

Registro Generale N. 711/2023 del 13/09/2023

**Determinazione del Dirigente del
Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA
AMMINISTRATIVA**

Approvazione Perizia n° 1 relativamente al progetto n. 77/22 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5" - CUP: C94J22000740002 - CIG: 9565028ECB". - Impegno di spesa

Vista la determinazione dirigenziale [n. 579 del 21.07.2022](#) con la quale il Geom. Marcello Fabbri, dipendente assegnato al settore S5 Opere pubbliche e manutenzione della città, veniva nominato Responsabile del Procedimento e progettista per l'intervento di cui in oggetto;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale [n. 123 del 26.07.2022](#) ad oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA FINALIZZATA ALLA RICHIESTA CONCORSO FINANZIARIO DI CUI ALLA DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA 898/2022 "POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI PROTEZIONE CIVILE DELLE REGIONI E DEGLI ENTI LOCALI." si autorizzava la candidatura alla procedura di cui alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 898/2022 dell'intervento di cui trattasi; con nota prot. 48718 del 28.07.2022, entro il termine regionale del 31.07.2022, veniva trasmessa la candidatura dell'intervento di cui sopra; con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1431/2022 intitolata "Approvazione del Programma di potenziamento ed efficientamento della rete regionale delle strutture e delle aree del sistema di Protezione Civile in attuazione alla DGR 898/2022" si inseriva all'interno del Programma di potenziamento delle strutture di Protezione Civile anche l'intervento proposto dal Comune di Carpi;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale [n. 178 del 18.10.2022](#) ad oggetto: Approvazione del Progetto definitivo S5 Prog. 77/22 - Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5, con la quale si approvava il progetto in versione definitiva al fine di addivenire agli adempimenti di cui alla DGR n. 1431/2022;
- la nota assunta al protocollo comunale al n. 68294 del

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

18/10/2022 con la quale l'Agencia per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile trasmetteva al Comune di Carpi, tra le altre cose, anche la Determinazione Dirigenziale n. 3620 del 11/10/2022 a titolo: CONTRIBUTO A FAVORE DEGLI ENTI DI CUI ALL'ALLEGATO A DELLA DGR 1431 DEL 29 AGOSTO 2022, NON OGGETTO DI CONVENZIONE. IMPEGNO DI SPESA ANNO 2022 E 2023 con la quale la predetta Agencia assumeva un impegno di spesa per complessivi euro 100.000,00 in favore del Comune di Carpi per la realizzazione dell'intervento in oggetto come precedentemente approvato, candidato ed autorizzato;

- la comunicazione della Regione Emilia Romagna agli atti del prot. gen.le n. 73266 del 10.11.2022 con la quale comunicava al Comune di Carpi la conformità del progetto definitivo trasmesso e si autorizzava a procedere con la progettazione e l'avvio delle attività;
- la determinazione dirigenziale del settore S5 **n. 894 del 17.11.2022** ad oggetto: Determina a contrattare e contestuale affidamento dei seguenti incarichi: 1) Incarico di PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI al P.I. Vancini Silvano. CIG: ZAA386C207; 2) Incarico di PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI IMPIANTI GAS ED ACQUA E L'AGGIORNAMENTO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI al P.I. Goldoni Giuliano. CIG: ZC7386C3F6; CUP: C94J22000740002 - Impegno della spesa;

Dato atto che con la summenzionata determinazione **n. 894/2022** venivano inoltre nominati:

- in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Bitondi Francesco, dipendente assegnato al Settore S5 del Comune di Carpi;
- in qualità di verificatore della progettazione esecutiva l'Ing. Calogero Filippello, dipendente assegnato al Settore S5 del Comune di Carpi;
- in qualità di Direttore dei Lavori il Geom. Marcello Fabbri, dipendente assegnato al Settore S5 del Comune di Carpi;

Dato atto altresì che con Determinazione Dirigenziale **n. 215 del 13.04.2023** si dava atto del subentro della geom. **Cristina Merighi** in sostituzione dell'Ing. **Bitondi Giuseppe**;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 240 del 20/12/2022** con cui è stato approvato il progetto ESECUTIVO S5 n. 60/2022 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5", così come redatto dal Settore S5 "Opere pubbliche - Manutenzione della città" dal tecnico Progettista Geom. Marcello Fabbri, dal

perito industriale Vancini Silvano per la parte impiantistica elettrica e dal perito industriale Giuliano Goldoni per la parte impiantistica meccanica, e validato dal Responsabile Unico del Procedimento con prot. n. 81909 del 15.12.2022 per una spesa complessiva di euro 100.000,00 prevista alla voce di bilancio 7710.00.01 e interamente finanziata da contributo regionale, così suddivisa:

POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI PROTEZIONE CIVILE DELLE REGIONI E DEGLI ENTI LOCALI	
IMPORTO LAVORI	Euro 84.520,50
ONERI SICUREZZA	Euro 1.423,34
TOTALE LAVORI	Euro 85.943,84
IVA 10%	Euro 8.594,38
FONDO INCENTIVANTE 2%	Euro 1.718,88
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE IMPIANTO ELETTRICO	Euro 1.745,00
SPESE TECNICHE PER ADEGUAMENTO PRATICA CPI	Euro 1.890,00
IMPREVISTI	Euro 107,90
TOTALE	Euro 100.000,00

- la Determinazione **n. 1089 del 27.12.2022** con la quale si aggiudicavano i lavori di cui al progetto ESECUTIVO n. 77/2022 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5", all'operatore economico **TECNOCOSTRUZIONI SRL** con sede in Modena (MO), via Vignolese, 1175 - P.I. 03975680368 che ha offerto una percentuale di ribasso del **5,35%** da applicare all'importo a base di gara di **€ 84.520,50**, per un importo di **€ 79.998,65** oltre ad **€ 1.423,34** per oneri della sicurezza ed **€ 8.142,20** per IVA 10% e quindi complessivi **€ 89.564,19**, rideterminando il quadro economico come di seguito specificato:

POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI PROTEZIONE CIVILE DELLE REGIONI E DEGLI ENTI LOCALI	
IMPORTO LAVORI <i>a seguito di ribasso del 5,35%</i>	Euro 79.998,65
ONERI SICUREZZA	Euro 1.423,34
TOTALE LAVORI	Euro 81.421,99
IVA 10%	Euro 8.142,20
FONDO INCENTIVANTE 2%	Euro 1.718,88
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE IMPIANTO ELETTRICO	Euro 1.745,00

SPESE TECNICHE PER ADEGUAMENTO PRATICA CPI	Euro 1.890,00
IMPREVISTI	Euro 107,90
RIBASSI/MINORE IVA	Euro 4.974,03
TOTALE	Euro 100.000,00

Considerato:

- che in data 14/04/2023 è stato sottoscritto il verbale di Consegna Lavori con il quale si è stabilito che l'esecuzione dei lavori dovesse avvenire entro il 22/07/2023;
- che in data 25/05/2023 è stato sottoscritto il contratto Prot. 34422 con la ditta **TECNOCOSTRUZIONI SRL** per l'esecuzione degli interventi di "[Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5](#)" - prog. **S5 n. 77/22**;

Constatato che:

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire maggiori e diversi lavori rispetto a quanto previsto nel progetto principale al fine di migliorare qualitativamente l'aspetto estetico dell'immobile nonché addivenire a soluzioni tecniche ritenute migliorative dello stato attuale;
- nel corso di esecuzione dei lavori si è manifestata la necessità di introdurre talune modifiche alle previsioni progettuali originarie per le seguenti ragioni:
 - esecuzione di migliorie nell'area di accoglienza;
quindi le lavorazioni da eseguire sono:
 - installazione nuovo pozzetto degrassatore;
 - livellamento terreno;
- l'importo di variante rientra nel quadro economico di progetto e di aggiudicazione e non altera la natura generale del contratto, rientrando nei casi e nelle condizioni previste dall'art. 106 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- quanto descritto comporta una maggior spesa rispetto al contratto principale, pari ad € 4.567,82 (+ **5,31%**) + Iva 10%, per cui è stato necessario redigere lo "Schema Atto di Sottomissione" ed il "Verbale di Concordamenti Nuovi Prezzi";
- si è quindi ritenuto opportuno procedere alla redazione della presente perizia che prevede interventi che, tenendo conto delle ulteriori lavorazioni, quantifica una maggior spesa interamente coperta dalle somme a disposizione

dell'Amministrazione, senza modificare l'importo complessivo del progetto;

- le ragioni di cui sopra si identificano nella fattispecie della realizzazione di modifiche non sostanziali;

Visto il "Verbale di Concordamenti Nuovi Prezzi", allegato al presente atto, firmato per accettazione preventiva da parte dell'impresa **TECNOCOSTRUZIONI SRL**;

Vista la PERIZIA n. 1 relativa al progetto **n. 77/22 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5"**, così come redatta dal Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento **Geom. Marcello Fabbri**, in cui la spesa viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori, come evidenziato nel seguente quadro economico di confronto:

QUADRO ECONOMICO			
		DopoAggiudicazion e	A seguito di Perizia n. 1
		Importo	
A1	LAVORI	€ 79.998,65	€ 84.566,47
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 1.423,34	€ 1.423,34
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 81.421,99	€ 85.989,81
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Iva 10% su importo lavori	€ 8.142,20	€ 8.598,98
B2	Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	€ 1.718,88	€ 1.718,88
B3	Spese tecniche progettazione Impianto elettrico	€ 1.745,00	€ 1.745,00
B4	Spese tecniche per adeguamento pratica CPI	€ 1.890,00	€ 1.890,00
B5	Imprevisti Iva compresa	€ 107,90	€ 57,33
B6	Ribasso sui lavori ed iva	€ 4.974,03	-
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 18.578,01	€ 14.010,19
	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 100.000,00	€ 100.000,00

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 31 del 04.05.2023**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE

DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025;

- la delibera del Consiglio comunale **n. 32 del 04.05.2023**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale **n. 58 del 05.05.2023**, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;

Dato atto:

- che la spesa di progetto è interamente finanziata da contributo regionale (DGR n. 1431/2022 intitolata "Approvazione del Programma di potenziamento ed efficientamento della rete regionale delle strutture e delle aree del sistema di Protezione Civile in attuazione alla DGR 898/2022" con la quale si inseriva all'interno del Programma di potenziamento delle strutture di Protezione Civile anche l'intervento proposto dal Comune di Carpi (Prog. 77/22);
- che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € **4.567,82 + Iva 10%**, così per complessivi € **5.024,60** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce di Bilancio **7110.00.01** "Acquisizione di beni immobili. Progetto di potenziamento delle strutture di Protezione Civile" (ID 9460) del Bilancio di Previsione 2023 - 2025 sull'imp. **306/2023**;
- che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € 85.989,81 (€ 81.421,99+ € 4.567,82 importo di perizia) +Iva 10%, con un incremento di € 4.567,82 (pari al **5,31%** circa), a norma dell'art. 106 comma 1 lettera b e c del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
- che l'esecuzione di tali lavori non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario;
- che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C94J22000740002** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG SIMOG** acquisito per il tracciamento della spesa nel portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione rimane il CIG assunto per l'appalto principale: **9565028ECB**;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione

degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 106;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207, per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- l'art. 106 comma 11 e 107 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. **di approvare**, per le motivazioni richiamate in premessa, la perizia n° 1 relativamente al Progetto n. **77/22 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5"**, così come redatta dal Direttore dei lavori **Geom. Marcello Fabbri**, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., ridefinendo il quadro economico di spesa come evidenziato in

premessa;

2. **di affidare** l'esecuzione dei lavori di Perizia di cui trattasi alla ditta **TECNOCOSTRUZIONI SRL** con sede in Modena (MO), via Vignolese, 1175 - P.I. 03975680368;
3. **Di non concedere**, alla ditta **TECNOCOSTRUZIONI SRL**, ulteriori giorni lavorativi con sede in rispetto ai tempi indicati nel contratto principale;
4. **di dare atto** che la Perizia n. 1 di cui trattasi consta dei seguenti elaborati, allegati al presente atto:
 - o 01 Verbale;
 - o 02 Atto di Sottomissione;
 - o 03 Relazione Perizia;
 - o 04 Quadro Comparativo;
5. **di dare atto:**
 - che la spesa complessiva dell'intervento non aumenta e che la maggior spesa di € **4.567,82 + Iva 10%**, così per complessivi € **5.024,60** per la realizzazione delle opere di cui alla perizia n. 1 sopraindicata, trova copertura con le somme a disposizione dell'Amministrazione, alla Voce di Bilancio **7110.00.01** "Acquisizione di beni immobili. Progetto di potenziamento delle strutture di Protezione Civile" (ID 9460) del Bilancio di Previsione 2023 - 2025 sull'imp. **306/2023**;
 - che il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto risulta pari ad € **85.989,81** (€ 81.421,99+ € 4.567,82 importo di perizia) +Iva 10%, con un incremento di € 4.567,82 (pari al **5,31%** circa), a norma dell'art. 106 comma 1 lettera b e c del D.LGS. 50/2016 e s.m.i.;
6. **di subimpegnare** la maggiore spesa di € **5.024,60** a seguito di Perizia n.1 alla Voce di Bilancio **7110.00.01** "Acquisizione di beni immobili. Progetto di potenziamento delle strutture di Protezione Civile" (ID 9460) del Bilancio di Previsione 2023 - 2025 sull'imp. **306/2023**;
7. **di dare atto:**
 - che la spesa, relativa alla presente perizia, è esigibile nel 2023;
 - che ai lavori in oggetto è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C94J22000740002** ai sensi della Legge n.144/1999 e

- successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG SIMOG** acquisito per il tracciamento della spesa nel portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione rimane il CIG assunto per l'appalto principale: [9565028ECB](#);
 - che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 37 c. 1 lett. b) e dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito Internet dell'Ente, sezione Amministrazione trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e provvedimenti, dell'atto dei dati richiesti;
 - che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106. Comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante pubblicazione di un avviso al riguardo nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) e ai sensi dell'art. 106 Comma 8 e 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. rispettivamente mediante comunicazione da parte della stazione appaltante all'ANAC entro trenta giorni dal suo perfezionamento e mediante comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali;
8. **di stabilire** che l'Atto di sottomissione venga formalizzato mediante scrittura privata tra le parti in modalità elettronica, ai sensi dell'art. 59 comma 3 lettera a) del Regolamento dei contratti, approvato con deliberazione consiliare n. 148/15 e ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO



S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ
5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO - SEGRETERIA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Approvazione Perizia n° 1 relativamente al progetto n. 77/22 "Potenziamento del Sistema di Protezione Civile degli Enti Locali - Intervento su Area di Accoglienza Coperta n. 5" - CUP: C94J22000740002 - CIG: 9565028ECB". - Impegno di spesa

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
5.024,60	2.02.01.09.999	77100001	2023	9565028ECB	00306.003

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

13/09/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa