



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 983 del 22/12/2020**

Registro del Settore
N. 308 del 15/12/2020

Oggetto: Progetto esecutivo A7 n. 256/14 Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 completamento degli interventi di restauro -Determinazione a contrattare relativa all'aggiudicazione mediante procedura negoziata delle opere principali. CUP C92C14000030004

OGGETTO: Progetto esecutivo A7 n. 256/14 Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 completamento degli interventi di restauro. Determinazione a contrattare relativa all'aggiudicazione mediante procedura negoziata delle opere principali. CUP C92C14000030004.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7
DOTT. GIOVANNI LENZERINI**

Premesso che:

- che nel giugno 2013 la Struttura Tecnica del Commissario delegato predisponesse il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali, secondo le indicazioni contenute nell'articolo 4 del Decreto legge n. 74 del 06.06.2012, convertito con modificazioni in legge n. 122 del 01.08.2012, e nell'art. 11 della legge regionale n. 16 del 21.12.2012 approvata con Delibera della Giunta della Regione Emilia Romagna (D.G. R.E.R.) n. 801 del 17.06.2013 e con decreto del Commissario delegato n. 513 del 24.06.2013;
- che successivamente, il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali ed i Piani Annuali 2013-2014 sono stati in più occasioni aggiornati nel corso degli anni, a seguito delle osservazioni pervenute, e come Ordinanza n. 31 del 22.11.2019;

Considerato:

- che con Delibera di Giunta comunale n. 185 del 25.11.2013 è stato approvato il Piano di Ripartizione dei fondi ricevuti a titolo d'indennizzo assicurativo per la riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;
- che con determinazione A4 n. 227 del 24.03.2014 si assegnava l'incarico per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori al Geom. Luca Viesi, dello studio Viesi in Reggio Emilia;
- che con Delibera di Giunta n. 54 del 02.04.2014 si approvava, tra altri interventi per la ricostruzione post-sisma, lo Studio di Fattibilità A4 n. 235/14 - Sinagoga Vecchia e Loggia del Grano - ripristino danni sisma 2012 per l'importo complessivo presunto di euro 420.562,50 di cui euro 70.000,00 per la Loggia del Grano finanziata da contributo regionale e euro 350.562,50 per la Sinagoga Settecentesca finanziata da indennizzo assicurativo;
- che a seguito delle diverse fonti di finanziamento assegnate al Progetto A4 n. 235/14 e quindi le diverse priorità di esecuzione delle opere di ripristino, si decideva di separare la progettazione esecutiva, dando priorità al Progetto della Loggia del Grano al fine di rendicontare nei tempi utili per acquisire il contributo regionale;
- che i lavori relativi alla Loggia del Grano di cui al Progetto esecutivo A4 n. 235/14 Interventi di riparazione con rafforzamento locale della Loggia del Grano a Carpi danneggiata dal sisma 2012" finanziati con contributo regionale cod. 2932 del "Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici" sono ormai conclusi e rendicontati;
- che con Determinazione dirigenziale n. 105 del 26.02.2019 si approvava l'intervento Previsto nel Programma Triennale degli Investimenti di cui all'ID 6870 "Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro" CUP C92C14000030004 finanziato con indennizzo assicurazione sisma 2012, e si nominava quale R.U.P. a sostituzione dell'Arch. Diego Tartari, l'Ing. Norberto Carboni;
- che con Determinazione dirigenziale n. 163 del 20.03.2019 si nominava il Geom Maurizio Benetti quale R.U.P. relativamente al Progetto esecutivo di cui all'oggetto;

Verificato che l'ipotesi progettuale n. 256/14 "Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 completamento degli interventi di restauro", ha ricevuto autorizzazione con prescrizioni da parte della Soprintendenza, ai sensi dell'art. 21 c. 4 D.Lgs 42/2004 e s.m.i., con nota agli atti del Prot. Gen.le n. 18658 del 28.03.2019 e con nota agli atti del Prot. gen.le n. 21768 del 23.04.2020;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 137 del 04.08.2020 di approvazione Progetto Esecutivo A7 n. 256/14 "Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro" redatto a firma dei tecnici progettisti per la parte strutturale Ing. G.Trombetti e Ing. F. Dall'Oglio e per la parte architettonica dall'Arch. C. Manfredi e Geom. L.Gnoli, inoltre visto dal Responsabile del Procedimento Geom. Maurizio Benetti, per una spesa complessiva presunta di euro 350.563,00, finanziata da indennizzo assicurativo sisma 2012, come da Quadro Economico di seguito indicato:

Progetto Esecutivo A7 n. Sinagoga settecentesca Riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro

Finanziamento Assicurativo

LAVORI	
Opere OG2	€ 122.640,80
Opere OS2A	€ 142.429,00
Oneri sicurezza	€ 28.173,46
TOTALE LAVORI	€ 293.243,26
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA sui lavori	€ 29.324,33
Indagini su decori - affidata a D & D	€ 1.037,06
IVA agevolata (10%) - Opere su lavori vincolati	€ 103,71
Coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione - affidato al Geom. Luca Viesi	€ 3.090,60
Progettazione impiantistica - affidata al PI Goldoni Giuliano	€ 2.900,00
Spese tecniche totali	€ 5.990,60
Cassa Previdenza Tecnici	€ 181,62
IVA spese tecniche	€ 1.357,89
Incarico professionale Progettazione Opere di Restauro - affidato a Formentini Alessandra	€ 3.500,00
Incarico professionale Direzione lavori Opere di Restauro - affidato a Formentini Alessandra	€ 2.850,00
Spese competenze tecniche Restauro Totali	€ 6.350,00
IVA spese tecniche opere di restauro	€ 1.397,00
Incentivo funzioni tecniche	€ 5.571,62
Spese di gara - da tabella	€ 225,00
Imprevisti	€ 5.780,92
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 57.319,74
TOTALE COMPLESSIVO	€ 350.563,00

Visti:

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016, contenente la disposizione, a carico delle stazioni appaltanti e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, circa l'obbligo di prevedere specifica determinazione a contrattare, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del TUEL 267/2000 che prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa;

Considerato, inoltre:

- che nell'ambito del predetto intervento sono presenti lavori afferenti alle categorie:
 - OG 2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" per un importo di euro 122.640,80;
 - OS2 A "Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico" per un importo di euro 142.429,00 – Categoria Prevalente;
- che in questa fase del procedimento si rende necessario eseguire i predetti lavori, con l'obiettivo di conservare il patrimonio immobiliare comunale di rilevanza artistica e storica, migliorando in generale le caratteristiche funzionali, prestazionali e strutturali dell'edificio stesso;
- che l'importo dei lavori da appaltare ammonta ad euro 293.243,26, oltre all'IVA 10%, di cui euro 265.069,80 per lavori (122.640,80 cat. OG 2, euro 142.429,00 cat. OS2A) e euro 28.173,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed essendo comprese tra euro 150.000,00 ed euro 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 15 c. 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali aggiornato al novembre 2019 come approvato con ordinanza del Presidente della Regione E.R., devono essere affidate mediante procedura negoziata senza bando con invito rivolto ad almeno n. 15 operatori economici, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici; come previsto dall'art. 1 c. 2 lettera b) del D.I. n. 76/2020 convertito nella L. 120/2020 che, in deroga agli artt.

36 c. 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., affida i lavori di importo superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 350.000,00 tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'ex art. 63 D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nel rispetto dei principi ivi richiamati;

- che l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, con le Linee Guida n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici d'importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e successivamente aggiornate, è intervenuta in materia di procedura negoziata, disponendo una serie di indicazioni operative relativamente alle modalità procedurali, obblighi di motivazione e di pubblicità, occorrenti all'espletamento della suddetta tipologia di gara;

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. 791 del 12.11.2020 di avvio indagine esplorativa di mercato, finalizzata all'acquisizione di manifestazione d'interesse, per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento delle opere principali del Progetto A7 n. 256/14 di cui al titolo, nella quale si stabiliva di procedere, nel rispetto dei principi generali di pubblicità, concorrenza, rotazione e trasparenza, con le seguenti modalità operative:
 - indagine di mercato, secondo quanto stabilito dalle Linee Guida n. 4, previa pubblicazione all'albo pretorio e al sito internet del Comune di Carpi di apposito avviso, per un periodo minimo di 15 giorni, al fine di individuare n. 15 operatori economici da invitare, in possesso dei requisiti indicati nell'avviso medesimo;
 - selezione degli operatori economici da invitare tra quelli in possesso dei requisiti previsti come dichiarati dai partecipanti, in base a sorteggio da effettuare in seduta pubblica;
 - richiesta di offerta contestuale a tutti gli operatori selezionati, contenente requisiti e modalità di partecipazione, con apertura delle buste e offerte in seduta pubblica svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione S.A.T.E.R. a cura dell'Unica Centrale di Committenza delle Terre d'Argine;
- l'Avviso pubblico Prot. Gen.le n. 63963 del 12.11.2020 relativo all'indagine di mercato per la costituzione dell'elenco operatori, pubblicato dal 16.10.2020 al 30.10.2020;
- il Verbale di sorteggio pubblico, agli atti del Prot. Gen.le 69699 del 10.12.2020, relativo al sorteggio tra i 38 operatori economici dell'elenco formato con Avviso, come sopra indicato, di 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata oggetto della presente determinazione a contrattare, dando atto che, ai sensi dell'art. 53 c. 2 l. b) del D.lgs. n. 50/2016, "il diritto di accesso all'elenco con i nominativi viene differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime";

Rilevato che, ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare come modificato dal D.L. n. 32 del 18/04/2019 convertito nella Legge n. 55/2019, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di lavori, forniture e servizi direttamente e autonomamente oppure, ai sensi del comma 4, lett. b), mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;

Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29.06.2016 avente ad oggetto "Costituzione operativa della Centrale Unica di Committenza presso l'Unione Terre d'Argine per l'espletamento delle procedure volte all'acquisizione di lavori, servizi e forniture, ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.", con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi di Modena e Soliera), con decorrenza dal 15.07.2016;

Vista l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Maurizio Benetti, in merito all'accessibilità delle aree interessate dai lavori, all'assenza d'impedimenti sopravvenuti e alla conseguente realizzabilità e del progetto in questione;

Ritenuto quindi:

- di procedere per l'affidamento delle opere principali di cui al titolo, nel rispetto dell'art. 15 c. 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali aggiornato al novembre 2019 e dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016 così come disciplinato, in via transitoria, dall'art. 1, c. 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11.11.2020 di conversione, con modificazione, del decreto-legge 16.07.2020 n. 75. recate "«Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

- di invitare a presentare offerta i 15 operatori economici, sorteggiati il 10.12.2020 dall'elenco appositamente costituito tramite Avviso pubblico, di cui al verbale di sorteggio Prot. Gen.le n. 69699 del 10.12.2020;
- di aggiudicare i lavori oggetto della presente determinazione ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016, a favore dell'operatore economico che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, valutata sulla base di criteri oggettivi stabili nei documenti di gare e valutati da parte di una Commissione giudicatrice che sarà nominata con successivo atto dirigenziale;
- di procedere, per le offerte anormalmente basse, ad effettuare la verifica di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. qualora le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a tre;
- per la preparazione e lo svolgimento della procedura in questione, avvalersi del supporto della Centrale Unica di Committenza costituita nell'ambito dell'Unione delle Terre d'Argine ai sensi degli artt. 37 e 38 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- definire l'importo complessivo dei lavori posto a base di gara in **euro 293.243,26**, di cui **euro 28.173,46** per oneri della sicurezza non soggetti a ribassi, oltre IVA 10%, così suddiviso:

Descrizione lavori	Importo lavori	Percentuali %
“OG 2 Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela” – Classifica I	euro 122.640,80	46,3%
“OS 2 A Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico” – Classifica I	euro 142.429,00	53,7%

La categoria di lavoro prevalente è la **OS 2 A** “Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beniculturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico”.

Preso atto:

- che il Progetto di cui all'oggetto, di complessivi euro 350.563,00, è previsto nel programma triennale degli investimenti all'ID 6870 alla voce di bilancio 5110.00.27 “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012 – finanziato dall'assicurazione danni sisma 2012”, per il quale si è assunto il **CUP C92C14000030004**;
- che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine acquisirà un CIG quadro per l'espletamento della procedura di gara e i controlli amministrativi sull'aggiudicatario e successivamente all'aggiudicazione delle opere restauro il Comune di Carpi acquisirà un CIG derivante dal suddetto CIG quadro che tratterà il contratto e i flussi finanziari legati allo stesso;
- che i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii.;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;

Visti i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 89 del 31.10.2019 ad oggetto “Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 Sezione operativa 2020/2022”;
- la delibera di Giunta Comunale n. 33 del 02.03.2020 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP SeS 2019/2024 – SeO 2020/2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 02.03.2020 ad oggetto “Approvazione dello Schema di bilancio di previsione 2020-2022”;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 07.04.2020, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2019- 2024 SeO 2020-2022 (che si configura come DUP definitivo), dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 07.04.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 08.04.2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020 – 2022 - Parte finanziaria”;

Richiamata la seguente normativa:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii., con particolare riferimento all'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza", all'art. 192 "Determinazione a contrattare" e all'art. 183 "Impegno di spesa";
- il D. Lgs. n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06 luglio 2002 m. 137 e s.m.i.;
- la Legge n.136/2010 avente ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 avente ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il Regolamento generale di esecuzione approvato con il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 per le parti ancora in vigore;
- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010 n. 187 recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, per il quale occorre assolvere agli obblighi previsti dall'art. 23 ("Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi") e dall'art. 37 ("Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture"), mediante la pubblicazione sul sito internet istituzionale dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 56/2017;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. avente ad oggetto "Codice dei Contratti pubblici";
- Allegato E) al Regolamento Piani annuali 2013-14-15-16-18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato a Novembre 2019;
- la Legge n. 120 del 11.11.2020 di conversione, con modificazione, del decreto-legge 16.07.2020 n. 75. recate ««Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

Visti:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, modificato con deliberazione di Consiglio comunale n. 14 del 21.02.2019, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. di procedere** all'affidamento delle opere principali comprese nel Progetto esecutivo A7 n. 256/14 "Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro" per un importo a base di gara di euro 293.243,26, di cui euro 28.173,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;
- 2. di affidare** i lavori di cui sopra tramite procedura negoziata, senza bando, con invito a 15 operatori, ai sensi all'art. 15 comma 2 dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-14-15-16-18 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato al novembre 2019 e dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016 così come disciplinato, in via transitoria, dall'art. 1, c. 2 lettera b) della Legge n. 120 del 11.11.2020 di conversione, con modificazione, del decreto-legge 16.07.2020 n. 75. recate ««Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- 3. di recepire** le risultanze del sorteggio effettuato in data 10.12.2020, contenute nel Verbale Prot. Gen.le 69699 del 10.12.2020, di individuazione dei 15 operatori economici da invitare alla procedura

negoziata, precisando che il diritto di accesso ai nominativi degli istanti, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte;

4. **di applicare**, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
 5. **di disporre** che si possa procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida ai sensi dell'art. 69 del R.D. n. 827/1924;
 6. **di disporre, altresì**, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 7. **di demandare** la preparazione e l'espletamento della gara in oggetto alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione delle Terre d'Argine, secondo quanto disposto dalla normativa vigente in materia;
- 8 di prevedere** la presente determinazione a contrattare rilevante ai fini della prenotazione dei fondi € 322.567,59 di cui si è accertata la disponibilità alla voce di bilancio alla voce di bilancio 5110.00.27 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012 – finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012" e per il quale si è assunto il CUP C92C14000030004

9. di disporre:

- che il contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del d. lgs. 50/2016 e dell'art. 59 comma 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale 148/2015, sarebbe da stipulare nella forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica a cura del competente Ufficio Contratti del Settore Lavori pubblici, infrastrutture, patrimonio del Comune di Carpi;
- che stante il periodo di emergenza dovuto a Covid-19, è derogabile quale disposizione regolamentare dell'Ente, ricorrendo, invece, alla modalità della scrittura privata con sottoscrizioni digitali da remoto dell'appaltatore e del Rappresentante dell'Ente, senza la materiale presenza delle parti contraenti e senza applicazione dei diritti di segreteria di cui alla L. n. 604/1962, sia in quanto prevista espressamente dall'art. 32 del codice appalti, sia in quanto modalità maggiormente rispondente alle esigenze di contenimento dell'emergenza sanitaria in corso, nonché di semplificazione e snellimento delle attività connesse alle problematiche complessive del periodo;
- che si ritornerà alla stipula nella forma di atto pubblico amministrativo in modalità elettronica qualora terminato il periodo di emergenza Covid-19;
- che nel contratto d'appalto da stipulare dovranno essere inserite obbligatoriamente le clausole di cui all'art. 16 c. 2 del Regolamento allegato E) alla deliberazione di giunta Regionale n. 1388 del 30.09.2013;

10. di dare atto:

- che l'Amministrazione, relativamente alla svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché le parti contraenti in sede di stipula sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D.Lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;
- che per l'esecuzione di tutte le procedure necessarie per l'esperimento della gara e per la proposta di aggiudicazione è competente la C.U.C. dell'Unione delle Terre d'Argine, cui verrà trasmessa apposita istanza di attivazione in merito;
- che l'approvazione dei documenti di gara (bando, disciplinare di gara e relativi eventuali allegati) verrà effettuata con successivo provvedimento ad hoc a cura della Centrale Unica di Committenza istituita nell'ambito dell'Unione delle Terre d'Argine, come specificato nelle premesse, che contestualmente acquisirà un diverso CIG per le procedure di gara e i controlli amministrativi sull'aggiudicatario;
- che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è il geom. Maurizio Benetti, Funzionario Coordinatore tecnico presso il Settore A7 – Restauro, Cultura, Commercio Promozione Economica e Turistica del Comune di Carpi;
- che l'imputazione della spesa relativa all'aggiudicazione, verrà definita con il successivo atto di

aggiudicazione;

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e ss.mm.ii., e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
- che si assolve agli obblighi previsti dell'art. 37, c. 1 lett. b) e dell'articolo 23 del d. lgs n. 33/2013 come modificato dal d. lgs. 97/2016, e dall'articolo 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e Provvedimenti.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto esecutivo A7 n. 256/14 Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 completamento degli interventi di restauro -Determinazione a contrattare relativa all'aggiudicazione mediante procedura negoziata delle opere principali. CUP C92C14000030004

N	Esercizio		Importo		Voce di bilancio			
	1	2020		322567.59		05110.00.27		
	Anno		Prenotazione		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020		U	1308	1		N	
	Descrizione				ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012- finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012			
	Codice Creditore							
	CIG				CUP		C92C14000030004	
	Centro di costo	Terremoto 2012			Natura di spesa			
	Note	Progetto A7 n. 256/14 SINAGOGA SETTECENTESCA:Riparazione danni sisma 2012 e completamento degli interventi di restauro-prenotazione della spesa con determina a contrattare per affidamento opere principali						

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 983 DEL 22/12/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 22/12/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore GIOVANNI LENZERINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Progetto esecutivo A7 n. 256/14 Sinagoga settecentesca: riparazione danni sisma 2012 completamento degli interventi di restauro -Determinazione a contrattare relativa all'aggiudicazione mediante procedura negoziata delle opere principali. CUP C92C14000030004**”, n° 308 del registro di Settore in data 15/12/2020

GIOVANNI LENZERINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .