

UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

\*\*\*\*\*

VERBALE II SEDUTA PUBBLICA RELATIVO ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISISTEMAZIONE E  
RIASFALTATURA DI ALCUNE STRADE E PISTE CICLOPEDONALI DEL  
TERRITORIO - Prog. A3 n. 64/2016 -

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 09 del mese di  
marzo

09.03.2017

alle ore 12.00 presso la "Sala Riunioni" in Via Peruzzi, 2  
- Carpi II piano.

Sono presenti i Signori:

1. CARBONI Dott. Ing. NORBERTO, nato a Modena il 06-06-1959,  
domiciliato per la carica presso la Sede Comunale, Dirigente  
ad interim della Centrale Unica di Committenza dell'Unione  
delle Terre d'Argine, agente non in proprio ma nella sua  
veste di Presidente della gara, a ciò autorizzato in virtù  
dell'art. 11 Regolamento dell'Ente per la disciplina dei  
contratti e di deliberazione di Giunta n. 83/2016;
2. MALAVASI Dott. CORRADO e LOTTI Dott. GABRIELE, dipendenti  
del Settore A3, a titolo di testimoni noti ed idonei;

Sono altresì presenti a titolo di collaboratori per lo  
svolgimento delle operazioni della presente gara il Dott.

TESTI  
S. L. 10/17



Gianni Cruciani, dipendente dell'ufficio Appalti, Settore A3, e la Dott.ssa Rosamaria Valicenti dipendente dell'Unione Terre D'Argine - Servizio CUC.

**P R E M E S S O:**

- che in data 12/01/2017, come si evince dal verbale di gara in pari data, si procedeva, relativamente alla procedura in oggetto, all'apertura dei plichi pervenuti, al sorteggio del metodo per il calcolo della soglia di anomalia, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica e alla conseguente redazione della graduatoria, in base alla quale è risultata prima classificata la **DITTA R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, con sede in Via Enza n.11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE) - codice fiscale e P.I. 02057840353, con il ribasso del 16,66%;

- che con Determinazione Dirigenziale n. 137 del 03/03/2017, pubblicata nella stessa data nella Sezione Amministrazione Trasparente della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre d'Argine, si dava atto che a seguito di successive verifiche documentali ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 non si poteva procedere all'emanazione di un provvedimento di aggiudicazione nei confronti della citata ditta classificata prima in graduatoria, RCM Impresa Costruzioni SNC, per tutte le motivazioni meglio specificate nella determinazione stessa e qui integralmente richiamate;

TESTI

PRESIDENTE  
DI GARA



- che con la medesima determinazione n. 137/2017 si disponeva, altresì, di convocare una nuova seduta pubblica di gara finalizzata al proseguimento della procedura;

- che con comunicazione effettuata tramite posta certificata in data 06/03/2017 si provvedeva ad invitare tutte le Ditte concorrenti a partecipare alla seconda seduta pubblica integrativa fissata per il giorno 09/03/2017 ore 12:00 presso la Sala Riunioni della sede comunale di Via Peruzzi n.2, II piano, al fine di formalizzare le verifiche effettuate circa la documentazione amministrativa presentata in sede di gara e procedere alla definizione della graduatoria;

TESTI  
P. L. L. L.

**CIO' PREMESSO:**

il Presidente dichiara aperta la seduta e rileva la presenza del sig. TERMANINI Omer, delegato dal CME Consorzio Imprenditori Edili Soc. Coop. con sede in Modena.

Il Presidente di gara, richiamati il precedente verbale del 12/01/2017, la determinazione dirigenziale n. 137 del 03/03/2017 e la nota di convocazione della seduta odierna spedita a tutte le ditte concorrenti, esprime le seguenti considerazioni:

- a seguito di verifiche documentali, relativamente alla ditta RCM SNC prima classificata nella seduta di gara del 12/01/2017, circa i requisiti soggettivi e di

UNIONE DELLE TERRE  
Comuni:  
Campogalliano  
Carpi  
Novi di Modena  
Soliera  
IL PRESIDENTE  
DI GARA

- qualificazione tecnico-professionali di cui all'art.29 del D.Lgs. n. 50/2016, ed in particolare dalla visura del certificato di iscrizione alla CCIAA nonché dell'atto costitutivo di società in nome collettivo datato 18/06/2003 rep. 207084 del Notaio Avv. Giuseppe Beccari in Castelnovo Monti, risulta che per gli atti di straordinaria amministrazione è necessaria la firma congiunta di due soci su tre e che sono da considerarsi atti di straordinaria amministrazione gli atti di importo superiore ad euro 10.000,00;
- con riferimento alla procedura di gara in oggetto, si evidenzia che l'importo a base di gara ammonta ad € 395.000,00 e che la firma della ditta RCM Impresa Costruzioni SNC sui documenti di gara, in particolare sull'offerta economica, risulta resa in modalità disgiunta da un solo socio amministratore, e non da almeno due su tre, come prescritto sia nella visura camerale sia nell'atto costitutivo della società;
- nel disciplinare di gara, al punto 4) del paragrafo inerente le disposizioni in materia di soccorso istruttorio, è previsto espressamente che la carenza di firma dell'offerta economica, configurandosi come tale quella riscontrata in capo alla ditta RCM SNC, non è regolarizzabile secondo le norme del soccorso istruttorio ed è motivo di esclusione diretta dalla gara, ed inoltre,

TESTI

G. L. Lotti

UNIONE DELLE TERRE  
Comuni:  
Campogalliano  
Carpi  
Novi di Modena  
Soliera

IL PRESIDENTE  
DI GARA

- al punto 1) dei documenti da presentare, che la dichiarazione di offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dai legali rappresentanti della società;
- pertanto si riscontra l'inidoneità della dichiarazione di offerta economica resa dalla ditta RCM con sede in Loc. Taviano di Ventasso (RE), ad impegnare legalmente la società nei confronti di terzi in generale e, nel caso specifico, nei confronti del Comune di Carpi quale stazione appaltante e della Centrale Unica di Committenza, quale organo competente della procedura di gara.

A questo punto il Presidente di gara, per tutti i motivi sopra esposti, estromette l'offerta della ditta RCM snc dal proseguimento della procedura, e provvede, come previsto nella citata determinazione dirigenziale n. 137/2017, al ricalcolo della soglia di anomalia con il criterio di cui all'art. 97 c. 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, già sorteggiato nella seduta di gara del 12/01/2017, individuata nella misura del -17,222%, ottenuta calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse (14,352%) incrementata del 20% (2,870%).



TESTI

IL PRESIDENTE DI GARA

Roberto

Quindi vengono eliminate dalla gara tutte le ditte i cui ribassi sono pari o superiori alla soglia del -17,222%.

Tra le ditte rimaste in gara l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta **CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, con sede in Via Malavolti n.33, 41100 Modena, che offre un ribasso del 16,180%, mentre il concorrente che segue in graduatoria è la ditta **F.LLI FONTANA S.A.S. DI FONTANA MASSIMO**, con sede in Via Selvapiana n.169, 42026 Canossa (RE), che offre un ribasso del 15,833%.

Pertanto, in base alle offerte suindicate, il Presidente Ing. NORBERTO CARBONI, agendo sempre nella sua preindicata qualità, in nome e per conto della Centrale Unica di Committenza dell'Unione delle Terre D'Argine, fatte salve le riserve di legge,

#### DICHIARA

di prendere atto della graduatoria sopracitata in merito alle offerte presentate per l'appalto di cui all'oggetto, e contenuta nell'allegato A) al presente verbale inerente i risultati del calcolo dell'anomalia, precisando che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla **Ditta CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP.**, con sede in Via Malavolti n.33, 41100 Modena - codice fiscale e P.I.00916510365, con il ribasso del 16,180%.

Gli allegati al presente atto costituiscono parte integrante e sostanziale dello stesso.

TESTI



IL PRESIDENTE

Carlo Lotti

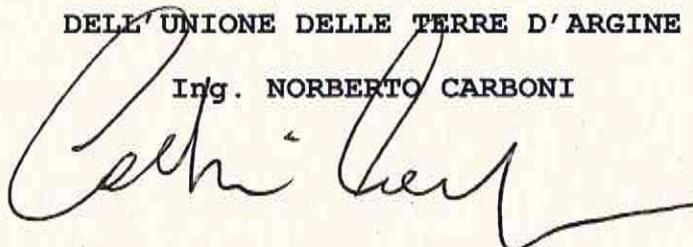
Il Presidente di gara, Ing. Norberto Carboni, avendo preso atto delle cause d'esclusione sopradescritte nei confronti della ditta **R.C.M. IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO**, con sede in Via Enza n.11 Loc. Taviano, 42030 VENTASSO (RE), nonché della graduatoria secondo le risultanze procedurali della gara di cui all'oggetto, dichiara che, successivamente alla presente seduta, si procederà a tutte le verifiche di legge, comprese quelle previste all'art. 29 del D.Lgs. n.50/2016, propedeutiche alla proposta di aggiudicazione, ed inoltre dispone che il presente verbale verrà trasmesso al Responsabile Unico del Procedimento per il provvedimento di ammissione ed esclusione delle offerte pervenute, agli organi preposti per le disposizioni e approvazioni di competenza, nonché per la relativa proposta di aggiudicazione.

Il Presidente chiude la presente seduta di gara alle ore 12.30

Il verbale viene sottoscritto dal Presidente di gara, Dirigente ad interim della Centrale Unica di Committenza, Ing. Norberto CARBONI, e dai testimoni.

**IL DIRIGENTE AD INTERIM DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
DELL'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE**

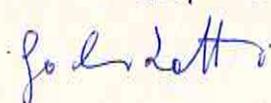
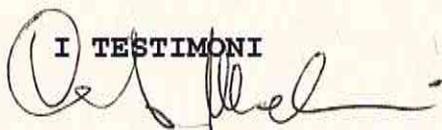
Ing. NORBERTO CARBONI



**I TESTIMONI**

DOTT. CORRADO MALAVASI

DOTT. GABRIELE LOTTI





Unione  
delle  
**Terre**  
d'Argine

Gara del 9-03-2017 ore 12:00

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI  
RISISTEMAZIONE E RIASFALTATURA DI ALCUNE STRADE E PISTE  
CICLOPEDONALI DEL TERRITORIO COMUNALE - PROG. A3 N. 64/16**

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse,  
incrementata del 20 per cento;

**RISULTATI DEL CALCOLO**

Offerte pervenute n° :	18
Offerte escluse n° :	0
Estensione delle ali n°	0
Sommatoria delle offerte ammesse	258,327
Media di tutte le offerte:	14,352
Incremento della media del 20%	2,870
Soglia di esclusione automatica per offerta anomala :	17,222

plico	Ditta	Ribasso offerto	Risultati della gara	
10	Impresa DUE C Costruzioni srl	19,524	anomala	
14	CAPILUPPI LORENZO snc	19,170	anomala	
15	ICS Impresa Conglomerati Strade srl	18,550	anomala	
7	CSM Consorzio Stabile Modenese	17,560	anomala	
16	CME Consorzio Imprenditori Edili soc. coop	16,180	1° CLASSIFICATO	
8	F.lli FONTANA sas di Fontana Massimo	15,833	2° classif.	
11	Asfalti ZANIBONI sas di Zaniboni Aldo & c.	15,820	3° classif.	
18	PIGNATTI DARIO srl	15,250		
3	MANTOVANI Costruzioni stradali	14,800		
6	EUROSTRADe srl	14,650		
19	MOVI.TERRA di Bottesini Sauro	14,650		
5	EUROCOSTRUZIONI srl	14,222		
2	VERDIMPIANTI srl	13,333		
17	TROTTA ANTONIO impresa edile	12,050		
9	CGC srl CRESTANI Costruzioni Generali	11,765		
13	TAGLIOLI GIORGIO	11,330		
12	F.lli AZZONI srl	9,690		
1	EMILIANA SCAVI srl	3,950		

IL PRESIDENTE  
DI GARA



TESTI