



CITTÀ DI
CARPI

Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica

Direzione e Segreteria

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649143 fax 059/649152

restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Relazione per l'affidamento diretto delle opere da falegname relative Progetto A7 n. 236/2014 Castello dei Pio Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012. Affidamento diretto incarico di collaudo tecnico-amministrativo e strutturale. CUP Master C92C14000120006.

Richiamati i seguenti atti:

- la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 05.04.2018 "Approvazione progetto esecutivo A7 n. 236/14 "Castello dei Pio di Savoia Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 2012" 1' e 2' lotto, a firma per la progettazione architettonica dell'Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Livio Bartoli, per i lavori strutturali dal Ing. Giorgio Serafini, per le schede tecniche di restauro dalla Dott.ssa Anna Medori, per il Coordinamento alla sicurezza dal Geom. Ascari Alessandro, e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Cesare Sereni, presentato in Soprintendenza ad Ottobre 2016 e s.m.i. per sviluppati piccoli aspetti dettaglio, finanziato per il primo lotto di euro 2.300.000,00 e per il secondo lotto di euro 614.838,69 con fondi regionali sisma e fondi assicurativi, per una spesa complessiva di euro 2.914.838,69;
- la determinazione dirigenziale n. 1050 del 31.12.2019 ad oggetto "Progetto A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012". Aggiudicazione opere principali edili di restauro del 1' lotto alla Cooperativa Edile Artigiana soc. coop. di Parma;

Ravvisata la necessità in questa fase del procedimento, stante l'inizio del cantiere relativo ai lavori edili come sopra aggiudicati, procedere ad individuare un collaudatore per il collaudo tecnico-amministrativo e strutturale in corso d'opera.

Accertata l'assenza di personalità disponibili presso l'Ente con le qualifiche professionali richieste per l'espletamento dell'incarico in oggetto ai sensi dell'art. 24 comma 1 lettera a) e c) del d. lgs. 50/2016, poiché impegnate in altre attività e, conseguentemente, la necessità di ricercare un professionista esterno abilitato come richiesto dalla vigente normativa, come stabilito dall'art. 31 comma 11 del D. Lgs 50/2016;

Accertato che:

- l'importo massimo della prestazione è stimato in **euro 26.978,98 + 4% + 22% IVA**, (così suddiviso: **euro 10.911,40€ per il collaudo tecnico-amministrativo ed euro 16.067,58 per il collaudo strutturale**), calcolato con il D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs n. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013;
- in ragione del livello di complessità ed importo della prestazione richiesta, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.,
- al fine di garantire la qualità delle prestazioni, nel rispetto dei principi dettati dall'Art. 30 comma 1 del medesimo decreto D.Lgs. 50/2016, al fine di una corretta comparazione del prezzo, si decideva di eseguire una ricognizione di mercato, contrattando professionisti qualificati ai quali richiedere di far pervenire a mezzo pec il loro miglior preventivo offerta;
- si individuavano i seguenti quattro professionisti:
 - BININI PARTNERS con studio in Reggio Emilia;
 - INGEGNERI RIUNITI con studio in Modena;
 - UNIGRUPPO STUDIO di Carpi (MO);
 - ING. ROBERTO LUPPI di Vignola (MO);
- entro il termine richiesto facevano pervenire preventivo:
 - ING. ROBERTO LUPPI di Vignola (MO) che offriva un ribasso del -39,7%, pari ad euro 10.710,65, per un importo complessivo arrotondato di euro 16.260,00 (+4% contributo +IVA 22%) agli atti del prot. gen.le n. 8882 del 14.02.2020;

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme in tutte le sue componenti al documento informatico originale depositato agli atti presso il Comune di Carpi.

- INGEGNERI RIUNITI di Modena (MO) che offriva di eseguire la prestazione tecnica di collaudo per un importo complessivo di euro 20.234,24 (+4% contributo +IVA 22%) agli atti del prot. gen.le n. 9358 del 18.02.2020;
- UNIGRUPPO STUDIO di Carpi (MO) che offriva un ribasso del -30,75%, pari ad euro 8.296,03 per un importo complessivo di euro 18.682,96 (+4% contributo +IVA 22%) agli atti del prot. gen.le n. 9345 del 17.02.2020;
- il miglior preventivo, agli atti del Prot. Gen.le n. 8882 del 14.02.2020, con ribasso del -39,7% dell'Ing. Luppi Roberto di Vignola risulta congruo e conveniente, valutato anche che gli obiettivi e le finalità esplicitate nello stesso convergono con quelle dell'Amministrazione Comunale.

Pertanto, si propone l'affidamento del servizio in oggetto in favore dell'Ing. Luppi Roberto con studio in Vignola (MO) Via Cà dei Lazzarini, 73 (C.F. LPPRRT56B24G393V e P. IVA 01710960368), che ha offerto uno sconto del -39,7% (pari ad euro 10.710,65) per un importo di affidamento pari ad euro 16.260,00 (di cui euro 11.000,00 per collaudo strutturale ed euro 5.260,00 per collaudo tecnico amministrativo) + euro 650,40 per contributo cassa ed euro 3.720,29 per IVA 22% così per complessivi euro 20.630,69.

Carpi, 27/02/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Cesare Sereni

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Cesare Sereni', is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'COMUNE DI CARPI' around its perimeter.