



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

SERVIZIO APPALTI, ESPROPRI E CONTRATTI

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 336 del 13/06/2020**

Registro del Settore
N. 90 del 09/06/2020

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della ex piscina comunale di Carpi - Progetto esecutivo A3 n. 91/19 Determinazione di aggiudicazione ed impegno di spesa

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della ex piscina comunale di Carpi - Progetto esecutivo A3 n. 91/19 - Determinazione di aggiudicazione ed impegno di spesa

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3 LAVORI PUBBLICI –
INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO**

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 53 del 24-03-2020, immediatamente eseguibile ai sensi di legge, di approvazione del Progetto Esecutivo A3 n. 91/19 denominato “Lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'ex piscina comunale di Carpi”, per un importo complessivo di progetto di € 270.000,00 IVA inclusa, di cui Euro 198.516,09 + IVA per lavori posti a base di gara, comprensivi di Euro 4.251,75 + IVA per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Vista e richiamata inoltre la determinazione a contrattare n. 164 del 27-03-2020, con la quale si disponeva di assegnare i lavori in oggetto, per un importo complessivo a base di gara a corpo di € 198.516,09 + IVA (di cui € 194.264,34 per lavori ed euro 4.251,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara), mediante procedura aperta ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 comma 9 e 60 del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori a corpo posti a base di gara, ai sensi dell' art. 36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016 e in base all'art. 97, commi 2 o 2bis e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii per l'individuazione delle offerte anomale;

Rilevato che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 1 comma 1 lettera a) del DL 18-04-2019 n. 32, convertito in legge, con modificazioni dall'art. 1 della legge 14-06-2019 n. 55, le stazioni appaltanti non capoluogo di provincia possono effettuare le acquisizioni di forniture, servizi e lavori ai sensi del suddetto art. 37 comma 4 lettera b), mediante Unioni di Comuni costituite e qualificate come Centrali Uniche di Committenza;

Richiamata la deliberazione di Giunta dell'Unione delle Terre d'Argine n. 83 del 29-6-2016 avente ad oggetto “COSTITUZIONE OPERATIVA DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PRESSO L'UNIONE TERRE D'ARGINE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE VOLTE ALL'ACQUISIZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE, AI SENSI DEGLI ARTT. 37 E 38 DEL D.LGS. N. 50/2016”, con la quale è stata disposta l'attivazione della Centrale Unica di Committenza (CUC) dell'Unione delle Terre d'Argine (formata dai Comuni di Carpi, Campogalliano, Novi e Soliera), con decorrenza dal 15-07-2016;

visti e richiamati inoltre i seguenti atti relativi all'esperimento della procedura di gara a cura della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine :

- determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine n. 233 del 31-03-2020 di approvazione degli atti di gara comprendenti Bando e Disciplinare di gara, con cui si stabiliva altresì di gestire la procedura di gara in oggetto in modalità telematica ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016, avvalendosi della piattaforma

“SATER” messa a disposizione dalla Regione Emilia Romagna;

- Bando di gara in data 31-03-2020, Prot. Gen.le n. 16328/2020, con cui si provvedeva a pubblicizzare la gara in oggetto nei modi e forme di legge;
- Verbale di seduta pubblica virtuale” del 21-04-2020 e “Verbale seconda seduta pubblica virtuale” del 12-05-2020 nei quali si procedeva tramite la sezione “valutazione amministrativa” del sistema SATER, all’apertura delle buste dei 48 soggetti partecipanti e alla verifica della documentazione amministrativa, con sospensione delle operazioni di gara ai fini dello svolgimento della procedura di soccorso istruttorio e della modifica delle impostazioni di calcolo dell’anomalia sulla piattaforma informatica SATER;
- “Verbale seduta pubblica virtuale di apertura delle offerte economiche” del 14-05-2020, nella quale, dato atto delle risultanze della suddetta procedura di soccorso istruttorio, documentate nel relativo Verbale, si procedeva all’apertura delle offerte economiche di tutti i 48 concorrenti in gara, con individuazione della soglia di anomalia (27,551%), prendendo atto della necessità di verificare la congruità dei costi della manodopera, ai sensi dell’art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016, relativamente all’offerta presentata dalla Ditta DI FIORE RITA con sede in Borgetto (PA), via R. Luxemburg n. 4, prima classificata con il ribasso del – 27,48%;
- Provvedimento di Ammissione/Esclusione in data 19-05-2020, prot. n. 23737/2020, ai sensi dell’art. 29 c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016, a cura del Responsabile del Procedimento per la fase di gara Dott.ssa Susi Tinti, nel quale, verificata e ritenuta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara la documentazione pervenuta, disponeva l’ammissione di tutti i quarantotto soggetti partecipanti alla procedura;
- Comunicazione di Ammissione/Esclusione dei concorrenti relativa alla gara in oggetto, in data 19-05-2020 trasmessa via PEC tramite la piattaforma informatica SATER, a tutti i soggetti concorrenti;
- Relazione, del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Antonio Morini, in data 8-06-2020, Prot. int. n. 26762/2020, contenente la positiva verifica della congruità dei costi della manodopera della Ditta prima classificata;
- determinazione dirigenziale della Centrale Unica di Committenza dell’Unione delle Terre d’Argine n. 476 dell’8-06-2020 con la quale il Dirigente della CUC formulava proposta di aggiudicazione relativamente alla gara per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto alla Ditta DI FIORE RITA con sede in Borgetto (PA), via R. Luxemburg n. 4, C. FISCALE: DFRRTI80C49G273D e P.IVA: 05299310820;

preso atto:

- che è stata effettuata la verifica della correttezza delle risultanze della gara, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria, effettuate ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016 in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate;

dato atto che la responsabilità del procedimento per la realizzazione dei lavori di cui all’oggetto è affidata all’Ing. Antonio Morini del Settore A3 LL.PP.- Infrastrutture - Patrimonio;

Preso atto che la spesa complessiva di progetto è stata prevista nella programmazione triennale dei lavori pubblici 2019-2021 approvata con delibera di consiglio comunale n. 24 del 28/02/2019 avente ad oggetto “Approvazione programma triennale lavori pubblici 2019-2021 ed

elenco annuale 2019 ai sensi dell'art. 21 d.lgs. 50/2016” e successive modificazioni ed integrazioni, all’ID=7790;

richiamati i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 7-04-2020 ad oggetto “Approvazione del bilancio di previsione 2020-2022 e del piano poliennale degli investimenti” e successive modificazioni e integrazioni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 62 del 8-04-2020 ad oggetto “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2020-2022” e successive modificazioni e integrazioni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 82 del 12/05/2020 ad oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell’art. 3 comma 4 del d.lgs. 118/2011 e contestuali variazioni dei bilanci di previsione 2019/2021 e 2020/2022”.

Preso atto:

- che la spesa di progetto di € 270.000,00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6810.00.02 “Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi. Altri servizi sportivi: Investimenti”, all’ID 7790 nel modo seguente:
 - per € 11.799,84 sull’impegno n. 732/2020 (ex Imp. 1755/2019 riaccertato con D.G.C. 82/2020) , relativamente alle attività tecniche affidate all’ Ing. Michele Bonaretti;
 - per la restante quota pari ad € 258.200,16 sull’impegno n. 731/2020 (ex Imp. 1799/2019, assunto ai sensi del punto 5.3 del Principio Contabile, allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011 e s.m.i., e riaccertato con D.G.C. 82/2020);
 - che la spesa sarà esigibile nel 2020;
- che ai lavori in oggetto sono stati assegnati il codice unico di progetto (CUP) **C94C20000050004** ai sensi della Legge n. 144/1999 e successive deliberazioni del CIPE ed il Codice identificativo della gara (CIG): **8260807995** come accordo quadro/convenzione, relativo alla procedura di affidamento gestita dalla CUC dell’Unione delle Terre d’Argine, acquisito sul sito dell’ANAC dalla stessa CUC;

accertato che il programma dei pagamenti conseguente all’assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell’art 183 c. 8 del DL 267/2000 così come modificato dall’art 74 del DL 118/2011, introdotto dal D. Lgs. 126/2014;

richiamata altresì la seguente normativa vigente:

- Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267, in particolare l’ art. 107 “Funzioni e responsabilità della dirigenza” e l’art. 183 “Impegno di spesa”;
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, artt. 29, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 51, 60, 76, 95, 97, 101, 105, 106 e 111;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti pubblici approvato con DPR del 05.10.2010 n. 207, per le parti ancora vigenti;
- Legge n° 136/2010 avente ad oggetto “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al governo in materia di normativa antimafia” così come modificata dal D.L. n° 187/2010 avente ad oggetto “Misure

urgenti in materia di sicurezza” con riferimento alle disposizioni in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari, in particolare art. 3 “Tracciabilità dei flussi finanziari” e art. 6 “Sanzioni”;

- D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e successive modificazioni ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”, in particolare gli art. 23 “Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi” e 37 “Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture” in base al quale occorre assolvere agli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. 50/2016, mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente sezione Amministrazione Trasparente, ai sensi dell’art. 29 dello stesso D. lgs. 50/2016”;

Visti:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale di Carpi n. 165 del 14/12/2017, modificato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 21/02/2019, artt. 4 “Parere di regolarità contabile” e 25 “L’impegno di spesa”;
- il Regolamento dei contratti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 148 del 22/12/2015, art. 59 “Forma del contratto”, come derogato, in relazione all’emergenza sanitaria in atto, dalla determinazione dirigenziale del Settore A3 n. 272 del 15/05/2020;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto ed approvare** il contenuto di tutti i Verbali di gara delle sedute pubbliche virtuali relativi alla gara in oggetto, citati in premessa ed allegati alla determinazione dell’Unione delle Terre d’Argine n. 476/2020 a farne parte integrante e la graduatoria finale indicata nel verbale del 14-05-2020;
- 2) di acquisire** la proposta di aggiudicazione dei lavori di cui all’oggetto, formulata dalla Centrale Unica di Committenza con determinazione dirigenziale n. 476 dell’ 8-06-2020, nei confronti della Ditta DI FIORE RITA;
- 3) di aggiudicare in via definitiva**, stante l’avvenuto espletamento delle verifiche di cui agli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 citate nelle premesse, l’appalto relativo ai lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell’ex piscina comunale di Carpi - Progetto esecutivo A3 n. 91/19, alla Ditta DI FIORE RITA con sede in Borgetto (PA), via R. Luxemburg n. 4, C. FISCALE: DFRRTI80C49G273D e P.IVA: 05299310820, che ha offerto un ribasso unico percentuale del – 27,48%, pari ad € 53.383,84, per un importo complessivo di aggiudicazione di **€ 145.132,25 + IVA**, comprensivo di € 140.880,50 per lavori e di € 4.251,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, rispetto ad un importo complessivo a base di gara, a corpo, di € 198.516,09 + IVA, di cui € 194.264,34 soggetti a ribasso, come da sua offerta agli atti della Procedura Sater Registro di sistema bando PI094952-20;
- 4) di dare atto** che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d’urgenza

dei lavori in oggetto, in pendenza del termine dilatorio per la stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9, art. 32 del D. Lgs. 50/2016;

5) **di formalizzare** il Contratto d'Appalto in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica a cura del competente Ufficio del Settore A3 Lavori Pubblici Infrastrutture Patrimonio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e , secondo quanto stabilito dalla determinazione dirigenziale del Settore A3 n. 272 del 15/05/2020, in deroga all'art. 59 c. 1 del Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del consiglio comunale 148/2015;

6) **di dare atto, pertanto**, che lo Schema di contratto incluso tra gli elaborati progettuali approvati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 53/2020, sarà adeguato dagli Uffici competenti nel proseguimento della pratica ai fini della stipulazione in forma di scrittura privata non autenticata come sopra indicato;

7) **di dare atto, inoltre, che:**

- le Parti Contraenti in sede di stipula, sono autorizzate ad apportare, anche a seguito dell'applicazione delle nuove disposizioni in materia di appalti di cui al D. Lgs. 50/2016, e delle successive modificazioni e integrazioni, in particolare dell'entrata in vigore del D.L. 18-04-2019 n. 32 convertito in legge, con modificazioni dall'art. 1 della legge 14-06-2019 n. 55, eventuali variazioni formali e di lieve entità rispetto a quanto contenuto nel Capitolato speciale d'appalto e nello Schema di contratto già approvati, divenute necessarie a seguito delle specifiche risultanze degli esperimenti di gara, ovvero per adeguamento a modifiche della normativa di riferimento e a disposizioni regolamentari ed organizzative di natura interna;

- a seguito della suddetta aggiudicazione il nuovo Quadro Economico rideterminato risulta essere il seguente:

A - IMPORTO A BASE D'APPALTO:	<u>Importo parziale</u> Euro	<u>Importo totale</u> Euro
Lavori	140.880,50	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.251,75	
Totale importo d'appalto:		145.132,25
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1. per imprevisti	2.941,02	
2. per spese tecniche esterne	14.000,00	
3. per spese di gara e pubblicità	500,00	
4. per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	1.600,00	
5. per contributo enti gestori	500,00	
6. per incentivo funzioni tecniche 2% (art.113 D.Lgs.50/16)	3.970,32	
7. IVA 22% su A, B1-B2-B3-B4-B5 e	36.228,13	

arrot.		
8. Sconto di gara compresa IVA 22%	65.128,28	
Importo somme a disposizione:		124.867,75
IMPORTO COMPLESSIVO:		270.000,00

Di dare atto:

- che la spesa di progetto di € 270.000,00 trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 6810.00.02 “Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi. Altri servizi sportivi: Investimenti”, all’ID 7790 nel modo seguente:
- per € 11.799,84 sull’impegno n. 732/2020 (ex Imp. 1755/2019 riaccertato con D.G.C. 82/2020) , relativamente alle attività tecniche affidate all’ Ing. Michele Bonaretti;
- per la restante quota pari ad € 258.200,16 sull’impegno n. 731/2020 (ex Imp. 1799/2019, assunto ai sensi del punto 5.3 del Principio Contabile, allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011 e s.m.i., e riaccertato con D.G.C. 82/2020;
- che la spesa sarà esigibile nel 2020;

di subimpegnare alla Voce di Bilancio 6810.00.02 “Acquisizione di beni immobili – Impianti sportivi. Altri servizi sportivi: Investimenti” (ID 7790), sull’impegno 731/2020 (ex Imp. 1799/2019, assunto ai sensi del punto 5.3 del Principio Contabile, allegato 4/2 al D.Lgs.118/2011 e s.m.i., e riaccertato con D.G.C. 82/2020):

- € 177.061,35 (Iva 22% compresa) per lavori affidati alla ditta DI FIORE RITA:
- € 3.970,32 per incentivi funzioni tecniche 2% (art.113 D.Lgs.50/16)

13) di stabilire che l’assegnazione di cui al presente atto sarà sottoposta alla normativa ex art. 3 legge 13 agosto 2010 n. 136, come modificato dal D.L. 12 novembre 2010 n. 187, e che il Settore A3 è responsabile sia delle informazioni ai fornitori che dell’apposizione del CIG nelle relative liquidazioni di spesa, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

14) di dare atto:

- che, in base a quanto previsto dal D. Lgs. 09-11-2012 n. 192, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti la capacità di pagare somme da parte della P.A. come prescritto dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l’esigibilità del pagamento, ivi compreso l’assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall’Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel D. lgs. 50/2016;

15) di prendere atto che:

- l’aggiudicazione è stata inserita nel sistema SIMOG dell’ANAC da parte del Comune di

Carpi col **CIG: 8332355CDB**, derivante da accordo quadro;

- l'inserimento del Codice Identificativo di gara nei documenti di spesa in fase di liquidazione sarà pertanto onere degli Uffici responsabili di tale fase;

16) di prevedere che:

- l'autorità a cui è possibile ricorrere contro quanto disposto dal presente provvedimento è il Tribunale Amministrativo Regionale di Bologna, via Massimo d'Azeglio n. 54, 40123 BOLOGNA;
- il termine entro il quale ricorrere decorre dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva ed è pari a 30 giorni;
- si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto;
- si assolve agli obblighi previsti dagli articoli 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e 37 del D. Lgs 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti, della presente determinazione, secondo quanto riportato nell'allegata Check list (Allegato A).

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della ex piscina comunale di Carpi - Progetto esecutivo A3 n. 91/19 Determinazione di aggiudicazione ed impegno di spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2020	177061.35		06810.00.02			
	Anno	Subimpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	731	1			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianti sportivi ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore						
	CIG	8332355CDB		CUP		C94C20000050004	
	Centro di costo	ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI		Natura di spesa			
	Note	Prog. A3 n. 91/2019 Riqualificazione e messa in sicurezza dell ex piscina comunale. Aggiudicazione opere ditta DI FIORE RITA					

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
2	2020	3970.32		06810.00.02			
	Anno	Subimpegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	731	3			
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI Impianti sportivi ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI			
	Codice Creditore						
	CIG			CUP		C94C20000050004	
	Centro di costo	ALTRI SERVIZI SPORTIVI: INVESTIMENTI		Natura di spesa			
	Note	Prog. A3 n. 91/2019 Riqualificazione e messa in sicurezza dell' ex piscina comunale. Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.LGS 50/16					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 336 DEL 13/06/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 13/06/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli**

Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza della ex piscina comunale di Carpi - Progetto esecutivo A3 n. 91/19 Determinazione di aggiudicazione ed impegno di spesa**”, n° 90 del registro di Settore in data 09/06/2020

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .