



**Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica**

Direzione e Segreteria

Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)

Tel. 059/649143 fax 059/649152

[restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it](mailto:restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it)

**Relazione per affidamento di intervento di messa in sicurezza di lesione su una cupola della navata principale della Chiesa di San Nicolò e contestuale impegno di spesa a favore di Cooperativa Archeologia Soc. Coop. nel quadro del progetto di Miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò.**

**Progetto A7 n. 211/2013 - CUP: C92I14000350006**

CONSIDERATA la deliberazione di Giunta comunale n. 08 del 23.01.2017 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio Monumentale di San Nicolò" a firma dei tecnici progettisti Ing. Gherardo Trombetti e Ing. Federico Dall'Oglio ed inoltre firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. Giovanni Gnoli, per una spesa complessiva di euro 2.800.000,00 finanziato con fondi regionali per euro 1.300.000,00 e con fondi assicurativi per euro 1.500.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 02.08.2019 di approvazione del Progetto definitivo-esecutivo A7 n. 211/13 "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" con CUP C92I14000350006 a firma dell'Ing. Devis Sonda studio Myamoto quale progettista strutturale, dell'Arch. Cesare Sereni per gli aspetti architettonici, della Dott.ssa Lucia Vanghi per le opere di restauro, per il coordinamento sicurezza di fase di esecuzione dall'Ing. Francesco Pio Vernaci e validato dal R.U.P. Ing. Norberto Carboni;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 1040 del 31.12.2020 con la quale si aggiudicavano i lavori edili relativi agli "Interventi di miglioramento sismico del Tempio monumentale di San Nicolò" al costituendo R.T.I. composto da Mulinari Costruzioni Generali srl (mandataria), CSM Acciaio srl e Falegnameria Carraro snc (mandatarie);

DATO ATTO che il Direttore Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori con verbale in data 25 gennaio 2021;

CONSIDERATO che il progetto definitivo-esecutivo dell'opera prevede che le tre cupole della navata principale della chiesa siano oggetto di un intervento di miglioramento sismico mediante la realizzazione di fasce di irrigidimento estradosale;

CONSIDERATO altresì che una delle tre cupole, segnatamente quella in corrispondenza della campata verso la facciata dell'edificio, presenta un'estesa lesione causata dal sisma, con distacchi di intonaco che potrebbero rovinare a terra in seguito alle attività edili di consolidamento dell'estradosso;

PRESO ATTO che l'appalto delle opere da restauratore che riguardano l'apparato decorativo dell'edificio, ad oggi, non risulta ancora affidato, in quanto le procedure di gara si sono dilungate oltre le tempistiche previste per imprevisti sopravvenuti, e pertanto le operazioni di messa in sicurezza della lesione della cupola non possono essere svolte dalla ditta aggiudicataria delle opere da restauratore, come programmato, in quanto ciò comporterebbe l'interruzione delle lavorazioni che si stanno svolgendo nel quadro dell'appalto dei lavori edili, con rilevante danno per l'andamento dei lavori in corso;

DATO ATTO quindi che risulta necessario eseguire l'intervento di messa in sicurezza della lesione sulla cupola della navata con urgenza per dare continuità alle lavorazioni in corso reattive all'appalto delle opere edili, interpellando allo scopo una ditta specializzata in restauro di pitture murali;



**Settore Restauro, Cultura, Commercio e Promozione economica e turistica**  
Direzione e Segreteria  
Via Santa Maria in Castello 2b – 41012 CARPI (Modena)  
Tel. 059/649143 fax 059/649152  
**restauro.patrimonio@pec.comune.carpi.mo.it**

CONTATTATA in merito la ditta Cooperativa Archeologia Soc. Coop., con sede in Firenze, via La Vista n. 5, la quale risulta particolarmente qualificata e già sta svolgendo con piena soddisfazione di questo Ente altri lavori presso edifici del patrimonio storico comunale, garantendo così la necessaria tempestività nell'esecuzione delle lavorazioni richieste;

PRESO ATTO del preventivo pervenuto da parte di Cooperativa Archeologia Soc. Coop. (prot. n. 36694/2021 del 14.06.2021) per l'intervento di messa in sicurezza della lesione della cupola, consistente in applicazione di bendaggio e stuccatura salva bordo, così come descritto nell'offerta, e prevedendo una quota per lavorazioni impreviste che potrebbero rivelarsi necessarie vista l'impossibilità di definire da terra l'esatta situazione di conservazione della cupola, così per un importo pari ad € 4.800,00, iva con aliquota al 10% esclusa, da sottoporre a valutazione a consuntivo;

CONSIDERATO che, trattandosi di affidamento al di sotto delle soglie previste dall'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, risulta possibile procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A, del D. Lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che il codice CUP assegnato dal CIPE è il C92114000350006;

SI PROPONE di provvedere all'affidamento a Cooperativa Archeologia Soc. Coop. dell'intervento di messa in sicurezza di lesione su una cupola della navata principale della Chiesa di San Nicolò e alla contestuale assunzione dell'impegno di spesa necessaria allo svolgimento del lavoro sopra descritto.

Carpi, 21 giugno 2021

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Enrico Vincenzi

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Norberto Carboni