

Cercasi gestore per il bar della questura di Modena

La Questura di Modena è in procinto di indire una gara unica per l'affidamento del servizio bar interno e per la distribuzione automatica di alimenti e bevande da erogarsi nei locali della Questura stessa e nei Commissariati di Pubblica Sicurezza di Carpi, Mirandola e Sassuolo.

Le Ditte interessate sono invitate a presentare alla Questura - Ufficio Amministrativo Contabile - la propria adesione che dovrà pervenire, anche con recapito a mano, entro e non oltre il 15 settembre 2013. Per ulteriori informazioni, tel. 059/410714 oppure 059/410720.

na proprietà. Lo scorso 18 luglio il Consiglio ha approvato la nuo-

ASFALTATURA IN CORSO SULLA TANGENZIALE

Lavori tra la Pasternak e la Nonantolana

Il raccordo (via Rabin) tra la tangenziale Pasternak di Modena e la strada provinciale 255 Nonantolana da ieri sera è chiuso e lo resterà fino alle 24 di lunedì 12 agosto. Per completare i lavori di asfaltatura, iniziati la notte scorsa e ampliati in corso d'opera, i tecnici del servizio

provinciale Viabilità, hanno deciso di anticipare a venerdì la chiusura diurna del tratto, estendendola a tutta la giornata di lunedì (il programma originario prevedeva la chiusura di giorno solo nel fine settimana).

Nello stesso periodo chiuso l'uscita 4 della tangenziale

Pasternak di Modena con i collegamenti con la provinciale 255 che saranno assicurati attraverso la vicina uscita 6; durante i lavori saranno chiusi anche gli accessi al raccordo da via Martin Luther King e da via Fossamondina nord.

Con un investimento di 150 mila euro, la Provincia effettua il completo risanamento del fondo stradale che sarà coperto da un manto impermeabilizzato e un nuovo tappeto per garantire una maggiore tenuta nel tempo.



Lavori di asfaltatura

UN SERVIZIO PER CHI VA IN FERIE

Ora la posta ti segue anche in vacanza

Poste Italiane mette a disposizione dei modenesi che vanno in ferie due nuovi servizi: "Aspettami" e "Seguimi solo posta a firma". "Aspettami" è il servizio rivolto a chi non vuole che la propria corrispondenza rimanga a lungo incustodita all'interno della propria cassetta delle lettere. La custodia della corrispondenza può essere richiesta, per un minimo di sette giorni e fino a un periodo massimo di 28 giorni, per tutta la posta normalmente inserita dal portaflettere nella cassetta. Raccomandate e Assicurate potranno essere ritirate normalmente allo sportello inesistente entro il periodo di giacenza

za di 30 giorni (15 per Raccomandata 1). Gli inviti saranno custoditi da Poste Italiane e regolarmente recapitati al termine del periodo concordato all'indirizzo del destinatario. "Seguimi solo posta a firma", attivabile nell'ambito del territorio nazionale, è il servizio pensato per i modenesi che desiderano ricevere anche nel luogo di vacanza Posta Raccomandata e Posta Assicurata. Entrambi i servizi possono essere attivati sul sito www.poste.it, nei principali uffici postali della provincia e presso il proprio domicilio o luogo di lavoro prenotando la visita di un incaricato al numero 803.160.



Portaflettere al lavoro

COMUNE DI NOVI DI MODENA

AVVISO DI DEPOSITO

Il Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio, rende noto che è stato depositato il PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPARTO RESIDENZIALE NONI-EST CON ANNESSA REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI IN ATTUAZIONE DI ACCORDO PRONATO EX ART. 18 DELLA LR 20/2000 e che ne è stata richiesta l'approvazione. I documenti rimarranno depositati presso lo Sportello Unico per l'Edilizia in filiera visiva al pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi dal 31.07.2013 al 29.08.2013. Durante il periodo di deposito chiunque può prendere visione e presentare OSSERVAZIONI sino al termine dei trenta giorni successivi alla data del completo deposito, cioè sino al 28.09.2013. Le eventuali osservazioni dovranno pervenire al Protocollo Generale del Comune di Novi in Modena. Il Responsabile del Servizio Arch. Maria Pivetti

topsky.com

1000003.com

PER LA PUBBLICITÀ SU

GAZZETTA DI MODENA

alc

Via Scapata Est - Modena

tel. 059.438.714-059.438.59 - sabato chiuso

2013/4/ES-007



A. MANZONI & C. S.p.A.

Si ricorda alla gentile clientela che per qualsiasi pagamento a nostro favore di inserzioni pubblicitarie è da utilizzare esclusivamente il conto bancario intestato ad

A. MANZONI & C. S.p.A.

Banca Intesa San Paolo S.p.a.

iban IT03T0306909420001320393002

Per ulteriori informazioni:

059 2917900 - 079 2064006 - 0471 307913



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

C.A.P 41016 – P.zza 1°Maggio, 26 – P.IVA 00224020362 – tel. 059.6789111 – fax 059.6789183
Servizio Programmazione e Gestione del Territorio

AVVISO DI DEPOSITO

Prot. Gen.n._7000_

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST CON ANNESSA REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI IN ATTUAZIONE AD ACCORDO PRIVATO EX ART. 18 DELLA LR 20/2000

Il Responsabile del Servizio Programmazione e Gestione del Territorio, ai sensi dell'art. 25 della L.R. 47/78 e ss. mm., rende noto che è depositato il **PIANO URBANISTICO ATTUATIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST CON ANNESSA REALIZZAZIONE DELLA CASERMA DEI CARABINIERI IN ATTUAZIONE DI ACCORDO PRIVATO EX ART. 18 DELLA LR 20/2000** e che in data 07/03/2013, prot. 2121, ne è stata richiesta l'approvazione.

Gli atti e gli elaborati relativi alla richiesta di approvazione di detto Piano Particolareggiato rimarranno depositati presso lo Sportello Unico per l'Edilizia in libera visione al pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi dal **31.07.2013 al 29.08.2013**

Durante il periodo di deposito chiunque può prendere visione e presentare **OSSERVAZIONI** sino al termine dei trenta giorni successivi alla data del compiuto deposito, cioè **sino al 28.09.2013**.

Le eventuali osservazioni dovranno pervenire al Protocollo Generale del Comune di Novi di Modena in duplice copia .

Novi di Modena

27/07/2013



Il Responsabile del Servizio - Arch. Mara Pivetti


Sezione Provinciale di Modena

 Viale Fontanelli, 23 – 41121 Modena - Tel. 059 433611 - Fax 059 433658
 e-mail: urpmo@arpa.emr.it pec: aoomo@cert.arpa.emr.it

Servizio Territoriale Area Nord – sede di Carpi

Via Cattani Sud, 61 - 41012 Carpi - Tel. 059 669066 - Fax 059 654494

Carpi, 09/09/2013

 Riscontro Protocollo n. PGM0/2013/12234
 Fascicolo XXXI .001/790
 Pratica SP n°

Comune di Novi di Modena

 Servizio Programmazione e Gestione
 del Territorio
 Piazza I Maggio, 26
 41016 Novi di Modena (MO)

E p.c.

Az. Usl di Modena

 Dipartimento di Sanità Pubblica
 Servizio Igiene Pubblica
 P.le Donatori di Sangue N° 3
 41012 Carpi (MO)

OGGETTO: Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero
 PUA per nuovo comparto residenziale in “Via del Gesù” ang. via Don Minzoni
 con annessa Caserma dei Carabinieri, Comune di Novi (MO).
Valutazione aspetti ambientali.

Con riferimento alla Vs. richiesta di parere prot. 6998 del 27/07/13, acquisita agli atti della scrivente Agenzia con prot. 12234 del 19/08/13, inerente all’oggetto;

esaminata la documentazione e gli elaborati tecnici trasmessi a corredo della richiesta, relativa lo sviluppo di un comparto a prevalente destinazione residenziale, con annessa la nuova Caserma dei Carabinieri in attuazione ad accordo privato (ex art. 18 della LR 20/2000);

per quanto di competenza si esprime una valutazione positiva di massima all’adozione del suddetto strumento urbanistico, formulando comunque alcune specifiche **osservazioni/prescrizioni** di carattere ambientale in ordine ai seguenti aspetti.

Tutela dall’inquinamento acustico

Premesso che il comune di Novi non ha ancora provveduto a redigere la **classificazione acustica comunale** ai sensi della L.R. 15/2001, in relazione alla destinazione urbanistica dell’area, si ritiene ammissibile assegnare la superficie territoriale del piano e la strada posta a fregio via Don Minzoni ad una **classe III** (ai sensi del DPCM 14/11/97) con limiti acustici ammessi pari a **60 dBA** di giorno e **50 dBA** di notte, così come ipotizzato anche dal Tecnico estensore dell’elaborato di clima acustico.

Ciò premesso, si rileva che l’area da edificare sarà esposta principalmente al rumore generato dal traffico veicolare circolante su via Don Minzoni, caratterizzata da moderati flussi veicolare.

Dall’analisi dei dati acustici ottenuti dal monitoraggio in ambiente esterno (postazione P1 distante 3 m dal bordo strada) e i successivi calcoli di propagazione del rumore stradale in prossimità della facciata degli edifici, si evince che i livelli sonori (51.7 dBA di giorno e 42.9 dBA di notte) si attestano al di sotto dei pertinenti limiti di zona, sia di giorno che di notte.

Tuttavia, per assicurare il conseguimento degli adeguati standard di comfort acustico all’interno dei locali ad uso abitativo, nella realizzazione dei nuovi fabbricati dovranno comunque essere rispettati anche i requisiti tecnico costruttivi ed i livelli di prestazione richiesti dalle specifiche norme di riferimento (DPCM 05.12.1997 e Requisiti Cogenti in allegato al vigente Regolamento Edilizio comunale), da attestare/asseverare sia in fase progettuale che a lavori ultimati. Copia della suddetta documentazione, a

Pag 1 di 2

Agenzia Regionale Prevenzione e Ambiente dell’Emilia Romagna

Sede legale: Via Po, 5 40139 Bologna Tel. 051 6223811 Fax: 051 543255 P.IVA e C.F. 04290860370

firma di un tecnico competente in acustica, andrà inserita nel Fascicolo del Fabbricato distinta per unità immobiliare (L.R. n° 31/2002).

Collettori fognari

Per quanto attiene la rete drenante a servizio della lottizzazione residenziale si prende atto che il piano individua la realizzazione di linee separate con recapito nei rispettivi collettori fognari presenti in via Don Minzoni e rimanda alla progettazione esecutiva dei singoli interventi edilizi la definizione delle modalità di raccolta e di riutilizzo delle acque piovane provenienti dalle coperture.

Nel merito si ritiene che, già nella fase di adozione del Piano, debbano essere valutate e prese in considerazione possibili soluzioni tecniche atte a ridurre "a monte" le portate meteoriche circolanti nella rete fognaria, privilegiando anche uno smaltimento in loco delle acque meteoriche provenienti dalle superfici impermeabilizzate non suscettibili di essere contaminate.

La progettazione definitiva degli interventi edilizi, finalizzata alla costruzione delle reti fognarie asservite all'area da urbanizzare, resta comunque subordinata a preventive verifiche di compatibilità idraulica - **tra portata convogliata e recapito finale in pubblica fognatura** - da sottoporre all'esame istruttorio da parte del Gestore del Servizio Idrico Integrato (AIMAG SpA).

Scavi di fondazione

Qualora gli scavi di fondazione dei nuovi fabbricati risultassero interferenti la falda freatica superficiale, (compresa tra 1.45 – 2 m dal piano campagna) andranno individuate idonee soluzioni tecnico-costruttive per evitare infiltrazioni d'acqua e/o possibili cedimenti strutturali, nonché per assicurare condizioni di sicurezza nell'esecuzione degli scavi. L'eventuale abbattimento della falda, mediante pompaggio forzato, dovrà comunque essere limitato al tempo strettamente necessario per l'esecuzione delle suddette opere edilizie.

Terre e rocce da scavo / materiali di riporto

Nell'ambito della presentazione dei relativi progetti esecutivi dovrà essere fornita specifica documentazione circa l'utilizzo delle terre da scavo derivanti dalla realizzazione delle opere di urbanizzazione primarie, dei sottoservizi e delle fondazioni dei fabbricati.

I materiali di riempimento riciclati da rifiuti per la realizzazione di fondazioni, pavimentazioni, sottoservizi della lottizzazione, dovranno rispettare le caratteristiche prestazionali previste dalla Circolare del ministero dell'Ambiente n. UL/2005/5205 del 15/07/2005

Inquinamento luminoso

Gli apparecchi d'illuminazione di nuova installazione da collocare all'esterno (sia ad uso pubblico che privato), dovranno risultare conformi anche ai requisiti tecnici previsti dalla L.R. n° 19 del 29.09.2003 (Norme in materia di riduzione dell'inquinamento luminoso e di risparmio energetico) e successive direttive/circolari applicative.

Il Tecnico ARPA
Barbara Armentano

Il Responsabile del Distretto
Dr.ssa Annalisa Zanini

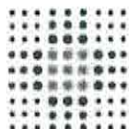
Elementi contabili d'ufficio: Codice tariffario 8.5.3 Importo700,00 €.....

Lettera firmata elettronicamente secondo le norme vigenti.

da sottoscrivere in caso di stampa La presente copia, composta di n. fogli, è conforme all'originale firmato digitalmente.

Documento assunto agli atti con protocollo n. del

Data Firma



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena

Dipartimento di Sanità Pubblica
Servizio Igiene Pubblica
Area Disciplinare Igiene del Territorio e dell'Ambiente Costruito
Sede di Carpi

Prot. N° 73239/13-Protocollo Generale

Carpi, li 30/9/2013

Oggetto: **PUA per la realizzazione del nuovo comparto residenziale N-E
con annessa realizzazione della Caserma dei Carabinieri
Comune di Novi di Modena
Parere igienico sanitario.**

Comune Novi di Modena
Spett. Responsabile
invio tramite email
comune.novidimodena@cert.comune.novi.mo.it

Per conoscenza a:
Al Responsabile ARPA
Distretto Territoriale di Pianura
invio tramite email aoomo@cert.arpa.emr.it

Facendo riferimento alla Vs. richiesta prot. gen 6998 del 27/07/2013 in merito a quanto in oggetto,
esaminata la documentazione allegata;

acquisito e visionato il parere tecnico ambientale di Arpa, firmato elettronicamente con protocollo
n. 69965-13 del 18/09/13 e già inoltrato a codesta Amministrazione;

si esprime **parere favorevole**.

Visto che il comparto confina con un'attività agricola, al fine di evitare, una volta insediata la
residenza, situazioni di disagio dovute alla distribuzione di fitosanitari, sarà opportuno collocare una
fascia verde al fine di garantire una maggiore separazione tra le aree suddette.

Distinti saluti.

Il Dirigente Medico
Dr. Stefano Galavotti

Dipartimento Sanità Pubblica
Servizio Igiene Pubblica
Via Molinari 2 - 41012 Carpi
T. +39.059.659904 F. +39.059.659664
www.ausl.mo.it/dsp/sip

Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena
Sede legale: Via S. Giovanni del cantone, 23 - 41121 Modena
T. +39.059.435111 - F. +39.059.435604 - www.ausl.mo.it
Partita IVA 02241850367



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Piazza 1°Maggio, 26 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio

Ufficio Ambiente

tel. 059 6789274 fax 059 6789122

ambiente@comune.novi.mo.it

Novi di Modena li 05/09/13

Prot. Gen. N. _____

Al Responsabile
Servizio Programmazione e
Gestione del Territorio

Oggetto: Piano urbanistico attuativo per la realizzazione del nuovo comparto residenziale novi-est, via Del Gesù. Parere preventivo sul progetto del verde.

Numero di pratica: **2013/1** tipo pratica: **Piano particolareggiato di iniziativa privata**

Referente pratica: **Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero**

Progettista: **Bonora Arch. Giovanni**

In riferimento alla pratica in oggetto, si esprime parere favorevole di massima, con le seguenti osservazioni:

Si condivide la scelta di prediligere essenze autoctone, per una migliore integrazione del nuovo comparto con l'adiacente zona agricola. Per quanto riguarda la loro distribuzione, l'esatta collocazione e la scelta delle specie per il genere prunus, non indicata in progetto, dovranno essere preventivamente concordate con l'ufficio Ambiente Comunale.

Si esprimono perplessità, al contrario, sulla opportunità di prescrivere la piantumazione di alberi ad alto fusto nel verde privato, sulla fascia settentrionale del comparto, in quanto tale pratica, creando una zona d'ombra sull'area agricola confinante, può comportare conflitti, nel prossimo futuro, con i conduttori del terreno,

L'impianto di irrigazione dovrà essere realizzato in modo da consentire l'attivazione separata di due settori: uno per l'irrigazione delle piante con ala gocciolante ed uno per l'irrigazione a pioggia del prato.

Il Resp. Ufficio Ambiente
Vanni Mora



Il Responsabile del Servizio
Geom. Paolo Malvezzi



COMUNE DI NOVI DI MODENA

PROVINCIA DI MODENA

C.A.P. 41016 – Piazza 1°Maggio, 26 – Tel. 059/6789111 – Fax 059/6789290

Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio

Novi di Modena li 28/11/2013

Prot. N.11609

Al Responsabile
Servizio Programmazione e
Gestione del Territorio

Oggetto: Piano urbanistico attuativo per la realizzazione del nuovo comparto residenziale novi-est, via Del Gesù. Parere preventivo sul progetto delle opere di urbanizzazione. Integrazione precedente comunicazione in data 5/9/2013

Numero di pratica: **2013/1** tipo pratica: **Piano particolareggiato di iniziativa privata**

Referente pratica: **Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero**

Progettista: **Bonora Arch. Giovanni**

In riferimento alla pratica in oggetto, si esprime parere favorevole di massima, con le seguenti osservazioni:

Sono state esaminate in particolare gli elaborati progettuali tav.12 e tav.5.

Per la progettazione delle strade ecc. ritengo che l' autobloccante grigliato che viene proposto di realizzare nei parcheggi rappresenti nel futuro una problematica dal punto di vista manutentivo come già capitato in altri comparti. Si suggerisce pertanto l'utilizzo di altri tipi di materiali, che nel rispetto dei parametri di permeabilità, garantiscano una minore necessità di manutenzioni.

Per quanto riguarda la progettazione dell' impianto di illuminazione pubblica nulla osta alla esecuzione fatto salvo il fatto, in fase di progettazione esecutiva, di concordare la tipologia dei materiali da utilizzare.

Unica prescrizione cogente riguarda la necessità che venga previsto un nuovo allacciamento alla rete di illuminazione pubblica ed un adeguato riduttore di potenza in quanto la rete oggi non è in grado di sostenere l'implementazione di nuovi punti luce.

Ovviamente dovrà essere garantito il rispetto della normativa in materia di inquinamento luminoso nonché di tutte le normative esistenti in materia di illuminazione stradale.

Si riporta per comodità il parere precedentemente rilasciato per quanto riguarda il verde pubblico:

Si condivide la scelta di prediligere essenze autoctone, per una migliore integrazione del nuovo comparto con l'adiacente zona agricola. Per quanto riguarda la loro distribuzione, l'esatta collocazione e la scelta delle specie per il genere prunus, non indicata in progetto, dovranno essere preventivamente concordate con l'ufficio Ambiente Comunale.

Si esprimono perplessità, al contrario, sulla opportunità di prescrivere la piantumazione di alberi ad alto fusto nel verde privato, sulla fascia settentrionale del comparto, in quanto tale pratica, creando una zona d'ombra sull'area agricola confinante, può comportare conflitti, nel prossimo futuro, con i conduttori del terreno,

L'impianto di irrigazione dovrà essere realizzato in modo da consentire l'attivazione separata di due settori: uno per l'irrigazione delle piante con ala gocciolante ed uno per l'irrigazione a pioggia del prato.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Paolo Malvezzi





Provincia di Modena

Servizio Pianificazione urbanistica territoriale e cartografica

telefono 059 209 371 fax 059 209 284

viale Martiri della Libertà 34, 41121 Modena c.f. e p.i. 01375710363

centralino 059 209 111 www.provincia.modena.it provinciadi Modena@cert.provincia.modena.it

Classifica 07-04-05 fasc.2182/2013.

Modena, 19/09/2013

Alla cortese attenzione di

COMUNE DI NOVI DI MODENA

ALL'A.S.L. – SERVIZIO IGIENE PUBBLICA
DI SASSUOLO
VIA CAVALLOTTI 136/138
SASSUOLO

ALL'AR.P.A. – SEZIONE PROVINCIALE
DI MODENA
VIALE FONTANELLI, 23
MODENA

Oggetto: COMUNE DI NOVI DI MODENA. PIANO PARTICOLAREGGIATO 'COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST'. OSSERVAZIONI ART.35 L.R. 20/2000. E ART. 5 L.R. 19/2008. VERIFICA AMBIENTALE (VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ART. 12 D.LGS. N. 152/2006 E ART. 5 L.R. 20/2000). TRASMISSIONE DELIBERAZIONE N. 260 DEL 17/09/2013.

Con la presente, ai sensi dell'art. 35 della L.R. 20/2000, si trasmette, per i provvedimenti di competenza della Amministrazione Comunale la deliberazione di Giunta Provinciale n. 260 avente ad oggetto: COMUNE DI NOVI DI MODENA. PIANO PARTICOLAREGGIATO "COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST". OSSERVAZIONI ART.35 L.R. 20/2000. E ART. 5 L.R. 19/2008. VERIFICA AMBIENTALE (VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ART. 12 D.LGS. N. 152/2006 E ART. 5 L.R. 20/2000), approvata nella seduta del 17/09/2013, immediatamente eseguibile.

Cordiali saluti.

IL FUNZIONARIO
FRAULINI AMELIO

Originale Firmato Digitalmente

(da compilare in caso di stampa)

Protocollo n. _____ del _____

GIUNTA PROVINCIALE

Il 17 SETTEMBRE 2013 alle ore 09:30 si riunisce nella sala delle proprie sedute la Giunta provinciale, presieduta dal Presidente della Provincia EMILIO SABATTINI con l'assistenza del Segretario Generale GIOVANNI SAPIENZA.

Sono presenti 7 membri su 7, assenti 0. In particolare risultano:

SABATTINI EMILIO	Presidente della Provincia	Presente
GALLI MARIO	Assessore provinciale	Presente
GOZZOLI LUCA	Assessore provinciale	Presente
ORI FRANCESCO	Assessore provinciale	Presente
PAGANI EGIDIO	Assessore provinciale	Presente
SIROTTI MATTIOLI DANIELA	Assessore provinciale	Presente
VALENTINI MARCELLA	Assessore provinciale	Presente

Il Presidente, constatata la presenza del numero legale, pone in trattazione il seguente argomento:

Delibera n. 260

COMUNE DI NOVI DI MODENA. PIANO PARTICOLAREGGIATO "COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST". OSSERVAZIONI ART.35 L.R. 20/2000. E ART. 5 L.R. 19/2008. VERIFICA AMBIENTALE (VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ART. 12 D.LGS. N. 152/2006 E ART. 5 L.R. 20/2000).

Oggetto:

COMUNE DI NOVI DI MODENA. PIANO PARTICOLAREGGIATO "COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST". OSSERVAZIONI ART.35 L.R. 20/2000. E ART. 5 L.R. 19/2008. VERIFICA AMBIENTALE (VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ART. 12 D.LGS. N. 152/2006 E ART. 5 L.R. 20/2000).

Il P.R.G. del Comune di Novi di Modena è stato approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 448 del 31/07/2000. Il Responsabile del procedimento del Comune di Novi di Modena, ha inviato alla Provincia il Piano Particolareggiato "COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST" ai sensi della L.R. 20/2000, richiedendo la verifica di assoggettabilità di cui all'art.12 del D.Lgs. 152/2006 e ss. mm. ii. e L.R. 9/2008, e per la formulazione del parere rispetto alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio (art. 5 L.R. 19/2008).

Il Piano è stato assunto agli atti provinciali con prot. 89450 del 05/09/2013.

Si richiamano le disposizioni normative in materia di Valutazione Ambientale Strategica e di riduzione del rischio sismico, nonché l'atto di organizzazione interna dell'Ente di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 229 del 21 giugno 2011 avente per oggetto "*Valutazione Strumenti Urbanistici Comunali. Aggiornamento gestione procedimenti VAS e Verifica di Assoggettabilità di cui al Decreto Legislativo n. 152/2006 in coordinamento alla L.R. 20/2000 e loro successive modificazioni e integrazioni*".

Si richiamano altresì gli articoli 5 e 35 L.R. 20/2000 come modificati dalla L.R. 6/2009.

Si richiama quindi l'istruttoria del Servizio Pianificazione Urbanistica Territoriale e Cartografica assunta agli atti con prot. n. 90242 del 09/09/2013, eseguita in attuazione del Programma 270, Progetto 1309, del PEG 2013 approvato con deliberazione di Giunta Provinciale n. 26 del 5 febbraio 2013, contenente sia gli esiti della valutazione di assoggettabilità che il parere rispetto alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio.

Il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Il Dirigente responsabile del Servizio interessato ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica in relazione alla proposta della presente delibera, ai sensi dell'articolo 49 del Testo Unico degli Enti locali.

Per quanto precede,

ad unanimità di voti favorevoli, espressi nelle forme di legge,

LA GIUNTA DELIBERA

- 1) di approvare l'istruttoria prot. n. 90242 del 09/09/2013 ed i pareri tecnici contenenti gli esiti della valutazione di assoggettabilità e di compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio del Piano Particolareggiato "COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST" del Comune di Novi di Modena, allegata al presente atto e che dello stesso costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Della suesesa delibera viene redatto il presente verbale

Il Presidente
EMILIO SABATTINI

Il Segretario Generale
GIOVANNI SAPIENZA

ISTRUTTORIA SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA TERRITORIALE E CARTOGRAFIA
Prot. 90242 del 09/09/2013 Class. 07-04-05 fasc. 2182

COMUNE di NOVI DI MODENA

Piano Particolareggiato "Comparto residenziale Novi-Est"

Osservazioni ai sensi dell'art. 35 L.R. 20/2000 e art. 5 LR 19/2008;

Verifica ambientale (verifica di assoggettabilità art. 12 D.lgs. 152/2006 – art. 5 LR 20/2000)

PREMESSE

Inquadramento amministrativo

L'Amministrazione Comunale è dotata di P.R.G. approvato con delibera di Giunta Provinciale n° 448 del 31/07/2000 successivamente modificato da numerose varianti specifiche.

Il presente Piano Particolareggiato, pervenuto in data 5 settembre 2013 assunto in atti con prot. 89450, rappresenta l'attuazione di una previsione inserita in Piano con variante specifica adottata con delibera di Consiglio Comunale n.85 del 9 dicembre 2010 (*modifica cartografica N.10: riclassificazione di un'area da zona agricola a parte zona C2 e parte a zona servizi per la costruzione della nuova caserma dei Carabinieri, in recepimento di un accordo art. 18 L.R. 20/2000 e s.m.*) successivamente approvata con deliberazione consiliare n. 41 del 9 luglio 2011.

Sulla variante specifica al P.R.G., si era espressa la Giunta provinciale (atto n. 232/2011) quindi anche sulla previsione specifica n.10 era già stata formulata sia la valutazione di sostenibilità ambientale che escludeva necessità di successivi approfondimenti ai sensi del D.Lgs.4/2008 Titolo II, (pertanto era esclusa dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica), sia il parere, senza rilievi, sulla riduzione del rischio sismico da parte dell'Area Lavori Pubblici, U.O. Geologia (prot. 28128 del 24/03/2011), oltre che il prescritto parere di ARPA (prot. prov. 35258 del 12/04/2011).

Tutto ciò premesso

si formulano i seguenti pareri

OSSERVAZIONI ai sensi dell'art. 35 della LR 20/2000

VALUTAZIONE AMBIENTALE di cui all'art. 5 LR 20/2000 (D.Lgs. n. 152/2006) e loro e s.m.i.

Non si formulano rilievi urbanistici.

Richiamato quanto già espresso nel precedente atto di Giunta provinciale n. 232/2011, lo strumento attuativo è escluso dalla successiva fase di Valutazione Ambientale Strategica.

* * *

Per quanto precede, vista la documentazione complessivamente acquisita, in merito al Piano Particolareggiato del Comune di Novi di Modena denominato "Comparto residenziale NOVI-Est", si propone che la Giunta Provinciale faccia propri i suddetti Pareri Tecnici contenuti nella presente istruttoria.

Il Dirigente di Servizio
arch. Antonella Manicardi





Provincia
di Modena

Verbale n. 260 del 17/09/2013

Oggetto: COMUNE DI NOVI DI MODENA. PIANO
PARTICOLAREGGIATO "COMPARTO RESIDENZIALE NOVI-EST".
OSSERVAZIONI ART.35 L.R. 20/2000. E ART. 5 L.R. 19/2008.
VERIFICA AMBIENTALE (VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA'
ART. 12 D.LGS. N. 152/2006 E ART. 5 L.R. 20/2000).

Pagina 1 di 1

GIUNTA PROVINCIALE

La delibera di Giunta n. 260 del 17/09/2013 è pubblicata all'Albo Pretorio di questa Provincia, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dalla data sotto indicata.

Modena, 18/09/2013

L'incaricato alla pubblicazione
VACCARI NICOLETTA

Originale firmato digitalmente