



COMUNE DI CARPI

IL PRESIDENTE
DI GARA

VERBALE SEDUTA PUBBLICA VIRTUALE PER L'APERTURA E LA VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ECONOMICHE RELATIVE AL QUINTO CONFRONTO COMPETITIVO INERENTE IL PROGETTO ESECUTIVO A3 n. 22/2021 "RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE DI ALCUNE STRADE URBANE NEL COMUNE DI CARPI" NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI AI SENSI DELL'ART. 54, COMMA 4, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., AVENTE AD OGGETTO I "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE, PERCORSI CICLOPEDONALI E MARCIAPIEDI NEL COMUNE DI CARPI PER IL TRIENNIO 2020-2022" - PROGETTO A3 n. 05/2020 - C.I.G. Accordo quadro: 8280203FA9 - Registro di sistema bando SATER n. PI119227-20.

C.I.G. derivato Accordo quadro quinto confronto competitivo: 8803840698.

Registro di sistema bando SATER n. PI212939-21.

L'anno duemilaventuno (2021) e questo giorno 01 (uno) del mese di luglio

01/07/2021

alle ore 10:34 presso, gli Uffici del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi siti in Via Peruzzi, n. 2, II piano.

Sono presenti i Signori:



1. **Ing. CARBONI NORBERTO**, nato a Modena (MO) il 06/06/1959, Dirigente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Carpi, sita in Carpi (MO), C.so A. Pio n. 91, (C.F./P.IVA: 00184280360), agente non in proprio, ma nella sua veste di Presidente di gara; IL PRESIDENTE
DI GARA
2. **Dott.ssa BOTTURA CAROLINA**, dipendente dell'Unione Terre d'Argine, a titolo di testimone nota ed idonea; TESTI
3. **Ing. MORINI ANTONIO**, dipendente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, a titolo di testimone noto ed idoneo. Be

PREMESSO:

- che si richiamano la Determinazione n. 493 del 28/07/2020 di aggiudicazione dell'Accordo quadro inerente i "lavori di manutenzione straordinaria strade, percorsi ciclopeditoni e marciapiedi nel Comune di Carpi per il triennio 2020-2022" - Prog. A3 n. 05/2020 a favore dei seguenti n. 3 concorrenti: n. 1) R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) con sede legale in Via Malavolti n. 33 - 41122 Modena (MO) - C.F./P.IVA:



IT00916510365 - CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A.
(Mandante) - CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi IL PRESIDENTE
Claudio & C. (Mandante); n. 2) R.T.I. IEMBO MICHELE DI GARA
S.R.L. (Mandatara) con sede legale in Via Europa
n. 13 - 43015 Noceto (PR) - C.F./P.IVA:
IT02555430343 - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P.
S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. S.P.A.
(Mandante) - AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A
RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante) - COFAR S.R.L.
(Mandante); n. 3) FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L. con
sede legale in Via Provinciale n. 700 - 41055
Montese (MO) - C.F./P.IVA: IT00279260368, nonché i
verbali di gara, ossia "Verbale prima seduta
pubblica virtuale" del 11/06/2020, "Verbale seconda
seduta pubblica virtuale" del 17/06/2020, "Verbale
prima seduta non pubblica" del 19/06/2020, "Verbale
seconda seduta non pubblica" del 22/06/2020 e
"Verbale della terza seduta pubblica virtuale" del
26/06/2020 ed il provvedimento relativo alle
ammissioni/esclusioni all'esito della valutazione
dei requisiti (di cui al Prot. Gen.le n. 28836 del
17/06/2020) predisposto dal Responsabile per la
procedura di gara in data 17/06/2020 e comunicato
ai concorrenti tramite la piattaforma S.A.T.E.R. e
pubblicato, ai sensi dell'art. 29, commi 1 e 2, del
D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con cui sono stati

TESTI



IL PRESIDENTE
DI GARA

- ammessi alla fase successiva di gara tutti i n. 4 (quattro) operatori economici partecipanti alla gara;
- che con lettera avente Prot. gen.le n. 39217 del 23/06/2021, la Stazione appaltante ha provveduto a richiedere tramite la piattaforma S.A.T.E.R. ai n. 3 (tre) operatori economici risultati aggiudicatari dell'Accordo quadro un quinto rilancio competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 4, lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., avente come importo a base di gara quello previsto dal progetto esecutivo A3 n. 22/2021 (e, quindi, pari ad € 395.467,50, di cui € 5.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA) sul quale esprimere un'ulteriore offerta economica (e, quindi, un ulteriore ribasso percentuale), con conseguente attribuzione, fuori dalla piattaforma S.A.T.E.R., dei relativi coefficienti e punteggi, da sommare a quelli già espressi (con riferimento alla parte economica e alla parte tecnica) nella prima fase di gara relativa all'Accordo quadro;
 - che la presente seduta, presieduta dal Dirigente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, in qualità di Presidente di gara, ha carattere pubblico ed è volta all'apertura e valutazione dell'elemento di

I TESTI

Be



natura quantitativa "Offerta economica di rilancio competitivo del prezzo", rispetto all'offerta economica già presentata nella prima fase di gara dell'Accordo quadro, così come anticipato al paragrafo H) "Apertura delle buste tecniche ed economiche - Modalità di valutazione delle offerte tecniche ed economiche" del Disciplinare di gara, allegato al Bando di cui al Prot. gen.le n. 21758/2020.

IL PRESIDENTE
DI GARA

CIO' PREMESSO:

l'Ing. Carboni Norberto, nella sua preindicata qualità di Presidente di gara ed alla presenza dei testimoni sopra indicati, dichiara aperta la presente seduta pubblica virtuale di gara ed attiva la stessa sulla piattaforma S.A.T.E.R.

In un primo momento, non essendo stata richiesta la presentazione di documentazione amministrativa fatta eccezione per le giustificazioni sulla congruità dell'offerta rispetto ai costi della manodopera, il Presidente di gara procede all'apertura delle buste telematiche contenenti le dichiarazioni di offerta economica di rilancio competitivo presentate da tutti e n. 3 (tre) gli operatori economici coinvolti secondo l'ordine cronologico di arrivo delle stesse e alla conseguente lettura dei ribassi percentuali

1 TESTI



migliorativi da loro offerti, come di seguito IL PRESIDENTE
riportati: DI GARA

N.	Ragione Sociale operatore economico	C.F./P.IVA	Sede legale	Registro di Sistema offerta	Ribasso offerto (%)
1)	R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - "CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A." (Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio	IT00916510365	(Mandataria) Via Malavolti n. 33 - 41122 Modena (MO)	PI216107-21	0,10%
2)	R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante)- AB GLOBAL SERVICE - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante)- COFAR S.R.L. (Mandante)	IT02555430343	(Mandataria) Via Europa n. 13 - 43015 Noceto (PR)	PI223130-21	0,01%
3)	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	IT00279260368	(Mandataria) Via Provinciale n. 700 - 41055 Montese (MO)	PI224833-21	0,05%

Successivamente, il Presidente procede, al di fuori della piattaforma S.A.T.E.R., all'effettuazione dei calcoli dei coefficienti e dei punteggi da attribuire alle offerte economiche di rilancio formulate dai concorrenti anzidetti secondo le formule già previste nel Disciplinare di gara, allegato al Bando di cui al Prot. gen.le dell'Unione delle Terre d'Argine n. 21758/2020 ed in osservanza di quanto previsto sia nella Determinazione di aggiudicazione n. 493 del 28/07/2020 sia nella lettera di richiesta di quinto rilancio competitivo di cui al Prot. gen.le n. 39217/2021.

TESTI



IL PRESIDENTE
DI GARA

Alla luce di tali prescrizioni, i coefficienti e i punteggi attribuiti ai concorrenti con riferimento all'offerta economica di quinto confronto competitivo risultano essere quelli di seguito riportati:

- 1) R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - "CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A." (Mandante) - CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante): a fronte di un ribasso percentuale ulteriore del 0,10%, da aggiungere al ribasso pari al 10,10%, punteggio pari a 25,20 punti;
- 2) R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante) - AB GLOBAL SERVICE - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante) - COFAR S.R.L. (Mandante): a fronte di un ribasso percentuale ulteriore del 0,01%, da aggiungere al ribasso pari al 10,33%, punteggio pari a 25,50 punti;
- 3) SOC. FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.: a fronte di un ribasso percentuale ulteriore del 0,05%, da aggiungere al ribasso pari al 12,11%, punteggio pari a 30,00 punti;

I TESTI



Pertanto, i punteggi finali assegnati in questa fase di gara dell'Accordo quadro, sommati a quelli già ottenuti dai predetti concorrenti nella prima fase di gara dell'Accordo quadro, risultano essere i seguenti:

IL PRESIDENTE
DI GARA

N.	Ragione Sociale operatore economico	C.F./P.IVA	Sede legale	Punteggio offerta tecnica (Prima fase A.Q.)	Punteggio offerta economica (terza fase A.Q.)	PUNTEGGIO TOTALE a seguito del III confronto competitivo
1)	R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - "CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A." (Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante)	IT00916510365	(Mandataria) Via Malavolti n. 33 - 41122 Modena (MO)	70,00	25,20	95,20
2)	R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante)- AB GLOBAL SERVICE - SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante)- COFAR S.R.L. (Mandante)	IT02555430343	(Mandataria) Via Europa n. 13 - 43015 Noceto (PR)	39,37	25,50	64,87
3)	FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.	IT00279260368	(Mandataria) Via Provinciale n. 700 - 41055 Montese (MO)	23,05	30,00	53,05

In base al risultato della presente seduta di gara, il Presidente rileva, quindi, che la graduatoria finale risulta essere quella di seguito riportata:

- I classificato: R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) -

ITESTI



CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante);

IL PRESIDENTE
D'GARA

- II classificato: R.T.I. IEMBO MICHELE S.R.L. (Mandataria) - SOCIETÀ INDUSTRIA PIETRISCO S.I.P. S.P.A. ENUNCIABILE BREVEMENTE S.I.P. SPA (Mandante)- AB GLOBAL SERVICE SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA (Mandante) - COFAR S.R.L. (Mandante);

- III classificato: FRANTOIO FONDOVALLE S.R.L.;

e che, pertanto, per questo quarto confronto competitivo, l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella del R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP. O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria) - CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante)- CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante).

I TESTI

Be

A questo punto, il Presidente prende atto che si procederà ad esaminare le giustificazioni presentate dal concorrente primo classificato in ordine alla congruità dell'offerta rispetto ai costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10, e dell'art. 97, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alle ore 10:55, il Presidente di gara dichiara, quindi, chiusa la presente seduta pubblica facendo presente che si procederà con la conseguente



determinazione di affidamento, previa verifica della sussistenza in capo all'aggiudicatario dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 5072016 e ss.mm.ii. previsti per la partecipazione alla presente gara.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Dirigente del Settore A3 - Lavori Pubblici, Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi, in qualità di Presidente di gara e dai Testimoni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3 LAVORI PUBBLICI,
INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
DEL COMUNE DI CARPI**

PRESIDENTE DI GARA

(Ing. CARBONI NORBERTO)

I TESTIMONI

Dott.ssa BOTTURA CAROLINA

Carolina Bottura

Ing. MORINI ANTONIO