

Prot. gen. n. _____ del _____

AVVISO PUBBLICO

Indagine di mercato inerente l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento delle opere edili di restauro di cui al progetto A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012" - I° lotto.

1) Il Comune di Carpi (prov. Modena), in qualità di Amministrazione aggiudicatrice, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 296 del 07/05/2018, intende espletare un'indagine di mercato, propedeutica allo svolgimento di una procedura negoziata avente ad oggetto **l'esecuzione delle opere edili di restauro di cui al progetto A7 n. 236/2014 "Castello dei Pio - Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012" - I° lotto**, finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi del disposto dell'art. 15 comma 3-bis dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato all'ottobre 2017, come approvato con ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 27 del 13/11/2017 e del paragrafo 5.1 delle Linee Guida n. 4 relative a "Procedure per affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206/2018.

2) **DESCRIZIONE DEI LAVORI:** l'esecuzione delle principali tutte le opere, forniture di materiali ed impiego di attrezzature occorrenti per gli "Interventi di riparazione con rafforzamento locale a seguito degli eventi sismici 20-29 maggio 2012 nel Castello dei Pio di Savoia – I° lotto opere di restauro edili".

Le opere che formano oggetto dell'appalto sono di seguito riassunte:

- opere provvisoriale – ponteggi
- demolizioni e trasporti
- opere murarie di consolidamento
- opere strutturali metalliche
- opere strutturali in legno
- opere di restauro e finitura edile
- opere impiantistiche
- pavimentazioni speciali

Non si escludono eventuali altre categorie di opere e lavori, che si rendessero necessarie in corso d'opera.

3) **IMPORTI E CATEGORIE DEI LAVORI:** il valore dell'appalto posto a base di gara è pari ad € 1.588.376,38 iva esclusa, di cui € 272.245,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura.

- categoria prevalente: OG2 “Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”, per l'importo di € 1.152.971,12, di cui € 217.796,15 per oneri della sicurezza, corrispondente alla classifica III;
- categoria scorporabile non prevalente: OS7 “finiture di opere generali di natura edile e tecnica”, per l'importo di € 244.038,50, di cui € 32.669,42 per oneri della sicurezza, corrispondente alla classifica I;
- categoria scorporabile non prevalente: OS26 “pavimentazioni e sovrastrutture speciali”, per l'importo di € 191.366,76, di cui € 21.779,61 per oneri della sicurezza, corrispondente alla classifica I;

Classifica riferita all'intero importo dell'appalto pari ad € 1.588.376,38: OG2 III-bis

Le imprese candidate, singole o associate ai sensi della vigente normativa, non in possesso dell'attestazione di qualificazione riferita alle categorie OS7 e OS26, a qualificazione non obbligatoria ai sensi dell'art. 12 del D.L. n. 47/2014 convertito in legge n. 80/2014, potranno, a loro scelta, eseguire in proprio le medesime categorie, qualora l'importo delle stesse risulti coperto dalla classifica posseduta nella categoria prevalente OG2, ovvero indicare la volontà di subappaltare ad impresa qualificata le medesime categorie OS7 e OS26.

4) **DURATA DEI LAVORI:** 450 giorni complessivi, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

5) **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** potranno presentare istanza di partecipazione gli operatori economici di cui all'art. 45 del d. lgs. n. 50/2016, in possesso, a pena di esclusione dalla procedura:

- dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016;
- dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi previsti dalla legislazione vigente (possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 61 del d.p.r. n. 207/2010, mediante attestazione SOA in corso di validità che gli operatori economici sono invitati ad allegare all'istanza di partecipazione).

Nel caso di partecipazione alla presente indagine di mercato in Raggruppamento Temporaneo di imprese, anche le singole ditte mandanti dovranno presentare la dichiarazione sostitutiva di cui all'allegato A) al presente avviso, attestante il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico organizzativi necessari per la partecipazione alla procedura di selezione in oggetto.

In relazione alla presente indagine di mercato e relativa procedura negoziata è escluso l'avvalimento ai sensi di quanto indicato all'art. 146 comma 3 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 105 del d. lgs. 50/2016, la quota subappaltabile non potrà superare il 30% dell'importo complessivo del contratto principale.

6) **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E DI SELEZIONE:** gli operatori economici interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Carpi (c.so A. Pio n. 91, 41012 Carpi MO), direttamente a mano o tramite il servizio postale o servizio di recapito autorizzato, **entro il termine perentorio (a pena di esclusione) delle ore 11:30 del giorno 23.05.2018**, un plico, debitamente chiuso e sigillato, riportando in frontespizio l'indicazione del mittente e l'oggetto della selezione, contenente **l'istanza di partecipazione** alla presente indagine di mercato, completa di **dichiarazione del possesso dei requisiti** sia di carattere generale sia di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, resa e sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, a pena di esclusione dalla procedura, come da fac-simile allegato al presente avviso, da redigersi su carta semplice, allegando fotocopia attestazione SOA e del documento d'identità ai sensi degli artt 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

L'Amministrazione procederà ad individuare, **mediante sorteggio pubblico** da effettuarsi presso la sede comunale di Carpi, via Santa Maria in Castello 2/b – I° piano, sala riunioni, **in data 31.05.2018 alle ore 09:30, tra i partecipanti alla presente indagine di mercato**, in possesso dei requisiti di legge sopradescritti come dichiarati dagli stessi, n. 10 operatori economici a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi e delle disposizioni previsti dall'art. 15 comma 3-bis dell'Allegato E) – Regolamento Piani annuali 2013-2014 di attuazione del Programma delle Opere Pubbliche e dei Beni Culturali, aggiornato all'ottobre 2017 (come approvato con ordinanza Presidente della Regione E.R. n. 27 del 13/11/2017) e dal paragrafo 5.1 delle Linee Guida n. 4 relative a "Procedure per affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206/2018.

7) **ALTRE INFORMAZIONI:** il presente avviso, finalizzato a indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Carpi, che si riserva di interrompere o annullare in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Non vi sarà alcun rimborso o indennizzo per i soggetti esclusi dalla successiva fase di invito a gara.

Si rende noto, altresì, che l'elenco di soggetti formato a seguito della presente indagine di mercato potrà esser utilizzato anche per l'affidamento, mediante procedura negoziata, di ulteriori interventi aventi caratteristiche di qualificazione similari per quanto riguarda la categoria prevalente.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Cesare Sereni, funzionario del Settore A7 Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica.

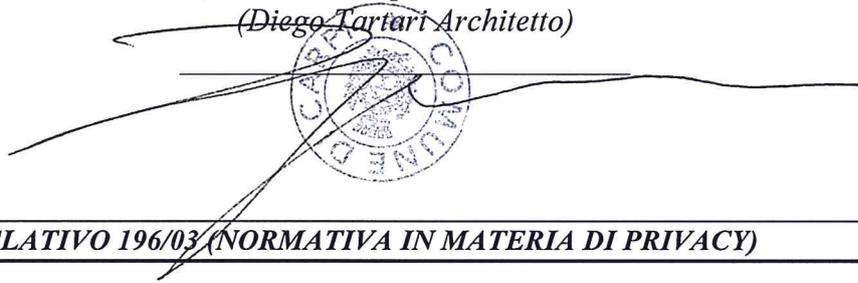
Per ulteriori indicazioni di carattere tecnico è possibile contattare l'Arch. Cesare Sereni (tel: 059/64.91.37) del Settore A7.

Per indicazioni di ordine amministrativo è possibile rivolgersi alla Dott.ssa Veronica Forlani (tel: 059/64.90.08 – fax: 059/64.91.52) del Settore A7.

In allegato sotto la lettera A): dichiarazione sostitutiva relativa all'istanza di partecipazione alla presente indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti sia di carattere generale sia di qualificazione per l'esecuzione dei lavori di cui all'art. 80 del d. lgs. 50/2016.

Carpi, 08.05.2018

Il Dirigente del Settore A7
Restauro, cultura, commercio e promozione economica e turistica
(Diego Tartari Architetto)



DECRETO LEGISLATIVO 196/03 (NORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY)

Ai sensi dell'art. 13, primo comma, del D. Lgs. 30-6-2003 n. 196, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura di selezione saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione delle procedure d'appalto e contrattuali. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla procedura. Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (Prefettura, Agenzia Entrate). Si precisa che si provvederà alla pubblicazione sul sito Internet della stazione appaltante dei Verbali di gara, ai fini dell'assolvimento delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 50/2016, art. 76 commi 2 lettera c) e 5, ai sensi dell'art. 29 comma 1, secondo periodo e dell'art. 76 comma 3 dello stesso decreto legislativo n. 50/2016. L'interessato può avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del citato D. Lgs. n. 196/03, per quanto applicabile al presente procedimento.