



CITTÀ DI CARPI

Settore A3 - Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio
Serv. Prog. D. L. e Manutenzione Infrastrutture - Unità Operativa Nuove Opere Infrastrutturali

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

DATI GENERALI

Prog. Esec. n. 31/2021

A SCUOLA IN AUTONOMIA. INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEI COLLEGAMENTI TRA LA CICLOVIA FOSSOLI – VIA REMESINA - VIA MULINI E IL PLESSO SCOLASTICO DI VIA MAGAZZENO E IN CORRISPONDENZA DELL'ATTRAVERSAMENTO DI VIA MULINI

IMPORTO COMPLESSIVO..... € 254.867,91

Il progetto principale è stato approvato in forma esecutiva con D.G.C. n. 200 del 26/10/2021, per l'importo di € 254.867,91 nelle seguenti risultanze;

COMUNE DI CARPI	
"A SCUOLA IN AUTONOMIA". Interventi di messa in sicurezza dei collegamenti tra la ciclovia Fossoli-Via Remesina-Via Mulini e il plesso scolastico di Via Magazzino e in corrispondenza dell'attraversamento di Via Mulini	
LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 170.116,07
Lavori categoria OG3	€ 127.828,89
Lavori categoria OS9	€ 21.655,82
Lavori categoria OS10	€ 8.388,80
Lavori categoria OS12-A	€ 12.242,56
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 9.883,93
A) TOTALE	€ 180.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
per imprevisti (iva compresa)	€ 14.567,91
per pubblicità e spese accessorie (iva compresa)	€ 2.100,00
per allacciamenti pubblici servizi (iva compresa)	€ 2.000,00
per incarichi professionali, collaudi, ecc. (oneri e iva compresi)	€ 13.000,00
per spese tecniche interne	€ 3.600,00
per IVA 22% (su 180.000,00 euro)	€ 39.600,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 74.867,91
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 254.867,91

Affidamento lavori: con Determina n. 139 del 08/03/2022 si aggiudicavano detti lavori alla Ditta: R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETA' COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP O CME SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) con sede legale ed operativa in via Malavolti 33 – 41122 Modena (MO) C.F. /p.IVA IT 00916510365; CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante) – CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante), per l'importo netto di € 162.648,16 + I.V.A al netto del ribasso del 10,20%, comprensivi di €. 9.883,93 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

In seguito all'aggiudicazione il quadro economico è stato così riformulato:

COMUNE DI CARPI	
"A SCUOLA IN AUTONOMIA". Interventi di messa in sicurezza dei collegamenti tra la ciclovia Fossoli-Via Remesina-Via Mulini e il plesso scolastico di Via Magazzino e in corrispondenza dell'attraversamento di Via Mulini	
LAVORI AGGIUDICAZIONE	€ 152.764,23
Lavori categoria OG3	€ 114.787,04
Lavori categoria OS9	€ 19.446,89
Lavori categoria OS10	€ 7.531,28
Lavori categoria OS12-A	€ 10.999,02
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 9.883,93
A) TOTALE	€ 162.648,16
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
per imprevisti (iva compresa)	€ 14.567,91
per pubblicità e spese accessorie (iva compresa)	€ 2.100,00
per allacciamenti pubblici servizi (iva compresa)	€ 2.000,00
per incarichi professionali, collaudi, ecc. (oneri e iva compresi)	€ 13.000,00
per spese tecniche interne	€ 3.600,00
per IVA 22% (su 162.648,16 euro)	€ 35.782,60
Ribasso impresa 10.2% (IVA compresa)	€ 21.169,24
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 92.219,75
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 254.867,91

Finanziamento: il progetto trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 7210.00.115 ID 741 e sarà interamente finanziato dal contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi del decreto ministeriale del 12 agosto 2020

Il Responsabile del Procedimento è stato nominato con determinazione dirigenziale n. 139 in data 08/03/2022 nella persona dell'ing. Maria Alberta Chierici dipendente dell'ufficio tecnico comunale;

Il Direttore dei Lavori è stato nominato con determinazione dirigenziale n. 312/2021 in data 06/05/2021 nella persona dell'Ing. Ilaria Franchi, libera professionista;

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori è stato nominato con determinazione dirigenziale n. 312/2021 in data 06/05/2021 nella persona dell'Ing. Ilaria Franchi, libera professionista;

La consegna dei lavori è avvenuta il 13/04/2022 (prot. 0024751 del 21/04/2022);

Perizie di variante e/o suppletive: Durante l'esecuzione dei lavori non si è reso necessario redigere alcuna perizia di variante;

Verbale di concordamento nuovi prezzi: durante l'esecuzione dei lavori non si è reso necessario concordare alcuni nuovi prezzi.

Sospensioni: I lavori non sono stati sospesi;

Proroghe: non ne sono state richieste.

L'Ultimazione dei lavori è avvenuta il 07/07/2022, come risulta da relativo verbale,

Il tempo per l'esecuzione dei lavori è stato di gg. 85 naturali e consecutivi;

Danni di forza maggiore: non ne sono avvenuti durante il corso dei lavori.

Ordini e disposizioni: durante il corso dei lavori è stato emesso n 1 ordine di servizio in quanto è emersa la necessità di modificare alcune lavorazioni.

Assicurazione operai: gli operai della ditta **R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÁ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP O CME SOCIETÁ COOPERATIVA (Mandatara), CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante), CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante)**, sono stati assicurati presso INPS di Modena con posizione n. 5002491506, presso INAIL di Modena con posizione n. 52099590/31-06903856/35, Cassa Edile di Modena N. 275452

Infortunati durante il corso dei lavori non risulta se ne siano verificati.

Riserve dell'Impresa: non ne sono state fatte.

Avviso ai creditori: Durante l'esecuzione dei lavori non sono state fatte occupazioni permanenti o temporanee su proprietà privata

Cessione dei crediti dell'Impresa o impedimento al pagamento degli stessi: durante il corso dei lavori non sono pervenute comunicazioni da parte dell'Impresa o di terzi atte a cedere, impedire o sospendere il pagamento di crediti derivanti dall'esecuzione dei lavori di cui trattasi.

Visto il certificato di Ultimazione dei Lavori redatto in data 07/07/2022 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati lo stesso giorno quindi all'interno del tempo utile contrattuale;

CONSIDERATO

- che l'appalto in oggetto rientra all'interno del "Decreti Aiuti" e in particolare si riporta un estratto dello stesso: *Art. 26 del D.L. 50/2022 per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in*

relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal Direttore dei Lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento;

- nel seguito si determina il corretto importo economico dovuto all'impresa tenendo conto dello sconto contrattuale del 10.2 % fatto in sede di offerta, riconoscendole il 90% della differenza tra l'importo lavori aggiudicati e quelli ricalcolato con il nuovo prezzo, a importo complessivo dell'opera invariato;
- che per l'aggiornamento dei prezzi è stato utilizzato il prezzo regionale 2022 (approvato con DGR n. 602 del 21 aprile 2022, pubblicato sul BURERT n. 115 del 22 aprile 2022);
- che per compensare l'aumento dei lavori pari a euro 21.480,88 è stato utilizzato il ribasso effettuato dall'impresa in sede di offerta, comprensivo di IVA, pari a euro 21.169,24 e parte della somma a disposizione per imprevisti, per un importo pari a euro 311,64 pertanto il quadro economico è stato così riformulato:

COMUNE DI CARPI	
"A SCUOLA IN AUTONOMIA". Interventi di messa in sicurezza dei collegamenti tra la ciclovia Fossoli-Via Remesina-Via Mulini e il plesso scolastico di Via Magazzino e in corrispondenza dell'attraversamento di Via Mulini	
LAVORI con aggiornamento prezzi (aprile 2022) Art. 26 del D.L. 50/2022 "Decreto Aiuti"	€ 178.670,23
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 7.845,51
A) TOTALE	€ 186.515,74
Detrazione del 10% (Art. 26 Decreti Aiuti 50/2022)	-€ 2.386,70
A) TOTALE con revisione prezzi riconosciuto	€ 184.129,04
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
per imprevisti (iva compresa)	€ 9.530,48
per pubblicità e spese accessorie (iva compresa)	€ 2.100,00
per allacciamenti pubblici servizi (iva compresa)	€ 2.000,00
per incarichi professionali, collaudi, ecc. (oneri e iva compresi)	€ 13.000,00
per spese tecniche interne	€ 3.600,00
per IVA 22% (su 184.129,04 euro)	€ 40.508,39
Ribasso impresa 10.2% (IVA compresa)	€ 0
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 70.738,87
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 254.867,91

Considerato che nella redazione del 1° SAL per mero errore materiale non è stato detratto il 10 % della differenza tra l'importo calcolato con i prezzi di aggiudicazione e l'importo con i prezzi maggiorati, il **calcolo del credito** d'impresa a consuntivo risulta:

Totale lavori e somministrazioni riconosciuto con nuovo prezzo	€	186.515,74
Detrazione art. 26 DL 50/2022	€	2.386,76
Ammontare CP1 (SAL n.1) da detrarre	€	114.328,14
CREDITO RESIDUO IMPRESA	€	69.800,84
IVA (22%)	€	15.356,19
TOTALE	€	85.157,03

CONSIDERATO

- che i lavori corrispondono a quelli riportati nel progetto e alle indicazioni e modifiche richieste dalla Direzione Lavori;
- Che le registrazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- Che le stesse opere risultano realizzate con materiali idonei posti in opera conformemente alle prescrizioni contrattuali;
- Che l'ammontare del conto economico rientra nei limiti delle somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde, per quantità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- Che i lavori sono stati ultimati all'interno del tempo utile contrattuale;
- Che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- Che da parte dell'Ispettorato del Lavoro non è pervenuta alcuna denuncia circa inadempienze all'obbligo delle assicurazioni sociali;
- Che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- Che non è richiesta alcuna cauzione o garanzia fideiussoria bancaria per il pagamento della rata di saldo in quanto avviene contestualmente all'emissione del presente certificato che determina l'assunzione della definitività dei lavori.

Tutto ciò visto e considerato, il sottoscritto Direttore dei Lavori

CERTIFICA

Che i lavori sopra indicati sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA all'interno del tempo utile contrattuale e liquida il credito dell'Impresa come segue:

€. 69.800,84 (sessantanovemilaottocento/84) pari al credito residuo da pagarsi alla Ditta R.T.I. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI - SOCIETÀ COOPERATIVA ENUNCIABILE ANCHE COME CME SOC. COOP O CME SOCIETÀ COOPERATIVA (Mandataria), CALCESTRUZZI CORRADINI S.P.A. (Mandante), CAPILUPPI LORENZO S.N.C. di Capiluppi Claudio & C. (Mandante), a saldo di ogni loro avere per l'esecuzione delle opere in oggetto; oltre all'importo per I.V.A al 22% pari ad €. 15.356,19 (quindicimilatrecentocinquantasei/19) così per un importo lordo complessivo di €. 85.157,03
Autorizza altresì lo svincolo delle polizze fidejussorie eventualmente prestate.

Carpi li, 09/09/2022

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Ilaria Franchi

L'IMPRESA

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO

Ing. Maria Alberta Chierici
