

**CAPITOLATO SPECIALE PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE DISTRIBUTORI  
AUTOMATICI DI BEVANDE CALDE, FREDDI E SNACK PRESSO LE SEDI DEL COMUNE DI NOVI DI  
MODENA  
DURATA ANNI 4**

**ART.1 Norme Generali**

Il presente capitolato ha per oggetto la Concessione del servizio di ristoro mediante distributori automatici da installare e gestire presso le varie sedi comunali, dietro pagamento di un canone di concessione (comprensivo di una quota per l'utilizzo dello spazio comunale e per i consumi di energia elettrica e acqua). Tale canone di concessione sarà distinto da una parte "A", che sarà destinata alla promozione ed alla realizzazione di iniziative rivolte alla cittadinanza, regolata da un contratto di sponsorizzazione, e da una parte "B" in base al numero dei distributori installati.

La concessione per lo svolgimento del servizio viene assegnata in via precaria, con la possibilità del Comune di Novi di Modena di riottenere la disponibilità degli spazi concessi in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse, mediante la revoca totale o parziale della concessione stessa.

**ART.2 Procedura di affidamento**

La presente concessione di servizi verrà affidata a seguito di gara informale ad invito ai sensi dell'art. 30 D.Lgs 163/2006 e s.m.i. **con aggiudicazione al massimo rialzo** rispetto al valore posto a base di gara, come indicato nell'art.5 del presente capitolato speciale.

La ditta interessata a partecipare alla presente gara informale avrà la possibilità di effettuare un sopralluogo, previo appuntamento, per visionare i locali in cui saranno alloggiati i distributori.

L'amministrazione si riserva, a proprio insindacabile giudizio, di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione o di ammissione di una sola offerta valida.

**ART.3 Durata del contratto**

La durata della concessione, per consentire lo svolgimento del servizio di ristoro mediante l'installazione e gestione di distributori automatici di bevande calde, fredde, snack, ecc., presso le sedi comunali, è fissata in anni 4 a decorrere dalla data di stipula del contratto di concessione.

**ART.4 Caratteristiche dei distributori**

I distributori dovranno essere installati presso le varie strutture con oneri a carico della ditta aggiudicataria. I distributori potranno essere singoli o combinati, e dovranno possedere tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente in materia.

- 1) tutti i prodotti inseriti (caldi, freddi, snack ecc...) nei distributori automatici dovranno essere di **marche primarie**, indicate in modo ben visibile sui distributori stessi come pure tutti gli ingredienti in essi contenuti;
- 2) i distributori dovranno essere sempre adeguatamente riforniti come da prospetto di dettaglio allegato "1" al presente atto e comunque all'occorrenza;
- 3) i distributori dovranno erogare gli alimenti e le bevande sia con introduzione di monete/banconote in euro che con chiave magnetica ricaricabile, o badge, a scalare che dovrà essere distribuita dalla ditta aggiudicataria previo versamento di un deposito cauzionale di importo massimo pari ad € 5,00, dietro rilascio di ricevuta di versamento, che sarà reso al momento della restituzione della chiave ricaricabile;
- 4) accettare monete di diversa pezzature e, comunque, essere predisposti per erogare il resto in moneta contante;
- 5) consentire la regolazione dello zucchero per le bevande calde;
- 6) essere predisposti per erogare un numero adeguato di bevande e alimenti alle potenziali consumazioni;

- 7) segnalare chiaramente l'indisponibilità del prodotto e l'eventuale assenza di monete per il resto;  
 8) riportare una targhetta con il nominativo e la ragione sociale della ditta aggiudicataria e relativi recapiti telefonici nonché il nominativo del referente della ditta a cui rivolgersi per segnalare guasti, disservizi o reclami da parte di qualsiasi utente;

### **ART.5 Prezzi**

Per il servizio oggetto del presente appalto la ditta aggiudicataria dovrà applicare i seguenti prezzi per le consumazioni di prodotti base sotto riportati, che rimarranno fermi e invariati per tutta la durata della concessione :

	<b>Prezzo con moneta</b>	<b>Prezzo con chiave magnetica o badge</b>
Bevande calde	0,50	0,45
Acqua minerale 500 ml	0,45	0,40
Bibite in lattina 330 ml	0,75	0,70
The e bibite da 500 ml	1,25	1,20
Pasticceria e snacks classici *	0,65	0,60

\* esempio di pasticceria e snacks classici (schiacciatine, patatine, crackers, merendine, brioches, ecc..).

I prezzi delle consumazioni devono essere intesi come omnicomprensivi di ogni spesa che la ditta aggiudicataria dovrà sostenere nel corso dell'appalto.

La ditta aggiudicataria potrà, nel corso di validità del contratto, apportare ritocchi in ribasso ai prezzi indicati.

La ditta aggiudicataria dovrà sostenere un canone annuo (comprensivo di una quota per l'utilizzo dello spazio comunale, per i consumi di energia elettrica e acqua) per ciascun distributore automatico situato presso le varie sedi comunali.

Il corrispettivo del servizio è composto da una parte fissa ed una parte variabile in funzione del numero di distributori installati.

La parte "A", che l'amministrazione intende destinare per la promozione e la realizzazione di iniziative rivolte alla cittadinanza, sarà regolata da un contratto di sponsorizzazione ai sensi degli art. 82 e 83 del Regolamento dei Contratti del Comune di Novi di Modena per cui, a fronte dell'importo di offerta in sede di gara, l'amministrazione, in qualità di sponsée, darà visibilità al nome e/o al marchio della ditta aggiudicataria nell'ambito della promozione/pubblicità delle iniziative realizzate per il numero di 2 iniziative all'anno, una da realizzarsi nel capoluogo e l'altra da realizzarsi nella frazione di Rovereto S/S.

#### **Importo a base di gara:**

- **parte "A"** (destinata alla promozione ed alla realizzazione di iniziative per la cittadinanza) canone annuo pari ad € **150 + Iva**.

- **parte "B"** pari ad € **600,00 + Iva** per ciascun distributore:

#### **Importo complessivo (parte fissa + parte variabile x 4 anni) :**

(€ 2.400,00 + Iva) + (€ 600,00 + Iva x 4 distributori ) x 4 = € **12.000,00 + iva**.

L'offerente dovrà presentare un'unica percentuale di rialzo per entrambe le voci (sia fissa che variabile a distributore).

Il corrispettivo, fisso e variabile, è dovuto per ogni anno di contratto e dovrà essere versato la prima volta entro 30 gg dall'installazione del primo distributore; per gli anni successivi entro la data corrispondente alla prima installazione del primo distributore.

#### **ART.6 Modalità di espletamento del servizio**

Le operazioni di installazione, assistenza, manutenzione, pulizia e rimozione (a fine contratto) dei distributori, sono a totale carico della ditta aggiudicataria del servizio.

La ditta aggiudicataria dovrà predisporre, a proprie spese, arredi di base (1 tavolo alto e almeno 4 sgabelli alti) per n. 1 saletta di ristoro presente presso la sede comunale di Viale Vittorio Veneto n. 16.

L'installazione delle apparecchiature e dell'arredo, dove previsto, dovrà avvenire entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva.

L'assistenza tecnica dovrà essere eseguita da personale qualificato e specializzato, munito di libretto di idoneità sanitaria ed in possesso dei requisiti previsti dalla legge, e sarà svolta durante il normale orario di lavoro degli uffici e servizi del Comune di Novi di Modena, arrecando il minor disagio possibile per l'utenza.

Gli interventi di riparazione dovranno avvenire entro il secondo giorno lavorativo successivo alla chiamata.

La Ditta aggiudicataria dovrà presentare all'amministrazione ogni anno, a partire dal primo anno dopo la prima installazione, ed entro il termine di 30 giorni dalla scadenza dell'anno e dei successivi, specifico report – datato e sottoscritto – relativo all'andamento annuale dei consumi, per tipologia.

La Ditta dovrà intervenire immediatamente nei casi in cui siano stati constatati eventuali contaminazioni di varia natura, insetti compresi, togliendo i macchinari in tempi brevissimi e provvedere alla loro sostituzione entro 3 giorni.

La ditta appaltatrice solleva il Comune di Novi di Modena da ogni e qualsivoglia responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti, conseguenti le attività svolte dalla ditta stessa nell'ambito del servizio oggetto della presente concessione. Inoltre la Ditta appaltatrice è tenuta a rispondere dei danni che potranno derivare a persone, a cose e beni del Comune di Novi di Modena ed a terzi, compresi i dipendenti, dall'espletamento del servizio ed imputabili alla Ditta e/o ai suoi dipendenti. A tal fine la ditta appaltatrice si obbliga a stipulare con una primaria compagnia assicurativa una polizza per la responsabilità civile generale per eventuali danni cagionati a terzi, compreso il Comune di Novi di Modena e i suoi dipendenti, con un massimale non inferiore ad € 1.000.000,00 da esibire prima della stipula del contratto;

#### **ART.7 Elenco ubicazioni**

Dovranno essere installati n. 4 distributori automatici, sotto elencati, per i quali dovrà essere corrisposto un canone di concessione, come indicato nel prospetto riassuntivo allegato "1" al presente atto.

Durante la vigenza del contratto, in relazione a nuove necessità o all'andamento dei consumi, il Comune potrà essere richiesta l'installazione di nuovi distributori nel numero massimo di 2 tra distributori di bevande calde, fredde o snack e/o lo spostamento dei distributori esistenti in altri locali e sedi, Analogamente la ditta fornitrice potrà proporre al Comune l'installazione di nuove apparecchiature. Nel caso di aumento delle apparecchiature, per ogni apparecchiatura sarà dovuta sia la quota "A" che "B".

## **ART.8 Inadempienze contrattuali e sanzioni**

In caso di inadempimento rispetto alle obbligazioni assunte dall'aggiudicatario verranno applicate penali, così stabilite:

- a) in caso di infrazioni dovute alla presenza di prodotti scaduti o comunque avariati - sanzione di € 500,00 (l'infrazione si intende commessa per ogni evento in cui si evidenzia la presenza anche di un solo prodotto scaduto o avariato in un distributore).
- b) in caso di malfunzionamenti, disservizi o scarsità di assortimento di prodotti a cui la ditta non è intervenuta entro 5 gg lavorativi – sanzione di € 300,00.
- c) per tutte le altre infrazioni che si dovessero evidenziare, compreso malfunzionamento/disservizi protratti per un tempo inferiore a 5 gg lavorativi – sanzione di € 100,00 ciascuna.

L'applicazione delle suddette penali non esime la ditta aggiudicataria dalle responsabilità per maggiori danni eventualmente cagionati da comportamento negligente o qualsiasi causa ad esse imputabile, compresa la presenza di prodotti scaduti o avariati nei distributori.

## **ART.9 DUVRI**

Per quanto concerne i rischi da interferenze, intese come sovrapposizioni di attività lavorative aventi sia una contiguità fisica e di spazio, per la presente concessione si ritiene non applicabile la procedura DUVRI, non essendoci maggiori spese derivanti dall'adozione di particolari misure di prevenzione e protezione connesse al servizio che verrà svolto dalla ditta aggiudicataria, quindi l'importo degli oneri della sicurezza risulta essere pari a zero.

## **ART.10 Divieto di sub-concessione del Servizio**

E' assolutamente vietata **la subconcessione** sotto qualsiasi forma di tutto o in parte della concessione di servizio oggetto del presente atto, sotto pena di immediata risoluzione del contratto stesso e contestuale immediata perdita della cauzione depositata, salva ogni azione per il risarcimento dei conseguenti danni e salvo sempre l'esperimento di ogni altra azione che il Comune ritenesse opportuno intraprendere a tutela dei propri interessi.

## **ART.11 Forma Contrattuale**

Il contratto verrà stipulato con la Ditta aggiudicataria secondo le modalità del commercio mediante scambio di corrispondenza.

## **ART.12 Disposizioni Finali**

Per quanto non espressamente previsto nel presente capitolato, l'appalto del servizio sarà disciplinato dalle norme del Codice Civile. Tutte le controversie di qualsiasi natura e genere che dovessero sorgere in ordine alla presente concessione di servizio sono di competenza del Foro di Modena.

Per quanto non espressamente indicato nel presente capitolato si farà riferimento alla normativa vigente in materia.