



Comune di
NOVI DI MODENA

Prot. n. _____

Novi di Modena, li 07/12/2018

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO MEDIANTE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B), DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II., VOLTA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIFACIMENTO COMPLETO DEL MANTO DI COPERTURA DEL FABBRICATO POSTO NEL CENTRO SPORTIVO “I CAMPETTI”.

Importo dei lavori: € 63.208,83, di cui € 3.045,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA al 10% esclusa.

CUP: H55H18000280002

CIG/SIMOG: 77226704E3

Scadenza: ore 15.00 del giorno 27/12/2018

Con il presente avviso, il Comune di Novi di Modena (Prov. di Modena), in qualità di stazione appaltante (e d'ora in poi denominato Stazione Appaltante), a seguito della Deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 22/11/2018 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo inerente i lavori di rifacimento completo del manto di copertura del fabbricato posto nel centro sportivo “I Campetti” e della Determinazione a contrattare per l'indizione della gara n. 324 del 06/12/2018, intende procedere ad espletare un'indagine di mercato, mediante avviso pubblico di manifestazione di interesse, al fine di individuare operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dell'appalto avente ad oggetto la realizzazione dei lavori di rifacimento completo del manto di copertura del fabbricato posto nel centro sportivo “I Campetti”.

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE

ARTICOLO 1 - STAZIONE APPALTANTE

Comune di Novi di Modena, Viale Vittorio Veneto n. 16 - 41016 Novi di Modena (MO), C.F./P.IVA: 00224020362.

SEZIONE II : OGGETTO DELL'APPALTO

ARTICOLO 1 - TIPO DI APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di realizzazione dei lavori di rifacimento completo del manto di copertura del fabbricato posto nel centro sportivo “I Campetti”.

ARTICOLO 2 - DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'operatore economico cui verranno affidati i lavori dovrà eseguire il rifacimento del manto di copertura al fine di eliminare completamente le infiltrazioni interne e consentire il corretto svolgimento delle attività sportive e ricreative in un ambiente sano.

Il progetto prevede in sintesi:

- rimozione copertura in cemento amianto e isolanti sottostanti;
- realizzazione supporto di posa per nuovo manto di copertura con pannellatura sandwich coibentato;
- coibentazione e impermeabilizzazione converse;
- realizzazione di nuovi scarichi troppopieno;
- realizzazione nuovo manto impermeabile speciale di copertura in PVC ;
- realizzazione di nuove lattonerie;
- realizzazione nuova linea vita permanente;
- ripresa di infiltrazioni interne ed esterne e successivo tinteggio;
- sicurezza: realizzazione di parapetti esterni, ponteggi, sicurezza dei lavoratori con uso D.P.I. vedasi Piano di sicurezza e coordinamento.

Il progetto è scaricabile dal sito del Comune al seguente link:
https://www.comune.novi.mo.it/download/bandi/copertura_campetti.

ARTICOLO 3 - MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'ammontare del corrispettivo è calcolato a misura (art. 3, lett. eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.).

ARTICOLO 4 - IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo dei lavori oggetto di appalto ammonta ad € 60.163,06, oltre € 3.045,77 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 63.208,83, oltre IVA al 10%, ed i predetti lavori sono riconducibili alle seguenti categorie:

- «OS8 – Nuova copertura» per € 48.776,50;
- «OG12 – Bonifica copertura albo smaltitori» per € 8.534,56;
- «OG1 – Lavori in muratura e risanamento murale» per € 2.852,00;

(v. art. 146 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e artt. 60, 61 e 90 del D.P.R. n. 207/2010 nelle parti ancora in vigore).

ARTICOLO 5 - TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI OGGETTO DI APPALTO

Il termine di esecuzione dei lavori oggetto di appalto è fissato in giorni 45 (quarantacinque) decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

ARTICOLO 6 - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (criterio utilizzabile per le procedure negoziate di cui all'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.(da € 40.000,00 fino ad € 150.000,00), come da parere

A.N.A.C. di cui al Prot. n. 84346 del 23/06/2017 e parere del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti di cui al Prot. n. 23581 del 13/06/2017).

SEZIONE III : INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO RELATIVE ALL'APPALTO

ARTICOLO 1 - AMBITO DI APPLICAZIONE

Il presente avviso è utilizzato dalla Stazione Appaltante secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C. recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" e, in particolare, secondo quanto previsto al punto 5 delle stesse relativamente alla scelta degli operatori economici da invitare nelle procedure negoziate per l'esecuzione di lavori di importo pari o superiore 40.000,00 euro e inferiore a 150.000,00 euro ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

ARTICOLO 2 - CONDIZIONI E REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. che al momento della presentazione della domanda siano in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 80, 83, commi 1, lett. a), e 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché economico-finanziari e tecnico-organizzativi, di idoneità professionale e di qualificazione previsti dalla legislazione vigente, a pena di esclusione, e comprovati da autocertificazione debitamente completata e sottoscritta:

- iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, per attività coerenti con l'oggetto della presente procedura negoziata;
- capacità economica e finanziaria: fatturato globale d'impresa, al netto dell'IVA, realizzato negli ultimi cinque esercizi finanziari non inferiore all'importo totale dei lavori oggetto di appalto, da dimostrare nelle forme di cui all'art. 86 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- comprovata capacità tecnica e professionale e, quindi, esperienza specifica sviluppata nel corso degli ultimi cinque anni nel campo di lavori analoghi a quelli previsti dal presente avviso (Allegato C), oppure dichiarazione del possesso dell'attestazione SOA pertinente al tipo di lavorazioni (OS8, OG1 e OG12) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- assenza di cause di esclusione stabilite dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il concorrente dovrà autocertificare il possesso dei requisiti sopra descritti, allegando, a pena di esclusione, i modelli fac-simili Allegato A, Allegato B e Allegato C, debitamente compilati e sottoscritti dal legale rappresentante, titolare o soggetto munito di idonei poteri.

Nel caso di partecipazione alla presente indagine di mercato in **Raggruppamento Temporaneo di imprese**, anche le singole mandanti dovranno presentare le dichiarazioni sostitutive di cui agli allegati A, B e C attestanti il possesso dei requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-organizzativi necessari per la partecipazione alla procedura in oggetto.

Trattandosi di manifestazione d'interesse, si precisa che il mancato possesso dei requisiti suddetti, desumibili dalle dichiarazioni sostitutive prodotte, la mancata presentazione e sottoscrizione delle autodichiarazioni di cui agli Allegati (modelli fac-simili) A, B e C, comporterà la non ammissione alla fase di individuazione ed eventuale sorteggio, senza possibilità di sanatoria mediante soccorso istruttorio.

SEZIONE IV: MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

ARTICOLO 1 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE – SCADENZA DEL TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E DELLA RELATIVA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

Gli operatori economici potranno presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura prevista dal presente avviso, secondo la seguente modalità:

- spedizione dell'istanza di partecipazione alla selezione e della documentazione allegata (da predisporre secondo i modelli fac-simili allegati al presente avviso), all'indirizzo di posta elettronica certificata: comune.novidimodena@cert.comune.novi.mo.it (la spedizione dovrà avvenire da un indirizzo di posta elettronica certificata).

Nell'oggetto dell'e-mail dovrà essere riportata la seguente dicitura:

COMUNICAZIONE RISERVATA - MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA
PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA VOLTA ALL'AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI RIFACIMENTO COMPLETO DEL MANTO DI COPERTURA DEL
FABBRICATO POSTO NEL CENTRO SPORTIVO "I CAMPETTI"

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire tramite posta elettronica certificata (P.E.C.) entro **le ore 15.00 del giorno 27/12/2018**, a pena di non ammissione alla selezione (fa fede la data e l'ora di arrivo della P.E.C.).

ARTICOLO 2 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Le manifestazioni di interesse saranno esaminate dal Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio, Geom. Paolo Malvezzi, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), in collaborazione con il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici ed altro testimone, il quale, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti previsti dal precedente articolo 2, sez. III, stilerà l'elenco degli operatori economici ammessi.

Il Responsabile unico del procedimento provvederà, quindi, a verificare l'ammissibilità delle richieste e a trasmettere, una volta individuati gli operatori economici, una lettera di invito a tutti i richiedenti risultati in possesso dei requisiti previsti nel presente avviso, i quali dovranno presentare la documentazione, compresa l'offerta economica, entro i termini e con le modalità stabilite nella medesima lettera.

Prima dell'avvio della procedura selettiva, la Stazione Appaltante potrà effettuare controlli in ordine all'effettivo possesso dei requisiti generali e delle esperienze dichiarate dai soggetti che abbiano presentato manifestazioni di interesse ritenute idonee.

Si ricorda che, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii., le sanzioni previste dal Codice penale e dalle leggi vigenti in materia.

La Stazione Appaltante, nel caso in cui le istanze di manifestazioni di interesse siano significativamente superiori a 10 (dieci), provvederà, al fine di accelerare le operazioni di espletamento della gara, ad effettuare un sorteggio pubblico tra gli operatori economici partecipanti alla selezione e procederà, successivamente, ad invitare alla gara i sorteggiati.

Si precisa, altresì, che si procederà, sussistendone i presupposti, alla **verifica dell'anomalia** ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Nel caso in cui pervengano 10 (dieci) istanze di manifestazione di interesse o un numero di istanze di poco superiore a 10 (dieci), la Stazione Appaltante procederà ad invitare tutti gli operatori economici partecipanti, purché in possesso dei requisiti prescritti.

Nel caso in cui pervengano meno di 10 (dieci) istanze di manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di procedere con gli operatori economici che ne abbiano fatto richiesta o di indire la procedura di affidamento invitando altri soggetti idoneamente qualificati.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione appaltante si riserverà la facoltà di procedere con l'unico concorrente o di indire la procedura di affidamento invitando altri soggetti idoneamente qualificati.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Amministrazione Comunale la disponibilità, da parte di operatori economici, ad essere invitati a presentare offerta - tramite apposito modello predisposto dalla Stazione appaltante ed allegato alla presente (Allegato A), unitamente alle dichiarazioni a corredo (Allegati B e C) - e non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della stessa Stazione Appaltante.

Il presente avviso, finalizzato ad espletare una mera indagine di mercato conoscitiva, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, tra i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Novi di Modena (Stazione Appaltante), che si riserva di interrompere o annullare, in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta sarà ispirata ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità e rotazione di cui al comma 1 dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché a tutti i principi previsti all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Come già indicato sopra, qualora l'elenco degli operatori economici ritenuti idonei sulla base dei titoli e delle esperienze e competenze professionali, per come documentate nella domanda di ammissione, sia significativamente superiore a 10 (dieci), la Stazione Appaltante si riserverà la facoltà di effettuare un sorteggio pubblico per individuare i soggetti da invitare alla gara.

La data e l'ora dell'eventuale sorteggio saranno pubblicati sul sito istituzionale della Stazione Appaltante e verrà redatto apposito verbale delle operazioni sopra descritte.

Come sopra menzionato, è fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di scegliere gli operatori economici da invitare alla procedura, anche senza far ricorso al presente avviso, qualora non sia pervenuto un numero sufficiente di manifestazioni di interesse tali da garantire che la procedura negoziata si svolga con il numero minimo di operatori ritenuto congruo dalla Stazione Appaltante e comunque almeno pari a quello previsto dal Codice dei contratti pubblici.

ARTICOLO 3 - TIPO DI PROCEDURA

Il presente avviso pubblico di manifestazione di interesse, sulla base dell'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e delle sopra citate Linee Guida n. 4 dell'A.N.A.C., è volto ad effettuare un'indagine conoscitiva di mercato per l'individuazione di operatori economici disponibili ad essere invitati ad una procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

SEZIONE V : INFORMAZIONI GENERALI

ARTICOLO 1 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 5 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., è il Geom. Paolo Malvezzi, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio del Comune di Novi di Modena.

ARTICOLO 2 - INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. "Codice in materia di protezione dei dati personali" successivamente modificato dal D.Lgs. 101/2018 a seguito del Regolamento UE 2016/679 (e, in particolare degli artt. 6, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 32 e 37), si informa che i dati forniti dagli operatori economici partecipanti alla selezione di cui al presente avviso o altrimenti acquisiti a tal fine saranno trattati dalla Stazione Appaltante per finalità connesse unicamente all'espletamento della gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto, anche nel rispetto delle direttive A.N.A.C. sulla trasparenza amministrativa (FOIA).

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., in particolare come modificato dal D.Lgs. 101/2018 alla luce del Regolamento UE 2016/679, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti ed in particolare della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati avrà la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di cui trattasi.

Si informa, altresì, che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse e non verranno comunicati a terzi.

ARTICOLO 3 - ALTRE INFORMAZIONI

Per quanto non previsto nel presente avviso, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.

L'operatore economico incaricato sarà tenuto ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in

materia di normativa antimafia” e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi ai lavori aggiudicati.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, i concorrenti autorizzano la Stazione Appaltante ad utilizzare la p.e.c. indicata, quale mezzo di trasmissione.

Pertanto, ogni trasmissione a mezzo p.e.c. avrà valore legale di comunicazione.

Eventuali integrazioni alla comunicazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara verranno richieste all'indirizzo p.e.c. indicato nell'istanza di ammissione, pertanto, si precisa fin da ora che:

- in tal caso, il concorrente sarà tenuto a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine individuato da questa Stazione Appaltante in 5 (cinque) giorni dalla data della richiesta, pena l'esclusione;
- nel caso di mancata ricezione di suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato, dovuta a disguidi non imputabili alla Stazione Appaltante, o nel caso in cui la comunicazione non provenga tempestivamente al concorrente interessato e, pertanto, lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, la Stazione Appaltante non si assumerà alcuna responsabilità in merito.

Per ulteriori indicazioni, è possibile contattare il Responsabile unico del procedimento (R.U.P.), Geom. Paolo Malvezzi, Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo e Patrimonio, tel. 059/6789270, e-mail: ut@comune.novi.mo.it.

ARTICOLO 4 - FINANZIAMENTO

I lavori oggetto di appalto sono finanziati in parte con risorse dell'Ente (parte corrente e avanzo investimenti) e in parte con avanzo vincolato proveniente da donazioni di privati.

SEZIONE VI : ALLEGATI

Il presente avviso pubblico consta dei seguenti allegati:

- Allegato A – Istanza di ammissione alla manifestazione di interesse;
- Allegato B – Dichiarazione sostitutiva a corredo della manifestazione di interesse sull'assenza di cause d'esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Allegato C – Elenco dei lavori per dichiarazione di esperienza specifica nel campo dei lavori identificati nelle categorie OS8, OG1 e OG12.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Manutentivo e Patrimonio
Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.)
Geom. Paolo Malvezzi