



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Nr. 130 del 05/11/2018

Oggetto:

**ATTRIBUZIONE ALLE ISTITUZIONI RELIGIOSE DEL 7% DELLE SOMME
RISCOSSE NELL'ANNO 2017 PER ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA.**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **cinque** del mese di **novembre**, alle ore 19,00 nella residenza comunale, appositamente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, i cui componenti in carica alla data odierna sono i signori:

1-	DIACCI ENRICO	Sindaco	P
2-	FABBRI MAURO	Vice Sindaco	P
3-	BACCHELLI SUSANNA	Assessore	P
4-	FRACAVALLA ALESSANDRO	Assessore	A
5-	MONTANARI ELISA	Assessore	A
6-	SEMEGHINI ELISA	Assessore non consigliere	P

Presenti n. 4

Assenti n. 2

Assiste il Segretario Comunale Sig. GARUTI ANNA LISA.

Assume la Presidenza il Sig. DIACCI ENRICO nella sua qualità di Sindaco, constatata la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in trattazione l'argomento di cui all'oggetto indicato.



N. 130

**ATTRIBUZIONE ALLE ISTITUZIONI RELIGIOSE DEL 7% DELLE SOMME
RISCOSSE NELL'ANNO 2017 PER ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA.**

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

che la legge 17 agosto 1942, n. 1150 (c.d. legge urbanistica) ha considerato l'edilizia di culto un'opera pubblica", da inserire all'interno dei Piani Regolatori Comunali;

che l'art. 12 (abrogato dall'art.136 del DPR 380/2001) della L. n. 10 del 28 gennaio 1977 stabiliva che una parte dei proventi dei contributi di concessioni edilizie fosse destinata alla realizzazione di "nuovi edifici di culto";

che il comma 8 dell'art. 16 del DPR 380/2001 stabilisce che gli oneri di urbanizzazione secondaria sono relativi anche a chiese ed edifici religiosi;

che la legge 1 agosto 2003, n. 206 considera a tutti gli effetti "opere di urbanizzazione secondaria", quali pertinenze degli edifici di culto, gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari dagli enti ecclesiastici della Chiesa cattolica, nonché dagli enti delle altre confessioni religiose con le quali lo Stato ha stipulato un'intesa ai sensi dell'art. 8, terzo comma, della Costituzione, ferme restando le competenze delle regioni e degli enti locali in materia;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Regionale dell'Emilia Romagna n° 849 del 04/03/1998, che disciplina gli adempimenti dei Comuni in ordine alla destinazione dei proventi derivanti dagli oneri di urbanizzazione secondaria, stabilendo che il riparto della quota percentuale del 7% avvenga d'intesa con gli enti religiosi istituzionalmente competenti e che i contributi vengano destinati all'acquisizione di aree previste dagli strumenti urbanistici vigenti per chiese e altri servizi religiosi, ovvero al rimborso delle spese documentate per l'acquisizione di dette aree e, inoltre, ad interventi per la costruzione o il ripristino di attrezzature religiose, con particolare riferimento ai valori monumentali e storici, intendendosi per attrezzature religiose "gli edifici per il culto e le opere parrocchiali, gli istituti religiosi educativi ed assistenziali per bambini e anziani, le attrezzature per attività culturali, ricreative e sportive";

Dato atto che, in coerenza a quanto previsto dalla direttiva regionale 849/1998, le tipologie di interventi ammessi a contributo sono le seguenti:

- acquisizione di aree previste dagli strumenti urbanistici vigenti per chiese ed altri edifici per servizi religiosi, da cedere gratuitamente in proprietà all'ente religioso;
- rimborso delle spese documentate per l'acquisto di dette aree;
- interventi per la costruzione o il ripristino di attrezzature religiose, con particolare riferimento ai valori monumentali e storici, dove per attrezzature religiose si intende gli edifici per il culto e le opere parrocchiali, gli istituti religiosi educativi ed assistenziali per bambini ed anziani, le attrezzature per attività culturali, ricreative e sportive.



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Premesso che la L. R. 15 del 30 luglio 2013 (Disciplina generale dell'edilizia), all'art. 30 – disciplinante gli oneri di urbanizzazione – conferma la delibera regionale n. 849 del 04/03/1998 “fino alla rideterminazione delle tabelle parametriche”;

Visto il parere della Regione Emilia Romagna Servizio affari generali, giuridici e programmazione finanziaria prot. n. 862614 del 4 dicembre 2015 ad oggetto "Oneri di urbanizzazione secondaria – destinazione della quota spettante alle chiese ed altri edifici per servizi religiosi" che verte sulla applicabilità delle disposizioni riprodotte ai paragrafi 2 e 3 del punto 2.1 del testo coordinato delle “Indicazioni procedurali per l’applicazione degli oneri di urbanizzazione di cui agli artt. 5-10 della legge 2 gennaio 1977, n. 10”, contenuto nella deliberazione del Consiglio regionale n. 849 del 04.03.1998;

Preso atto che nell'attuale contesto normativo, così come evidenziato dal parere della Regione Emilia Romagna prot. n. 862614 del 4 dicembre 2015, non è chiaro che sussista la doverosità da parte del Comune di Novi di Modena di assegnare il contributo pari al 7% dei proventi riscossi nell'anno precedente a titolo di oneri di urbanizzazione secondaria alle chiese ed altri edifici per servizi religiosi;

Vista la proposta della Giunta Regionale, delibera n. 1136 del 16 luglio 2018, ad oggetto: “Disciplina del contributo di costruzione ai sensi del titolo III della Legge regionale 30 luglio 2013, n.15 e ss. mm. ii. in attuazione degli articoli 16 e 19 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e modifiche alla deliberazione della Giunta regionale 28 giugno 2017, n. 922”, che sarà sottoposta all'approvazione dell'Assemblea Legislativa Regionale;

Dato atto che in considerazione dell'attuale contesto normativo e in attesa dell'approvazione da parte dell'Assemblea Legislativa Regionale della nuova disciplina del contributo di costruzione, l'Amministrazione ritiene di continuare ad assegnare il contributo pari al 7% dei proventi riscossi nell'anno precedente a titolo di oneri di urbanizzazione secondaria alle istituzioni religiose;

Preso atto che le somme riscosse nell'esercizio 2017 per oneri di urbanizzazione secondaria ammontano ad Euro 16.497,53;

Che il 7 % di tali somme, da destinare ad interventi nelle chiese ed altri edifici per servizi religiosi eseguiti nell'anno 2017, ammonta pertanto ad Euro 1.154,83;

Che la spesa è prevista nel bilancio 2018-2020 al meccanografico 0801203: "Assetto del territorio ed edilizia abitativa" "Urbanistica e assetto del territorio", "Spese in conto capitale", "Contributi agli investimenti" alla voce di bilancio 3260.000.01 “URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO Contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private URBANISTICA”;

Che il suddetto importo verrà erogato da parte del Comune agli Istituti religiosi che presenteranno richiesta del contributo, correlata da idonei documenti giustificativi della spesa oggetto del finanziamento;

Che il criterio di riparto dei contributi di cui sopra, verrà stabilito sulla base delle richieste pervenute entro 15 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, tenendo conto della consistenza ed incidenza delle istituzioni religiose sul territorio del Comune;



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 22/02/2018 ad oggetto: “Approvazione della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2018”;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2018 ad oggetto: “Approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 e del piano pluriennale degli investimenti 2018-2020” e successive modifiche e integrazioni;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 19 del 23/02/2018 ad oggetto: “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione anni 2018-2020” e successive modifiche e integrazioni;

Adempito a quanto prescritto dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. T.U. n. 267/2000;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile Territoriale Servizio Finanziario;

Visto la valutazione favorevole di conformità all'ordinamento giuridico espressa dal Segretario Comunale;

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- **di quantificare** in Euro 1.154,83 la quota parte degli oneri di urbanizzazione incassati nell'anno 2017, come specificato in premessa, da destinare ad opere di intervento nelle chiese ed in altri edifici per servizi religiosi;

- **di rinviare** a successivo atto la determinazione del criterio di riparto per l'erogazione delle somme spettanti ai singoli Istituti religiosi, tenendo conto della consistenza ed incidenza degli stessi sul territorio del Comune, dopo la verifica della documentazione giustificativa presentata e della dichiarazione di ammissibilità della medesima al contributo sentito il parere del responsabile del servizio Tecnico Manutentivo/Patrimonio;

- **di dare atto** che la spesa complessiva di Euro 1.154,83 trova copertura finanziaria al meccanografico 0801203: "Assetto del territorio ed edilizia abitativa" "Urbanistica e assetto del territorio", "Spese in conto capitale", "Contributi agli investimenti" alla voce di bilancio 3260.000.01 “URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO Contributi agli investimenti a Istituzioni Sociali Private URBANISTICA”;

- **di dichiarare**, come dichiara con voti unanimi, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 , per consentire l'adempimento di tutte le procedure conseguenti al presente atto.

- - -



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

rif.nr. 65453 del 11/10/2018

OGGETTO:

ATTRIBUZIONE ALLE ISTITUZIONI RELIGIOSE DEL 7% DELLE SOMME
RISCOSSE NELL'ANNO 2017 PER ONERI DI URBANIZZAZIONE
SECONDARIA.

- Parere del Responsabile del Settore proponente, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- Visto, si dà parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Novi di Modena li

Il Responsabile del Settore interessato

- Parere del Responsabile del Settore Economico-Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267 del
18/08/2000;
- Visto, si dà parere favorevole in ordine alla sola regolarità contabile.

Novi di Modena li

Il Responsabile del Settore Economico-Finanziario
Pavesi Anna Maria

