



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 265 del 22/04/2021**

Registro del Settore
N. 121 del 20/04/2021

Oggetto: Affidamento di incarico per redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativamente al Progetto A3 n. 12/2021 " Lavori di Ristrutturazione Autostazione sita in via Piazzale Allende, 4-Carp" . Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. Trattativa n. 1665784) all'Ing. Filippo Naldi. Impegno di spesa

Affidamento di incarico per redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativamente al “Progetto A3 n. 12/2021 – Lavori di Ristrutturazione Autostazione sita in via Piazzale Allende, 4-Carpi”. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. Trattativa n. 1665784) all’ Ing. Filippo Naldi. Impegno di spesa

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 111 del 30.12.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023”, con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all’articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016, nel cui programma sono previsti nell’annualità 2021 anche interventi di “Ristrutturazione autostazione” (ID 8970), a cui è riconducibile il progetto in oggetto;
- la delibera del Consiglio comunale n. 112 del 30.12.2020, di “Approvazione del bilancio di previsione 2021-2023”, dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale n. 277 del 31/12/2020, ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2021-2023 Parte finanziaria”, dichiarata immediatamente eseguibile;
- la determinazione dirigenziale n. 49 del 28/01/2021 con cui, relativamente agli interventi di “Ristrutturazione Autostazione” (ID 8970), previsti nell’annualità 2021, è stata nominata l’Ing. Anna Castiglia, dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi, quale Responsabile Unico del Procedimento;

Premesso:

che risulta necessario eseguire i lavori di ristrutturazione in oggetto, in quanto, a seguito dei lavori di realizzazione della Nuova Casa della Salute, l’edificio “Autostazione” ha subito delle modifiche plani-volumetriche, trasformando la costruzione mediante un insieme sistematico di demolizioni che hanno definito un aggregato edilizio diverso dal precedente;

che tale servizio ha l’obiettivo di perseguire la conoscenza tecnica del Bene oggetto dell’appalto attraverso lo studio dello stato di fatto, valutando nuovi possibili assetti all’interno del contesto urbanistico che garantiscano la qualità architettonica e tecnico funzionale

che l’espletamento di tale incarico assicurerà il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività che si effettuerà con lo scopo principale di non limitare le prestazioni offerte garantendo la piena funzionalità delle attività inserite nell’edificio Autostazione, nel rispetto degli attuali standard di sicurezza;

che, ai fini dell’espletamento dell’incarico il professionista dovrà eseguire:

- Rilievo delle caratteristiche geometriche, architettoniche, tecnologiche, impiantistiche e strutturali, finalizzato all’acquisizione della piena conoscenza dello stato di fatto del Bene;

- Relazione sulla vulnerabilità sismica ed eventuali proposte di intervento in relazione all'esito delle verifiche;
- Relazione tecnica sullo stato di consistenza degli immobili da ristrutturare;
- Elaborati grafici con almeno tre alternative progettuali per lo stato di progetto, corredate di eventuali modifiche architettoniche e/o funzionali mediante uno studio di compatibilità del fabbricato dell'Autostazione nel nuovo contesto urbano che ospiterà la Casa della Salute, congruentemente con la scala urbana di intervento, con le caratteristiche del contesto e con le peculiarità relazionali e percettive;
- Calcolo sommario della spesa per ciascuna alternativa progettuale presentata;

Appurato che il Responsabile Unico del procedimento, accertata l'impossibilità di svolgere direttamente le attività sopra descritte in relazione alla carenza di personale tecnico interno, nonché l'indisponibilità di personale con i requisiti di idoneità e competenza necessari per l'espletamento dell'incarico in oggetto, ha deciso di affidare i relativi servizi ad un professionista esterno, come stabilito dall'art. 31 comma 11 del D.Lgs 50/2016;

Ritenuto che, pertanto, si rende necessario conferire incarico ad un professionista esterno, in possesso delle adeguate conoscenze tecnico-professionali necessarie alla realizzazione della prestazione di cui all'oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Considerato che:

- l'importo posto a base della prestazione richiesta è valutato nell'importo di € 9.849,20 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- il Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95, ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", approvato con legge 7 agosto 2012 n. 135, all'art. 1 prevede l'obbligo di effettuare l'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti messi a disposizione da Consip S.P.A., ovvero tramite le centrali di committenza regionale o tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), indicando, altresì le casistiche per le quali permane la possibilità di ricorrere a procedure autonome di acquisto;
- qualora gli articoli da acquistare ed i servizi siano reperibili sui mercati elettronici di CONSIP, delle centrali di committenza regionali o del MEPA, qualora non siano rilevabili particolari necessità di urgenza e i tempi della procedura non influiscono sull'esigenza funzionale del servizio cui l'acquisto è rivolto, verrà seguito l'iter di approvvigionamento come stabilito dalla normativa suindicata;

- che essendo il servizio in oggetto di importo inferiore a 75.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 così come modificato dall'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, con aggiudicazione al prezzo più basso;
- che relativamente al servizio succitato, dopo aver effettuato la verifica istruttoria all'interno del MEPA, si è verificato che è attivo il Bando Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale, Categoria Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, per il quale il tecnico Ing. Filippo Naldi, dello studio Integra Professionisti Associati, con sede legale in via Brasili n. 91 – 41122 Modena (Mo) (P.I. 02094560352), offre il servizio richiesto con condizioni che rispecchiano le esigenze specifiche di cui al presente atto, per un importo lordo complessivo pari ad € 10.042,31 come da ordinativo univoco offerta n.1008247 del 13/04/2021, così definito:

Importo a base di incarico		€ 9.849,20
ribasso	18%	€ 1.772,86
Importo netto di aggiudicazione		€ 8.076,34
ribasso per miglioramento	2%	€ 161,53
Totale netto		€ 7.914,82
oneri previdenziali	4%	€ 316,59
iva su importo dei lavori ed oneri	22%	€ 1.810,91
IMPORTO LORDO COMPLESSIVO		€ 10.042,31

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la specificità del servizio da assegnare;

Tenuto conto che tale importo di € 10.042,31 è comprensivo della offerta migliorativa, così come indicata agli atti del prot.n. 20959/2021;

Ritenuto pertanto di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 D.lgs 50/2016 e s.m.i. .

Dato atto:

- che la spesa dell'incarico di € 10.042,31, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.50 "Acquisizione di beni immobili – Ristrutturazione autostazione. Patrimonio immobiliare: Investimenti" (ID 8970) del Bilancio di Previsione 2021 – 2023;
- che l'esecuzione dell'incarico è prevista nell'anno 2021, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2021;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **Z0B3163351**;
- che con la stipula del relativo contratto d'incarico le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Vista l'allegata Relazione a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Anna Castiglia;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'Ing. Filippo Naldi;
- l'attestazione di regolarità contributiva, rilasciata da INARCASSA, acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 24013 del 16/04/2021, dal quale risulta la regolarità contributiva dell'Ing. Filippo Naldi;
- il disciplinare di incarico, acquisito agli atti del prot. Gen.le n. 24251 del 19/04/2021, sottoscritto per preventiva accettazione dall'Ing. Filippo Naldi, in cui sono indicati i patti e le condizioni dell'incarico per redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativamente al "Progetto A3 n. 12/2021 – Lavori di Ristrutturazione Autostazione sita in via Piazzale Allende, 4-Carpi"

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di contrattare e affidare** l'incarico professionale per redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativamente al "Progetto A3 n. 12/2021 – Lavori di Ristrutturazione Autostazione sita in via Piazzale Allende, 4-Carpi" mediante adesione al Bando Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale, Categoria Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione, all' Ing. Filippo Naldi, dello studio Integra Professionisti Associati, con sede legale in via Brasili n. 91 – 41122 Modena (Mo) (P.I. 02094560352), che ha risposto alla Trattativa presentando offerta al servizio richiesto con condizioni che rispecchiano le esigenze specifiche di cui al presente atto, per un importo lordo complessivo pari ad € 10.042,31 come da ordinativo univoco offerta n.1008247 del 13/04/2021 (trattativa n. 1665784), così definito:

Importo a base di incarico		€ 9.849,20
ribasso	18%	€ 1.772,86
Importo netto di aggiudicazione		€ 8.076,34
ribasso per miglioramento	2%	€ 161,53
Totale netto		€ 7.914,82
oneri previdenziali	4%	€ 316,59
iva su importo dei lavori ed oneri	22%	€ 1.810,91
IMPORTO LORDO COMPLESSIVO		€ 10.042,31

2. **di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. **di esonerare** l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
4. **di impegnare** la spesa lorda complessiva pari ad € 10.042,31, alla Voce di Bilancio 5110.00.50 "Acquisizione di beni immobili – Ristrutturazione autostazione. Patrimonio immobiliare: Investimenti" (ID 8970) del Bilancio di Previsione 2021 – 2023;
5. **di dare atto:**
 - che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2021, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2021;
 - che il Responsabile del Procedimento e D.E.C. è l'Ing. Anna Castiglia in forza al settore A3 ed allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **Z0B3163351**;
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018, mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto;
 - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente

all'obbligo della fatturazione elettronica;

- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che il presente atto sarà trasmesso a cura del Settore S2 alla competente sezione della Corte dei Conti per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione, secondo quanto disposto dall'art.1,comma 173, della Legge 266/05 (finanziaria 2006) e ribadito dalla delibera n. 4 della Sezione delle Autonomie della Corte dei Conti;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

6. **di stabilire** che il contratto di servizio in oggetto verrà perfezionato con l'Ing. Filippo Naldi dello Studio Integra Professionisti Associati, mediante il documento di stipula prodotto automaticamente dalla piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura della Trattativa diretta, ai patti e condizioni previsti nel disciplinare di incarico sottoscritto per preventiva accettazione, agli atti del prot. Gen.le n. 24251 del 19/04/2021.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Affidamento di incarico per redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativamente al Progetto A3 n. 12/2021 " Lavori di Ristrutturazione Autostazione sita in via Piazzale Allende, 4-Carp" . Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. Trattativa n. 1665784) all'Ing. Filippo Naldi. Impegno di spesa

N	Esercizio		Importo		Voce di bilancio			
	1	2021		10042.31		05110.00.50		
	Anno		Impegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021		U	1019				
	Descrizione				ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Ristrutturazione autostazione -PATRIMONIO IMMOBILIARE INVESTIMENTI			
	Codice Creditore							
	CIG	Z0B3163351		CUP				
	Centro di costo	PATRIMONIO IMMOBILIARE INVESTIMENTI		Natura di spesa				
	Note	Progetto A3 n. 12/2021 " Lavori di Ristrutturazione Autostazione . Affidamento di incarico per fattibilità tecnica ed economica all'Ing. Filippo Naldi- Studio Integra Professionisti Associati.						

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 265 DEL 22/04/2021 (REGISTRO GENERALE).

Carpì, 22/04/2021

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto " Affidamento di incarico per redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) relativamente al Progetto A3 n. 12/2021 " Lavori di Ristrutturazione Autostazione sita in via Piazzale Allende, 4-Carp" . Determinazione a contrattare e contestuale affidamento di incarico a mezzo del Mercato elettronico ME.PA con Trattativa Diretta (rif. Trattativa n. 1665784) all'Ing. Filippo Naldi. Impegno di spesa ", n° 121 del registro di Settore in data 20/04/2021

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 05/05/2021 al giorno 20/05/2021.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.