



Allegato 3

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Sportello Unico per l'Edilizia

Prot. Gen. N. *4859*

Novi di Modena, 26/05/2008

Spett.le
Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio
Sede

Oggetto: **Richiesta di parere preventivo**

Numero di pratica: **2007/1** tipo pratica: **PIANO PART. INIZ. PRIVATA**
Preferente pratica: **ARCHIROVERE IMMOBILIARE SRL**
Progettista: **RIBALDI Arch. ALESSANDRO**

In riferimento alla pratica presentata presso lo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Novi di Modena in data , per:

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA A CARATTERE RESIDENZIALE IN ROVERETO S/S - AREA TERMINALE DI VIA C.BATTISTI

in questo Comune in Via CESARE BATTISTI
ai seguenti estremi catastali (UTE):

Foglio	Numero	Sub
54	784	0
54	790	0
54	791	0
54	792	0
54	795	0

si trasmette la documentazione presentata dai soggetti sopra citati, per l'ottenimento del parere preventivo di competenza.

Annotazioni da parte dell'Ufficio scrivente:

Distintamente



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Malvezzi

Per pareri di breve contenuto è possibile scrivere direttamente nello spazio messo a disposizione qui di seguito, ricordando di **apporre la data** di espressione del medesimo.

Per pareri più articolati è preferibile la comunicazione con documento a parte.

Parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

Motivazioni/Prescrizioni:

VEDI ALLEGATO

Data *3/6/08*

Il Responsabile del Servizio
Geom. Paolo Malvezzi
Malvezzi

Allegato al parere sul Piano Particolareggiato nell'area terminale di via Cesare Battisti

- 1) la stazione ecologica è collocata fuori comparto. Non mi sembra corretto potrebbe essere meglio collocata a fronte del comparto stesso.
- 2) i nuovi collegamenti acqua e gas che attraversano il parcheggio su via Forti devono essere realizzati sul lato ovest dello stesso per evitare l'attraversamento al centro del lotto.
- 3) a compenso della richiesta di passaggio su proprietà comunale delle reti dovrà essere realizzato a cura e spese del richiedente l'allacciamento alla rete fognaria per acque nere degli scarichi dello spogliatoio posto sotto la tribuna del campo di calcio

