

Registro Generale N. 1085/2023 del 20/12/2023

Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ PATRIMONIO TUTELATO

Progetto esecutivo A7 n. 217/13 Ex - scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.- Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1 e con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori CUP MASTER C92F14000240006 e CUP C99I18000050004 - CIG A03BF5F387. VARIAZIONE DEL CRONOPROGRAMMA

Premesso che:

- con l'Ordinanza n. 111 del 27.09.2013 il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario delegato ha approvato "il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali danneggiati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 ed autorizzazione spesa Piani Annuali 2013-2014";
- con la Delibera n. 1388 del 30.09.2013 la Giunta Regionale ha approvato il Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni culturali suddetto predisposto dalla Struttura Tecnica del Commissario ed i relativi Piani Annuali 2013-2014;
- con n. 120 del 11.10.2013 e successive modifiche e integrazioni il Presidente della Regione Emilia Romagna in qualità di Commissario delegato approvava i Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, con ultimo aggiornamento al maggio 2023;
- con il Regolamento, previsto dall'articolo 11 della legge regionale n.16 del 21 dicembre 2012, (allegato "E"), dell'Ordinanza Commissariale n. 48 del 04.11.2015 e ss.mm.ii. sono state definite le modalità di erogazione del finanziamento ai soggetti attuatori e la loro rendicontazione, nonché i casi e le modalità di revoca degli stessi, le disposizioni legislative alle quali gli Enti attuatori devono scrupolosamente attenersi, le tipologie dei lavori ammissibili e finanziabili in particolare per quanto attiene la riparazione con rafforzamento locale dei beni culturali;
- con la deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 25.11.2013 si approvava il Piano di Ripartizione dei fondi ricevuti a titolo d'indennizzo assicurativo per la riparazione dei danni causati dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012;

Preso atto che:

- l'intervento in oggetto è stato previsto con **cod. n. 2965** nel suddetto "Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali danneggiati dagli eventi sismici" per l'importo a piano di € 250.000,00;
- con la determinazione dirigenziale n. 279 del 09.04.2014 si affidava l'incarico professionale all'Ing. Patrizia Zironi per servizi di progettazione architettonica e strutturale, direzione lavori e contabilità;
- con la determinazione dirigenziale n. 970 del 30.12.2014 si affidava l'incarico professionale all'ing. Luigi Vezzali per servizi di progettazione impiantistica ed assistenza alla Direzione delle opere;
- con la determinazione dirigenziale n. 261 del 03.04.2018 si affidava l'incarico professionale al Geom. Alessandro Sabattini dello Studio Tecnico KPS di Carpi per servizi di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- con la determinazione dirigenziale n. 30 del 20.01.2017 di recesso dall'incarico affidato al Geom. Alessandro Sabattini dello Studio Tecnico KPS di Carpi per servizi di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere si affidava la parte residuale al Geom. Daniele Zambon;
- con la determinazione dirigenziale n. 803 del 09.10.2017 si nominava l'Arch. Diego Tartari quale Responsabile Unico di Procedimento in relazione al presente procedimento;
- l'intervento è stato adottato con il Programma Triennale dei lavori pubblici per gli anni 2018-2020 con CUP n. C92F14000240006 per euro 250.000,00 e CUP C99I18000050004 per euro 30.000,00;
- con la delibera di Giunta Comunale n. 18 del 30.01.2018 veniva approvato il Progetto di fattibilità A7 n. 217/13 "Ex scuola elementare di San Marino di Carpi: centro culturale islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" per un importo aumentato di

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- euro 30.000,00 con fondi assicurativi, per complessivi euro 280.000,00 (finanziati per euro 200.000,00 con contributo regionale e euro 80.000,00 da fondi assicurativi danni sisma) ;
- con la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 17.04.2018 veniva approvato il Progetto esecutivo "Ex scuola elementare di San Marino di Carpi: centro culturale islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" a firma per la parte strutturale dell'Ing. Patrizia Zironi e per la parte impiantistica dell'Ing. Luigi Vezzali, per la progettazione architettonica dell'Arch. Cesare Sereni e dell'Ing. Vincenzo Carrabs, per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione del Geom. Alessandro Sabattini vistato dal RUP Arch. Diego Tartari, per la spesa complessiva di euro 280.000,00, finanziata con fondi regionali per il sisma 2012 per euro 200.000,00 con fondi comunali da rimborso assicurativo per euro 80.000,00;
 - con la determinazione dirigenziale n. 985 del 13.12.2018 si aggiudicavano le opere principali di cui al progetto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 15 comma 2 del dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, al Consorzio Artigiani Romagnoli soc. coop. con sede in via Caduti di Marzabotto n. 47, Rimini (RN), per un importo di euro 165.807,69 per lavori oltre ad euro 6.513,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di euro 172.321,49 (oltre IVA 10%), per complessivi euro 189.553,64 (IVA inclusa), al netto del ribasso offerto pari ad euro 24,509% **CIG n. 769659464A**;

Considerato che:

- con determinazione dirigenziale n. 166 del 20.03.2019 si nominava quale Responsabile Unico del Procedimento, per il Progetto in oggetto in sostituzione dell'Arch. Diego Tartari, il Geom. Maurizio Benetti;
- in data 08.05.2019 con Prot. Gen.le n. 26944/2019 veniva stipulato il contratto relativo alle opere in oggetto in forma di scrittura privata;
- in data 27.07.2020 veniva sottoscritto il verbale di consegna dei lavori agli atti del prot. gen. n. 40890/2020 per la durata complessiva di 270 giorni;
- sono intervenute le seguenti sospensioni e riprese lavori con puntuali verbali agli atti: dal 11.11.2020 al 09.12.2020, dal 21.12.2020 al 11.02.2021, dal 23.02.2021 al 15.03.2021 e dal 21.07.2021;

Visto il quadro economico riformulato con ultimi affidamenti:

PROG. A7 N. 217/13 EX-SCUOLA S. MARINO	REGIONE	ASSICURATIVO	TOTALE
Computo metrico opere edili (OG2)			
Opere da muratore ed affini	100.049,68	11.495,38	111.545,06
Opere da fabbro	5.987,31	0,00	5.987,31
Opere da falegname	0,00	7.892,26	7.892,26
Totale computo metrico opere edili	106.036,99	19.387,64	125.424,63
Computo metrico opere impiantistiche (OG11)			
Opere meccaniche		10.010,37	10.010,37
(integrazione finanziamento comunale 2018)		14.732,96	14.732,96
Opere elettriche		9.902,23	9.902,23
(integrazione finanziamento comunale 2018)		5.737,50	5.737,50
Totale computo metrico opere impiantistiche	0,00	40.383,06	40.383,06
ONERI DI SICUREZZA	5.341,00	1.172,80	6.513,80
Totale computo metrico LAVORI	111.377,99	60.943,50	172.321,49
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. sui lavori	11.137,80	6.094,35	17.232,15
Imprevisti (IVA compresa)		3.422,02	3.422,02
Imposte e spese di gara	-	225,00	225,00
Pulizia guano		800,00	800,00
Spese tecniche, di cui:			
Spese tecniche interne	551,41	684,99	1.236,40
Spese tecniche esterne, di cui:			
Progetto architettonico, strutturale e D.L.	8.839,52	2.210,00	11.049,52
Progetto impiantistico e D.L. operativa	2.880,00	2.620,00	5.500,00
Coordinamento alla sicurezza cantiere	1.891,55	1.252,89	3.144,44

Contrib. previdenza e I.V.A professionisti	4.107,27	1.747,25	5.854,52
Totale SOMME A DISPOSIZIONE	29.407,55	19.056,50	48.464,05
RIBASSO DI GARA	59.214,46	0,00	59.214,46
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	200.000,00	80.000,00	280.000,00

Considerato inoltre:

- nell'esecuzione dei lavori, in seguito a condizioni impreviste e imprevedibili all'atto della stesura del progetto esecutivo è emersa la necessità di eseguire lavorazioni aggiuntive, come meglio descritto nella relazione illustrativa di perizia del RUP Geom. Maurizio Benetti, allegato "N. 1_Relazione tecnica interventi edili" alla presente;
- la presente perizia di variante non comporta variazioni progettuali significative, pertanto non si è reso necessario richiedere alla competente Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara l'autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4, del D.Lgs. n. 42/2004 ;
- l'Agenzia Regionale per la Ricostruzione – Sisma 2012 ha rilasciato il nulla osta agli atti con prot. n. 55898 del 01.09.2023 per l'utilizzo della quota parte delle somme a disposizione previste nel quadro economico con finanziamento regionale, non comportando un incremento dell'assegnazione stabilita;

Visto il nuovo codice dei contratti, di cui al D.Lgs. 31.03.2023 n. 36/2023, che abroga e sostituisce il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50/2016 a far data dal 01.07.2023;

Visto l'art. 226 del D.Lgs. 36/2023 di cui sopra, che al comma 2 recita "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso";

Considerato che la presente perizia di variante è stata redatta ai sensi del D.Lgs 50/2016, in quanto la delibera di approvazione del progetto esecutivo e la determina di affidamento dei lavori sono state approvate in data antecedente al 01.07.23;

Visto la PERIZIA di variante suppletiva n.1 relativa al Progetto esecutivo A7 n. 217/13 Ex - scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 a firma del RUP Geom. Maurizio Benetti, del D.L. Ing. Patrizia Zironi, del progettista impiantistico Ing. Luigi Vezzali e del Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione Geom. Daniele Zambon, in cui la spesa per l'affidamento delle opere principali, di euro 172.321,49 più IVA 10%, viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per l'importo di euro 40.289,01 oltre I.V.A, come evidenziato nel quadro economico di raffronto pre e post variante suddiviso per fonti di finanziamento, come di seguito indicato:

DESCRIZIONE	DOPO	FINANZIAMENTO			VARIANTE imp. Ribassati	FINANZIAMENTO		DIFFERENZA	FINANZIAMENTO	
		ASSEGN.	REGIONALE	ASSICU.VO		REGIONALI	ASSICU.VO		REGIONALI	ASSICU.VO
A LAVORI										
1 OPERE EDILI ed affini	126.197,21	106.036,99	20.160,22	140.863,24	135.433,16	5.430,08	14.666,03	29.396,17	-14.730,14	
2 OPERE IMPIANTISTICHE	39.610,48	0,00	39.610,48	58.303,63	12.060,33	46.243,30	18.693,15	12.060,33	6.632,82	
3 ONERI SICUREZZA	6.513,80	5.341,00	1.172,80	13.443,63	7.501,96	5.941,67	6.929,83	2.160,96	4.768,87	
Totale lavori	172.321,49	111.377,99	60.943,50	212.610,50	154.995,45	57.615,05	40.289,01	43.617,46	-3.328,45	
B SOMME A DISPOSIZIONE										
1 Incentivi funzione tecniche (art. 113 DLgs 50/2016)	1.236,40	551,41	684,99	1.236,40	1.000,00	236,40	0,00	448,59	-448,59	
2 Spese tecniche esterne:										
Progettazione DL e contabilità	11.049,52	8.839,52	2.210,00	11.049,52	8.839,52	2.210,00	0,00	0,00	0,00	
Progettazione Impiantistica e DL operativa	5.500,00	2.880,00	2.620,00	5.500,00	2.880,00	2.620,00	0,00	0,00	0,00	
Coordinamento sicurezza	3.144,44	1.891,55	1.252,89	3.144,44	1.891,55	1.252,89	0,00	0,00	0,00	
Cassa ed IVA spese tecniche	5.854,52	4.107,27	1.747,25	5.854,52	3.658,65	2.195,87	0,00	-448,62	448,62	

esterne									
3 IVA sui lavori 10%	17.232,15	11.137,80	6.094,35	21.261,05	15.499,54	5.761,51	4.028,90	4.361,74	-332,84
4 Spese di gara	225,00	0,00	225,00	225,00	0,00	225,00	0,00	0,00	0,00
5 Pulizia guano	800,00		800,00	800,00		800,00	0,00	0,00	0,00
6 Imprevisti (IVA compresa)	3.422,02		3.422,02	7.083,28		7.083,28	3.661,26	0,00	3.661,26
Totale somme a disposizione	48.464,05	29.407,55	19.056,50	56.154,21	33.769,26	22.384,95	7.690,16	4.361,71	3.328,45
7 Ribasso d'asta indisponibile Regione	59.214,46	59.214,46		11.235,29	11.235,29		-47.979,17	-47.979,17	0,00
Totale finanziamenti		200.000,00	80.000,00		200.000,00	80.000,00		0,00	0,00
TOTALE	280.000,00		280.000,00	280.000,00		280.000,00			

Dato atto che la perizia di cui sopra è costituita dai seguenti allegati:

1. Relazione tecnica interventi edili
2. Computo metrico estimativo parte edile
3. Computo metrico estimativo di raffronto parte edile
4. Tav. 20 VAR
5. Tav. 21 VAR
6. Relazione opere impiantistiche
7. Computo metrico estimativo impianti
8. Computo metrico estimativo impianti di raffronto
9. Tav. E1
10. Tav. E2
11. Tav. E3
12. Tav. M01
13. Tav. M02
14. Documentazione fotografica
15. Quadro Economico di confronto
16. Schema Atto Aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi (Prot. Gen.le n. 79407 del 12.12.2023;
17. Integrazione PSC
18. Relazione RUP (Prot. Gen.le n. 79458 del 12.12.2023)

Dato atto inoltre che:

- l'esecuzione di tali lavori supplementari e integrativi da parte dell'esecutore contraente originale, che rappresentano dal punto di vista tecnico-costruttivo un'integrazione dell'opera principale, saldandosi inscindibilmente con essa, giustificando l'affidamento e la relativa responsabilità costruttiva a un unico esecutore, non comporta modifiche sostanziali dell'opera e della sua funzionalità rispetto al progetto esecutivo originario, a norma dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il nuovo importo contrattuale dei lavori in appalto è pari ad **euro 212.610,50** (euro 172.321,49+ euro 40.289,01 perizia) + IVA 10%; con un incremento pari al 23,38% circa, a norma dell'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un codice unico di progetto **CUP MASTER C92F14000240006 e CUP C99I18000050004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- il Cig attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori è il **CIG n. 769659464A** e che per la variante non sostanziale in corso d'opera in oggetto è stato acquisito il **CIG A03BF5F387**;
- l'importo della modifica suddetta superando la soglia del 20% dell'importo contrattuale necessita di stipula di Atto aggiuntivo, di cui allo "Schema di Atto Aggiuntivo" quale elaborato di Perizia;
- l'impresa appaltatrice ha espresso il proprio consenso esplicito alla modifica del contratto di cui sopra, sottoscrivendo per preventiva accettazione lo "Schema di Atto Aggiuntivo" elaborato di perizia, acquisito agli atti

del Prot. Gen.le n. 79407 del 12.12.2023;

- la modifica del contratto verrà formalizzata ai sensi del vigente Regolamento dei contratti, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015, successivamente modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021, e in particolare l'art. 59 "Forma del contratto";
- a fronte dei maggiori lavori da eseguire viene concessa una proroga alla conclusione degli stessi di 90 giorni naturali e consecutivi;
- che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Maurizio Benetti;
- con la stipula del contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto;
- in base a quanto previsto dal D. Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità;

Dato atto che, come previsto al punto 5.3 dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, il crono programma relativo ai lavori di perizia in oggetto è il seguente:

INVESTIMENTO	2023	2024	TOTALE
Progetto esecutivo A7 n. 217/13 Ex - scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – opere integrative di perizia	0,00	44.317,91	44.317,91

Verificata la necessità di modificare gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza, in maniera conforme alle tempistiche previste dal crono programma di spesa;

Visto l'art. 175 comma 5 quater del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. che prevede che "Nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di contabilità, i responsabili della spesa o, in assenza di disciplina, il responsabile finanziario, possono effettuare, per ciascuno degli esercizi del bilancio:

a) ... (omissis);

b) le variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, escluse quelle previste dall'art. 3, comma 5, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le variazioni di bilancio riguardanti le variazioni del fondo pluriennale vincolato sono comunicate trimestralmente alla giunta;

c)... (omissis);

d)... (omissis);

e)... (omissis);

e-bis) in caso di variazioni di esigibilità della spesa, le variazioni relative a stanziamenti riferiti a operazioni di indebitamento già autorizzate e perfezionate, contabilizzate secondo l'andamento della correlata spesa, e le variazioni a stanziamenti correlati ai contributi a rendicontazione, escluse quelle previste dall'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Le suddette variazioni di bilancio sono comunicate trimestralmente alla giunta."

• l'articolo 175, comma 3, lettera f), del d.lgs. 267/2000 prevede che "le variazioni di cui al comma 5-quater lettera b)", possano essere effettuate entro il 31 dicembre;

• l'articolo 175, comma 3, lettera d), del d.lgs. 267/2000 prevede che le variazioni "necessarie alla reimputazione agli esercizi in cui sono esigibili, di obbligazioni riguardanti entrate vincolate già assunte e, se necessario, delle spese correlate" possano essere effettuate entro il 31 dicembre;

Visto inoltre l'art. 19 del vigente regolamento di contabilità, che attribuisce ai dirigenti/responsabili dei servizi la succitata competenza, di cui all'art. 175 c. 5-quater lett. b) del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto necessario adeguare l'articolazione delle risorse attualmente previste sull'esercizio 2023, in quanto non saranno esigibili prima dell'esercizio 2024, in considerazione dell'avanzamento dell'intervento;

Dato atto:

- che la maggiore spesa relativa ai lavori di **euro 44.317,91 (IVA compresa)** per la presente perizia di variante da affidare al Consorzio Artigiani Romagnoli soc. coop., trova copertura finanziaria all'interno del Quadro Economico di progetto tra le somme a disposizione utilizzando i ribassi con contributo regionale e contributi assicurativi alle voci di bilancio 5110.00.30 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI opere di ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012" e 5110.00.27 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012- finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012" agli impegni . 722/2023 e 720/2023;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città del Comune di Carpi;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 21.03.2023 dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI ATTIVI E PASSIVI AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 4 DEL D. LGS. 118/2011 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 04.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2023/2025;
- la delibera del Consiglio comunale n. 32 del 04.05.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 05.05.2023, di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025", dichiarata immediatamente eseguibile;

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 183 "Impegno di spesa";
- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 37. co.1 lett. b);
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello

- stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ancorchè abrogato dal nuovo codice dei contratti, di cui al D.Lgs. 31.03.2023 n. 36/2023 per gli effetti ancora in vigore;
 - D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
 - la Legge n. 120 del 11.09.2020 di conversione, con modificazione, del decreto-legge 16.07.2020 n. 75. recate «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) e) e ss.mm.ii. di cui alla L. 108 del 29.07.2021,;
 - Allegato E) Regolamento - Piani annuali 2013-2014 e successive integrazioni, di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali Edilizia Scolastica Università – Commissario delegato emergenza sisma Regione Emilia Romagna;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 "Forma del contratto";

tutto ciò premesso,

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. di approvare** la perizia di variante suppletiva n.1 con concordamento nuovi prezzi e proroga lavori relativa al "Progetto esecutivo A7 n. 217/13 Ex - scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" a firma del RUP Geom. Maurizio Benetti, del D.L. Ing. Patrizia Zironi, del progettista impiantistico Ing. Luigi Vezzali e del Coordinatore alla sicurezza in fase di esecuzione Geom. Daniele Zambon, in cui la spesa per l'affidamento delle opere principali al Consorzio Artigiani Romagnoli soc. coop. con sede in via Caduti di Marzabotto n. 47, Rimini (RN), viene riformulata per effetto dei nuovi e maggiori lavori per l'importo di euro 40.289,01 oltre all'IVA 10%, come evidenziato nel quadro economico di raffronto pre e post variante suddiviso per fonti di finanziamento, come di seguito indicato:

DESCRIZIONE	DOPO	FINANZIAMENTO		VARIANTE imp. Ribassati	FINANZIAMENTO		DIFFERENZA	FINANZIAMENTO	
		REGIONALE	ASSICU.VO		REGIONALI	ASSICU.VO		REGIONALI	ASSICU.VO
1 OPERE EDILI ed affini	126.197,21	106.036,99	20.160,22	140.863,24	135.433,16	5.430,08	14.666,03	29.396,17	-14.730,14
2 OPERE IMPIANTISTICHE	39.610,48	0,00	39.610,48	58.303,63	12.060,33	46.243,30	18.693,15	12.060,33	6.632,82
3 ONERI SICUREZZA	6.513,80	5.341,00	1.172,80	13.443,63	7.501,96	5.941,67	6.929,83	2.160,96	4.768,87
Totale lavori	172.321,49	111.377,99	60.943,50	212.610,50	154.995,45	57.615,05	40.289,01	43.617,46	-3.328,45
B SOMME A DISPOSIZIONE									
1 Incentivi funzione tecniche (art. 113 DLgs 50/2016)	1.236,40	551,41	684,99	1.236,40	1.000,00	236,40	0,00	448,59	-448,59
2 Spese tecniche esterne:									
Progettazione DL e contabilità	11.049,52	8.839,52	2.210,00	11.049,52	8.839,52	2.210,00	0,00	0,00	0,00
Progettazione Impiantistica e DL operativa	5.500,00	2.880,00	2.620,00	5.500,00	2.880,00	2.620,00	0,00	0,00	0,00
Coordinamento sicurezza	3.144,44	1.891,55	1.252,89	3.144,44	1.891,55	1.252,89	0,00	0,00	0,00
Cassa ed IVA spese tecniche	5.854,52	4.107,27	1.747,25	5.854,52	3.658,65	2.195,87	0,00	-448,62	448,62

esterne									
3 IVA sui lavori 10%	17.232,15	11.137,80	6.094,35	21.261,05	15.499,54	5.761,51	4.028,90	4.361,74	-332,84
4 Spese di gara	225,00	0,00	225,00	225,00	0,00	225,00	0,00	0,00	0,00
5 Pulizia guano	800,00		800,00	800,00		800,00	0,00	0,00	0,00
6 Imprevisti (IVA compresa)	3.422,02		3.422,02	7.083,28		7.083,28	3.661,26	0,00	3.661,26
Totale somme a disposizione	48.464,05	29.407,55	19.056,50	56.154,21	33.769,26	22.384,95	7.690,16	4.361,71	3.328,45
7 Ribasso d'asta indisponibile Regione	59.214,46	59.214,46		11.235,29	11.235,29		-47.979,17	-47.979,17	0,00
Totale finanziamenti		200.000,00	80.000,00		200.000,00	80.000,00		0,00	0,00
TOTALE	280.000,00		280.000,00	280.000,00		280.000,00			

2. di affidare l'esecuzione delle maggiori opere all'operatore economico Consorzio Artigiani Romagnoli soc. coop., che ha dichiarato la propria disponibilità mediante l'accettazione preventiva dello Schema di Atto Aggiuntivo, agli atti del Prot. Gen.le n. 79407 del 12.12.2023;

3. di dare atto che, per effetto della presente perizia, il contratto con l'operatore economico Consorzio Artigiani Romagnoli soc. coop, subirà un incremento di euro 40.289,01 (+ IVA 10%) e che quindi l'importo complessivo del contratto è così rideterminato in euro 212.610,50 (+ IVA 10%) ferme restando tutte le altre condizioni contrattuali;

4. di sub-impegnare la maggiore somma di **euro 44.317,91** a favore del Consorzio Artigiani Romagnoli soc. coop finanziato alla voce di bilancio 5110.00.30 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI opere di ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012" e voce di bilancio 5110.00.27 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012- finanziati dall'assicurazione danni sisma 2012 (annualità 2024):

- **impegno n. 722/23 contributi regionali euro 44.100,83 voce di bilancio 5110.00.30;**
- **impegno n. 720/23 contributi assicurativi euro 217,08 voce di bilancio 5110.00.27;**

5. di dare atto che la somma di **euro 11.235,29** disponibile all'impegno n. 722/2023 per ribasso resta nelle indisponibilità di progetto, a favore del Commissario Delegato;

6. di sub-impegnare inoltre la somma di **euro 1.236,40** relativa agli incentivi funzioni tecniche, finanziata alla voce di bilancio 5110.00.30 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI opere di ricostruzione immobili danneggiati dal sisma del 20-29 maggio 2012" all'impegno n. 720/2023;

7. di dare atto:

- che l'esecuzione delle maggiori opere di perizia di cui al presente atto è prevista nell'anno 2024, ne consegue che l'esigibilità della spesa in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL è prevista nell'anno 2024;
- che, come previsto al punto 5.3 dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, il crono programma relativo ai lavori in oggetto è il seguente:

INVESTIMENTO	2023	2024	TOTALE
Progetto esecutivo A7 n. 217/13 Ex - scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 – opere integrative di perizia	0,00	44.317,91	44.317,91

8. di dare atto inoltre che :

- sono in corso le fasi per l'approvazione del bilancio di previsione 2024-2026;
- con la presente determinazione si modificano gli stanziamenti del Fondo pluriennale vincolato con effetto sugli stanziamenti di spesa per l'anno 2024-2026;
- la Commissione Arconet in risposta ad una faq afferma che " lo schema di bilancio di previsione in corso di

approvazione è un documento diverso rispetto al bilancio in corso di gestione. Pertanto le variazioni al bilancio in corso di gestione non si estendono automaticamente allo schema di bilancio in corso di approvazione ma, se necessarie, sono oggetto di una esplicita distinta variazione;

- con successivo atto si procederà all'adeguamento delle scritture contabili in quanto una parte delle risorse destinate alla realizzazione dell'intervento in oggetto, non sarà esigibile nell'esercizio finanziario 2023, pertanto è da reimputare all'esercizio finanziario 2024 con le conseguenti variazioni di bilancio, come di seguito riportato:

ENTRATA - Voce di bilancio 1180.00.22 – Finanziamento regionale danni sisma 2012					
Anno 2023		Anno 2024			
Numero Accertamento	Disponibilit à	Variazione	Numero Accertamento	Disponibilit à	
000175	55.336,12	-44.100,83	da assumere	44.100,83	Reimputazione dall'esercizio 2023 all'esercizio 2024 con altrettante spese, rif. Impegno n. 722/2023 sub.1
SPESA - Voce di bilancio 5110.00.27 - Quota cofinanziata					
Anno 2023		Anno 2024			
Numero Impegno	Disponibilit à	Variazione	Numero Impegno	Disponibilit à	
00720.001	217,08	-217,08	da assumere	217,08	Variazione FPV per pari importo con conseguenti variazioni di bilancio di competenza
SPESA - Voce di bilancio 5110.00.30- Quota finanziata regione					
Anno 2023		Anno 2024			
00722.001	44.100,83	- 44.100,83	da assumere	44.100,83	Reimputazione dall'esercizio 2023 all'esercizio 2024 con altrettante entrate, rif act.175/2023. /57

9. di dare atto altresì:

- che l'Atto Aggiuntivo integrativo sarà formalizzato nella forma della scrittura privata con sottoscrizioni digitali da remoto, in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della Legge n.136/2010, ai sensi di quanto dal Regolamento dei contratti approvato con deliberazione Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015 e modificato con deliberazione Consiglio Comunale n. n. 46 del 29.04.2021 per l' art. 59 forma del contratto;
- che si concede una proroga di **90 (novanta)** giorni naturali e consecutivi per l'ultimazione dei lavori in oggetto, fissando quindi a gg. 360 (trecentosessanta) la nuova durata contrattuale dei lavori, a condizione che essa non ne tragga motivi atti ad accampare diritti o pretese di sorta in contrasto con le condizioni contrattuali;
- che ai lavori oggetto della presente determinazione è stato assegnato un codice unico di progetto **CUP MASTER C92F14000240006** e minor **C99I18000050004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **Cig** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'appalto dei lavori è il **n. 769659464A** e che per la variante non sostanziale in corso d'opera in oggetto il CIG aggiuntivo per tracciare i pagamenti è il **CIG A03BF5F387**;

10. di dare atto che la perizia di cui sopra è costituita dai seguenti allegati:

1. Relazione tecnica interventi edili;
2. Computo metrico estimativo parte edile;
3. Computo metrico estimativo di raffronto parte edile;
4. Tav. 20 VAR;
5. Tav. 21 VAR;
6. Relazione opere impiantistiche
7. Computo metrico estimativo impianti
8. Computo metrico estimativo impianti di raffronto
9. Tav. E1
10. Tav. E2
11. Tav. E3
12. Tav. M01
13. Tav. M02
14. Documentazione fotografica
15. Quadro Economico di confronto
16. Schema Atto Aggiuntivo con verbale concordamento nuovi prezzi (Prot. Gen.le n. 79407/12.12.2023)
17. Integrazione PSC
18. Relazione del RUP (Prot. Gen.le n. 79458 del 12.12.2023)

11. di dare atto, altresì:

- che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Maurizio Benetti;
- che, in base a quanto previsto dal d. lgs. 09.11.2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, Prot. Gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28.12.2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co.32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016 (fino al 31.12.2023) nella sottosezione "bandi di gara e contratti.
- che, relativamente alla modifica del contratto, si assolve agli obblighi previsti dall'art. 106 comma 5 e comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante pubblicazione di un avviso al riguardo nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U.R.I.) e comunicazione da parte del RUP all'Osservatorio tramite le sezioni regionali.



OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
Patrimonio Tutelato

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: Progetto esecutivo A7 n. 217/13 Ex - scuola elementare di S. Marino di Carpi: centro Culturale Islamico. Intervento di riparazione danni sisma con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012.- Approvazione perizia suppletiva e di variante n.1 e con concordamento nuovi prezzi e proroga dei lavori CUP MASTER C92F14000240006 e CUP C99I18000050004 - CIG A03BF5F387. VARIAZIONE DEL CRONOPROGRAMMA

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
44.100,83	2.02.01.09.999	51100030	2023	A03BF5F387	00722.001
217,08	2.02.01.09.999	51100027	2023	A03BF5F387	00720.001

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

20/12/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa