



**CITTÀ DI  
CARPI**

**SETTORE S5**  
*Opere Pubbliche - Manutenzione della Città*

Viale Peruzzi, 2  
41012 Carpi (MO)  
lavori.pubblici@pec.comune.carpi.mo.it

**Oggetto: Prog. S5 n. 99/2023 – Manutenzione straordinaria impianti sportivi opere edili ed affini – anno 2023 - CUP C92H23001350004. Proposta affidamento diretto lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

### **Richiamate**

- la Delibera di Giunta Comunale n. 251 del 05.12.2023, con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo S5 n. 99/2023 Manutenzione straordinaria impianti sportivi opere edili ed affini – anno 2023, a firma del Geom. Mirco Massari del Settore S5 del Comune di Carpi;

### **Visto**

l'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 che consente di procedere all'affidamento diretto di lavori fino a € 150.000,00;

### **Considerato che:**

- si ritiene opportuno procedere al più alla manutenzione straordinaria relativamente ad opere edili ed affini in alcuni impianti sportivi per risolvere problematiche evidenziate nel 2023 e oggetto di segnalazioni da parte dei Responsabili del Servizio Sport e Benessere del Settore S2 del Comune di Carpi;

- la disponibilità di risorse trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2023-2025 alla Voce 6810.00.02 "Acquisizione di beni immobili impianti sportivi – altri servizi sportivi: investimenti" ID 120 "manutenzione straordinaria di impianti sportivi" del Bilancio di previsione 2023-2025;

- che suddetta spesa trova copertura con contributo della Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi in esecuzione del secondo Addendum della Convenzione sottoscritta fra le parti agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 39763/2023;

- per l'assegnazione dei lavori, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di indagine preliminare di mercato, con aggiudicazione al prezzo più basso offerto, si è provveduto a richiedere preventivo offerta mediante PEC ai seguenti tre operatori economici:

1. Prot. Gen. n. 77771 del 05.12.2023: Vera Costruzioni srl, con sede in Strada Vignolese, 1175/6 - 41126 – Modena, P.IVA 04027090366;
2. Prot. Gen. n. 077776 del 05.12.2023: Costruzioni Boccaletti, con sede in Corso Manfredo Fanti, 69, 41012 – Carpi (MO), P.IVA 03075720361,

### **Riscontrato**

che entro il termine di scadenza, definito per le ore 11.00 del 13.12.2023, in risposta alla richiesta dell'Amministrazione è pervenuta la seguente offerta:

- Prot. Gen. n. 79604 del 13.12.2023: Ditta Vera Costruzioni srl, con sede in Strada Vignolese, 1175/6 - 41126 – Modena, P.IVA. 04027090366, proponendo uno sconto del 0,51% (zerovirgolacinquantunopercento),

### **Dato atto**

che la Ditta Costruzioni Boccaletti, con sede in Corso Manfredo Fanti, 69, 41012 – Carpi (MO), P.IVA 03075720361, entro il termine previsto, non ha presentato offerta;

**CITTÀ DI CARPI**

Corso Alberto Pio, 91  
41012 Carpi (Modena)

tel. +39 059 649693  
fax +39 059 649774

www.carpidiem.it  
info@carpidiem.it  
pag. 1 di 2



### Valutato

quanto offerto dalla Ditta Vera Costruzioni srl, con sede in Strada Vignolese, 1175/6 - 41126 – Modena, P.IVA. 04027090366, proponendo uno sconto del 0,51% (zerovirgolacinquantunopercento), congruo e conveniente per l'Amministrazione in considerazione della qualità e la quantità dei lavori da realizzare;

### Preso atto

di quanto sopra esposto, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, Arch. Davide Prandini, nel rispetto del principio della trasparenza, proporzionalità e parità di trattamento

### PROPONE

l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii. delle opere edili ed affini relative alla manutenzione straordinaria di impianti sportivi di cui al Prog. S5 99/2023, in favore della Ditta **Vera Costruzioni srl**, con sede in Strada Vignolese, 1175/6 - 41126 – Modena, P.IVA. 04027090366, per **l'importo di € 49.806,86** (di cui € 22.069,76 per lavori, € 1.920,00 per oneri di sicurezza e € 25.817,10 per costo della mano d'opera), al netto dello sconto offerto dello 0,51% (zerovirgolacinquantunopercento), oltre a € 10.957,51 per IVA 22%, **per un totale di € 60.764,37**, come da offerta agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 79604 del 13.12.2023.

La spesa complessiva di € 60.764,37 trova copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2023-2025 alla Voce 6810.00.02 "Acquisizione di bebi immobili impianti sportivi – altri servizi sportivi: investimenti" ID 120 del Bilancio di previsione 2023-2025 (annualità 2023 con relativa esigibilità).

Il presente atto viene inviato alla Stazione Appaltante per gli adempimenti conseguenti.

MM/

Carpi, 14.12.2023

Il Responsabile Unico del Progetto  
Arch. Davide Prandini  
*f.to digitalmente*