



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 132 del 01/03/2017

Registro del Settore
N. 41 del 27/02/2017

Oggetto: **Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori edili nell'ambito del progetto A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24"**

Oggetto: determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori edili nell'ambito del progetto A7 n. 287/2016 – "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24".

IL DIRIGENTE DEL SETTORE A7

Arch. Giovanni Gnoli

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 247 del 29.11.2016 di approvazione del Progetto esecutivo A7 n. 287/2016 – "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24", a firma dei tecnici progettisti Geom. Maurizio Benetti e Arch. Giulia Ghini, vistato e validato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 150.000,00, di cui per lavori a base di gara € 113.138,87 comprensivi di € 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e suddivisa secondo il Quadro Economico sotto riportato:

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) Lavori		
Scavi e rimozioni	19.613,56	
Pavimentazioni e sottofondi	56.549,60	
Opere metalliche	10.327,00	
Impianti	16.410,00	
Opere da giardiniere	5.144,75	
Segnaletica	2.453,00	
Assistenze	2.640,96	
Sicurezza	3.000,00	
IMPORTO LAVORI		116.138,87
B) Somme a disposizione		
IVA (22% sui lavori)	25.550,55	
Imprevisti (IVA compresa)	5.837,80	
Spese di gara	150,00	
Spese tecniche interne (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	2.322,78	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		33.861,13
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA		150.000,00

Verificato che il Responsabile del Procedimento, Arch. Giovanni Gnoli, Dirigente del Settore A7, ha validato il progetto esecutivo in oggetto mediante verbale di cui a prot. gen.le n. 63519 del 28.11.2016, e ha acquisito l'attestazione del Direttore dei lavori di cui all'art. 106, co. 1 del DPR n. 207/2010, agli atti del prot. gen.le n. 63533/2016;

Considerato:

- che con la determinazione dirigenziale n. 40 del 27.01.2017 si disponeva di avviare, per le motivazioni ivi contenute, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), art. 63 e art. 216 comma 9 del d. lgs. 50/2016, previa indagine esplorativa di mercato, con pubblicazione di apposito avviso, finalizzata all'acquisizione di manifestazione di interesse per la costituzione di un elenco di operatori economici da invitare alla predetta procedura, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
 - che con prot. gen.le n. 5441 del 31.01.2017 si pubblicava sul sito internet e all'Albo Pretorio, l'avviso pubblico di sorteggio, fissando per il 14.02.2017 ore 11,30 il termine perentorio per la presentazione dell'istanza di partecipazione e per il 15.02.2017 ore 11,00 l'espletamento del sorteggio pubblico per l'individuazione dei n. 5 operatori economici da invitare alla procedura;
 - che con verbale prot. gen.le n. 8776 del 16.02.2017, agli atti del Settore A7, **allegato A)** alla presente determinazione a farne parte integrante, si effettuava un sorteggio in seduta

pubblica individuando n. 5 operatori economici tra gli 11 che hanno fatto pervenire manifestazione d'interesse a partecipare alla presente procedura di affidamento lavori;

Dato atto:

- che per lavori di importo pari o superiori a euro 40.000,00 e inferiori a euro 150.000,00 è consentito l'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto dei criteri di rotazione degli inviti ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b) e dell'art. 63 co. 6 del d. lgs. 50/2016;
- che, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del d. lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, fermi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori d'importo inferiore a 150.000,00 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del d. lgs. citato;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante il criterio del minor prezzo, come previsto dall'art. 95 comma 4 lettera a), espresso con percentuale unica di sconto sull'importo a base di gara;

Visto:

- lo schema di lettera d'invito (**allegato B**) e lo schema di contratto (**allegato C**), appositamente predisposti dal Settore A7 "Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica", che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- l'elenco dei n. 5 operatori economici che si intende invitare alla presente indagine di mercato, che non viene allegato per garantire la concorrenzialità tra gli stessi;

Considerato che, in caso di lievi discordanze tra le prescrizioni del capitolato speciale d'appalto e quelle contenute in detti schemi, sono da ritenersi prevalenti quelle previste nella lettera d'invito ed allegato modello di dichiarazione, in quanto "*lex specialis*" dello svolgimento dell'indagine di mercato;

Valutato opportuno, nel caso specifico, prevedere nella lettera d'invito all'indagine di mercato, il sopralluogo obbligatorio, a pena di esclusione, per tutti gli operatori economici che vorranno presentare offerta, adempimento che si ritiene indispensabile per valutare attentamente le lavorazioni da eseguire e, conseguentemente, presentare un'offerta congrua e attendibile;

Accertato:

- che la spesa complessiva di progetto, a cui è stato assegnato il **CUP n. C92C16000660004**, di euro 150.000,00 trova copertura finanziaria con fondi comunali alla voce di bilancio n. **07210.00.11**, sull'impegno n. **207/2017**;
 - che per i lavori oggetto della presente determinazione è stato acquisito sul sito dell'ANAC il **CIG n. 6995690204**;
- che come previsto al punto 5.3 dell'allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, il Cronoprogramma relativo alla spesa è il seguente:

Investimento	2017	totale
287/2016 – Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24	150.000,00	<u>150.000,00</u>

- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;

Richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 31.01.2017 ad oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2017";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2017 a oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti" e successive modificazioni ed integrazioni;
- la delibera di Giunta n. 23 del 07.02.2017 a oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2017 – 2019" e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 192 "Determinazione a contrattare";
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
 - Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Legge n. 217/2010, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 12.11.2010, n. 187, recante misure urgenti in materia di sicurezza;
- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal d. lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 37. co.1 lett. b);
- D. Lgs. n. 50/2016, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE – 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture";

Richiamati, inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114/2005, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1) di affidare i lavori edili di sistemazione dell'area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24, nell'ambito del progetto A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. b), dell'art. 63 co. 6 e art. 216 co. 9 del d. lgs. 50/2016, come di seguito definiti:

Descrizione lavori	Importo opere (22% iva esclusa)	oneri della sicurezza (iva esclusa)	Importo complessivo (22% iva esclusa)	Categoria di lavori solo ai fini dell'individuazione dei lavori assimilabili secondo quanto disposto dall'art. 90 DPR n. 207 del 05.10.2010
lavori edili	113.138,87	3.000,00	116.138,87	OS26 "Pavimentazioni e sovrastrutture speciali" I° classifica

2) di aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e valida, l'appalto dei lavori in oggetto all'Operatore Economico che avrà offerto il minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante percentuale unica di sconto sull'importo a base di gara, come previsto dall'art. 95 co. 4 lett. a) e co. 5, del d. lgs. 50/2016;

3) di recepire le risultanze del verbale di sorteggio pubblico effettuato in data 15.02.2017 agli atti del prot. gen.le n. 8776 del 16.02.2017 ed **allegato A)** alla presente determinazione, concernente l'individuazione dei 5 operatori economici che si intendono invitare all'indagine di mercato, il cui nominativo non viene indicato per garantire la concorrenzialità tra gli stessi, sorteggiati tra gli 11 che hanno presentato istanza di partecipazione alla procedura;

4) di approvare lo schema di lettera d'invito (**allegato B)** e lo schema di contratto (**allegato C)**, appositamente predisposti dal Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica" per la procedura in oggetto, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

5) di dare atto che viene prenotato l'importo complessivo presunto di **euro 141.689,42 (IVA 22% compresa)** finanziato con fondi comunali alla voce di bilancio n. **07210.00.11** sull'impegno n. **207/2017**, con **CUP n. C92C16000660004** e **CIG n. 6995690204**;

6) di dare atto che l'Amministrazione, relativamente allo svolgimento della procedura di affidamento dei lavori, nonché la Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al d. lgs. 50/2016, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

7) di perfezionare il rapporto contrattuale con la forma della scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente ufficio del Settore A7 Restauro, Cultura, Commercio e Promozione Economica e Turistica;

8) di dare atto:

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della l. 13/08/2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;

- si assolve agli obblighi previsti dell'art. 37, co.1 lett.b) e dell'articolo 23 del d. lgs n. 33/2013 come modificato dal d. lgs. 97/2016, e dall'articolo 29, comma 1, del d. lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti e Provvedimenti, dell'atto e dei dati richiesti;

- l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136 del 13/08/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;

- si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (*split payment*) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;

- si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica a partire dal 31 marzo 2015;

- il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore del Comune di Carpi e dell'Unione delle Terre d'Argine "Finanza Bilancio e Controllo di Gestione", prot. Comune n. 24.496 del 30.4.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa

come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs.n. 192/2012;

- che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Giovanni Gnoli, Dirigente del settore A7.

SETTORE: SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA - RESTAURO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori edili nell'ambito del progetto A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24"

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	141689.42		07210.00.11		
	Anno	Prenotazione		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	207	2	N	
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI VIABILITA' SEGNALETIC SEMAF:INVESTIMENTI		
	Codice Creditore					
	CIG	6995690204		CUP	C92C16000660004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Progetto A7 n. 287/2016 sistemazione area esterna del fabbricato di via nuova Ponente n. 22/24- determina a contrattare per affidamento lavori edili				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 132 DEL 01/03/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 01/03/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore GIOVANNI GNOLI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori edili nell'ambito del progetto A7 n. 287/2016 "Sistemazione area esterna del Fabbricato di via Nuova Ponente 22/24"** ”, n° 41 del registro di Settore in data 27/02/2017

GIOVANNI GNOLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .