



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 942 del 24/11/2017**

Registro del Settore
N. 290 del 17/11/2017

**Oggetto: Progetto A3 n. 29/17 Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in Viale De Amicis n. 59 a Carpi Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL.
Impegno di spesa**

Progetto A3 n. 29/17 “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in Viale De Amicis n. 59 a Carpi” – Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL. – Impegno di spesa

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI – INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamati i seguenti atti:

- la Determinazione dirigenziale n. 52 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato, tra l'altro, lo studio di fattibilità per “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in viale De Amicis n. 59 a Carpi”, per una spesa complessiva presunta di € 35.000,00;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 12 del 31/01/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2017”;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 17 del 31/01/2017 avente ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2017-2019 e del piano poliennale degli investimenti” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 23 del 07/02/2017 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE ANNI 2017-2019” e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Delibera di Consiglio comunale n. 98 del 15/06/2017 ad oggetto: “Permanere degli equilibri generali di bilancio ai sensi dell'art. 193 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed assestamento al bilancio di previsione 2017-2019”;
- la Delibera di Giunta comunale n. 106 del 20/06/2017 ad oggetto: “Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti all'assestamento del bilancio di previsione 2017-2019, approvato con D.C. n. 98 del 15/06/2017”;
- la Determina dirigenziale n. 793 del 04/10/2017 con la quale, relativamente alla realizzazione del Prog. 29/17 in oggetto, sono stati nominati i seguenti dipendenti del Settore A3 e del Settore A7 del Comune di Carpi:
 - o il Geom. Renato Guidetti del Settore A3 "Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio" del Comune di Carpi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, Progettista e Direttore dei Lavori
 - o l'Arch. Cesare Sereni del Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e promozione economica e turistica" del Comune di Carpi in qualità di Direttore Operativo per i beni tutelati;

Visti:

- il progetto ESECUTIVO A3 n. 29/17 “Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in viale De Amicis n. 59 a Carpi”, così come redatto dal Settore A3 "Lavori pubblici, infrastrutture e patrimonio" dal tecnico progettista, Direttore dei lavori, Responsabile del Procedimento e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori, Geom. Renato Guidetti, ed approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 177 del 10.10.2017, per una spesa complessiva di euro 28.000,00= così suddivisa:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	Euro	Euro
OG 1 Lavori edili	15.100,00	

OG 11 Impianti tecnologici	5.800,00	
Importo Lavori		20.900,00
Oneri di sicurezza (D.Lgs. n. 81/08)		600,00
Totale opere a base d'appalto		21.500,00
B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	1.340,00	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	430,00	
IVA 22% sui lavori (A)	4.730,00	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		6.500,00
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		28.000,00

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Tenuto conto che:

- l'incentivo è stato previsto nel quadro economico di progetto ai sensi dell'articolo 113 del D.lgs 50/2016 con finalità contabile e di accantonamento per gli adempimenti connessi alla costituzione del fondo ivi previsto;
- si rimanda, per la percentuale effettiva applicabile al progetto in discorso e per le modalità e i criteri di ripartizione tra i soggetti e per le finalità indicate dall'articolo 113 citato, alla contrattazione decentrata integrativa del personale e al regolamento dall'Amministrazione Comunale;

Considerato che essendo l'importo dei lavori inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, previa indagine esplorativa, il tutto meglio motivato nell'allegata relazione tecnica;

Vista l'allegata Relazione tecnica del Responsabile del Procedimento Geom. Guidetti Renato del Settore A3 in data 13.11.2017;

Considerato:

- che essendo i lavori in oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, previa indagine esplorativa di mercato tra soggetti specializzati nel settore, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., con aggiudicazione al prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a base di gara, inviando richiesta di preventivi-offerte a n. tre ditte specializzate nel settore e disponibili ad eseguire i lavori suddetti con la tempistica richiesta, e precisamente:

1. IMPRESA EDILE F.LLI PAGLIARULO SRL, con sede in via Graziosi n. 52 – 41012 Carpi (Mo);
2. EDIL LEONE DI TASTAN MEHMET, con sede in via Dorando Pietri n. 1/A – 41012 Carpi (Mo);
3. IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL, con sede in via Marco Minghetti n. 1 - 41012 Carpi (Mo);

Preso atto che, a seguito dell'indagine esplorativa di mercato succitata, sono pervenute le seguenti tre offerte, conservate agli atti del Settore A3, come meglio specificato dettagliatamente nell'allegata relazione tecnica, e qui di seguito elencate:

- Offerta della ditta **IMPRESA EDILE F.LLI PAGLIARULO SRL**, con sede in via Graziosi n. 52 – 41012 Carpi (Mo), che si dichiara disponibile ad eseguire i lavori offrendo un ribasso del **11,50%**;
- Offerta della ditta **EDIL LEONE DI TASTAN MEHMET**, con sede in via Dorando Pietri n. 1/A – 41012 Carpi (Mo), che si dichiara disponibile ad eseguire i lavori in oggetto offrendo un ribasso del **10,00%**;
- Offerta della ditta **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL**, con sede in via Marco Minghetti n. 1 - 41012 Carpi (Mo), che si dichiara disponibile ad eseguire i lavori in oggetto offrendo un ribasso del **17,31%**;

Pertanto quella più conveniente per l'Amministrazione è risultata essere quella della ditta **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL** (C.F. e P.I. 00154140362), con sede in via Marco Minghetti n. 1 – 41012 Carpi (Mo), acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 57536 del 31.10.2017, per l'importo netto di € 17.882,21 (al netto dello sconto offerto del 17,31 % (pari ad € 3.617,79) sull'importo a base d'asta di € 20.900,00 + € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) + € 3.934,09 per Iva 22%, così per complessivi **€ 21.816,30**;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la specificità dei lavori da assegnare ed i prezzi di mercato;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_9517517 del 15.11.2017 (scadenza validità 15.03.2018), dal quale risulta la regolarità contributiva della summenzionata ditta;

Dato atto:

- che la spesa di progetto di euro 28.000,00= è prevista nel programma triennale degli investimenti 2017/2019, approvato dal Comune di Carpi con D.C.C. n. 17 del 31/01/2017 e successive modifiche approvate con D.C.C. n. 98 del 15/06/2017 all' ID **960** e trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.05;
- che la spesa sarà esigibile nel 2017;
- che ai lavori oggetto della presente deliberazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **C94H17000150004** ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione per l'affidamento in oggetto, è il seguente: **ZF520D264C**;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., art. 36 c. 2 lettera a);
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visto il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 114/2005, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di approvare e affidare** i lavori di manutenzione straordinaria dei locali del piano terra del Centro per le famiglie in Viale de Amicis n. 59 a Carpi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL** (C.F. e P.I. 00154140362), con sede in via Minghetti n. 1 – 41012 Carpi (Mo), per l'importo netto di € 17.882,21 (al netto dello sconto offerto del 17,31 % (pari ad € 3.617,79) sull'importo a base d'asta di € 20.900,00 + € 600,00 per oneri della sicurezza) + € 3.934,09 per Iva 22%, così per complessivi **€ 21.816,30**, come da sua offerta acquisita agli atti del Protocollo Generale n. 57536 del 31.10.2017;
2. **Di subordinare** l'efficacia dell'affidamento disposto all'esito positivo della verifica dei requisiti dell'affidatario, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. **di dare atto** che a seguito della suddetta aggiudicazione il nuovo Quadro Economico risulta il seguente:

	Importo Parziale	Importo Totale
A) IMPORTO LAVORI AGGIUDICATI	Euro	Euro
OG 1 Lavori edili	12.486,19	
OG 11 Impianti tecnologici	4.796,02	
Importo Lavori		17.282,21
Oneri di sicurezza (D.Lgs. n. 81/08)		600,00
Totale opere aggiudicate		17.882,21

B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
Imprevisti (Iva compresa)	1.340,00	
Ribasso comprensivo di Iva	4.413,70	
Incentivi per funzioni tecniche (Art. 113 D.Lgs n. 50/16)	430,00	
IVA 22% sui lavori (A)	3.934,09	
Totale somme a disp.ne dell'Amm.ne		10.117,79
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO		28.000,00

4. **di impegnare** la spesa complessiva pari ad € 22.246,30 (di cui € 21.816,30 per lavori ed € 430,00 per incentivi 2%) relativa ai lavori in oggetto, alla Voce alla Voce di Bilancio 5110.00.05 (ID 960), del PEG 2017 – 2019 (annualità 2017);

5. di dare atto:

- che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2017, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2017;
- che il Responsabile del Procedimento, Progettista Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori è il Geom. Guidetti Renato in forza al settore A3, nominato con Dt. n. 793 del 04.10.2017;
- che il Direttore Operativo per i beni tutelati, è l'Arch. Cesare Sereni in forza al settore A7, nominato con Dt. n. 793 del 04.10.2017;
- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

6. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, in formato elettronico, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ai patti e condizioni previsti nel disciplinare d'appalto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 10.10.2017.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A3 n. 29/17 Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in Viale De Amicis n. 59 a Carpi Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL. Impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2017	21816.3		05110.00.05		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1450	1		
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					
	CIG	ZF520D264C		CUP	C94H17000150004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Progetto A3 n. 29/2017 Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in viale De Amicis n. 59 a Carpi- assegnazione lavori Impresa costruzioni edili PO GINEPRO SRL				

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
2	2017	430		05110.00.05		
	Anno	SubImpegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U	1450	2		
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi		
	Codice Creditore					
	CIG			CUP	C94H17000150004	
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Progetto A3 n. 29/2017 Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in viale De Amicis n. 59 a Carpi-Incentivi per funzioni tecniche art.113 D. Lgs n. 50/16				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 942 DEL 24/11/2017 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 24/11/2017

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Progetto A3 n. 29/17 Lavori di manutenzione straordinaria dei locali al piano terra del Centro per le Famiglie in Viale De Amicis n. 59 a Carpi Determinazione a contrattare e contestuale affidamento dei lavori alla ditta IMPRESA COSTRUZIONI EDILI PO GINEPRO & FIGLI SRL. Impegno di spesa** ”, n° 290 del registro di Settore in data 17/11/2017

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 07/12/2017 al giorno 22/12/2017.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.