIDENTE  
DI GARA

risulta essere quella presentata dalla Ditta IPAS spa, con sede in S. Mauro Torinese (TO), Corso Lombardia n. 36, con un canone annuo in aumento pari ad € 21.500,00.

Pertanto in base alla suddetta offerta, il Dott. Ing. Norberto Carboni, agendo sempre nella sua preindicata qualità di Dirigente Responsabile ad interim della Centrale Unica di Committenza e Presidente di gara, per conto e nell'interesse dell'Unione delle Terre d'Argine, fatte salve le riserve di legge

**PROPONE DI AGGIUDICARE**

La concessione relativa all'affidamento della manutenzione gratuita, ordinaria e straordinaria, di paline e pensiline delle fermate bus urbane ed extraurbane nel centro abitato di Carpi e della gestione dei relativi spazi pubblicitari, alla Ditta **IPAS spa** con sede in Corso Lombardia n. 36, S. Mauro Torinese (TO), C. FISCALE e P.IVA: 02495130011, per un canone annuale di concessione di **€ 21.500,00 + IVA** ed un valore complessivo di aggiudicazione di **€ 129.000,00 + IVA**, in aumento rispetto ad un canone annuale di concessione a base di gara, definito ai sensi dell'art. 167 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, pari ad € 10.000,00 + IVA ed un valore complessivo della concessione a base di gara per la durata di anni sei stimato in € 60.000,00 + IVA.



TESTI

*[Handwritten signature]*  
GROSS M.A.

Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 10,15 e dispone che il presente Verbale sia trasmesso al competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio, ai fini dell'acquisizione agli atti e dei successivi adempimenti procedurali, riguardanti l'approvazione della proposta di aggiudicazione e l'aggiudicazione definitiva, che avverranno successivamente con apposito provvedimento dirigenziale del Settore A3 del Comune di Carpi, previa verifica del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti per la partecipazione alla gara, in capo al concorrente primo classificato.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente ad interim della CUC dell'Unione Terre d'Argine - Presidente di gara e dai Testimoni.



**IL PRESIDENTE DI GARA**

(Dott. Ing. NORBERTO CARBONI)

**I TESTIMONI**

Dott. CORRADO MALAVASI

SIG.RA SIMONA REBUCCI