



SETTORE
**A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
PATRIMONIO**

**SERVIZIO PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E
MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E FABBRICATI**

Determinazione dirigenziale

**Registro Generale
N. 376 del 23/06/2020**

Registro del Settore
N. 106 del 20/06/2020

Oggetto: Intervento n. 75/2020 Lavori straordinari per la sostituzione dell'intera componentistica elettrica dell'impianto ascensore presente nella caserma dei Vigili del fuoco in Via Parri n. 7 a Carpi. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta OTIS SERVIZI SRL. Impegno della spesa

Intervento n. 75/2020 “Lavori straordinari per la sostituzione dell'intera componentistica elettrica dell'impianto ascensore presente nella caserma dei Vigili del fuoco in Via Parri n. 7 a Carpi”. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta OTIS SERVIZI SRL. Impegno della spesa

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE E PATRIMONIO
ING. NORBERTO CARBONI**

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione di Consiglio comunale **n. 20 del 07/04/2020**, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: “Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) Sezione strategica 2019 2024 - Sezione operativa 2020 2022”, con cui è stata approvata anche la programmazione dei lavori pubblici, elaborata in conformità al programma triennale e i suoi aggiornamenti annuali, di cui all'articolo 21 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- la delibera del Consiglio comunale **n. 21 del 07/04/2020**, di approvazione del bilancio di previsione 2020-2022;
- la delibera di Giunta comunale **n. 62 del 08/04/2020**, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2020-2022 - Parte finanziaria;

Considerato che:

- L'edificio oggetto di intervento è ubicato nella prima periferia, in Via F. Parri n. 7, nella zona residenziale di Carpi;
- Il fabbricato, che ospita il Distaccamento di Carpi del Comando Provinciale dei Vigili Del Fuoco, risale agli anni '60 ed è costituito da due corpi di fabbrica :
 - Il primo a palazzina ospita gli uffici, la mensa, i servizi igienici e le camerate; è a due piani fuori terra e in muratura, su questo corpo è presente un ascensore;
 - Il secondo corpo è invece destinato ad autorimessa e officina degli automezzi.

Preso atto della segnalazione effettuata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Modena, di cui al Prot. n. 30778/2020 del 10/06/2020, dove si manifesta l'urgenza di intervenire sull'intera componentistica elettrica dell'ascensore, che per motivi di deterioramento dovuti all'usura e alla vetustà della stessa deve obbligatoriamente essere sostituita, si ritiene opportuno procedere con un celere intervento di ripristino.

Richiamati:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che prescrive l'adozione di apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prevede che “Nella procedura di cui all'art. 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrattare, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;

Considerato:

che essendo i lavori in oggetto di importo inferiore a 40.000,00 euro, è possibile procedere ad assegnazione con affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., inviando richiesta di preventivo-offerta;

che pertanto si è deciso di procedere alla richiesta di preventivo offerta alla ditta Otis Servizi Srl, specializzata e qualificata nel settore e che ha già eseguito lavori della stessa natura, il tutto meglio specificato nell'allegata relazione tecnica;

Vista l'offerta per la sostituzione dell'intera componentistica elettrica dell'impianto ascensore presente nella caserma dei VV.FF., presentata dalla ditta **OTIS SERVIZI SRL** (C.F. e P.I. 01729590032), con sede legale in via Roma n. 108 – 20060 Cassina de' Pecchi (Mi), acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 30778 del 10.06.2020, per l'importo netto di € 9.824,00 + € 2.161,28 per Iva 22%, così per complessivi **€ 11.985,28**;

Ritenuto congruo l'importo sopraindicato, data la qualità e la quantità delle opere da assegnare ed i prezzi di mercato;

Dato atto:

- che la spesa complessiva di **€ 11.985,28**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio 5110.00.05 "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" (Annualità 2020);
- che il **CIG** attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento lavori in oggetto, è il seguente: **ZCD2D572DB**;
- che la Responsabilità del Procedimento e la Direzione dei Lavori è stata affidata con la presente Determinazione al Geom. Merighi Cristina del settore A3 del Comune di Carpi;
- che con la stipula del relativo contratto le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;
- che il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) è in fase di verifica;

Visti:

- l'allegata Relazione per affidamento lavori a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Cristina Merighi in data 16.06.2020;

Acquisita la visura camerale dell'operatore economico **OTIS SERVIZI SRL**, con Documento n. T 392328477 estratto dal Registro Imprese della Camera di Commercio di Milano;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore A3 – Lavori Pubblici Infrastrutture e Patrimonio del Comune di Carpi.

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 , comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art.74 del D. Lgs. n. 118/2011, introdotto dal D. Lgs. n. 126/2014;

Richiamati:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. del 18-08-2000 n. 267 art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e art. 183 "impegno di spesa";
- Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., art. 36 c. 2 lettera a);

- Regolamento generale di esecuzione approvato con D.P.R. del 05-10-2010, n. 207 per le norme ancora applicabili;
- la Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- il D.Lgs n. 33/2013 così come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 avente ad oggetto: "Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza", ai sensi dell'art. 37 c.1 lett. b) e dell'art. 23;

Visti:

- il regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera del Consiglio comunale di Carpi n. 165 del 14.12.2017, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 25 "L'impegno di spesa";
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22.12.2015, art. 59 "Forma del contratto";

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1. **di affidare** per le motivazioni citate in premessa, l'esecuzione dei lavori di sostituzione dell'intera componentistica elettrica dell'impianto ascensore presente nella caserma dei VV.FF. in Via Parri n. 7 a Carpi di cui all'intervento 75/20, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta **OTIS SERVIZI SRL** (C.F. e P.I. 01729590032), con sede legale in via Roma n. 108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI), per l'importo netto di € 9.824,00 + € 2.161,28 per Iva 22%, così per complessivi **€ 11.985,28**, come da offerta acquisita agli atti del Prot. Gen.le n. 30778 del 10.06.2020;
2. **di subordinare** l'efficacia degli affidamenti disposti all'esito positivo della verifica dei requisiti degli affidatari ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. **di dare atto** che la spesa complessiva di **€ 11.985,28**, trova copertura finanziaria alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi";
4. **di impegnare** la spesa complessiva **pari ad € 11.985,28** alla Voce di Bilancio **5110.00.05** "Acquisizione di beni immobili – Manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi" nell'annualità 2020;
5. **di nominare** in qualità di Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori la Geom. Merighi Cristina in forza al Settore A3;
6. **di dare atto:**
 - che relativamente all'intervento n. 75/2020 in oggetto, è stata nominata con la presente Determinazione la Geom. Cristina Merighi, dipendente del Settore A3 del Comune di Carpi, in qualità di Direttore dei lavori e Responsabile del Procedimento;
 - che è demandata al Responsabile Unico del Procedimento ogni valutazione in merito alla necessità di procedere alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto in pendenza della stipula del contratto di cui ai commi 8 e 9 del D. Lgs 50/2016;
 - che l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2020, pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, è nell'anno 2020;

- che in base a quanto previsto dal D.Lgs. 09-11-2012, n. 192, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010";
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ed dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":

ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";

ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co. 32 L. 190/2012 e ai sensi dell'art. 29 D.Lgs. 50/2016 nella sottosezione "bandi di gara e contratti";

7. **di formalizzare** il rapporto contrattuale mediante scambio di corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Intervento n. 75/2020 Lavori straordinari per la sostituzione dell'intera componentistica elettrica dell'impianto ascensore presente nella caserma dei Vigili del fuoco in Via Parri n. 7 a Carpi. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento lavori alla ditta OTIS SERVIZI SRL. Impegno della spesa

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio			
1	2020	11985.28		05110.00.05			
	Anno	Impegno		Sub	Sub sub	Cassa economale	Siope
	2020	U	1173				
	Descrizione			ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI manutenzione straordinaria fabbricati comunali diversi			
	Codice Creditore						
	CIG	ZCD2D572DB		CUP			
	Centro di costo	patrimonio immobiliare investimenti		Natura di spesa			
	Note	Intervento n. 75/2020 Lavori straordinari per la sostituzione dell'intera componentistica elettrica dell'impianto ascensore presente nella caserma dei Vigili del fuoco in Via Parri n. 7 a Carpi. Affidamento lavori alla ditta OTIS SERVIZI SRL.					

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 376 DEL 23/06/2020 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 23/06/2020

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

**Il Dirigente di Settore NORBERTO CARBONI ha sottoscritto l'atto ad oggetto “
Intervento n. 75/2020 Lavori straordinari per la sostituzione dell'intera
componentistica elettrica dell'impianto ascensore presente nella caserma
dei Vigili del fuoco in Via Parri n. 7 a Carpi. Determinazione a contrattare
e contestuale affidamento lavori alla ditta OTIS SERVIZI SRL. Impegno
della spesa ”, n° 106 del registro di Settore in data 20/06/2020**

NORBERTO CARBONI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno al giorno .