



SETTORE
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

RESTAURO

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 284 del 21/05/2020**

Registro del Settore
N. 77 del 07/05/2020

Oggetto: Progetto A7 n. 326/2019 "Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico - anno 2019". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto opere da falegname. FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL di Modena. Impegno di spesa euro 15.252,12 (IVA 22% compresa). CUP C93G1900000004 e CIG Z2E2CE5669.

OGGETTO: Progetto A7 n. 326/2019 “Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico – anno 2019 ”. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto opere da falegname. FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL di Modena. Impegno di spesa euro 15.252,12 (IVA 22% compresa). CUP C93G19000000004 e CIG Z2E2CE5669.

**Il Dirigente del Settore A7
Dott. Giovanni Lenzerini**

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione dirigenziale n. 104 del 26.02.2019 di approvazione esecuzione dell'intervento relativo alle opere di manutenzione straordinaria sugli immobili vincolati e del Centro Storico per l'anno 2019, di cui al Progetto A7 n. 326/19, previsto nel Programma triennale degli investimenti 2019-2020 all'ID 2460 per l'anno 2019 per l'importo complessivo di € 120.000,00, a cui è stato assegnato il CUP C93G19000000004;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 19.11.2019 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 326/19 “Manutenzione Straordinaria degli Immobili Vincolati e del Centro Storico”, anno 2019, CUP C93G19000000004 a firma dei tecnici progettisti Geom. Mirco Massari e Arch. Cesare Sereni per la parte architettonica, per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dall'Arch. Jr. Angela Castagno, inoltre firmato dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Maurizio Benetti per la spesa complessiva di euro 120.000,00 finanziato con fondi comunali;

Considerato:

- che con protocollo gen.le n. 41097 del 12.07.2019 si nominava Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Maurizio Benetti, in sostituzione dell'Arch. Diego Tartari;
- che nel Quadro Economico di progetto alla voce lavori “Opere da falegname” sono previsti euro 13.246,55 (+ IVA 22%) per la manutenzione straordinaria opere da falegname in edifici comunali vincolati e del centro storico;

Ravvisata la necessità, in questa fase del procedimento, di individuare un operatore economico specializzato a cui affidare le opere da falegname di cui sopra, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

Visti:

- l'art. 192 del d. lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del d. lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 55 del 2019, che ribadisce come “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre”, e che “nelle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettere a) e b) si può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare in modo semplificato che contenga l'oggetto dell'affidamento, importo, fornitore, ragioni della scelta e possesso dei requisiti di carattere generale ovvero tecnico professionali”;

Dato atto:

- che i lavori di cui al presente affidamento, inferiori a 40.000,00 euro, sono riconducibili alla previsione di cui l'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dalla L. 55 del 2019, che prevede “per affidamento lavori di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta”;
- che ai sensi dell'art. 37 comma 1 del d. lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, fermi gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e

- autonomamente all'acquisizione di lavori d'importo inferiore a 150.000,00 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del d. lgs. citato;
- che nonostante l'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016 preveda la possibilità di procedere all'affidamento diretto anche senza la preventiva richiesta a due o più operatori economici, il RUP avviava una ricognizione di mercato tra operatori economici in possesso dei requisiti tecnici richiesti per eseguire le opere da falegname, individuati nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, richiedendo uno sconto sull'importo lavori di euro 13.246,22 (di cui euro 338,18 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
 - che a seguito indagine di mercato si individuava, come da relazione agli atti del Prot. Gen.le n. 24773 del 07.05.2020 a firma del RUP Geom. Maurizio Benetti (**Allegato A** al presente atto quale parte integrante e sostanziale), l'operatore economico **FALEGANMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL**, Via A. Araldi n. 204, 41125 Modena, P.IVA e C.F.03362940367, quale affidatario delle opere da falegname in oggetto, che offre un ribasso del -5,77.% (pari ad euro 744,81) così per un importo di aggiudicazione di euro **12.501,74** (di cui euro 12.163,56 per lavori, euro 338,18 per oneri della sicurezza) + IVA 22% per complessivi euro **15.252,12**, come da suo preventivo agli atti del Prot. Gen.le n.24256 del 05.05.2020, ritenuto congruo e conveniente per l'Amministrazione;
 - che, in base a quanto espresso nella relazione di cui sopra, il RUP Geom. Maurizio Benetti ne approva e promuove l'affidamento;
 - che si è in possesso della regolarità contributiva dell'operatore economico FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL di Modena tramite il DURC "positivo" prot. INAIL_20654069 del 03.03.2020 scadente il 01.07.2020 e che sono in corso le altre verifiche di rito previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
 - che il rapporto contrattuale verrà perfezionato con lettera di conferma d'ordine ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 e in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della Legge n.136/2010;
 - che per il presente affidamento l'Amministrazione si è avvalsa della deroga prevista dall'art. 52 comma 1 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 e smi;

Accertato:

- che l'esecuzione dei lavori è prevista per l'anno 2020: ne consegue che l'esigibilità della prestazione, ai sensi dell'art. 183 del TUEL è nel corrente anno;
- che la spesa complessiva dell'affidamento di **euro 15.252,12** (oneri della sicurezza e IVA 22% compresi), trova copertura sull'impegno n. 277/2020 alla **voce di bilancio n. 6510.00.08** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico";
- che al Progetto definitivo-esecutivo n. 301/18 è stato assegnato il **Codice Unico di Progetto n. CUP C93G19000000004**, ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che per le opere oggetto della presente determinazione è stato acquisito sul sito dell'ANAC il CIG n. **Z2E2CE5669**;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;
- che le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della l. 13.08.2010 n. 136 e la mancata ottemperanza alle norme suddette sarà causa di rivalsa in danno;
- che in conformità a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che conseguentemente le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità, ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010", ancora in vigore;
- che l'Amministrazione si intende avvalere sin da ora, in sede di esecuzione del contratto, della previsione di cui all'art. 35 comma 4 del d. lgs. 50/2016;

Visti i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 89 del 31.10.2019 ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 Sezione operativa 2020/2022";
- la delibera di Giunta Comunale n. 33 del 02.03.2020 con la quale è stata approvata la Nota di aggiornamento al DUP SeS 2019/2024 – SeO 2020/2022;
- la delibera di Giunta Comunale n. 34 del 02.03.2020 ad oggetto "Approvazione dello Schema di bilancio di previsione 2020-2022";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 07.04.2020, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione SeS 2019- 2024 SeO 2020-2022 (che si configura come DUP definitivo), dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 21 del 07.04.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 08.04.2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020 - 2022 - Parte finanziaria";

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d. lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 183 "Impegno di spesa";
- D. Lgs n. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, e successive modifiche e integrazioni;
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal d. lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 37. co.1 lett. b);
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. 50/2016 "Codice degli appalti pubblici", con particolare riferimento al titolo VI, capo III Appalti nel settore dei beni culturali così come aggiornato con il D. Lgs n. 56 del 19.04.2017;
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di

prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 "Parere di regolarità contabile" ed art. n. 25 "L'impegno di spesa".
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 art. 59 forma del contratto;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. di approvare** e procedere all'affidamento diretto delle opere da falegname di cui al Progetto A7 n. 326/19 "Manutenzione Straordinaria degli Immobili Vincolati e del Centro Storico - anno 2019", ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d. lgs. 50/2016 e s.m.i., così come indicazione nella relazione illustrativa a firma del RUP Geom. Maurizio Benetti agli atti del prot. Gen.le n. 24773 del 07.05.2020 (allegato A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2. di aggiudicare** le opere da falegname di cui al Progetto A7 n. 326/2019 su menzionato all'operatore economico FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL, Via A. Araldi n. 204, 41125 Modena, P.IVA e C.F.03362940367, per l'importo di euro **12.501,74** (+IVA 22%) così per totali euro **15.252,12** come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le n. 24256 del 05.05.2020;
- 3. di sub impegnare** a favore della FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI srl di Modena, la somma di euro **15.252,12 (Oneri di sicurezza ed IVA 22% compresi)** alla voce di bilancio n. **6510.00.08** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico", **sull'impegno n. 277/2020**;
- 4. di dare atto** che al Progetto oggetto della presente determinazione è stato assegnato un Codice Unico di Progetto **CUP n. C93G19000000004**, ai sensi della Legge 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE e assegnato per il presente affidamento il **CIG n. Z2E2CE5669**;
- 5. di perfezionare** il rapporto contrattuale con lettera di conferma d'ordine ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 e in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della Legge n.136/2010;
- 6. di riformulare**, a seguito della presente aggiudicazione, il quadro economico nel modo seguente:

Progetto A7 n. 326/2019 Manutenzione Straordinaria Immobili Vincolati e del Centro Storico (Anno 2019)		
	Descrizione	Importo
A	LAVORI	
1	Opere edili ed affini (di cui € 633,72 per oneri della sicurezza) MSM di Spezzani Ersilio e c. snc	19.859,70
2	Opere da restauratore (di cui € 486,38 per oneri della sicurezza)	15.317,43
3	Opere da imbianchino (di cui € 399,45 per oneri della sicurezza)	14.150,09

	EUROPITTURE di Marri Franco	
4	Opere da falegname (di cui € 338,18 per oneri della sicurezza) FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL	12.501,74
5	Opere da idraulico: Progetto Calore di Balboni Andrea	3.889,67
6	Opere da elettricista . Electrical Solutions di Falanga Domenico	4.549,86
7	Impianti speciali: servoscala	12.000,00
	TOTALE LAVORI (di cui € 1.857,73 per oneri della sicurezza)	82.268,49
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	IVA (22% sui lavori)	18.099,07
2	Imprevisti (IVA compresa)	2.035,84
3	Altre imposte - tasse per gare	
4	Spese tecniche interne	1.778,91
5	Spese tecniche esterne (compresa cassa 4% e IVA 22%) a coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	3.172,00
5	Spese tecniche esterne: incarichi per rinnovi CPI (compresa cassa 4% b e IVA 22%)	1.500,00
6	Rilievi, accertamenti e indagini	1.000,00
7	Spese per attività di consulenza o di supporto	1.000,00
8	Spese per accertamenti di laboratorio, bollettini, ecc... (di cui già effettuati VVFF euro 541,50)	1.000,00
9	Ribassi	8.145,69
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	37.731,51
	TOTALE PROGETTO	120.000,00

7. di dare atto, altresì:

- che l'esecuzione dei lavori è prevista per l'anno 2020, ne consegue che l'esigibilità della prestazione, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, è prevista per il corrente anno;
- che si è in possesso della regolarità contributiva dell'operatore economico FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL di Modena tramite il DURC "positivo" prot. INAIL_20654069 del 03.03.2020 scadente il 01.07.2020 e che sono in corso le altre verifiche di rito previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
- che, in base a quanto previsto dal d. lgs. 09.11.2012 n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: "Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione", a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa

- come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a seguito della pubblicazione del d. lgs. n. 192/2012;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
 - che il Responsabile del Procedimento è il Geom. Maurizio Benetti.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Progetto A7 n. 326/2019 "Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico - anno 2019". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto opere da falegname. FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL di Modena. Impegno di spesa euro 15.252,12 (IVA 22% compresa). CUP C93G19000000004 e CIG Z2E2CE5669.

N	Esercizio		Importo		Voce di bilancio			
	1	2020		15252.12		06510.00.08		
	Anno	Subimpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope	
	2020	U	277	9		N		
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico				
	Codice Creditore							
	CIG	Z2E2CE5669		CUP	C93G19000000004			
	Centro di costo	Patrimonio storico investimenti		Natura di spesa				
	Note	Progetto A7 n. 326/2019 "Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico - anno 2019". Affidamento opere FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL.						

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 284 DEL 21/05/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 21/05/2020

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore GIOVANNI LENZERINI ha sottoscritto l'atto ad oggetto " Progetto A7 n. 326/2019 "Manutenzione straordinaria Immobili vincolati e del centro storico - anno 2019". Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto opere da falegname. FALEGNAMERIA MALETTI ALFREDO E FIGLI SRL di Modena. Impegno di spesa euro 15.252,12 (IVA 22% compresa). CUP C93G19000000004 e CIG Z2E2CE5669. ", n° 77 del registro di Settore in data 07/05/2020

GIOVANNI LENZERINI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .