

Registro Generale N. 878/2023 del 06/11/2023

## **Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ**

**Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del servizio di pubblicazione nella G.U.R.I. dell'approvazione Perizia di variante in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori relativo al Progetto definitivo - esecutivo n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò". II° Stralcio- Opere di restauro superfici decorate. STC Managing SRL - P.IVA 07841320729 - CIG Z853D0A801. Impegno di spesa**

**Richiamati** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 21.03.2023 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 04.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025;
- la delibera del Consiglio comunale n. 32 del 04.05.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05.05.2023, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile

**Visto** il nuovo codice dei contratti, di cui al D.Lgs. 31.03.2023 n. 36/2023, che abroga e sostituisce il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50/2016 a far data dal 01.07.2023;

**Visto** l'art. 226 del D.Lgs. 36/2023 di cui sopra, che al comma 2 recita "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso.";

### **Premesso:**

- che nel giugno 2013 la Struttura Tecnica del Commissario delegato predisponesse il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del Decreto legge n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01.08.2012, e nell'art. 11 della legge regionale n. 16 del 21.12.2012 approvata con deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna (D.G. R.E.R.) n. 801 del 17.06.2013 e con decreto del Commissario delegato n. 513 del 24.06.2013;
- che successivamente, il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012, Piani Annuali 2013-14-15-16-18 Opere Pubbliche, Beni Culturali ed Edilizia Scolastica-Università sono stati in più occasioni aggiornati a seguito delle osservazioni pervenute ed approvate, con ultimo aggiornamento con l'Ordinanza n. 8 del 25 maggio 2023;

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

- che nel suddetto Programma delle Opere Pubbliche è stato inserito in un primo tempo l'intervento in oggetto con codice 2944 per miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò per l'importo complessivo di euro 2.800.000,00, finanziato con fondi regionali sisma per euro 1.300.000,00 e con fondi comunali da indennizzo assicurativo per euro 1.500.000,00;
- che con Prot. Gen.le n. 20335 del 30.03.2021, integrato con Prot. Gen.le n. 22341 del 09.04.2021, si richiedeva di suddividere l'intervento n. ordine 2944, attribuendo due distinti numeri d'ordine in ragione dei differenti appalti relativi alle opere edili ed alle opere di restauro pittorico degli apparati decorativi, fermo restando il progetto complessivo oggetto della citata attestazione di congruità, al fine di una più corretta rendicontazione della spesa;
- che con missiva agli atti del Prot. Gen.le n. 24250 del 19.04.2021 si otteneva parere positivo della Struttura del Commissario Delegato della Regione Emilia Romagna e l'ammissibilità dell'aggiornamento dei quadri tecnici economici di progetto, articolati in due stralci, limitatamente all'utilizzo delle risorse a Piano Regionale, confermando l'assegnazione delle risorse regionali per un importo complessivo pari ad euro 1.300.000,00 così ripartite:
  - primo stralcio (opere edili): euro 1.163.130,94 (Cod. 2944)
  - secondo stralcio (opere di restauro): euro 136.869,06 (Cod. 16003);

**Richiamati** i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 25.11.2013 di approvazione del Piano di Ripartizione dei fondi ricevuti a titolo d'indennizzo assicurativo per la riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- la determinazione dirigenziale n. 802 del 29.12.2012 di assegnazione dell'incarico all'Ing. Devis Sonda dello studio Miyamoto Italia srl con sede in Milano per la progettazione strutturale e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di restauro e miglioramento sismico della Chiesa di San Nicolò;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 02.04.2014 di approvazione del "Progetto Preliminare A4 n. 211/13 Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" a firma dei tecnici progettisti Ing. Devis Sonda e Ing. Gherardo Trombetti per la parte strutturale e architettonica ed inoltre vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 2.800.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 23.01.2017 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò" a firma dei tecnici progettisti Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Federico Dall'Oglio ed inoltre firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 2.800.000,00 finanziato con fondi regionali per euro 1.300.000,00 e con fondi assicurativi per euro 1.500.000,00;
- la determinazione dirigenziale n. 88 del 17.02.2017 di affidamento incarico di progettazione delle opere di restauro superfici decorate alla restauratrice dott.ssa Lucia Vanghi di Firenze;
- la determinazione dirigenziale n. 367 del 12.05.2017 di affidamento incarico di verifica della progettazione esecutiva alla società Mynd Ingegneria srl di Rastignano (BO);
- la determinazione dirigenziale n. 287 del 26.04.2018 di affidamento incarico di coordinamento sicurezza in fase esecuzione all'Ing. Francesco Pio Vernaci di Bologna;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 02.08.2019 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/13 Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" relativa al I e II stralcio non ancora suddivisi, con **CUP C92114000350006** a firma dell'Ing. Devis Sonda studio Miyamoto quale progettista strutturale, dell'Arch. Cesare Sereni per gli aspetti architettonici, della Dott.ssa Lucia Vanghi per le opere di restauro, per il coordinamento sicurezza di fase di esecuzione dall'Ing. Francesco Pio Vernaci e validato dal R.U.P. Ing. Norberto Carboni;

- la determinazione a contrattare del settore A7 n. n. 365 del 22.06.2020 in cui si disponeva l'avvio di una procedura negoziata per l'affidamento delle opere di restauro superfici decorate di cui al II Stralcio di progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 2, dell'Allegato E) al Regolamento Piani annuali 13 – 14 – 15 – 16- 17- 18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali della Struttura Tecnica del Commissario delegato emergenza sisma Regione Emilia Romagna e dell'art.36 comma 2 lettera c-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la determinazione dirigenziale SUA UTd'A n. 834 del 13.09.2021 nella quale si aggiudicava l'appalto delle opere di restauro superfici decorate relativamente al Progetto n. 211/13 Il Stralcio, con avvenuta efficacia (art. 32 c. 7 d.Lgs. 50/2016 ssmmii), alla **Soc. MARMIROLI srl**, con sede in Strada Vecchia n. 88/1 – 42011 Bagnolo in Piano (RE), C.F./P.IVA: IT02078970353, per un importo contrattuale di **euro 710.468,92** (di cui euro 69.866,44 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), oltre IVA, che ha offerto un ribasso del – 10,60% (pari ad euro 75.955,10);
- la determinazione dirigenziale S5 n. 805 del 16.11.2021 di presa d'atto dell'aggiudicazione di impegno di spesa a favore della **Soc. MARMIROLI srl**, di Bagnolo in Piano (RE), Cig per il tracciamento dell'appalto n. 8953820DFF;
- il contratto stipulato con la Soc. MARMIROLI srl, nella forma della scrittura privata in data 19.11.2021 agli atti del prot. gen. n.70764/2021;

**Vista** la delibera di Giunta Comunale n. 196 del 10.10.2023 di approvazione della Perizia di variante n. 1 in corso d'opera relativa al Progetto definitivo - esecutivo A7 n. 211/2013 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò". (II° Stralcio), a firma del progettista architettonico e direttore dei lavori Arch. Enrico Vincenzi e del RUP Ing. Norberto Carboni in cui la spesa di progetto viene rideterminata in euro 1.381.303,00, per effetto dell'incremento dell'importo complessivo di euro 439.553,83 (finanziato con euro 385.048,94 contributo regionale Sisma – euro 28.666,74 fondo Ministero delle Infrastrutture – euro 25.838,15 mezzi propri dell'Amministrazione) ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D. lgs. 18.04.2016 n. 50;

#### **Richiamati:**

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- il comma 5 dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che gli enti aggiudicatori che hanno modificato un contratto nelle situazioni di cui al comma 1, lettere b) e c) d'importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35, pubblicano un avviso nella G.U.R.I. che contiene le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E conformemente all'articolo 72 per i settori ordinari;
- l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018 (legge di stabilità 2019) che estende da € 1000 a € 5000 la soglia minima oltre la quale le stazioni appaltanti sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

**Considerato:**

- che, essendo il servizio in oggetto di importo inferiore a 5.000,00 euro, è possibile procedere all'affidamento senza ricorrere al mercato elettronico, ai sensi dell'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018;
- che, essendo il servizio in oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, previa indagine esplorativa di mercato tra i soggetti specializzati nel settore già individuati dalla summenzionata determinazione n.80 del 27/02/2018 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo più basso, inviando richiesta di preventivi-offerte a due ditte specializzate nel settore e disponibili ad eseguire il servizio suddetto con la tempistica richiesta,
- che quindi si è proceduto ad inviare richiesta di preventivo-offerta alle ditte:
  1. "STC Managing SRL" p.iva 07841320729 - Via Sant'Antonio, n.73 – 76121 Barletta (BT) Tel. 0883.1985021 – fax. 0883.1985020 [scrivi@stcmanaging.com](mailto:scrivi@stcmanaging.com), [scrivi@pec.stcmanaging.com](mailto:scrivi@pec.stcmanaging.com);
  2. "Intesto Srl", p.i. 04090050966, Via Pietro Paleocapa n.7, 20121 - Milano (MI), tel: 02.47956711, Email: [info@intesto.it](mailto:info@intesto.it) – [info@pec.intesto.it](mailto:info@pec.intesto.it);

**Preso atto:**

- che sono pervenute le seguenti offerte, conservate agli atti del Settore S5 e qui di seguito elencate:
1. "STC Managing SRL" che ha offerto € 777,96 (IVA compresa) agli atti del prot. gen.le 68562 del 26.10.2023;
  2. "Intesto Srl" che ha offerto € 915,00 (IVA compresa) agli atti del prot.gen.le 67992 del 24.10.2023;

pertanto risulta quella più conveniente per l'Amministrazione è risultata essere quella della ditta STC Managing SRL per un importo pari ad € 624,56 + € 137,40 per Iva 22% + € 16,00 per bolli così per complessivi € 777,96;

**Ritenuto** congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità del servizio da assegnare ed i prezzi di mercato

**Dato atto:**

- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
- che la suddetta spesa complessiva pari ad € 777,96 relativa alla pubblicazione della perizia di variante in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori, di cui all'oggetto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 660.00.12 "PRESTAZIONI DI SERVIZI Spese di pubblicazione ESPROPRI APPALTI CONTRATTI E CONTR. FORN";
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z853D0A801**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

**Visto:**

- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL\_39876856 del 04/08/2023 (Scadenza validità 02/12/2023), dal quale risulta la regolarità contributiva di STC Managing SRL;

**Accertato** che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

**Richiamati:**

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "Impegno di spesa";
- il Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. , art. 36 comma 2 lettera a);
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

**Visto:**

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

**di approvare e affidare** il servizio di pubblicazione sulla GURI della perizia di variante in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori relativa al Progetto definitivo - esecutivo n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò". II° Stralcio- Opere di restauro superfici decorate, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016, alla ditta STC Managing SRL per un importo pari ad € 624,56 + € 137,40 per Iva 22% + € 16,00 per bolli così per complessivi € 777,96;

**di impegnare** la spesa complessiva pari ad € 777,96 (Iva 22% compresa) relativa alla pubblicazione della variante di cui all' oggetto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana alla Voce di Bilancio 660.00.12 "PRESTAZIONI DI SERVIZI Spese di pubblicazione ESPROPRI APPALTI CONTRATTI E CONTR. FORN";

*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.*

**di dare atto:**

- che l'esecuzione del contratto è prevista nell'anno 2023, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2023;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z853D0A801**;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
- che il RUP è il Ing. Norberto Carboni;

**di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016.

Il Dirigente  
CARBONI NORBERTO

**OGGETTO: Determinazione a contrattare e contestuale affidamento del servizio di pubblicazione nella G.U.R.I. dell'approvazione Perizia di variante in corso d'opera n. 1, con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori relativo al Progetto definitivo - esecutivo n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò". II° Stralcio- Opere di restauro superfici decorate. STC Managing SRL - P.IVA 07841320729 - CIG Z853D0A801. Impegno di spesa**

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
777,96	1.03.02.16.001	6600012	2023	Z853D0A801	01608

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

**06/11/2023**

Il Responsabile del Settore Finanziario  
**CASTELLI ANTONIO**

---

*Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*