



SETTORE  
**SETTORE RESTAURO, CULTURA, COMMERCIO E  
PROMOZIONE ECONOMICA E TURISTICA**

---  
**RESTAURO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale  
N. 386 del 05/06/2018**

Registro del Settore  
N. 113 del 05/06/2018

**Oggetto: Progetto A4 n. 212/13 Interventi di restauro e miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito sisma del 20 e 29 maggio - Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione del**

**OGGETTO: Progetto A4 n. 212/13 “Interventi di restauro e miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio” – Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE**

**Richiamati** i seguenti atti:

- la delibera di Giunta comunale n. 10 del 03/02/2015 con la quale si approvava il progetto esecutivo A4 n. 212/13 “Interventi di restauro e miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio” redatto dai tecnici dello Studio Unigruppo srl di Carpi e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli per una spesa complessiva di euro 975.000,00;
- la determinazione a contrattare n. 367 del 06/06/2015 con la quale si è disposta l’assegnazione dei lavori in oggetto per un importo a base di gara di € 751.480,87+ IVA 10% di cui € 133.078,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso mediante procedura negoziata ai sensi di quanto disposto dall’art. 15 comma 3 dell’Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30-09-2013 e successive modificazioni, dell’art. 204 comma 1 ed art. 57 comma 6 del D.Lgs 163/06 e successive modificazioni, con aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 15 comma 11 del citato Allegato E) alla deliberazione di Giunta Regionale n. 1388 del 30-09-2013, dell’art. 83 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, con l’applicazione dell’art. 86 comma 2 per l’individuazione delle offerte anomale;
- la determinazione dirigenziale A4 n. 621 del 21/09/2015 con cui si aggiudicavano i lavori in via definitiva al CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI con sede in Bologna, Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 (C. F. e P. IVA 00281620377) per un importo di € 635.949,07 + IVA comprensivo di € 133.078,68 per oneri della sicurezza, al netto del ribasso offerto del –18,682, come da sua offerta agli atti del Prot. Gen.le al n. 31896 dell’ 8-07-2015;
- il contratto d’appalto sottoscritto dalle parti in data 20/09/2016 agli atti del Rep. Com.le con n. 67046/2016;
- la documentazione trasmessa agli atti del prot. gen.le n. 31896 del 08/07/2015 e, nello specifico, nell’allegato n.7 Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC soc. coop. comunicava di assegnare i lavori in oggetto alla ditta C.M.B. Soc. Coop.va Muratori e Braccianti, con sede in Carpi (MO) via Carlo Marx 101, c.f. e p. iva 00154410369;
- comunicazione agli atti prot. gen.le n. 18634 del 06/04/2016 Consorzio Cooperative Costruzioni – CCC soc. coop. dichiarava di aver affittato il ramo d’azienda comprendente il contratto del cantiere in oggetto al Consorzio Integra, con sede in Bologna, via Marco Emilio Lepido 182/2, c.f. e p.iva 03530851207, con effetto dal 04/04/2016;
- il Consorzio Integra, con procura agli atti del prot. gen.le n. 24744/2016, indicava nel geom. Claudio Camellini della ditta C.M.B. Soc. Coop.va Muratori e Braccianti quale delegato per la firma degli atti;
- la determinazione dirigenziale n. 764 del 04/11/2016 con cui si approvava la perizia n. 1 al Progetto A4 n. 212/13 “Interventi di restauro e miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio” per una spesa complessiva invariata di euro 975.000,00 con atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi per il maggiore importo di € 59.333,33;

**Dato atto** che nel caso di lavori di importo sino a 500.000 euro il certificato di collaudo é sostituito da quello di regolare esecuzione; per i lavori di importo superiore, ma non eccedente il milione di euro, é in facoltà del soggetto appaltante di sostituire il certificato di collaudo con quello di regolare esecuzione ai sensi dell’art. 141 comma 3 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

**Visto** l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione (**allegato A**), redatto in data 29/06/2017 dal Direttore lavori, firmato dal RUP Arch. Giovanni Gnoli e controfirmato dal Legale Rappresentante della detta esecutrice C.M.B. Soc. Coop.va Muratori e Braccianti nel quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e si attesta un residuo credito pari a € 3.705,23 + IVA:

Ammontare complessivo dei lavori al netto del ribasso e comprensivo degli oneri per la sicurezza	€ 695.282,40-
-Certificato 1° SAL	€ 533.457,12-
-Certificato 2° SAL	€ 158.120,05-
<b>CREDITO DELL'IMPRESA</b>	<b>€ 3.705,23</b>

che è stato emesso dagli Enti previdenziali preposti DURC positivo per la ditta aggiudicataria Consorzio Integra e per la ditta esecutrice C.M.B. Soc. Coop.va Muratori e Braccianti in merito al cantiere in oggetto;

che la spesa per i lavori in oggetto trova copertura sulla voce di bilancio n. 05110.00.30, a cui è stato attribuito il seguente **CUP n. C92C14000140002 e CIG n. 6277011158**;

**Visto:**

- che con decreto sindacale n. 50265 del 26.09.2017 si conferiva ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 l'incarico di Dirigente del Settore "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica" all'Arch. Diego Tartari a far data dal 09.10.2017 al 30.06.2019 e comunque fino alla scadenza del mandato del Sindaco;
- che con la determinazione dirigenziale n. 803 del 09.10.2017 si nominava l'Arch. Diego Tartari quale Responsabile Unico di Procedimento in relazione al presente procedimento;

**Visti** i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 01.02.2018, a oggetto "Approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione 2018";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 01.02.2018, ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano pluriennale degli investimenti";
- la delibera di Giunta Comunale n. 26 del 06.02.2018, ad oggetto "Approvazione del piano esecutivo di gestione anni 2018 – 2020";

**Richiamata** la seguente normativa vigente:

- D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 "Codice dei Contratti Pubblici
- D.M. LL.PP. del 19/04/2000 n. 145 di approvazione del Capitolato Generale di Appalto;
- D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di attuazione del codice contratti pubblici" per le disposizioni ancora vigenti;
- D.Lgs 50/2016 art.1 comma 216 che prevede l'applicazione del D.Lgs 163/06 in fase transitoria, in caso di procedure i cui bandi o avvisi fossero stati pubblicati o le cui lettere d'invito fossero state inviate precedentemente l'entrata in vigore del codice del contratto nuovo e del comunicato dell'11/05/2016 del Presidente di ANAC che chiarisce ulteriormente tali circostanze;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

1. **di approvare** il Certificato di Regolare Esecuzione, relativo ai lavori in oggetto, aggiudicati al Consorzio Integra ed eseguiti dalla ditta C.M.B. Soc. Coop.va Muratori e Braccianti nelle risultanze sopra descritte, quale atto finale del contratto così formalmente chiuso (**allegato A**);
2. **di dare mandato** all'Ufficio Segreteria del Settore A7 di eseguire la liquidazione tecnica per il pagamento del residuo credito al Consorzio Integra;

3. **di svincolare** la polizza Fideiussoria n. 2099164 emessa da COFACE S.A. in data 30/09/2015 a garanzia del contratto;
4. **di ottemperare** agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

Il Dirigente di Settore DIEGO TARTARI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “  
**Progetto A4 n. 212/13 Interventi di restauro e miglioramento sismico del  
Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito sisma del 20 e 29  
maggio - Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione** del ”, n° 113 del  
registro di Settore in data 05/06/2018

**DIEGO TARTARI**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 05/06/2018 al giorno 20/06/2018.

## COMUNE DI CARPI

Provincia di Modena

Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio, Promozione economica e turistica"

\*\*\*\*\*

### RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

LAVORI DI : "Interventi di Restauro e Miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio"

IMPRESA ASSEGNATARIA: CCC Consorzio Cooperative Costruzioni – con sede in via Marco Emilio Lepido n. 182/2 – Bologna; dal 04.04.16 Consorzio Integra – con sede in via Marco Emilio Lepido n. 182/2 – Bologna

IMPRESA ESECUTRICE: CMB Società cooperativa con sede in Carpi (Mo) via C. Marx, 101;

IMPRESE SUBAPPALTATRICI:

BOSCHIVA F.LLI VALENTINI S.R.L. con sede in Spilamberto (MO) via S. Liberata n. 530/a,

come da autorizzazione di subappalto n°10/2015 per lavori di sistemazione, preparazione e rigenerazione piante e tappeti erbosi (cat. prev. OG2);

LUPPI GIORGIO SAS DI LUPPI LUCA E NICOLA & C. con sede in via Righi n. 33 - 41037 Mirandola (MO), come da autorizzazione di subappalto n°11/2015 per lavori di carpenterie metalliche (cat. prev. OS18A);

PONTEK S.r.l. con sede in Porto Mantovano 46047 (MN) via Andrea Mantegna n. 10, come da autorizzazione di subappalto n°12/2015 per montaggio e smontaggio ponteggi (cat. prev. OG2);

BECA COPERTURE S.r.l. con sede in Sassuolo (MO) via Molinari n. 40/42, come da autorizzazione di subappalto n°13/2015 per lavori di posa in opera di manto di copertura (cat. prev. OG2);

CANDINI ARTE S.r.l. con sede in Castelfranco Emilia (MO) via dei Tintori n.5, come da autorizzazione di subappalto n°05/2016 per opere di restauro facciate pilastri ornamenti e cancelli (cat. prev. OG2);

P.B.P. IMPIANTI ELETTRICI SNC con sede in Carpi (Mo) Via Carlo Marx n. 45/J, come da autorizzazione di subappalto n°10/2016 per opere di smontaggio e rimontaggio canalina portacavi (cat. prev. OG2);

CONSORZIO DEA con sede in Modena (MO) via Pescia n. 31, come da autorizzazione di subappalto n° 11/2016 per lavori di tinteggio e verniciatura (cat. prev. OG2);

T.S. srl con sede in Soliera (MO) via Rossini n. 18, come da autorizzazione di subappalto n° 14/2016 per restauri strutturali e architettonici (cat. prev. OG2);

T.In. KAPP S.r.l. con sede in Bazzano-Valsamoggia (BO) via Giardini n. 22/a come da autorizzazione di subappalto n°15/2016 per realizzazione di intonaci e consolidamento solette in c.a (cat. prev. OG2);

T. & G. DI TASSINARI GIORGIO con sede in Sorbara di Bomporto (Mo) Via Brodolini n.30 come da autorizzazione di subappalto n°18/2016 per lavori di strutture in acciaio con montaggi (cat. prev. OG2);

AD ARTE s.r.l. con sede in Albiano (TN) via S. Antonio n. 102, come da autorizzazione di subappalto n°20/2016 per opere di fornitura e posa pavimentazioni esterne (cat. prev. OG2);

VANETON S.r.l. con sede in Modena via Repubblica di San Marino n.38, come da autorizzazione di subappalto n°22/2016 per lavori di fornitura e posa controsoffitti (cat. prev. OG2).

CONTRATTO: Contratto d'appalto in data 20.09.2016 di Rep. Com.le n° 67046

- Importo di progetto dei lavori	€	618.402,19
- Ribasso d'asta -18,682%	€	-115.531,80
- Importo dei lavori	€	502.870,39
- Oneri della sicurezza	€	133.078,68
- Importo di contratto dei lavori	€	635.949,07

\*\*\*\*\*

### PARTE PRIMA:

#### RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

**Progetto:** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 03/02/2015, è stato approvato il progetto A4 n. 212/13 – Esecutivo inerente i lavori di Restauro e Miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio, redatto dai tecnici incaricati Ing. Leonardo Gualandi e Ing. Maria Elena De Franco della soc. Unigruppo Studio S.r.l. di Carpi, per un importo complessivo a base d'appalto, di € 751.480,87 + IVA, di cui € 618.402,19 per lavori ed € 133.078,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, cui fa riferimento il seguente quadro economico:

➤ <b>Importo lavori</b>	
- Importo lavori (soggetto a ribasso)	€ 618.402,19
- Importo lavori (non soggetto a ribasso)	€ 133.078,68
<b>Totale importo lavori</b>	€ 751.480,87
➤ <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA sui lavori 10%	€ 75.148,09
Prestazioni professionali esterne compreso c.i. e IVA	€ 55.000,00
Spese tecniche interne	€ 4.283,44
Noleggio di ponteggio funzionale all'agibilità cimiteriale	€ 18.000,00
Spese di gara	€ 375,00
Imprevisti compresa IVA	€ 70.712,60
<b>Totale</b>	€ 223.519,13
➤ <b>Importo complessivo progetto</b>	€ 975.000,00

**Contratto:** con determinazione n. 621 del 21/09/2015 sono stati affidati i lavori in oggetto al CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI – CCC Soc. coop. con sede legale in Bologna via Marco Emilio Lepido n.182/2, contratto stipulato in data 20/09/2016 Rep. n. 67046 per l'importo complessivo di € 635.949,07 + IVA 10% di cui € 502.870,39 per lavori effettivi e € 133.078,68 quali oneri per la sicurezza;

con conseguente ridefinizione del Quadro Economico secondo lo schema sotto riportato:

➤ <b>Importo lavori</b>	
- Importo netto lavori	€ 502.870,39
- Importo lavori (non soggetto a ribasso)	€ 133.078,68
<b>Totale importo lavori</b>	€ 635.949,07
➤ <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA sui lavori 10%	€ 63.594,91
Prestazioni professionali esterne compreso c.i. e IVA	€ 51.877,52
Spese tecniche interne	€ 4.283,44
Noleggio di ponteggio funzionale all'agibilità cimiteriale	€ 18.000,00
Spese di gara	€ 375,00
Ribasso di gara (10% IVA compresa)	€ 127.084,98
<u>Imprevisti compresa IVA</u>	€ 73.835,08
<b>Totale</b>	<b>€ 339.050,93</b>
➤ <b>Importo complessivo progetto</b>	<b>€ 975.000,00</b>

**1° Perizia di Variante:** con Determina dirigenziale n°764/16 del 04.11.2016, veniva approvata la Perizia n°1 del Progetto A4 n°212/13 relativo agli interventi di Restauro e Miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio per una spesa complessiva di € 975.000,00, cui fa riferimento il seguente quadro economico:

➤ <b>Importo lavori</b>	
- Importo netto lavori di perizia	€ 549.275,05
- <u>Importo lavori (non soggetto a ribasso)</u>	€ 146.007,35
<b>Totale importo lavori</b>	<b>€ 695.282,40</b>
➤ <b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
IVA sui lavori 10%	€ 69.528,24
Prestazioni professionali esterne compreso c.i. e IVA	€ 57.171,31
Spese tecniche interne	€ 4283,44
Noleggio di ponteggio funzionale all'agibilità cimiteriale	€ 21.960,00
Spese di gara	€ 375,00
Imprevisti compresa IVA	€ 2.891,22
Ribasso di gara (-18,682% IVA compresa)	€ 123.508,39
<b>Totale</b>	<b>€ 279.717,60</b>
➤ <b>Importo complessivo progetto</b>	<b>€ 975.000,00</b>

1. **Atti di sottomissione:** con Determina dirigenziale n°764/16 del 04.11.2016, vengono affidati al CONSORZIO INTEGRA con sede in Bologna via Marco Emilio Lepido n.182/2, che aveva preventivamente dichiarato la propria disponibilità mediante accettazione dell'atto di sottomissione, i lavori relativi alla Perizia n°1 del Progetto A4 n°212/13 per un ulteriore maggior importo di € 59.333,33. Il Consorzio Integra in data 04.04.2016 con atto del notaio Federico Tassinari di Bologna, aveva affittato il ramo d'azienda comprendente il contratto in oggetto dal Consorzio Cooperative Costruzioni CCC.

**Nuovi prezzi:** in corso d'opera è stato necessario inserire 26 nuovi prezzi tutti concordati con l'Appaltatore, come risulta dal relativo verbale.

**Consegna dei lavori:**

i lavori vennero consegnati con verbale in data 12.10.2015.

**Sospensioni e riprese dei lavori:**

i lavori sono stati sospesi il 24 ottobre 2015 come da verbale in pari data;  
i lavori sono ripresi il 04 novembre 2015 come da verbale in pari data;  
i lavori sono stati sospesi parzialmente il 28 gennaio 2016 come da verbale in pari data;  
i lavori sono stati sospesi totalmente il 08 agosto 2016 come da verbale in pari data;  
i lavori sono ripresi totalmente il 05 settembre 2016 come da verbale in pari data;  
i lavori sono stati sospesi il 25 ottobre 2016 come da verbale in pari data;  
i lavori sono ripresi il 04 novembre 2016 come da verbale in pari data;  
i lavori sono ultimati il 23 dicembre 2016 come da verbale in pari data, con la concessione di ulteriori 30 giorni per l'ultimazione di opere di dettaglio;  
i lavori sono stati sospesi il 12 gennaio 2017 come da verbale in pari data;  
i lavori sono ripresi il 30 maggio 2017 come da verbale in pari data;

**Proroghe:** contestualmente alla presentazione della Perizia di Variante è stata concessa una proroga di 60 giorni al termine di fine lavori.

**Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:** secondo quanto stabilito dall'art.7 del Capitolato Speciale d'Appalto: i lavori dovevano compiersi in giorni naturali e consecutivi n° 240 decorrenti dalla data di consegna degli stessi ai quali vanno sommati n° 60 giorni di proroga concessi.

**Scadenza del tempo utile:**

viste le sospensioni dei lavori la data utile per l'ultimazione dei lavori scadeva il 09.06.2017 in luogo del termine iniziale del 07.06.2016.

**Ultimazione dei lavori:**

avvenuta il 09.06.2017 come fu accertato con verbale in pari data.

**Anticipo o ritardo nella esecuzione dei lavori:**

i lavori in oggetto sono ultimati in tempo utile.

**Penale per ritardo:** ai sensi dell'art.10 del Capitolato Speciale d'Appalto è stabilita una penale pari all'1% dell'importo di contratto per ogni giorno di ritardo:

Visti le sopracitate scadenze contrattuali non viene applicata nessuna penale per ritardata ultimazione dei lavori

**Danni di forza maggiore:** nessuno.

**Posizioni assicurative:** L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INPS e l'INAIL di Modena rispettivamente alla posizione n. 5000466955 e n. 3255517. L'impresa è iscritta alla cassa edile di Modena al n. 220200.

**Ordini di servizio:** durante i lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

**Conto finale:** in data 12/06/2017 è stato emesso lo stato finale dei lavori eseguiti per un importo di € 695.282,40 da cui verranno dedotti i seguenti importi:

* Certificato n° 1 relativo al 1° S.A.L	€ 533.457,12
* <u>Certificato n° 2 relativo al 2° S.A.L</u>	<u>€ 158.120,05</u>

\* Sommano € 691.577,17

**Credito dell'Impresa:** secondo il suesposto conto finale, il credito dell'Impresa ammonta a:

	€ 695.282,40
	€ 691.577,17
Rimangono a credito dell'Impresa	€ 3.705,23
Oltre I.V.A. (aliquota 10%)	€ 370,52

**Riserve dell'Impresa:** l'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza iscrivere riserva alcuna sul Registro di contabilità

**Confronto tra la somma spesa e quella autorizzata a base di contratto:**

* somma autorizzata a base di contratto	€ 695.282,40
* <u>somma spesa così come risulta dal conto finale</u>	€ 695.282,40
* si ha quindi variazione in meno di	€ 0,00

**Infortuni sul lavoro:** durante il corso dei lavori non sono avvenuti infortuni riportati sul Registro Infortuni dell'Impresa.

**Cessione di credito:** non risulta che l'Impresa abbia ceduto i propri crediti e nessun impedimento è stato avanzato dal Comune.

**Avvisi ad opponendum:** non si è proceduto alla pubblicazione degli "avvisi ad opponendum", in quanto i lavori si sono svolti esclusivamente occupando suolo di proprietà dell'Amministrazione Appaltante. Con la presente il sottoscritto D.L. attesta che nel corso dei lavori per quanto a tutt'oggi a sua conoscenza non sono stati arrecati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

**Caratteristiche tecniche dell'opera ed andamento dei lavori:** i lavori sono consistiti in tutte le opere necessarie alla realizzazione degli interventi di Restauro e Miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio.

I lavori si sono svolti senza incidenti e conformemente alle prescrizioni del progetto originario e della successiva Perizia approvata.

**Progettisti e Direttore dei Lavori:** il progetto è stato redatto da Ing. Leonardo Gualandi e Ing. Maria Elena De Franco, i lavori sono stati diretti dall' Ing. Maria Elena De Franco.

**Collaudo statico:** l'opera è stata collaudata ai sensi delle norme vigenti come risulta dal certificato di collaudo redatto dall'Ing. Gaetano Zanolì in data 10.04.2017.

**Verbale di visita e relazione:** la visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è iniziata il giorno 9/06/2017 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori è intervenuto il Geom. Claudio Camellini per conto dell'Impresa Assegnataria.

Verifiche effettuate:

Sulla scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri a campione sulle opere visibili e misurabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha

assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, non si è riscontrata l'esecuzione di lavorazioni aggiuntive e non previste.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non viene proposta al Responsabile del procedimento l'applicazione di nessuna penale.

Opposizioni e reclami:

Nessuno.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, si è tratto il convincimento che le opere eseguite corrispondono nel loro stato finale alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto e nelle disposizioni impartite dal sottoscritto in corso d'opera; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

### **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le disposizioni della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state già apportate congrue detrazioni negli stati d'avanzamento precedenti il finale;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare l'Impresa ha in particolare dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare le notazioni contabili corrispondono per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che nulla si ha da eccepire sull'insussistenza di danni di forza maggiore;
- f) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale rientra nelle somme autorizzate;
- g) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale e che pertanto non è stata addebitata all'Impresa nessuna penale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente verbalizzati dal D.L. secondo le procedure del CSA.
- l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e

disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;  
n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;

il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori relativi al Restauro e Miglioramento sismico del Cimitero di Cortile di Carpi danneggiato a seguito del sisma del 20 e 29 maggio - eseguiti dall'Impresa Consorzio Integra – con sede in Bologna via Marco Emilio Lepido n.182/2, iscritta al Registro delle Imprese al n° 03530851207 REA numero Bo-526322 iscritta all'Albo nazionale delle società cooperative al numero C114692, per conto dell'Amministrazione Comunale, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

IMPORTO CONTO FINALE	€	695.282,40
DEDUZIONI:		
Certificato di pagamento SAL 1, SAL 2	€	<u>691.577,17</u>
RESTANO A CREDITO DELL'IMPRESA:	€	<b>3.705,23</b>
IVA 10%	€	370,52

Resta pertanto il credito liquido dell'Appaltatore in netti € **3.705,23** (diconsi euro tremilaquattrocentosettanta/18) che possono essere corrisposti all'Impresa "CONSORZIO INTEGRA" a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi e salvo l' approvazione del presente atto da parte della Stazione Appaltante.

Carpi, li 29.06.2017

Il Direttore dei Lavori



Il Responsabile del Procedimento

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
Dr. Arch. Giovanni Gnoli




