



Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica
Direzione e Segreteria
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)
Tel. 059/649143 fax 059/649152
restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it

Progetto esecutivo A7 n. 270/2015 “Interventi di manutenzione a seguito degli interventi di ripristino dei danni sisma 2012 Ex Mercato Bestiame – Palazzina Uffici AIMAG”. Opere da muratore ed affini

RELAZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI

Premesso che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 246 del 12.12.2017 è stato approvato il Progetto esecutivo A7 n. 270/15 “Interventi di manutenzione a seguito degli interventi di ripristino dei danni sisma 2012 Ex Mercato Bestiame – Palazzina Uffici AIMAG”, così come redatto dal Settore A7 "Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica" a firma dei tecnici progettisti Arch. Giulia Ghini e Geom. Franco Zona e vistato dal Responsabile del Procedimento Arch. Diego Tartari per una spesa complessiva di euro 50.000,00;

Visto il Verbale di verifica con Validazione del progetto, agli atti del prot. gen.le n. 65943/2017 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Arch. Diego Tartari;

Considerato che:

- si rende necessario eseguire i lavori principali consistenti in tinteggiature, verniciature e manutenzione straordinaria degli infissi, ritenuti improcrastinabili al fine di consentire il tempestivo rientro degli uffici dell’Ente AIMAG;
- occorre individuare un operatore economico specializzato nel settore di riferimento nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall’art. 30 comma 1 del d.lgs. 50/2016;

L’importo presunto dei lavori stimato in € **39.682,38** + 22% IVA trova copertura finanziaria alla voce di bilancio n. **05110.00.27, ID 6310, CUP C99D17000620004** per complessivi € 48.412,50 IVA compresa.

In ragione del loro limitato livello di complessità ed importo, comunque inferiore ai 40.000,00 euro, si intende procedere con un affidamento diretto come consentito dall’art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016.

Tuttavia al fine di garantire la qualità delle prestazioni nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, indicati dall’art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, si è eseguita una ricognizione sul mercato contattando operatori economici qualificati per le opere in questione.

In data 20.12.2017 quindi si è richiesto l’invio di preventivo tramite posta elettronica certificata (PEC) ai soggetti economici di seguito elencati e stabilendo il termine ultimo per la ricezione del preventivo mediante stesso mezzo, alle ore 17:00 del 21.12.2017:

1. OPERATORE ECONOMICO **L’Arca srl** con sede in Modena Via Turchia 15/A - C.F. e P.IVA 01808930364 info@larcaarestauri.it ;
2. OPERATORE ECONOMICO **Lithos Srl** con sede in Venezia Castello 5236 C.F. e P.IVA 01998860272 info@pec.lithosrestauri.com.

Entro le ore 17:00 del 21.12.2017 si riceveva quanto segue:

- con comunicazione agli atti del prot. gen. n. 67973 del 21.12.2017, l’operatore economico **Lithos srl** rendeva nota la propria rinuncia a formulare offerta, a causa di precedenti impegni;

- con comunicazione agli atti del prot. gen. n. 68150 del 21.12.2017, l'operatore economico **L'Arca srl** formulava il proprio preventivo offrendo uno sconto del **-10,00%**, precisando che l'offerta fosse da ritenersi valida qualora la durata dei lavori fosse da intendersi di 90 (novanta) giorni, in quanto alcune forniture previste nel Computo Metrico Estimativo richiedono tempi di consegna di almeno 60/75 giorni.

Pertanto, in relazione a quanto sopra esposto, si ritiene il preventivo presentato dall'operatore economico **L'Arca srl** con sede in Modena Via Turchia 15/A - C.F. e P.IVA 01808930364, che ha offerto uno sconto del **-10,00%** corrispondente ad € **3.968,24** rispetto ad un importo a base di offerta di € **39.682,38** (+IVA 22%), per un compenso così scontato di € **35.714,14** (+IVA 22%) per complessivi € **43.571,25** estremamente favorevole per l'Amministrazione comunale.

Si propone l'affidamento dei lavori alla suddetta Ditta con esecuzione delle opere entro **90 giorni** dalla conferma d'ordine.

Carpi, 22/12/2017

Il Tecnico Incaricato
Geom. Franco Zona



Il Responsabile Unico del Procedimento
Diego Tartari Architetto

