

COMUNE DI CARPI

(PROVINCIA DI MODENA)

SETTORE A 7 - RESTAURO, CULTURA, PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA

Opere: STRADALI

Lavori: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PIAZZA MARTIRI, CORSO S. CABASSI E CORSO M. FANTI

Impresa: APPIA ANTICA SRL - Via Mornico n. 73 - 24050 Palosco (BG).

Contratto: in data 29 agosto 2018 - Prot. n. 49652/2018

Importo netto dei lavori e oneri della sicurezza: € 134.482,28

VERBALE NUOVI PREZZI UNITARI CONCORDATI n.2

L'anno 2019 (duemiladiciannove), il mese di Giugno, il giorno 24 (ventiquattro), in Carpi.

Premesso:

- che per effetto del contratto indicato in esordio l'Impresa APPIA ANTICA SRL di Palosco (BG) ha assunto l'esecuzione dei lavori suindicati;
- che si è manifestata la necessità di applicare prezzi non contemplati in e.p.u.

Quanto sopra premesso;

fra il sottoscritto Direttore dei Lavori dott. ing. arch. Francesco Minghelli ed il sig. Luigi Brescianini, rappresentante legale della sopramenzionata Impresa, sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi aggiuntivi, a seguito di discussione fatta ai sensi e per gli effetti del vigente regolamento e normativa per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori pubblici.

I sopradetti nuovi prezzi sono soggetti allo stesso ribasso aggiudicato del 26,770%.

Sui prezzi medesimi e i corrispondenti lavori si applicano tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del capitolato d'appalto ad essi applicabili.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE ARTICOLO	Unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr 1 NP8	<p>Ricollocamento in opera di cubetti di porfido del trentino 6/8, precedentemente asportati, con disposizione ad archi e/o retti nel rispetto delle geometrie originarie e come da indicazioni della D.L., compreso pietrischetto di porfido di allettamento, compreso intasamento e sigillatura delle fughe con polvere di frantoio premiscelata a secco con cemento tipo 325 nelle proporzioni richieste in fase esecutiva dalla D.L., compresa l'eventuale sostituzione/integrazione dei cubetti rotti, deteriorati o mancanti, compreso l'onere della formazione delle pendenze e dell'adeguamento a cordonate, lastre, chiusini, manufatti in genere esistenti, compresa bagnatura e battitura mediante idoneo compattatore meccanico, compreso carico, trasporto e scarico nel cantiere di lavoro dei cubetti precedentemente rimossi, compresi gli oneri derivanti da interventi vari di riparazione frazionati e di piccola entità, compreso il carico e trasporto a discarica del materiale di rifiuto con oneri per lo smaltimento a carico dell'Impresa ovvero il trasporto al magazzino comunale del materiale ritenuto idoneo dalla D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte, misura per l'effettiva superficie eseguita. Euro (cinquantadue/00)</p>	mq	52,00
Nr 2 NP9	<p>Formazione di pavimentazione in lastre di porfido dimensioni cm. 30 a correre, di tipologia e colore come le esistenti, compresa la demolizione della pavimentazione ammalorata esistente e della relativa caldana in cls, compresa la formazione di massello di allettamento con malta cementizia fibrorinforzata spessore cm 8/10, compreso stuccatura e stilatura dei giunti con malta cementizia, compreso l'onere dell'adeguamento a cordonate, lastre, chiusini e manufatti in genere esistenti, compresi gli oneri derivanti da interventi vari di riparazione frazionati e di piccola entità, compreso il carico e trasporto a discarica del materiale di rifiuto con oneri dello smaltimento a carico dell'Impresa ovvero il trasporto al magazzino comunale del materiale ritenuto idoneo dalla D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte, misura per l'effettiva superficie eseguita. Euro (centodieci/00)</p>	mq	110,00
Nr 3 NP10	<p>Fornitura e posa di elementi di bordo delle pavimentazioni e dei pedonali con demolizione degli esistenti e del relativo sottostante massello, compreso l'onere dell'eventuale recupero e ricollocamento degli elementi idonei a discrezione della D.L., compreso la formazione di nuovo getto in cls di allettamento e la stuccatura dei giunti con malta cementizia, compreso l'onere dell'adeguamento a cordonate, lastre, chiusini, pavimentazioni e manufatti in genere esistenti, compresi gli oneri derivanti da interventi vari di riparazione frazionati e di piccola entità, compreso il carico e trasporto a discarica del materiale di rifiuto con oneri dello smaltimento a carico dell'Impresa ovvero il trasporto al magazzino comunale del materiale ritenuto idoneo dalla D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte, misura lineare per l'effettiva lavorazione eseguita:</p> <p>a) lastre di porfido cm. 15x15, 20x20 Euro (quarantotto/00)</p> <p>b) binderi di porfido T12 e di granito T12 Euro (cinquantacinque/00)</p>	ml	48,00
		ml	55,00

<p>Nr 4 NP11</p>	<p>Formazione di pavimentazione in cubetti tranciati di pietra di luserna, dim. cm. 12/14, con faccia vista a piano naturale, tipologia e colore come gli esistenti, posati in opera come gli esistenti di piano e non di costa a file parallele non ortogonali trasversali all'asse stradale, compreso l'onere dello scavo e rimozione di tutta la pavimentazione esistente sino alla profondità di cm.25, compreso allettamento dello spessore minimo di cm. 8/10 con sottovallo di granulometria idonea premiscelato a secco con cemento tipo 325 nella quantità di 10 kg/mq, compreso l'onere della formazione delle pendenze necessarie, la bagnatura e la contemporanea battitura mediante adeguato compattatore meccanico, compreso l'eventuale impiego di cubetti di recupero a discrezione della D.L. nonché la sostituzione dei cubetti deteriorati in corso d'opera, compreso l'onere della sigillatura dei giunti con boiaccia di cemento e sabbia, la successiva pulizia superficiale con segatura, compreso il carico e trasporto a discarica dei materiali di rifiuto con oneri dello smaltimento a carico dell'Impresa ovvero il trasporto al magazzino comunale del materiale ritenuto idoneo dalla D.L., compreso l'onere della fornitura di cubetti in quantità significativa a campionamento da sottoporre all'approvazione della D.L. prima dell'inizio dei lavori, misura per l'effettiva superficie eseguita. Euro (centodieci/00)</p>	<p>mq</p>	<p>110,00</p>
<p>Nr 5 NP12</p>	<p>Fornitura e posa in opera di lastre in marmo bianco di Asiago, con superficie bocciardata a coste segate e spigoli toccati come le esistenti, dimensioni cm. 30x30, posate su malta cementizia fibrorinforzata spessore minimo cm. 8, compreso l'onere di qualsiasi necessario adattamento a pavimentazioni e manufatti adiacenti, compreso l'onere della demolizione delle esistenti ammalorate e del relativo conferimento a rifiuto in discarica, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Euro (ottantacinque/00)</p>	<p>cad</p>	<p>85,00</p>
<p>Nr 6 NP13</p>	<p>Posa in opera di lastre in marmo bianco di Asiago, con superficie bocciardata a coste segate e spigoli toccati dimensioni cm. 30x30, su malta cementizia fibrorinforzata spessore minimo cm. 8, compreso l'onere di qualsiasi necessario adattamento a pavimentazioni e manufatti adiacenti, compreso l'onere del completo e integro recupero delle esistenti, compreso il conferimento in discarica dei materiali di rifiuto, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Euro (sessantaquattro/00)</p>	<p>cad</p>	<p>64,00</p>
<p>Nr 7 NP14</p>	<p>Posa in opera di cunette e caditoie in pietra di Luserna L = cm. 50 esistenti e/o fornite dall'Amministrazione, su malta cementizia fibrorinforzata spessore minimo cm. 8/10, compreso l'onere della perfetta messa in quota nonché dell'adattamento alle pavimentazioni ed agli elementi in pietra adiacenti, compresa la stuccatura dei giunti, compreso l'onere dell'asportazione e/o del completo e integro recupero delle esistenti, compreso il conferimento in discarica dei materiali di rifiuto, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Euro (ottanta/00)</p>	<p>cad</p>	<p>80,00</p>

Nr 8 NP15	Esecuzione di stuccatura e sigillatura delle fughe deteriorate della pavimentazione esistente in lastre di pietra di luserna (Piazza Martiri / inizio Corso Pio, dal civico n. 106 al n. 94 ~ mq.80) con malta cementizia, compreso l'onere della preventiva scarnificazione e preparazione delle connessioni esistenti eseguita con idonee attrezzature e con attività manuale, compreso pulizia preliminare e finale, compreso il conferimento in discarica dei materiali di rifiuto, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Euro (settecentocinquanta/00)	corpo	750,00
Nr 9 NP16	Esecuzione di bocciardatura su lastre esistenti di pietra di luserna, realizzata in n. 4 strisce parallele (Via Berengario, 4 ~ ml 13,20) con attività manuale e/o con bocciarda meccanica per la formazione di una superficie antisdrucchiolo, compreso pulizia preliminare e finale, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Euro (seicento/00)	corpo	600,00
Nr 10 NP17	Esecuzione di pulizia dei basamenti in pietra d'Istria Orsera dei punti luce di Corso Pio con rimozione dei depositi superficiali coerenti e delle macchie solubili presenti da eseguirsi manualmente mediante accurato lavaggio della superficie con spazzole di saggina, spugne ed irroratori, compreso impiego ed applicazione di idonei prodotti tensioattivi e di compresse imbevute di soluzione satura di sali inorganici o carbonato di ammonio, compreso, a pulizia ultimata, l'esecuzione di un trattamento protettivo superficiale da eseguirsi con protettivo silossanico idrorepellente per pietra e successiva applicazione di un disabitante per l'allontanamento di animali domestici e selvatici, compreso l'onere della previa campionatura da sottoporre ad accettazione della D.L., compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Euro (centocinquanta/00)	cad	150,00
Nr 11 NP18	Sistemazione dei basamenti in in pietra d'Istria Orsera dei punti luce di Corso S. Cabassi e M. Fanti da eseguirsi manualmente con smontaggio e rimontaggio, compreso l'onere della precisa centratura al palo e del perfetto accostamento e livellamento dei due conci, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e finito a perfetta regola d'arte. Euro (cinquanta/00)	cad	50,00
Nr 12 NP19	Fornitura a piè d'opera di barre filettate in acciaio inox, come le esistenti, per il fissaggio dei basamenti in pietra d'Istria Orsera dei punti luce di Corso Cabassi e Corso Fanti, compreso bussole e viteria, compreso qualsiasi ogni altro elemento necessario al montaggio, quest'ultimo escluso. Euro (cinquantacinque/00)	cad	55,00

Carpi, 24/06/2019

Il presente verbale, mentre è fin d'ora impegnativo per l'impresa nei riguardi dell'Amministrazione, lo sarà per l'Amministrazione appaltante soltanto dopo intervenuta

**la sua regolare e superiore approvazione.
Letto, confermato e sottoscritto.**

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI