



SETTORE
A3 - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRAZIONE DEL PATRIMONIO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 503 del 22/07/2016

Registro del Settore
N. 140 del 16/07/2016

Oggetto: **Assegnazione tramite affidamento diretto, alla ditta Studio Alfa di Reggio Emilia, di prestazione di servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi adibiti a servizi sanitari distrettuali - assunzione nuovo impegno di spesa.**

Assegnazione tramite affidamento diretto, alla ditta Studio Alfa di Reggio Emilia, di prestazione di servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi adibiti a servizi sanitari distrettuali - assunzione nuovo impegno di spesa.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE A3
LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, PATRIMONIO**

Richiamati i seguenti atti:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 24 del 18/02/2016, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del bilancio di previsione 2016-2018 e del piano poliennale degli investimenti;
- Delibera di Giunta Comunale n. 39 del 23/02/2016, immediatamente eseguibile, relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;
- Determine dirigenziali n. 131 del 14/03/2016 e n. 349 del 24/05/2016 mediante le quali si procedeva ad approvare lo schema di contratto della concessione onerosa all'Azienda U.S.L. di Modena di locali comunali al primo piano dell'immobile comunale di via Don Luigi Sturzo n. 21, adibiti a servizi sanitari distrettuali, per 6 anni (periodo 29/02/2016 - 28/02/2022), eventualmente rinnovabili di ulteriori 6;
- Determina dirigenziale n. 102 del 04/03/2016 di affidamento di prestazione di servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi, adibiti a servizi sanitari distrettuali, tramite assegnazione diretta sul Mercato Elettronico (MePa) alla ditta Studio Tecnico Borin Geometra Claudio;
- Determina dirigenziale n. 442 del 04/07/2016 di revoca dell'assegnazione disposta con determina dirigenziale n. 102 del 04/03/2016, per le motivazioni ivi esposte, in cui si dava atto che l'affidamento della prestazione di servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi, adibiti a servizi sanitari distrettuali sarà approvato con successivo atto dirigenziale;

Constatata l'urgenza di ottenere l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) dato atto che ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 192/2005, per procedere alla stipula dell'atto di concessione disposto con le richiamate determine è necessario consegnare l'attestato alla controparte e allegare l'Attestato di Prestazione Energetica (APE) al contratto;

Verificato che per le prestazioni di importo inferiore a € 40.000,00, è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016;

Considerato che:

- per la tipologia di servizio in oggetto non sono attive convenzioni CONSIP e/o dell'Agenzia Regionale Intercent-ER previste dal

- comma 1 dell'art. 26 della L. 488/1999 e dal comma 455 art. 1 L. 296/2006 modificato dal D.L. 52/2012;
- nel Mercato elettronico Me.Pa. della Consip è presente il bando FONTI RINNOVABILI ED EFFICIENZA ENERGETICA Categoria (Lotto) FORNITURA DI SERVIZI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA;

Preso atto che al di sotto dell'importo di € 1.000,00 gli Enti Pubblici non sono obbligati ad utilizzare il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) come consentito dall'art. 1 comma 502 della Legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016) che ha modificato l'art. 1 comma 450 della Legge 296/2006.

Visto il preventivo di spesa della ditta Studio Alfa s.r.l., rappresentata dal Sig Mauro Arletti, con sede legale in Via V. Monti n. 1 - 42122 Reggio Emilia, (C.F. e P.IVA 01425830351), prot. n. 34726/2016 del 28/06/2016, conservato agli atti dell'ufficio, che reca un importo di spesa di € 200,00, oltre a IVA 22%, per € 44,00 così per complessivi € 244,00;

Considerato che a seguito di una ricerca di mercato effettuata su MePA, il preventivo dello Studio Alfa corrisponde alla migliore offerta ivi reperibile, date le dimensioni dell'immobile da certificare e il luogo di consegna;

Ritenuto congruo e conveniente l'importo sopra indicato, data la qualità e la quantità del servizio da assegnare;

Ritenuto di dover provvedere alla riduzione dell'impegno esistente n.537/2016 ed all'assunzione di un nuovo impegno per la spesa sopra indicata;

Ritenuto opportuno procedere in merito;

Dato atto:

- che la spesa di € 244,00 trova copertura finanziaria alla Voce 390.00.12 "Prestazioni di servizi per consulenze e incarichi diversi amministrazione patrimonio immobiliare", del Cdc 03.06.000001 "Amministrazione patrimonio immobiliare" del bilancio di previsione per l'anno 2016;
- che il CIG attribuito dall'ANAC, Autorità Nazionale Anticorruzione, per l'affidamento in oggetto, è il seguente: Z2118B4D31;
- che con la stipula della relativa conferma del servizio le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e la sua inottemperanza alle norme suddette, sarà causa di risoluzione del contratto;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) e comma 2 del D.L. n. 78 del 1 Luglio 2009, convertito con modificazioni della Legge n. 102 del 3 Agosto 2009;

Richiamata la seguente normativa nel testo vigente:

- D.Lgs. 267/2000, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, art. 107 sulle funzioni e responsabilità della dirigenza e art. 183 sugli impegni di spesa;
- D.Lgs. n. 50/2016, attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, in particolare l'articolo 36 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 sopra descritto che al comma comma 2 lettera a) consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00;
- Legge n.136/2010, ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal D.L. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- D.Lgs 33/2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- D.L. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. 190/2014 "Disposizione per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", art.1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Regolamento comunale di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 114/2005, artt. 4 "Parere di regolarità contabile" e 21 "Disciplina per l'impegno delle spese";
- Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 147 del 22/12/2015;
- Regolamento Comunale dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 148 del 22/12/2015, quanto all'art. 59 forma del contratto;

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa e che qui si intendono integralmente riportati:

- 1) **di affidare** la prestazione di servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi adibiti a servizi sanitari distrettuali, tramite affidamento diretto alla ditta Studio Alfa s.r.l., con sede legale in Via V. Monti n. 1 - 42122 Reggio Emilia, (C.F. e P.IVA 01425830351), per una spesa di € 200,00, oltre a IVA 22%, così per complessivi € 244,00;

2) **di ridurre** di € 134,20 l'impegno di spesa n.537/2016 assunto alla Voce 390.00.12 "Prestazioni di servizi per consulenze e incarichi diversi amministrazione patrimonio immobiliare", del Cdc 03.06.000001 "Amministrazione patrimonio immobiliare" del bilancio di previsione per l'anno 2016, con determinazione n.102 del 04/03/2016;

3) **di assumere** nuovo impegno di spesa, a favore della ditta Studio Alfa s.r.l., di € 244,00 alla Voce 390.00.12 "Prestazioni di servizi per consulenze e incarichi diversi amministrazione patrimonio immobiliare", del Cdc 03.06.000001 "Amministrazione patrimonio immobiliare" del bilancio di previsione per l'anno 2016;

4) **di dare atto** che:

- il CIG assegnato è Z2118B4D31;
- il contratto sarà perfezionato con la forma della corrispondenza commerciale tramite lettera di conferma d'ordine come previsto dall'art. 59 del regolamento comunale dei contratti citato in premessa, in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari, così come stabilito all'art. 3 della legge 13/08/2010 n.136;
- la consegna è entro 10 giorni dalla data ordine;
- che le fatture elettroniche dovranno essere emesse con applicazione dell'IVA, in quanto non trova applicazione il regime dell'inversione contabile di cui all'art. 17 comma 6 del D.P.R. 633/1972 (Reverse Charge);
- il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data fattura;
- che, in base a quanto previsto dal D.Lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei 30 giorni quali termine di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010;
- che si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti in formato tabellare aperto;

5) **di individuare**, quale Responsabile di Procedimento, la Dott.sa Ing. Marzia Cattini, titolare di posizione organizzativa del Servizio Amministrazione e Gestione del Patrimonio.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Assegnazione tramite affidamento diretto, alla ditta Studio Alfa di Reggio Emilia, di prestazione di servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi adibiti a servizi sanitari distrettuali - assunzione nuovo impegno di spesa.

N	Esercizio	Importo		Voce di bilancio		
1	2016	244		00390.00.12		
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2016	U	1332			
	Descrizione			PRESTAZIONI DI SERVIZI Consulenze e incarichi diversi AMMINISTRAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE		
	Codice Creditore					
	CIG	Z2118B4D31		CUP		
	Centro di costo	AMMINISTRAZIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE		Natura di spesa		
	Note	[CIG] Servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi (MO). Affidamento diretto tramite il ME.PA di Consip alla ditta Studio alfa srl				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 503 DEL 22/07/2016 (REGISTRO GENERALE).

Carpi, 22/07/2016

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Antonio Castelli

Il Dirigente di Settore Norberto Carboni ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ Assegnazione tramite affidamento diretto, alla ditta Studio Alfa di Reggio Emilia, di prestazione di servizio per la redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE), inerente i locali comunali al primo piano dell'immobile di via Don Luigi Sturzo n. 21, a Carpi adibiti a servizi sanitari distrettuali - assunzione nuovo impegno di spesa. ”, n° 140 del registro di Settore in data 16/07/2016

Norberto Carboni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Carpi consecutivamente dal giorno 26/07/2016 al giorno 10/08/2016.