

**Dipartimento di Sanità Pubblica**

Servizio Igiene Pubblica  
Area Disciplinare Igiene del Territorio e dell'Ambiente Costruito  
Sede di Carpi

**OGGETTO: PPIP P.P. 11 - Via Molise**  
**Variante n. 2**  
**Comune di Carpi**  
**Parere igienico sanitario**

**Comune di Carpi**

Settore A9 Pianificazione Urbanistica  
[urbanistica@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:urbanistica@pec.comune.carpi.mo.it)

**Provincia di Modena**

Pianificazione Urbanistica  
Territoriale e Cartografica  
[provinciadimodena@cert.provincia.modena.it](mailto:provinciadimodena@cert.provincia.modena.it)

e p.c. **ARPAE**

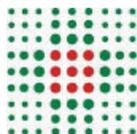
Sezione di Modena  
Servizio Territoriale Distretto Area Nord  
Sede di Carpi  
[aoomo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoomo@cert.arpa.emr.it)

Facendo riferimento alla richiesta in oggetto, di cui ai vostri prot. 57625 e 57628 del 05/10/2018, a noi pervenuti, pari data, con prot. AUSL 75141-18 e 75144-18, relativi alla Variante n. 2 al piano particolareggiato di iniziativa privata PP11 - Via Molise nel Comune di Carpi;

esaminata la documentazione allegata composta relazione tecnica, relazione fotografica, schema convenzione e tavole;

considerato che la proposta di variante riguarda:

- *la variazioni delle superficie fondiarie dei lotti 1 e 2 con trasferimento di Sf dal lotto 2 al lotto 1 per consentire un utilizzo ottimale dei lotti;*
- *la presa d'atto del passaggio alle acque pubbliche del fosso interpodereale posto a est del comparto con inserimento dell'opera di bonifica nel Piano Classifica Consorziale dell'ex "Consorzio della Bonifica Parmigiana Moglia-Secchia", oggi Bonifica Emilia Centrale;*
- *la presa d'atto della presa in carico dell'Amministrazione comunale di Carpi del progetto europeo LIFE RINASCE recepito con variante urbanistica approvata con atto del Consiglio Comunale n. 19 del 09/02/2017;*
- *il recepimento della richiesta della Bonifica Emilia Centrale sull'area extra comparto oggetto di cessione volontaria di bacino di laminazione del comparto e contestuale rinuncia alla realizzazione delle opere previste di piantumazione e realizzazione di verde pubblico;*



- *la rideterminazione della superficie fondiaria del Piano per i riconfinamenti con i mappali attigui di proprietà della bonifica e delle aree di proprietà da cedere che hanno comportato una riduzione della superficie territoriale (da 90.259,41 mq a 88.950,00);*
- *l'inserimento del lotto 38 ottenuto dalla suddivisione del lotto 37;*
- *il diverso posizionamento della cabina di trasformazione (da via Emilia Romagna a Via Valle d'Aosta) a seguito di richiesta di ENEL SpA;*
- *la modifica della zona di accesso al fosso interpodereale nella zona di passaggio della fognatura bianca del comparto per consentire lo sviluppo aziendale delle attività già insediate nei lotti 32-33-34-35 sui lotti attigui 24-25 ancora da edificare;*
- *la presa d'atto della formazione della vasca di laminazione richiesta dalla Bonifica sul lato sud del comparto, nella zona di cessione extracomparto, in sostituzione delle opere di piantumazione a verde pubblico non più possibili per la realizzazione della vasca;*

acquisito e visionato il parere tecnico ambientale di ARPAE, firmato con PEC, prot AUSL 81240-18 del 29/10/2018

lo scrivente Servizio esprime **parere favorevole**.

Si rimanda alla competente Amministrazione Comunale l'individuazione della titolarità della vasca di laminazione posta sud del comparto e i relativi obblighi derivanti, in quanto la Relazione di Variante non specifica nulla al riguardo.

In ogni caso si ribadisce che il sistema di invaso e laminazione dovrà essere soggetto a periodica manutenzione (es. sfalcio d'erba, controllo del deflusso delle acque, ecc) per limitare o impedire l'insorgenza di problematiche igienico sanitarie (infestazione di insetti od altri animali, esalazioni moleste, ecc.), con particolare e massima attenzione nel periodo annuale di vita della zanzare (aprile-ottobre).

Distinti saluti

**Il Dirigente Medico**  
Dr. Galavotti Stefano

Documento informatico predisposto, conservato e firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i., da STEFANO GALAVOTTI

**Elementi contabili AUSL**

<b>Codice tariffa</b>	<b>Ragione sociale e indirizzo</b>	<b>P. IVA</b>	<b>Importo</b>
SP11407	Ing.Santi Marc'Aurelio Via C.Cattaneo 17 Comune di Carpi	01603330364	Euro 67*2