



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 875 del 31/10/2017

Registro del Settore
N. 322 del 27/10/2017

Oggetto: **Progetto n. A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24". Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1.**

OGGETTO: Progetto n. A7 n. 287/2016 “Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24”. Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7
RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA
Diego Tartari Architetto

Premesso:

- che con la delibera di Giunta comunale n. 247 del 29/11/2016 si approvava il progetto esecutivo A7 n. 287/2016 “Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24”, a firma dei tecnici progettisti Geom. Maurizio Benetti e Arch. Giulia Ghini, firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 150.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 40 del 27/01/2017 si disponeva di avviare una procedura negoziata, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera b), 63 e 216 comma 9 del d. lgs. 50/2016, per l’affidamento dei lavori edili di sistemazione dell’area esterna del fabbricato di via Nuova Ponente 22/24 per un importo complessivo di euro 116.138,87, di cui euro 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, previa pubblicazione di apposito avviso, finalizzato all’acquisizione di manifestazione di interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura;
- che con determinazione dirigenziale n. 260 del 06/04/2017 si stabiliva di aggiudicare i lavori in oggetto all’operatore economico CLC soc. coop., via Luigi Boccherini n. 11, Livorno, C.F. e P. IVA 01222090498, per l’importo di euro 103.850,17 + euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di euro 106.850,17 + 22% IVA;
- che si formalizzava il contratto d’appalto con scrittura privata firmata tra le parti e depositata agli atti del prot. gen. con n. 22708 del 03/05/2017;
- che con determinazione dirigenziale n. 709 del 06/09/2017 si stabiliva di autorizzare una proroga di 21 giorni naturali e consecutivi al suddetto operatore economico per l’ultimazione dei lavori in oggetto, fissando quindi a 111 giorni la nuova durata contrattuale;

Dato atto che a fronte del collocamento a riposo per pensionamento dell’Arch. Giovanni Gnoli a far data dal 01/07/2017:

- con decreto sindacale n. 50265 del 26/09/2017 si conferiva ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 l’incarico di Dirigente del Settore “Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica” all’Arch. Diego Tartari a far data dal 09/10/2017 al 30/06/2019 e comunque fino alla scadenza del mandato del Sindaco;
- con la determinazione dirigenziale n. 803 del 09/10/2017 si nominava l’Arch. Diego Tartari quale RUP in relazione al presente procedimento;

Considerato:

- che durante l’esecuzione dei lavori è stato necessario introdurre delle modifiche alle previsioni originarie del progetto approvato, in quanto alcune problematiche sono venute alla luce solamente una volta iniziati gli scavi e rimossa la pavimentazione originaria;
- che inoltre vi è stata la necessità di modificare i luoghi del cantiere per la realizzazione

di un nuovo vano scala/ascensore al servizio del primo piano del fabbricato di via Nuova Ponente 24, come nel dettaglio specificato nella Relazione tecnica, a firma dei tecnici progettisti Geom. Maurizio Benetti e Arch. Giulia Ghini, allegata al presente atto a farne parte integrante e sostanziale (**Allegato A - Relazione illustrativa con quadro economico comparativo**);

Accertato:

- che tali modifiche possono essere considerate varianti in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del d.lgs. 50/2016 in quanto determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili per l'amministrazione e non tali da alterare la natura generale del contratto;
- che i maggiori lavori comportano un aumento del contratto principale stipulato con l'operatore economico CLC soc. coop. di Livorno, C.F. e P. IVA 01222090498, di € 8.016,79 (+ IVA 22%), inferiore quindi al 10% del suo valore iniziale di € 106.850,17 (+ IVA 22%) e sono finanziati con le somme a disposizione dell'Amministrazione relative ad economie per ribassi d'asta che risultano disponibili all'interno dello stanziamento del progetto originario;

Riconosciuta, quindi, la propria competenza ad approvare la variante per lavori suppletivi di cui sopra ai sensi dell'art. 106 del d.lgs. 50/2016;

Vista la perizia di variante e suppletiva n. 1 del Progetto A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24" dei tecnici progettisti Geom. Maurizio Benetti e Arch. Giulia Ghini, firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva invariata di euro 150.000,00 come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

	DESCRIZIONE	Importo progetto approvato	Importo rimodulato dopo gara	Perizia di variante	Differenza
A	LAVORI				
A1	opere edili	<u>113.138,87</u>	<u>103.850,17</u>	<u>110.866,96</u>	<u>8.016,73</u>
A2	oneri per la sicurezza	<u>3.000,00</u>	<u>3.000,00</u>	<u>3.000,00</u>	<u>0,00</u>
A	<u>Totale importo lavori / contratto</u>	<u>116.138,87</u>	<u>106.850,17</u>	<u>114.866,96</u>	<u>8.016,79</u>
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1	IVA (22% sui lavori) (A)	<u>25.550,55</u>	<u>23.507,04</u>	<u>25.270,73</u>	<u>1.763,69</u>
B2	imprevisti (inclusa I.V.A)	<u>5.837,80</u>	<u>7.881,31</u>	<u>161,74</u>	<u>- 7.719,57</u>
B3	spese di gara	<u>150,00</u>	<u>150,00</u>	<u>150,00</u>	<u>0,00</u>
B4	spese tecniche interne (art. 113 D.Lgs. n. 50/2016)	<u>2.322,78</u>	<u>2.322,78</u>	<u>2.322,78</u>	<u>0,00</u>
B5	Ribasso d'asta offerto (- 8,21%)	=	<u>9.288,70</u>	<u>7.227,79</u>	<u>- 2.060,91</u>
B	<u>Totale somme accessorie (somme a disposizione)</u>	<u>33.861,13</u>	<u>43.149,83</u>	<u>35.133,04</u>	<u>- 8.016,79</u>
	TOTALE	<u>150.000,00</u>	<u>150.000,00</u>	<u>150.000,00</u>	<u>0,00</u>

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31/01/2017 ad oggetto "Approvazione della nota di

aggiornamento al documento unico di programmazione 2017;

- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 31/01/2017 a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano pluriennale degli investimenti" e successive modificazioni ed integrazioni;
- la delibera di Giunta n. 23 del 07.02.2017 a oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2017 – 2019" e successive modificazioni ed integrazioni;

Accertato:

- che le maggiori spese della perizia suppletiva per i lavori in oggetto ammontano ad **€ 8.016,79** + IVA 22% per complessivi **€ 9.780,48** (IVA compresa) e trovano copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione con fondi comunali alla voce di bilancio **07210.00.11** sull'impegno n. **2017/207**;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C92C16000660004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, come disposto dal presente atto è il n. **6995690204**;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla legge 13/08/2010 n. 136;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con Decreto Legislativo del 18/08/2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14/03/2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e successive modificazioni ed integrazioni;
- Decreto legge n. 66 del 24/04/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23/12/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (*split payment*) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/CE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" così come aggiornato con il Decreto Legislativo n. 56 del 19/04/2017 e la Legge n. 96 del 21/06/2017;

- Decreto Legislativo n. 97 del 25/05/2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del Decreto Legislativo n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione Consiglio comunale n. 148 del 22/12/2015 in particolare l'art 65 c. 4 "modifiche contrattuali ed aumento o diminuzione delle prestazioni in corso di contratto".
- Il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114 del 12/05/2005, art. 4 "Parere di regolarità contabile" e art. 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

- 1. di approvare** la perizia di variante e suppletiva n. 1 del Progetto A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24" dei tecnici progettisti Geom. Maurizio Benetti e Arch. Giulia Ghini, firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari, per una spesa complessiva invariata di euro 150.000,00 come evidenziato nel quadro economico di confronto in premessa;
- 2. di affidare** l'esecuzione dei maggiori lavori di cui trattasi all'operatore economico CLC soc. coop., via Luigi Boccherini n. 11, Livorno, C.F. e P. IVA 01222090498, che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema Atto di sottomissione;
- 3. di dare atto** che, effetto della presente perizia, il contratto stipulato con l'operatore economico CLC soc. coop. di Livorno, agli atti del prot. gen. con n. 22708 del 03/05/2017 subirà un incremento di 8.016,79 (+ IVA 22%) già al netto dello sconto del -8,21% offerto in sede di gara, e che quindi l'importo complessivo del contratto è così rideterminato in € 114.866,96 di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza (+ IVA 22%), ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali;
- 4. di trasmettere** copia del presente provvedimento all'operatore economico CLC soc. coop. di Livorno e al Direttore Lavori Geom. Maurizio Benetti;
- 5. di dare atto** che la Perizia di variante e suppletiva n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati:
 - A.** Relazione illustrativa con quadro economico comparativo;
 - B.** Computo Metrico Estimativo di perizia;
 - C.** Quadro Comparativo di Confronto;
 - D.** Schema di Atto di Sottomissione;
 - E.** Planimetria generale con interventi di variante.

Tali elaborati costituiranno l'originale che verrà conservato presso il Settore competente; ad esso dovranno fare riferimento gli uffici competenti per il proseguimento della pratica.

- 6. di impegnare** la maggiore spesa di **€ 9.780,48** (IVA compresa) con le somme a disposizione dell'Amministrazione con fondi comunali alla Voce di Bilancio n. **07210.00.11**

sull'impegno n. **2017/207** in favore dell'operatore economico CLC soc. coop. di Livorno **CUP n. C92C16000660004, CIG n. 6995690204;**

7. **stabilire** che l'Atto di sottomissione venga formalizzato in forma di scrittura privata, non autenticata in modalità elettronica a cura del competente ufficio del Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica", ai sensi di quanto previsto dall'art 65 c. 4 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione Consiglio comunale n. 148 del 22/12/2015 (**Allegato D - Schema di Atto di Sottomissione**);
8. **di dare atto:**
 - che la spesa relativa alla presente perizia è esigibile nel 2017;
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09/11/2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
9. **di ottemperare** agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37, che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 c. 32 L. 190/2012, e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto n. A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24". Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	9780.48		07210.00.11		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	207	4	N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI VIABILITA' SEGNALETIC SEMAF:INVESTIMENTI		
	Codice Creditore					
	CIG	6995690204		CUP	C92C16000660004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Progetto A7 n. 287/2016 Sistemazione area esterna del fabbricato di via nuova Ponente n. 22/24 -Approvazione perizia n. 1- Maggiori lavori ditta CLC soc. coop.				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 875 DEL 31/10/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 31/10/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto n. A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24". Approvazione perizia di variante e suppletiva n. 1.** ”, n° 322 del registro di Settore in data 27/10/2017

DIEGO TARTARI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .