

COMUNE DI CARPI

Provincia di Modena

SETTORE A3

LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

Protocollo Generale n. 9780 DEL 18/02/2019-----



VERBALE DI GARA E CONTESTUALE PROPOSTA DI

AGGIUDICAZIONE RELATIVAMENTE ALL'AFFIDAMENTO DELLA

"MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI - GESTIONE 2019-

2024 - IMPIANTI ELEVATORI" DEL PROG. A3 N. **79/18.**--

----- ***** -----

L'anno duemiladiciannove(2019) il giorno 06 (sei)

del mese di Febbraio alle ore 09,00 presso la Sede

comunale posta a Carpi (Mo) in Via Peruzzi, 2 - II

Piano.

Sono presenti i Signori:

1) Geom. Paolo Malvezzi - Responsabile dell'ufficio

Manutenzione del Settore A3 - in qualità di

Responsabile del Procedimento e Presidente di gara;

2) Geom. Carletti Simona, dipendente comunale

dell'Ufficio Manutenzione Fabbricati, in qualità di

Progettista e Direttore dell'Esecuzione del

Contratto, a titolo di testimone noto ed idoneo;

3) Dott. Russo Giuseppe, dipendente comunale del

Il Presidente di Gara

I Testi

Servizio Amministrazione e Controllo del Settore

A3, a titolo di testimone noto ed idoneo;

E' altresì presente la S.ra Rubboli Micaela, in

rappresentanza della ditta Cofam Srl;

PREMESSO: -----

- che con Determinazione dirigenziale **n. 990 del**

14.12.2018, relativamente alla realizzazione del

Progetto A3 n. **79/18** di cui all'oggetto, venivano

nominati il Geom. Malvezzi Paolo in qualità di

Responsabile Unico del Procedimento e il Geom.

Carletti Simona in qualità di Progettista e

Direttore dell'esecuzione del contratto, entrambi

in forza al settore A3;

- che con Deliberazione di Giunta Comunale **n. 258**

del 18.12.2018 si è provveduto all'approvazione

del progetto Esecutivo A3 n. **79/18** "Manutenzione

ordinaria impianti - Gestione 2019-2024", per una

spesa complessiva pari ad € 118.860,00 di cui €

95.880,00 a base d'appalto (comprensiva di €

4.080,00 quali oneri della sicurezza non soggetti

a ribasso);

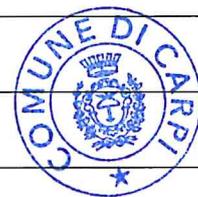
- che con Determinazione Dirigenziale **n. 1071 del**

28.12.2018 si ravvisava l'opportunità di dare

avvio ad una procedura negoziata ristretta ai

sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) e art. 61

del D.Lgs. n. 50/16, per l'affidamento dei servizi al Prog. A3 n. **79/18** "Manutenzione ordinaria impianti - Gestione 2019-2024 - Impianti elevatori", mediante RdO sulla piattaforma MePA (Mercato Elettronico) di Consip per il servizio in oggetto;



Il Presidente di Gara

Paolo Moroni

- che con RdO (Richiesta di Offerta) n. 2191063 pubblicata sulla piattaforma MePA - Consip il 29.12.2018 sono state invitate con lettera protocollo generale n. 75670 del 29.12.2018 tutte le ditte abilitate al bando: **"SERVIZI - SERVIZI AGLI IMPIANTI (MANUTENZIONE E RIPARAZIONE)"** a presentare entro le ore 19,00 del giorno 05.02.2019, la loro migliore offerta per l'esecuzione della fornitura di cui all'oggetto;

I Testi

Adelino

Piero Spina

CIO' PREMESSO:

il Presidente dichiara aperta la seduta e prende atto:

➤ Che entro il termine prescritto di ricezione delle offerte, delle ore 19:00 del 05 Febbraio 2019, hanno fatto pervenire sul Portale MePa il plico digitale contenente l'offerta i seguenti soggetti:

1. **COFAM SRL** - VIA A. PICA, 160 - 41126

MODENA (MO);

2. **EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL** - VIA

GRAMSCI, 57 - 41122 MODENA (MO);

3. **SCHINDLER SPA** - VIA E. CERNUSCHI, 1 -

20129 MILANO (MI);

4. **EUROLIFT ASCENSORI SRL** - VIA GAZZOLO DI

MONCHIO, 34 - 42026 CANOSSA (RE);

5. **DEL VECCHIO SRL** - VIA NELSON MANDELA, 25

- 80126 NAPOLI (NA);

6. **ELMAN SRL** - STRADA NAZIONALE, 7 - 43044

LEMIGNANO DI COLLECCHIO (PR);

7. **STAR LIFT SRL** - VIA PASTORE, 27 - 47922

RIMINI (RN);

8. **THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA** - VIA

ALESSANDRO VOLTA, 16 - 20093 COLOGNO

MONZESE (MI);

9. **GRIVAN GROUP SRL** - VIA DELLE BARCHE, 8 -

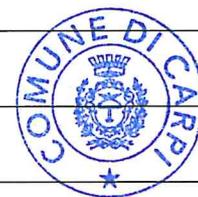
00054 FIUMINICO (RM);

10. **CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL** - VIA

C.COLOMBO, 348 - 00145 ROMA (RM);

➤ Che in data 06.02.2018 alle ore 09,00 si dava avvio alla seduta pubblica per procedere all'esame delle offerte inviate sulla piattaforma MePa di Consip e all'esame dei plichi digitali contenenti la "Documentazione Amministrativa" e a seguito dell'esame della documentazione pervenuta, viene rilevato che la ditta Star Lift

Srl, pur presentando tutta la documentazione richiesta, ha erroneamente trasmesso solo le pagine dispari dell'autodichiarazione (Dgue) firmate digitalmente;



➤ Che il Rup, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. 50/2016, dava avvio al soccorso istruttorio, ritenendo opportuno ottenere un'integrazione

Il Presidente di Gara

Paolo M...

documentale delle sole pagine pari mancanti dell'autodichiarazione (Dgue), disponendo di sospendere la gara richiedendo alla ditta di far pervenire la documentazione mancante, comunicando altresì a tutti i partecipanti la data della seconda seduta di gara del 11.02.2019 alle ore 09.00;

I Testi

Obol...
M...

➤ Che la ditta Star Lift Srl avendo fatto pervenire regolarmente la documentazione mancante ha adempiuto a quanto stabilito dalle prescrizioni di gara;

➤ Che quindi, sulla base della documentazione pervenuta, si disponeva l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase della gara relativa all'apertura del plico contenente l'"Offerta economica" procedendo così all'apertura della busta digitale contenente l'"Offerta Economica", e sulla base delle offerte

pervenute sul Portale MePa viene predisposta la graduatoria che viene riportata nel seguente prospetto:

1. ELMAN SRL - ha presentato un ribasso del **65,81%**;

2. EUROLIFT ASCENSORI SRL - ha presentato un ribasso del **63,00%**;

3. EUROLIFT SERVIZI ASCENSORI SRL - ha presentato un ribasso del **56,00%**;

4. SCHINDLER SPA - ha presentato un ribasso del **50,39%**;

5. CIAM ASCENSORI E SERVIZI SRL - ha presentato un ribasso del **47,11%**;

6. COFAM SRL - ha presentato un ribasso del **41,04%**;

7. STAR LIFT SRL - ha presentato un ribasso del **38,60%**;

8. THYSSENKRUPP ELEVATOR ITALIA SPA - ha presentato un ribasso del **35,51%**;

9. GRIVAN GROUP SRL - ha presentato un ribasso del **29,94%**;

10. DEL VECCHIO SRL - ha presentato un ribasso del **5,00%**;

Pertanto, in base al risultato del presente verbale, viene individuata quale migliore offerente la

società **ELMAN SRL** (c.f. e p.i. 00485070346), in persona del legale rappresentante pro tempore con sede legale in Lemignano di Collecchio(PR) - Strada Nazionale n. 7 che ha offerto di svolgere il servizio relativo al Prog. A3 n. **79/18** in oggetto **per l'importo netto di € 35.466,42** (al netto dello sconto corrispondente del **65,81%**, (pari ad € 60.413,58 sull'importo a base di gara di € 91.800,00 + € 4.080,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) **+ iva 22%** così complessivi **€ 43.269,03** e si propone l'aggiudicazione previo esito positivo della verifica dei requisiti del concorrente I° classificato, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

La dichiarazione sostitutiva presentata dalla ditta **ELMAN SRL** viene conservata agli atti del Servizio Amministrazione e Controllo del Settore A3 del Comune di Carpi.

Il presente verbale viene sottoscritto dal Responsabile del Procedimento Geom. Paolo Malvezzi,

e dai Testimoni.

p. IL COMUNE DI CARPI



I TESTIMONI

Geom. **Simona Carletti**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Paolo Malvezzi

Dott. Giuseppe Russo

