



SETT. A7
RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO
E PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA

Progetto A7 n° 330/2019 ID 7220

Progetto A7 n° 330/19
Manutenzione straordinaria Palazzo dei Pio
e opere di completamento danni sisma 2012

INCARICO PROFESSIONALE PER IL
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA



RELAZIONE TECNICA

Carpi, 30 agosto 2021

Il Responsabile Unico di Procedimento
Arch. **Cesare Sereni**

Progetto A7 n° 330/19
Manutenzione straordinaria Palazzo dei Pio e opere di completamento danni sisma 2012

INCARICO PROFESSIONALE PER IL
COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA

RELAZIONE TECNICA

1 - Premessa

Stato di fatto:

alla data odierna il Palazzo dei Pio è oggetto di lavori relativi alla riparazione dei danni causati dal Sisma 2012 e di rafforzamento locale derivanti dal progetto A4 n. 236/2014 approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 05.04.2018.

I lavori, di cui al progetto sopra richiamato, hanno interessato o stanno interessando diverse aree del Palazzo dei Pio, fra le quali il corpo edificato ad est che si affaccia su Piazzale Re Astolfo e più precisamente:

- Sala ex Poste al piano terra con accesso dal Cortile d'Onore;
- ex Palestra La Patria con accesso principale al piano primo dall'Androne del Museo al quale si giunge salendo lo Scalone d'Onore;
- depositi del piano secondo ai quali si accede dal disimpegno antistante il Museo della Città e percorrendo una scala di collegamento posta nella parte nord della ex Palestra "La Patria".

Le aree sopra richiamate e definite negli elaborati grafici alla presente allegati, saranno oggetto di opere edili e strutturali per la riparazione dei danni causati dal sisma del 2012.

Occorre precisare che i locali in oggetto non sono stati interessati da lavori dalla metà degli anni novanta e che allo stato attuale, a parte Sala ex Poste, che è la sede dell'Ufficio "InCarpi" non hanno una destinazione d'uso definita, ma che fondamentalmente potrebbe essere ora identificata genericamente come depositi di materiali, trovanti di interesse storico, opere d'arte e volumi, utilizzati in parte al Museo (ex Palestra "La Patria", deposito piccolo e deposito sud), in parte alla Biblioteca "Loria" e in parte alla Biblioteca dei Ragazzi "Falco Magico" (deposito nord).

2) Analisi delle necessità e obiettivi

Il Progetto A4 n° 236/14 non prevede a livello esecutivo opere impiantistiche che non siano la mera rimozione di dorsali sottotraccia che parzializzano le sezioni murarie oggetto di rafforzamento localmente per migliorare la risposta sismica delle strutture a fronte di eventuali eventi sismici, pur riservando fra le somme a disposizione del quadro economico delle risorse per integrare i lavori impiantistici e la relativa progettazione con opere minimali che però non restituiranno i locali idonei all'utilizzo.

Per fare fronte a questa problematica e ad altre analoghe, l'Amministrazione Comunale ha approvato con Determinazione Dirigenziale n. 105 del 26.02.2019 uno Studio di Fattibilità tecnico - economica A7 n. 330/2019 per realizzare opere di completamento a supporto del Progetto A4 n. 236/2014: Progetto A7 n. 330/2019 "Manutenzione straordinaria Palazzo dei Pio e opere di completamento danni sisma".

Nell'ambito di questo quadro progettuale, dopo aver analizzato le priorità e le necessità derivanti dall'utilizzo dei locali al termine dei lavori edili e strutturali, è stato conferito l'incarico professionale per la Progettazione Definitiva - Esecutiva impiantistica di Sala ex Poste, della ex Palestra "La Patria" e dei depositi ubicati al piano secondo a Politecnica Ingegneria ed Architettura Soc. Coop di Modena.

Le opere edili di assistenza e funzionali agli impianti saranno progettate e dirette internamente al Comune di Carpi.

In relazione alla natura delle opere si prevede che i lavori saranno realizzati da più imprese che dovranno essere coordinate per gestire le interferenze, pertanto si ritiene necessario conferire ad un professionista l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, che necessariamente dovrà rapportandosi con il Coordinatore per la sicurezza in fase esecuzione per le opere in corso di cui al progetto A4 n° 236/14.

3) Caratteristiche e descrizione dell'incarico

L'incarico riguarda le prestazioni tecniche relative al Coordinamento per la sicurezza di cui al D.Lgs. 09/04/2008 n° 81 e prevedono:

- piano di sicurezza e coordinamento;
- stima degli oneri per la sicurezza;
- crono programma;
- layout di cantiere;
- piano di sicurezza covid-19;
- piano di manutenzione dell'opera;
- acquisire preventivamente dalle imprese i piani operativi di sicurezza e verificarne l'idoneità e la coerenza al piano della sicurezza;
- adeguare il piano di sicurezza e coordinamento e il fascicolo in relazione all'evoluzione dei lavori e alle varianti;
- valutare eventuali proposte d'integrazione al piano di sicurezza e di coordinamento a seguito di proposte avanzate dalla ditta appaltatrice e dai rappresentanti per la sicurezza e assicurarsi che le imprese esecutrici adeguino all'occorrenza i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- assicurare, tramite opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione delle disposizioni contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento e delle relative procedure di lavoro;
- organizzare e promuovere tra i datori di lavoro, i lavoratori autonomi, la cooperazione e il coordinamento delle attività e la loro reciproca informazione, nonché fra i rappresentanti della sicurezza;
- accertare che il piano sicurezza e coordinamento e il piano operativo siano messi a disposizione dei rappresentanti per la sicurezza e fornire i necessari chiarimenti sui relativi contenuti;
- accertare che l'impresa aggiudicataria prima dell'inizio lavori abbia trasmesso il piano sicurezza e coordinamento alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi;
- accertare che il datore di lavoro di ciascuna impresa esecutrice abbia consultato il rappresentante per la sicurezza, fornendogli gli eventuali richiesti chiarimenti sul contenuto del piano;
- segnalare al Responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze al DLgs 81/2008 e al piano di sicurezza e coordinamento e adottare le azioni opportune (sospensione dei lavori, allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi o la risoluzione del contratto);
- segnalare, qualora il Responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento, senza fornirne motivazione, all'Azienda sanitaria locale e alla Direzione provinciale del lavoro le inadempienze riscontrate alle imprese;
- sospendere in caso di pericolo grave e imminente le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- chiedere alle imprese esecutrici, una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti e il documento unico di regolarità contributiva;
- provvedere alla trasmissione preventiva all'Azienda sanitaria locale e alla Direzione provinciale del lavoro, della notifica preliminare e dei relativi aggiornamenti, accertando che copia della stessa e dei suoi aggiornamenti sia affissa in maniera visibile in cantiere e custodita a disposizione dell'organo di vigilanza;
- fornire le indicazioni necessarie ai fini della corretta contabilizzazione dei costi per la sicurezza riguardo all'effettiva attuazione delle misure di sicurezza;
- controllare e riferire al R.U.P. che la ditta appaltatrice corrisponda gli oneri per la sicurezza a eventuali subappaltatori e cottimisti senza alcun ribasso.

4) Stima dell'onorario:

La prestazione professionale richiesta è stata stimata secondo i criteri di cui al D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs. 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013, (valore € 300.000,00 - destinazione funzionale E.22 - prestazioni QbIII.05, QbIII.07, Qcl.12 - spese e oneri accessori 25%) ed ammonta a € 20.310,37 (di cui € 16.248,30 per prestazioni professionali generali e € 4.062,07 per spese e oneri accessori) + 5% contributo integrativo + 22% IVA.

- Richiamati gli articoli 30 e 36 del D.Lgs. 50/2016, secondo i quali deve essere rispettato il principio di rotazione per il conferimento di incarichi professionali;
- Accertato che il Geom. Mario Donati con Studio Tecnico in Via Darfo Dallai n° 28 – 41012 Carpi (MO), C.F. DNTMRA54B22E426E e P.I. 01716210362, non ha ricevuto dal Comune di Carpi incarichi professionali negli ultimi tre anni;
- Richiamato l'invito del Comune di Carpi con Prot. Gen. n° 47562/2021 del 29.07.2021, con il quale mediante trattativa diretta su MePa di Consip si intendeva affidare l'incarico professionale di Coordinamento della sicurezza per i lavori da realizzare nell'ambito del Progetto A7 n° 330/19 "Manutenzione straordinaria Palazzo dei Pio e opere di completamento danni sisma 2012";
- Vista l'offerta acquisita dal Geom. Mario Donati con Studio Tecnico in Via Darfo Dallai n° 28 – 41012 Carpi (MO), C.F. DNTMRA54B22E426E e P.I. 01716210362, agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n° 49829/2021 del 10.08.2021, con la quale ha offerto di eseguire l'incarico professionale di Coordinamento della sicurezza per i lavori da realizzare nell'ambito del Progetto A7 n° 330/19 "Manutenzione straordinaria Palazzo dei Pio e opere di completamento danni sisma 2012" per l'importo di € 11.576,91 + 5% contributo integrativo + 22% IVA, per un importo complessivo di € 14.830,02;
- Considerando che l'offerta acquisita è ritenuta adeguata e in linea per la prestazione professionale richiesta;
- Si propone di affidare l'incarico professionale di Coordinamento della sicurezza per i lavori da realizzare nell'ambito del Progetto A7 n° 330/19 "Manutenzione straordinaria Palazzo dei Pio e opere di completamento danni sisma 2012" al Geom. Mario Donati con Studio Tecnico in Via Darfo Dallai n° 28 - 41012 Carpi (MO), C.F. DNTMRA54B22E426E e P.I. 01716210362 per l'importo di € 11.576,91 + 5% contributo integrativo (€ 578,85) + 22% IVA (€ 2.674,27), per un importo complessivo di € 14.830,03.

Carpi, 30 agosto 2021.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Cesare Sereni

(firmato digitalmente)

