



**DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
SERVIZIO COMUNICAZIONE E CULTURA**

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA STIPULA DI CONVENZIONE PER L'USO TEMPORANEO DELL'IMMOBILE SITO IN NOVI DI MODENA, VIA MARTIRIDELLALIBERTA', N.2/4 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART.23 QUATER DEL DPR380/2001 E ART.16 DELLA L.R. N.24/2017 E ALL'ART.11 LEGGE N. 241/1990 NELL'AMBITO DEL BANDO RIGENERAZIONE URBANA "SOCIALTHEATRE LAB". CIG Z933B5D0BB

**IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DEL SERVIZIO COMUNICAZIONE E CULTURA**

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n.14 del 30/03/2023 "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione - DUP SeS 2022/2027 - SeO 2023/2025" e successivi atti di variazione;

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 30/03/2023 "Approvazione del Bilancio di Previsione 2023-2025 e relativi allegati" e successivi atti di variazione;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 20 del 30/03/2023 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2023-2025 - parte finanziaria" e successivi atti di variazione;

Visto il decreto del Sindaco Diacci Enrico, n. 8 del 14/06/2022, che nomina il Dott. ALESSANDRO GROSSI quale Responsabile del Servizio Comunicazione dal 15 giugno 2022 fino al termine dell'attuale mandato amministrativo;

Premesso che:

- la Regione Emilia Romagna con la deliberazione di Giunta Regionale n.1220 del 26.07.2021 ha approvato l'attuazione del bando rigenerazione urbane 2021 in attuazione alla Legge Regionale n.24/2017 e s.mm.ii;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.141 del 26.11.2021 è stata approvata la partecipazione al bando di rigenerazione urbana 2021;
- con determinazione n.5239 del 21/03/2022 del servizio qualità urbana e politiche abitative direzione generale cura del territorio e dell'ambiente della Regione Emilia-Romagna il comune di Novi di Modena è risultato beneficiario di un contributo pari a €67.000,00;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.62 del 25.08.2022 è stato approvato il progetto definitivo riguardante gli interventi di rigenerazione urbana del Teatro

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



Sociale nell'ambito del "Social Theater Lab" ammontante complessivamente a €87.100,00 IVA inclusa, suddivisi in €67.000,00, I.V.A. inclusa, per interventi edilizi finanziati da contributo della Regione Emilia Romagna e €20.100,00, IVA inclusa, per azioni immateriali quale cofinanziamento dell'Ente;

- con variazione di PEG approvato con DT n. 99 del 22/05/2023 sono state spostate, sull'annualità 2023, risorse aggiuntive per la realizzazione del Programma di riuso temporaneo per € 1.571,05;

Richiamati:

- l'art. 23 quater del D.P.R.380/2001 nel quale è specificato che l'uso temporaneo deve essere disciplinato da un'apposita convenzione;
- l'art.16 della L.R.Emilia Romagna n.24/2017 es.mm.ii. nel quale è disciplinato che i criteri e le modalità di utilizzo degli spazi per l'uso temporaneo da parte del soggetto gestore sono specificati con apposita convenzione e che il Comune individua il gestore di edifici pubblici attraverso apposito bando o avviso pubblico.

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 30/05/2023 relativa a "DELIBERAZIONE DI APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONVENZIONE TIPO PER L'USO TEMPORANEO DELL'IMMOBILE SITO IN NOVI DI MODENA, VIA MARTIRI DELLA LIBERTA', N.2/4 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART.23 QUATER DEL DPR 380/2001, ALL'ART.16 DELLA L.R. N.24/2017 E ALL'ART.11 LEGGE N. 241/1990 NELL'AMBITO DEL BANDO RIGENERAZIONE URBANA "SOCIAL THEATRE LAB" con la quale si approva lo schema tipo di convenzione e si da mandato al Responsabile del Servizio Comunicazione e Cultura di procedere all'iter amministrativo necessario per l'individuazione del soggetto utilizzatore, mediante procedura di evidenza pubblica in ottemperanza a quanto previsto dal bando di rigenerazione urbana;

Considerato che gli elementi essenziali dello schema di convenzione per l'uso temporaneo allegato al presente atto prevedono:

a. durata di 12 mesi a partire dalla sottoscrizione. Il periodo di riferimento si stima intercorrente tra 15 luglio 2023 e il 14 luglio 2024 compresi. L'area interessata dall'intervento oggetto della convenzione e meglio specificata nell'art, 2 della convenzione sarà oggetto di intervento di allestimento strutturale e tecnico nonché di messa in sicurezza per poter ospitare iniziative ed eventi culturali. La realizzazione di tali lavori sono elementi essenziali per poter dare avvio alla attività previste. Pertanto il comune di Novi di Modena si riserva di dare decorrenza agli articoli contenuti nella convenzione al termine dei suddetti lavori. La durata di un anno, in tal caso, partirà dalla data della stipula. per la durata complessiva di un anno dalla firma della convenzione, prevedendo la possibilità di proroga per una durata non superiore a quella della convenzione originaria;

b. l'uso temporaneo/transitorio andrà a sviluppare le attività culturali e ricreative, all'interno del foyer del teatro (circa 24mq), della pergola esterna (24mq) e dell'area pertinenziale del teatro (220mq), come previste nell'art 2 dello schema di convenzione allegato;

c. la convenzione potrà essere prorogata su richiesta dell'utilizzatore per ulteriori 12mesi



previa verifica del permanere delle condizioni che inizialmente hanno giustificato l'uso temporaneo e l'interesse dell'Amministrazione comunale al mantenimento della convenzione;

d. Il soggetto aggiudicatario risponderà di eventuali danni, a persone e/o cose, cagionati a terzi (compresi gli utenti) in relazione allo svolgimento di tutte le attività da prestarsi nell'ambito dell'affidamento comprese tutte le attività accessorie e complementari rispetto a quelle principali e prevalenti e per l'intera durata del medesimo, tenendo al riguardo sollevato il Comune da ogni responsabilità.

e. il Comune mette a disposizione, per garantire l'avvio della proposta di uso temporaneo, risorse finanziarie per un totale di € 10.134,23 IVA compresa;

Considerato che la spesa di € 10.134,23 è prevista sul bilancio di previsione 2023/2025, al cap. 1476.000.10, meccanografico 0502103, così suddivisa:

-annualità 2023: € 6.521,05 Iva compresa;

-annualità 2024: € 3.613,18 Iva compresa;

Considerato pertanto che lo strumento giuridico per la gestione del servizio è l'istituto della convenzione di cui all'art. 56 comma 1 del D. Lgs 117/2017 previa individuazione del soggetto con cui convenzionarsi mediante una procedura comparativa pubblica di proposte progettuali;

Dato atto che l'esame e la valutazione delle proposte progettuali sarà effettuato dal Responsabile Unico del Procedimento che potrà avvalersi di un apposito gruppo di lavoro/commissione di valutazione a tal scopo nominato e che la procedura di valutazione si svolgerà anche in presenza di una sola proposta progettuale;

Dato atto che il CIG acquisito è Z933B5D0BB;

Visto l'avviso pubblico e i relativi allegati composti da:

Allegato 1 - Domanda di partecipazione

Allegato 2 - Dichiarazione sostitutiva possesso dei requisiti

Allegato 3 - Bozza convenzione

Allegato 4 - Piantina e materiale grafico

Dato atto che nell'avviso pubblico all'art. 3 sono evidenziati i seguenti elementi di valutazione, elencati in ordine decrescente di importanza, su cui il RUP effettuerà la selezione:

Nr. elemento	Descrizione
1	Esperienza nell'organizzazione e gestione di servizi analoghi
2	Qualità e dettaglio del progetto di animazione culturale dello spazio in merito alle progettualità culturali da realizzare con riferimento anche alle modalità di



	organizzazione e gestione degli eventi
3	Modalità di monitoraggio delle attività svolte.

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii. ai sensi del quale la stipulazione di un contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

Rilevato, quindi, ai sensi del suddetto articolo che:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire sono: promuovere attività di impulso, ovvero contribuire a determinare la programmazione del luogo nella sua prefigurazione più definitiva e promuovere l'innescò di trasformazioni più durature nonchè promuovere la sperimentazione, ovvero testare se nuovi usi possono esistere o coesistere nello spazio assegnato con nuove forme di gestione e collaborazione;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio in oggetto e cioè l'organizzazione, svolgimento e relativa attività di monitoraggio delle iniziative svolte a favore dei cittadini con particolare riguardo ai giovani e agli alunni delle scuole come previsto nello schema di convenzione allegato;
- la procedura amministrativa di aggiudicazione sarà esperita mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la firma della convenzione avverrà in modalità di scrittura privata non autenticata, eventualmente anche digitalmente, ai sensi dell' art . 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016;
- l'aggiudicazione avverrà mediante trattativa diretta su piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006;

Visti altresì:

- il D. Lgs n. 117 del 03/07/2017 ed in particolare gli articoli 5, 55, 56, l'art. 75 del Regolamento dei Contratti del Comune di Novi di Modena approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 43 del 23/09/2015;
- il "Regolamento per la concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici a persone ed a enti pubblici e soggetti privati nonché per la concessione dei patrocini approvato con la delibera di Consiglio Comunale nr. 23 del 23/04/2019;
- il D.Lgs. 50/2016 e s. m.i.;

Richiamata la L.R.24/2017ess.mm.ii.;

Visti:

- il D.Lgs. T.U. n. 267 del 18/08/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato dal Consiglio Comunale con Delibera nr. 62 del 21/12/2017 e modificato con Delibera nr. 7 del 12/02/2019;
- l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000 ordinamento EE.LL.;



DETERMINA

per quanto espresso in premessa e qui integralmente richiamato:

1) di realizzare una procedura comparativa pubblica finalizzata all'individuazione del soggetto con cui convenzionarsi PER L'USO TEMPORANEO DELL'IMMOBILE SITO IN NOVI DI MODENA, VIA MARTIRI DELLA LIBERTA', N.2/4 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART.23 QUATER DEL DPR 380/2001, ALL'ART.16 DELLA L.R. N.24/2017 E ALL'ART.11 LEGGE N. 241/1990 NELL'AMBITO DEL BANDO RIGENERAZIONE URBANA "SOCIAL THEATRE LAB"

2) di definire la durata della convenzione in 12 mesi a partire dalla sottoscrizione. Il periodo di riferimento si stima intercorrente tra 15 luglio 2023 e il 14 luglio 2024 compresi. L'area interessata dall'intervento oggetto della convenzione e meglio specificata nell'art. 2 della convenzione sarà oggetto di intervento di allestimento strutturale e tecnico nonché di messa in sicurezza per poter ospitare iniziative ed eventi culturali. La realizzazione di tali lavori sono elementi essenziali per poter dare avvio alla attività previste. Pertanto il comune di Novi di Modena si riserva di dare decorrenza agli articoli contenuti nella convenzione al termine dei suddetti lavori. La durata di un anno, in tal caso, partirà dalla data della stipula. per la durata complessiva di un anno dalla firma della convenzione, prevedendo la possibilità di proroga per una durata non superiore a quella della convenzione originaria;

3) di approvare l'avviso pubblico e i seguenti documenti, allegati al presente atto, quali parti integranti e sostanziali e la loro contestuale pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito comunale:

Allegato 1 - Domanda di partecipazione

Allegato 2 - Dichiarazione sostitutiva possesso dei requisiti

Allegato 3 - Bozza convenzione

Allegato 4 - Piantina e materiale grafico

4) di stabilire che le proposte progettuali pervenute saranno valutate dal Responsabile Unico del Procedimento che potrà avvalersi di un apposito gruppo di lavoro/commissione di valutazione a tal scopo nominato;

5) di approvare inoltre i seguenti elementi di valutazione, elencati in ordine decrescente di importanza, su cui il RUP effettuerà la selezione comparativa;

Nr. elemento	Descrizione
1	Esperienza nell'organizzazione e gestione di servizi analoghi
2	Qualità e dettaglio del progetto di animazione culturale dello spazio in merito alle progettualità culturali da realizzare con riferimento anche alle modalità di organizzazione e gestione degli eventi
3	Modalità di monitoraggio delle attività svolte.



--	--

6) di prenotare l'importo di € 10.134,23 IVA compresa sul bilancio di previsione 2023/2025 per la realizzazione delle attività elencate in premessa al cap. 1476.000.10, meccanografico 0502103, P.F. 1.3.2.99.999, così suddiviso:

-annualità 2023: € 6.521,05 Iva compresa

-annualità 2024: € 3.613,18 Iva compresa

7) di dare atto che il CIG acquisito è Z933B5D0BB;

8) di dare atto che con successivo provvedimento il responsabile del procedimento provvederà a formalizzare il soggetto con cui convenzionarsi in base alle proprie valutazioni (avvalendosi eventualmente di un apposito gruppo di lavoro/commissione di valutazione a tal scopo nominato), previa verifica dei requisiti richiesti nell'allegato n.2;

9) di dare atto inoltre che a seguito dell'assunzione della suddetta determina il responsabile del procedimento provvederà a firmare apposita convenzione;

Copia della presente determinazione verrà comunque affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE SERVIZIO COMUNICAZIONE E CULTURA
GROSSI ALESSANDRO



OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA STIPULA DI CONVENZIONE PER L'USO TEMPORANEO DELL'IMMOBILE SITO IN NOVI DI MODENA, VIA MARTIRIDELLALIBERTA', N.2/4 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART.23 QUATER DEL DPR380/2001 E ART.16 DELLA L.R. N.24/2017 E ALL'ART.11 LEGGE N. 241/1990 NELL'AMBITO DEL BANDO RIGENERAZIONE URBANA "SOCIALTHEATRE LAB". CIG Z933B5D0BB

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG E CUP	Impegno N.
6.521,05	0.00.00.00.000	147600010	2023	Z933B5D0BB	00508
3.613,18	0.00.00.00.000	147600010	2024	Z933B5D0BB	00054

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria: **FAVOREVOLE.**

01/06/2023

Il Responsabile del Settore Finanziario
BURANI NICOLA

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa