



CITTÀ DI CARPI

SETTORE
**S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA
CITTÀ**

**5AM - PROGRAMMAZIONE - CONTROLLO -
SEGRETERIA AMMINISTRATIVA**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 1009 del 27/12/2021**

Registro del Settore
N. 39 del 24/12/2021

Oggetto: Incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente al Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico mediante Trattativa Diretta sul MePa (Tratt. n. 1912432) a RTP costituendo MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SRL (mandatario), PAISA ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL Impegno

della spesa

Oggetto: Incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente al 1° Stralcio del Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico mediante Trattativa Diretta sul MePa (Tratt. n. 1912432) all' RTP costituendo MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SRL (mandatario), PAISA' ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL – Impegno della spesa

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE S5
OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE DELLA CITTA'
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 111 del 30.12.2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) DUP SeS 2019/2024 SeO 2021/2023", con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 112 del 30.12.2020**, di "Approvazione del bilancio di previsione 2021-2023", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la delibera di Giunta comunale **n. 277 del 31/12/2020**, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2021-2023 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la Delibera di Consiglio comunale **n. 93 del 30/09/2021**, dichiarata immediatamente eseguibile ad oggetto: "Variazione al Bilancio di previsione 2021-2023 e relativi allegati", con cui, tra l'altro, è stata approvata una spesa di € 1.000.000,00 all'ID 9100, per realizzazione del Parco Lama, di cui al progetto 84/2021 in oggetto;
- la Delibera di Giunta comunale **n. 117 del 30/09/2021**, dichiarata immediatamente eseguibile ad oggetto: "Variazioni da apportare al Piano Esecutivo di Gestione (PEG) conseguenti alla variazione del Bilancio di Previsione 2021- 2023, approvate con deliberazione di Consiglio Comunale del 30 settembre 2021;

Richiamata la Determinazione dirigenziale **n. 789 del 10/11/2021**, con cui, relativamente al progetto 84/2021 "Parco Urbano Oltre-ferrovia in via Corbolani a Carpi", è stato nominato Responsabile Unico del procedimento l'Ing. Antonio Morini del Settore S5 del Comune di Carpi;

Visto il Progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), presentato dal Soggetto Attuatore CONTROCAMPO S.R.L., Prog. 84/2021 "Parco Urbano Oltre-ferrovia in via Corbolani a Carpi", acquisito agli atti del Prot. 67614 del 05/11/2021 e Prot. 67619 del 05/11/2021, firmato digitalmente dal progettista incaricato da CONTROCAMPO S.R.L. Arch. Mario Cucinella, per un importo complessivo presunto pari ad € 1.735.896,68 (€

999.936,68 relativi al I Stralcio ed € 765.960,00 relativi al II Stralcio) ed approvato Deliberazione di Giunta Comunale **n. 214 del 16/11/2021** con il seguente Quadro Economico:

PRIMO STRALCIO		Euro	Note
A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			
a.1.1)	Impianti 5 - Arredi) soggetti a IVA 10%	€ 751.943,47	
a.1.2)	Lavori a misura (Opere di ripristino) soggetti a IVA 22%	€ 0,00	
a.2)	Lavori a corpo	€ 751.943,47	
a.3)	Lavori in economia	€ 0,00	
TOTALE (A)€ 751.943,47			
B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
b.1)	Oneri per la sicurezza a misura	€ 0,00	
b.2)	Oneri per la sicurezza a corpo	€ 24.500,00	
b.3)	Oneri per la sicurezza in economia	€ 0,00	
TOTALE (B)€ 24.500,00			
TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA€ 776.443,47			
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
			IVA compresa
c. 1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
c. 2)	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 1.500,00	IVA compresa
c. 3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.500,00	IVA compresa
c. 4)	Imprevisti	€ 22.400,00	IVA compresa
c. 5)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	IVA compresa
c. 6)	Spese assicurative, tecniche e di carattere strumentale in relazione all'intervento	€ 86.000,00	IVA compresa
c. 7)	Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sulla base di gara ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20% del totale)	€ 15.528,87	IVA compresa
c. 8)	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00	IVA compresa
c. 9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	IVA compresa
c.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	IVA compresa
c.11)	tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	IVA compresa
c.12)	IVA (10%) ed eventuali altre imposte (voci: A - B)	€ 77.644,35	IVA compresa
c.13)	IVA (22%) ed eventuali altre imposte (voci: A - B)	€ 18.920,00	IVA compresa
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 223.493,22			
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 999.936,68	

- **SECONDO STRALCIO**

	Euro	Note
--	------	------

A) IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI			
a.1.1)	Impianti 5 - Arredi) soggetti a IVA 10%	€ 556.400,00	
a.1.2)	Lavori a misura (Opere di ripristino) soggetti a IVA 22%	€ 0,00	
a.2)	Lavori a corpo	€ 556.400,00	
a.3)	Lavori in economia	€ 0,00	
		TOTALE (A)€ 556.400,00	
B) IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA			
b.1)	Oneri per la sicurezza a misura	€ 0,00	
b.2)	Oneri per la sicurezza a corpo	€ 15.000,00	
b.3)	Oneri per la sicurezza in economia	€ 0,00	
		TOTALE (B)€ 15.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI E SICUREZZA€ 571.400,00			
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
			IVA compresa
c. 1)	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	
c. 2)	Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 0,00	IVA compresa
c. 3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	IVA compresa
c. 4)	Imprevisti	€ 16.692,00	IVA compresa
c. 5)	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	IVA compresa
c. 6)	Spese assicurative, tecniche e di carattere strumentale in relazione all'intervento	€ 65.000,00	IVA compresa
c. 7) del totale)	Fondo per le funzioni tecniche e l'innovazione calcolato nella misura massima lorda sulla base di gara ex art. 113, c.2 D.Lgs. n. 50/16, comprensiva della quota da destinare ad avanzo vincolato (20%)	€ 11.428,00	IVA compresa
c. 8)	Spese per attività di consulenza o di supporto	€ 0,00	IVA compresa
c. 9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	IVA compresa
c.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 0,00	IVA compresa
c.11)	tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	IVA compresa
c.12)	IVA (10%) ed eventuali altre imposte (voci: A - B)	€ 57.140,00	IVA compresa
c.13)	IVA (22%) ed eventuali altre imposte (voci: A - B)	€ 14.300,00	IVA compresa
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 164.560,00	
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 735.960,00	

Considerato:

- Che in relazione a quanto disciplinato dall'art. 5 della convenzione urbanistica

firmata in data 13/08/2021 per il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata della zona di trasformazione insediativo ambientale di tipo C – ambito C/6, posta in Comune di Carpi tra via Corbolani e via Tre Ponti, registrata al repertorio n. 7836 raccolta n. 4708, il soggetto attuatore, con prot. 67614 e 67619 del 05/11/2021, ha presentato a codesta Amministrazione il progetto di fattibilità tecnico-economica del nuovo parco urbano oltre ferrovia quale opera di urbanizzazione secondaria in ossequio a disciplinato dall'art. 3.3 lettera c) della convenzione suindicata;

- Che con Delibera di G.C. n. 214 del 16/11/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità-tecnica ed economica che trattasi;
- il Comune ai sensi dell'art. 5 D bis della suddetta convenzione si è impegnato all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ed alla conseguente indicazione delle procedure di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dei lavori, entro giorni 45 dalla sottoscrizione della convenzione;
- Che pertanto, visto l'importo a base di gara, l'Amministrazione Comunale intende procedere all'affidamento diretto per affidare i servizi tecnici della progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione lavori per la realizzazione di un nuovo parco pubblico urbano (di seguito denominato "Parco Oltreferrovia"), nell'area posta a ridosso di via Corbolani;
- Che la realizzazione del parco deve prevedere tutte le forniture e le prestazioni necessarie per la realizzazione di nuovi percorsi pedonali ciclabili, la valorizzazione paesaggistica delle aree libere a prato, la realizzazione di filari alberati, comprese le opere per il recapito e lo smaltimento delle acque meteoriche, l'illuminazione pubblica, la sistemazione morfologica e paesaggistica in genere, da realizzarsi a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle leggi e delle normative vigenti, soddisfacendo i seguenti principali obiettivi:
 - Opere provvisorie quali, reti di protezione, recinzioni di cantiere per tutta la durata dei lavori, cancelli di accesso alle aree di cantiere per tutta la durata dei lavori, ecc. per l'esecuzione dei lavori in conformità alla normativa vigente e secondo quanto riportato nel piano generale di sicurezza e coordinamento;
 - Opere di sicurezza relative alle lavorazioni di propria competenza;
 - Modellazioni e scavi;
 - Sottofondi, pavimenti;
 - Scavo e movimentazione materiale di riporto con accumulo in prossimità dell'area di cantiere per il successivo riutilizzo, secondo indicazioni della D.L.
 - Pavimentazioni come previste nel progetto di fattibilità tecnico-economica;
 - Tutte le opere necessarie alla posa di tubazioni impiantistiche (predisposizioni, elettrico, smaltimento acque e speciali);
 - Opere a verde, piantumazioni di alberature, arbusti e semine con garanzia di attecchimento.
- Che, pertanto, si rende necessario conferire incarico ad un professionista in possesso delle adeguate conoscenze tecnico-professionali necessarie

- all'espletamento del servizio di cui all'oggetto;
- Che i servizi tecnici in oggetto saranno suddivisi in due lotti funzionali, complementari e successivi:
 - LOTTO 1: realizzazione della parte centrale del parco;
 - LOTTO 2 (opzione): completamento delle parti perimetrali del parco.
 - Che ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a), del d. lgs 50/2016 il Comune di Carpi si riserva l'opzione di richiedere all'affidatario l'esecuzione del servizio di progettazione e direzione lavori afferente il secondo stralcio dei lavori in oggetto alle medesime condizioni di cui alla presente trattativa;

Appurato che l'amministrazione è impossibilitata a svolgere direttamente il servizio di cui ai punti precedenti, per carenza di organico di persone in grado di svolgere le prestazioni in oggetto e pertanto ha deciso di affidare tale incarico ad un operatore economico esterno in possesso di adeguate competenze con relativa iscrizione all'albo dei certificatori energetici della Regione Emilia Romagna, dotato di mezzi ed attrezzature necessarie all'espletamento della prestazione in oggetto;

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che "Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";

Considerato:

- che il Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95, ad oggetto "Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini", approvato con legge 7 agosto 2012 n. 135, all'art. 1 prevede l'obbligo di effettuare l'acquisizione di beni e servizi utilizzando gli strumenti messi a disposizione da Consip S.P.A., ovvero tramite le centrali di committenza regionale o tramite il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA), indicando, altresì le casistiche per le quali permane la possibilità di ricorrere a procedure autonome di acquisto;
- che, qualora gli articoli da acquistare ed i servizi siano reperibili sui mercati elettronici di CONSIP, delle centrali di committenza regionali o del MEPA, qualora non siano rilevabili particolari necessità di urgenza e i tempi della procedura non influiscono sull'esigenza funzionale del servizio cui l'acquisto è rivolto, verrà seguito l'iter di approvvigionamento come stabilito dalla normativa su indicata;

Considerato altresì, in tema di qualificazione della stazione appaltante, che il Comune di Carpi è una stazione appaltante iscritta all'AUSA (codice 166117); nel caso di specie,

trattandosi di un servizio di importo superiore a 40.000 Euro ed inferiore a 139.000 euro, trova applicazione quanto prevede l'art. 37, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per cui le stazioni appaltanti procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione.

Dato atto che l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii. prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi/forniture di importo inferiore a 139.000,00 mediante affidamento diretto;

Atteso:

- che il servizio oggetto della presente determinazione è quindi riconducibile alla previsione di cui all'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020;
- che essendo l'importo delle prestazioni in oggetto di importo inferiore a 139.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e s.m.i., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, del D. Lgs. 50/2016

Dato atto che al fine di acquisire la maggior conoscenza delle condizioni proposte attualmente dal mercato, è stato richiesto un preventivo-offerta mediante l'invio, di una pec (posta elettronica certificata) secondo i principi stabiliti dall'art. 30 del D. Lgs 50/2016 s.m.i., al seguente professionista:

- **prot. n. 66366 del 29.10.2021: Mario Cucinella Architects Srl** quale mandatario del costituendo RTP **Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl** con studio professionale in Bologna (BO);
- che In relazione a quanto sopra esposto, è pervenuta la seguente offerta:
 - **prot. n. 67992 del 08.11.2021** in cui **Mario Cucinella Architects Srl** quale mandatario del costituendo RTP **Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl** con studio in Bologna, P.IVA 02192891204, ha offerto una percentuale di ribasso unico del **1,00% (uno/00)** da applicare all'importo posto a base di gara pari ad € **68.275,66**, oltre oneri ed IVA di legge;
- che all'RTP costituendo **Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl** con studio in Bologna, P.IVA 02192891204, iscritto al Bando: "SERVIZI", Categoria "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione", è stata avviata una Trattativa Diretta n. 1912432 su MePa di Consip dalla quale risulta la seguente offerta economica con Codice Univoco 1175530, secondo il seguente schema:

Importo base d'asta		€	68.275,66
Ribasso offerto del	1,00%	€	682,76
Totale netto		€	67.592,90
Oneri previdenziali	4%	€	2.703,72
Totale netto aggiudicato		€	70.296,62
IVA	22%	€	15.465,26
Importo lordo complessivo		€	85.761,88

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità della fornitura da assegnare ed i prezzi di mercato;

Acquisiti:

- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della società **Mario Cucinella Architects Srl**;
- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della società **Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl**;
- l'autocertificazione sul possesso dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. della società **Technion Srl**;
- il curriculum professionale della società **Mario Cucinella Architects Srl**, agli atti del Prot. Gen.le n. 67922/2021;
- il curriculum professionale della società **Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl**, agli atti del Prot. Gen.le n. 67922/2021;
- il curriculum professionale della società **Technion Srl**, agli atti del Prot. Gen.le n. 67922/2021;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS_28167539 del 14.10.2021 (scadenza validità 11.02.2022) dal quale risulta la regolarità contributiva dello studio **Mario Cucinella Architects Srl**;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INAIL_30006359 del 08.11.2021 (scadenza validità 08.03.2022) dal quale risulta la regolarità contributiva dello studio **Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati Srl**;
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato con Numero di Protocollo INPS_27621226 del 07.09.2021 (scadenza validità 05.01.2022) dal quale risulta la regolarità contributiva dello studio **Technion Srl**;
- l'allegata Relazione a firma del Responsabile del Procedimento Ing. Morini Antonio firmata digitalmente in data 22.11.2021;
- la visura camerale dell'operatore economico **Mario Cucinella Architects Srl** con Documento n. T 457616456 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di BOLOGNA in data 29.11.2021;
- la visura camerale dell'operatore economico **Paisà Architettura del Paesaggio Stignani Associati Srl** con Documento n. T 457617278 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di RAVENNA in data 29.11.2021;
- la visura camerale dell'operatore economico **Technion Srl** con Documento n. T 457616107 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di COMO-LECCO in data 29.11.2021;

- il disciplinare d'incarico, sottoscritto per preventiva accettazione, (agli atti del Prot. Gen.le n. 67992/2021) per l'incarico del servizio per progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, di cui al Prog. A3 n. 84/21 "Realizzazione del parco urbano oltreferrovia in via Corbolani a Carpi", in cui sono indicati i patti e le condizioni relative all'incarico in oggetto;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

Dato atto:

- che la spesa del I Stralcio dell'intervento è prevista nel Programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Carpi (2021/2023) all'identificativo 9100, alla voce di bilancio **8010.00.20** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI. Realizzazione del parco Lama. Verde pubblico. Investimenti", finanziata come segue:
 - **€ 764.772,17** da oneri di urbanizzazione previsti nella Convenzione;
 - **€ 152.646,00** da mancate piantumazioni previsti nella Convenzione
 - **€ 82.581,83** da avanzo destinato agli investimenti
- che la spesa dell'incarico di **€ 85.761,88**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **8010.00.20** "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI. Realizzazione del parco Lama. Verde pubblico. Investimenti" (ID 9100) del Bilancio di Previsione 2021-2023 (annualità 2021);
- che l'esecuzione dell'incarico è prevista nell'anno 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **900155917B**;
- che la Direzione dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) sarà affidata con la presente determinazione all'Ing. **Morini Antonio** Settore S5;
- che con la stipula del relativo contratto d'incarico le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che il relativo contratto verrà formalizzato mediante documento di stipula, come previsto dalla procedura sulla piattaforma MEPA – CONSIP;

Richiamato il punto 5.4.9 dell'Allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 relativo ai criteri di impegno delle spese di investimento e alla costituzione del fondo pluriennale vincolato per spese di investimento in corso di perfezionamento;

Rilevato che per l'intervento di cui trattasi sussistono i requisiti di cui ai punti a), b) e d) del suddetto punto 5.4.9 dell'Allegato 4/2 del D. Lgs 118/2011 , e che pertanto si può procedere con la costituzione del Fondo Pluriennale Vincolato ;

Ritenuto di impegnare, alla luce di quanto sopra, la somma dell'intero quadro economico di spesa del primo stralcio pari ad Euro 999.936,68 alla voce di bilancio 8010.00.20 "ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI. Realizzazione del parco Lama. Verde pubblico. Investimenti";

Dato atto che il cronoprogramma della spesa risulta il seguente:

Investimento	2021	2022	Totale Progetto
Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI. I° STRALCIO		€ 999.936,68	€ 999.936,68

- che il cronoprogramma verrà modificato con successivo atto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014.

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a) così come modificato dall'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/20 e art. 37 comma 1 e s.m.i.
- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Decreto legge n. 66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;
- il D.M. 55 del 03/04/2013 come integrato dal Decreto Legge n. 66 del 24.4.2014 nella parte in cui si prevede l'obbligo per i fornitori della P.A. di emettere fattura in forma esclusivamente elettronica a decorrere dal 31.03.2015;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 “Parere di regolarità contabile” e 25 “L’impegno di spesa”;
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 “Forma del contratto”;

Tutto ciò premesso**DETERMINA**

1. **di approvare e affidare** l’incarico per la progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente al I° STRALCIO del Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI”, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1 co.2 lettera a) del L.120/2020, all’RTP costituendo **Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl** con studio in 40129 Bologna, Via Francesco Flora, 6, P.IVA 02192891204, iscritto al MePa al Bando: “SERVIZI”, Categoria “Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione”, per un importo netto pari ad € 67.592,90 + € 2.703,72 per oneri previdenziali 4% + € 15.465,26 per iva 22%, così per complessivi **€ 85.761,88**, come da Trattativa diretta n. 1912432 acquisita sul portale Mepa di Consip con Codice Univoco Offerta n. 1175530 secondo il seguente schema:

Importo base d’asta		€	68.275,66
Ribasso offerto del	1,00%	€	682,76
Totale netto		€	67.592,90
Oneri previdenziali	4%	€	2.703,72
Totale netto aggiudicato		€	70.296,62
IVA	22%	€	15.465,26
Importo lordo complessivo		€	85.761,88

2. **Di subordinare** l’efficacia dell’affidamento disposto all’esito positivo della verifica dei requisiti dell’affidatario, ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
3. **di impegnare** la spesa lorda complessiva pari ad **€ 85.761,88**, alla Voce di bilancio **8010.00.20** “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI. Realizzazione del parco Lama. Verde pubblico. Investimenti” (ID 9100) del Bilancio di Previsione 2021-2023 (annualità 2021);
4. **di impegnare** l’importo rimanente dell’intero quadro economico di progetto **relativamente al I° STRALCIO** pari ad **€ 914.174,80** (€ 999.936,68 – 85.761,88), ricorrendo le condizioni previste dal punto 5.4 del principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, alla Voce di Bilancio **8010.00.20** “ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI. Realizzazione del parco Lama. Verde pubblico. Investimenti”

(ID 9100) del Bilancio di Previsione 2021-2023 (annualità 2021);

5. **di rilevare** :

- che il nuovo cronoprogramma della spesa di progetto è il seguente:

Investimento	2021	2022	Totale Progetto
Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI. I° STRALCIO		€ 999.936,68	€ 999.936,68

- che il cronoprogramma verrà modificato con successivo atto;

6. **di nominare** in qualità di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) l'Ing. **Morini Antonio** del Settore S5;

7. **di dare atto:**

- che l'esecuzione del servizio è prevista nell'anno 2022, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2022;
- che il Responsabile del Procedimento e D.E.C. è l'Ing. **Morini Antonio** in forza al settore S5 ed allo stesso è demandata ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei servizi in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che il CIG attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'incarico di cui all'oggetto è il seguente: **900155917B**;
- che tutte le fasi della procedura di affidamento sono state eseguite in formato elettronico nel MEPA direttamente sul portale di Consip acquistinretepa.it;
- che come previsto dalla normativa vigente, per gli acquisti effettuati nel MEPA non si applica lo *Stand Still Period* (norma secondo la quale il contratto non può essere stipulato prima di 35 giorni dall'invio della comunicazione di aggiudicazione definitiva);
- che le fatture dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018, mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come

prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;

- che con la stipula del contratto le parti contraenti si assumeranno tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi dell'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136, e che l'inottemperanza alle norme suddette sarà causa di risoluzione del contratto stesso;
 - che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
 - che il presente atto sarà trasmesso a cura del Settore S2 alla competente sezione della Corte dei Conti per l'esercizio del controllo successivo sulla gestione, secondo quanto disposto dall'art.1, comma 173, della Legge 266/05 (finanziaria 2006) e ribadito dalla delibera n. 4 della Sezione delle Autonomie della Corte dei Conti;
 - che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";
8. **di stabilire** che il contratto di incarico in oggetto verrà perfezionato con l'RTP costituito da **Mario Cucinella Architects Srl (Mandatario) e Paisà Architettura del paesaggio Stignani Associati Srl e Technion Srl** con scrittura privata tra le parti attraverso la piattaforma MePA di Consip, al termine della procedura della Trattativa diretta, ai patti e condizioni previsti nel disciplinare di incarico sottoscritto per preventiva accettazione, agli atti del Prot. Gen.le n. 67992/2021.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente al Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico mediante Trattativa Diretta sul MePa (Tratt. n. 1912432) a RTP costituendo MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SRL (mandatario), PAISA ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
1	2021	85761.88	08010.00.20			
	Anno	Impegno	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U 1739				
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Realizzazione parco Lama - VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG	900155917B	CUP			
	Centro di costo	VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI.Affidamento incarico progettazione esecutiva a RTP costituendo MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SRL (mandatario), PAISA ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
2	2021	831592.97	08010.00.20			
	Anno	Prenotazione	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U 1740				
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Realizzazione parco Lama - VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG		CUP			
	Centro di costo	VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI.Prenotazione della spesa ai sensi del punto 5.4.9 dell'Allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011				

N	Esercizio	Importo	Voce di bilancio			
3	2021	82581.83	08010.00.20			
	Anno	Prenotazione	Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2021	U 1741				
	Descrizione		ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI: Realizzazione parco Lama - VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI			
	Codice Creditore					
	CIG		CUP			
	Centro di costo	VERDE PUBBLICO INVESTIMENTI	Natura di spesa			
	Note	Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI.Prenotazione della spesa ai sensi del punto 5.4.9 dell'Allegato 4/2 del D.Lgs 118/2011				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 1009 DEL 27/12/2021 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 27/12/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Incarico per la progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente al Prog. 84/21 REALIZZAZIONE DEL PARCO URBANO OLTREFERROVIA IN VIA CORBOLANI A CARPI. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento incarico mediante Trattativa Diretta sul MePa (Tratt. n. 1912432) a RTP costituendo MARIO CUCINELLA ARCHITECTS SRL (mandatario), PAISA ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO STIGNANI ASSOCIATI SRL, TECHNION SRL Impegno della spesa**”, n° 39 del registro di Settore in data 24/12/2021

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .