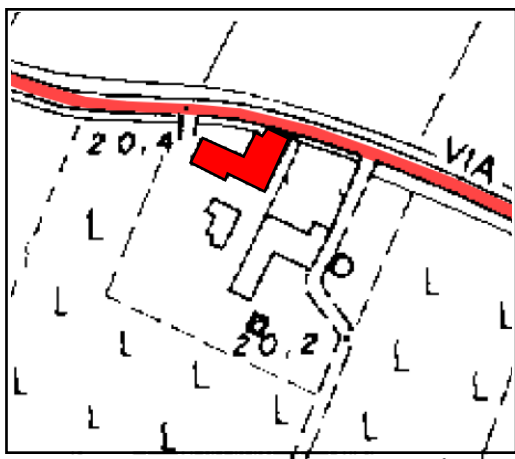


**UMI n. 25A/01**



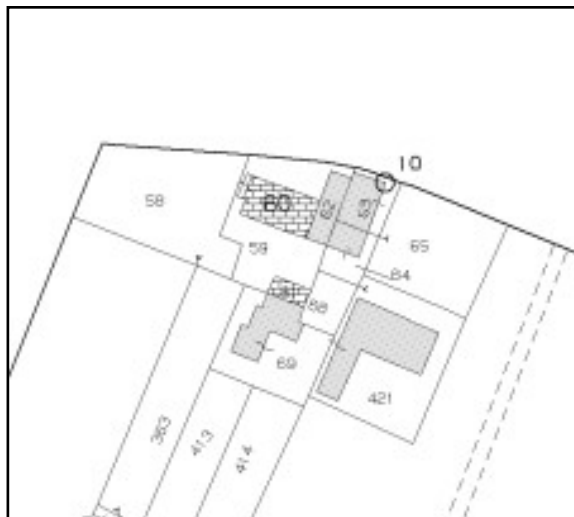
Localizzazione

**Riferimenti catastali:**  
Foglio 49, Particelle 60,62,63,64

**Ubicazione:**  
via 25 aprile (S. Antonio in Mercadello)



UMI





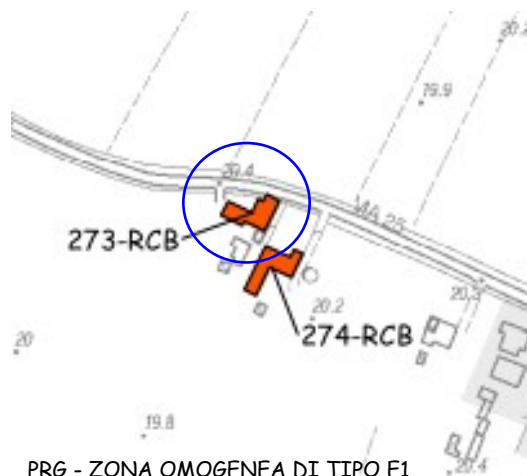
Riferimenti catastali



**Esito della valutazione danni e perimetrazione UMI**

Individuazione degli esiti della valutazione dei danni

-  Edificio inagibile (E)
-  Edificio temporaneamente inagibile (tutto o parte) ma agibile con provvedimenti di pronto intervento (B)



PRG - ZONA OMOGENEA DI TIPO E1  
Agricola normale  
Edificio tutelato dalla pianificazione - RCB scheda 273

**Disciplina urbanistica vigente**



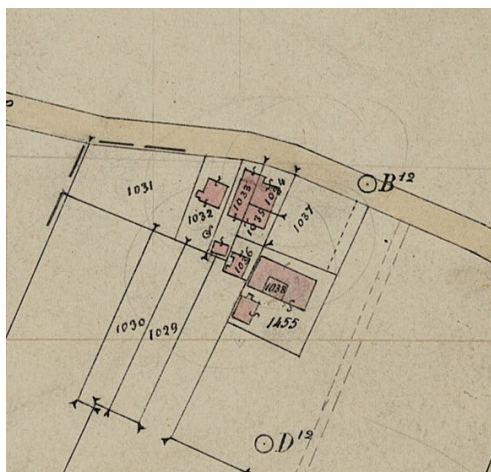
Vista da via XXV aprile ante sisma



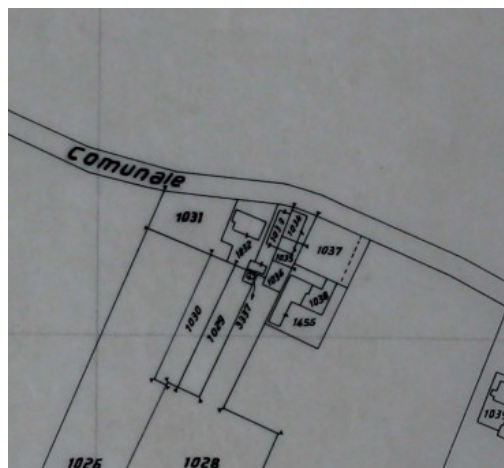
Vista d'insieme da via XXV Aprile



Vista d'insieme dal cortile interno



Catasto 1888



Catasto 1950

**Caratteristiche strutturali:**

Lato ovest US 3 - Esito di agibilità: "B" (Scheda AeDES)

Lato Est US 2 - Esito di agibilità: "E" (Scheda AeDES)

Lato Est US1 - Esito di agibilità: "E" (per cambio esito da Scheda AeDES B)

La UMI è costituita da porzioni di fabbricato con forte interazione sulle murature di confine e costituenti un aggregato a schiera composto da tra unità strutturali con pareti addossate ma non ammortate e con interazioni forti per connessioni tra le strutture portanti verticali ed orizzontali. La struttura risulta tipologicamente omogenea per materiali e tecniche costruttive, si sviluppa in muratura per due/tre livelli fuori terra nel corpo est e per due livelli nella porzione centrale e ad ovest.

L'unità strutturale centrale, di vecchia data in quanto già presente nel catasto del 1888, è stata la più danneggiata anche perché non soggetta ad interventi manutentivi nel tempo: a seguito del sisma il danneggiamento è stato tale da dover richiedere una messa in sicurezza con rimozione della parte sommitale pericolante in relazione alla minaccia di crollo sulla strada ma soprattutto al possibile trascinarsi delle strutture della unità strutturale est.

L'aggregato è tutelato dalla pianificazione (scheda n. 273) ed è previsto un intervento di Restauro e risanamento conservativo di tipo B": tale condizione rafforza la necessità dell'individuazione della UMI al fine di consentire un intervento di recupero unitario che rende sismicamente performante l'intero aggregato.

**Indicazioni normative:**

L'UMI considerata è isolata e pertanto il progetto strutturale ad essa relativa dovrà fare riferimento alle Norme Tecniche per le Costruzioni e al DPCM 09.02.2011, senza tener conto di alcuna interazione con UMI contigue.