



**Comune di
Novi di Modena**

Ricevuta di avvenuta protocollazione

Posta a mano in arrivo

Protocollo Numero: 4819 del 14/04/2014

Oggetto: OSSERVAZIONI AL PIANO DELLA RICOSTRUZIONE 1° STRALCIO - AZIENDA AGRICOLA LA COLLEGRANA DI NAPPI BRUNA VIA PROV.LE MANTOVA,90 (Oggetto originale Mail)

Mittente:
"ing.simeoneguido"

Protocollo Ufficio: Ufficio Segreteria
Operatore: LUISA MOZZARINI

Firma

**Azienda agricola La Collegrana
Di Nappi Bruna
Via Provinciale Mantova 90
Novi di Modena**

**Al Sindaco del Comune di Novi di Modena
Luisa Turci**

**Al Responsabile del procedimento
Arch. Mara Pivetti**

Oggetto: Osservazione al Piano della Ricostruzione – 1° stralcio.

La sottoscritta Nappi Bruna ,titolare dell'azienda agricola la Collegrana ubicata lungo la strada Provinciale Mantova , n. 90 del Comune di Novi di Modena (tel.: 377.6776089 email: ingsimeoneguido@libero.it)

Visti gli elaborati del Piano della Ricostruzione – 1° stralcio adottato dal Comune di Novi di Modena con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 27.02.2014 , ai sensi dell'art. 13 ,c.3 , della LR 16/2012

Osserva quanto segue:

Le norme tecniche di attuazione allegate alla variante al PRG in adeguamento al Piano della Ricostruzione – 1° stralcio adottato, agli artt.:38-39-40-41 e 42, disciplinano gli interventi possibili sugli immobili di interesse storico-architettonico e tipologico-testimoniale con la possibilità di procedere alla demolizione e relativa ricostruzione, secondo le indicazioni del combinato disposto dei predetti articoli, degli immobili danneggiati dagli eventi sismici del maggio 2012 il cui livello operativo è pari ad E3.

Orbene, le norme non indicano se, in tale ipotesi, è possibile effettuare la ricostruzione nell'ambito del lotto di proprietà ma su un'area di sedime diversa.

Poiché alcuni immobili dell'azienda rientrano nella fattispecie analizzata si chiede di consentire lo spostamento degli immobili appresso indicati su una diversa area di sedime del lotto di proprietà dell'azienda da me rappresentata. E' doveroso precisare



che gli immobili in argomento sono stati già trattati nel fascicolo tecnico relativo alla richiesta di riduzione del vincolo presentata al comune di Novi di Modena in data 10 ottobre 2012 , prot. 9423.

Di seguito vengono individuati gli immobili oggetto di osservazione al piano e di richiesta di modifica con la indicazione delle ragioni.

1. *Fabbricato indicato nella scheda F10 della relazione tecnica per la riduzione del vincolo del 10.10.2012, prot. 9423. In catasto al foglio n. 2 particella n. 17.*

Lo spostamento dell'immobile su una diversa area di sedime ,nel caso sia possibile la ricostruzione(E3), è necessario in quanto ubicato in confine con la strada " Provinciale Mantova" altamente trafficata e, per gran parte, nella fascia interna individuata dal limite di rispetto ai corsi d'acqua nel vigente PRG-RG;

2. *Fabbricato indicato nella scheda F11 della relazione tecnica per la riduzione del vincolo del 10.10.2012, prot. 9423. In catasto al foglio n. 2 particella n. 15.*

Lo spostamento dell'immobile su una diversa area di sedime ,nel caso sia possibile la ricostruzione(E3), è necessario in quanto ubicato, per gran parte, nella fascia interna individuata dal limite di rispetto ai corsi d'acqua nel vigente PRG-RG;

3. *Fabbricato indicato nella scheda F2 della relazione tecnica per la riduzione del vincolo del 10.10.2012, prot. 9423. In catasto al foglio n. 2 particella n. 21.*

Lo spostamento dell'immobile su una diversa area di sedime ,nel caso sia possibile la ricostruzione(E3), è necessario in quanto ubicato a ridosso di altri immobili dell'azienda. Infatti l'attuale ubicazione impedisce una agevole movimentazione dei mezzi e delle merci.

Data, 11 aprile 2014

Azienda agricola La Coliegrana
di Nappi Bruna

Protocollo (Utente: MARIA VITTORIA - Ente: Novi)

Gruppo Utenti: NOVI - EU.sportel@comune.novi.mo.it Unità Organizzativa: PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Gestione Protocollo

Protocollo: Rig. 1 di 1

Titolarità e Fascicolazione Interoperabilità e Link Protocolli Procedimento - Altri Dati

Documento

-Identificativo

Natura **ARRIVO** Numero 0004819 Anno 2014 Data 14/04/2014

Data Arrivo

Data 11/04/2014 Ora 20:37 Protocollo - Tipo Documento

Oggetto

OSSERVAZIONI AL PIANO DELLA RICOSTRUZIONE 1° STRALCIO - AZIENDA AGRICOLA LA COLLEGRAMA DI MAPPI BRUNA VIA PROV.LE MANTOVA,90 (Oggetto or

-Riferimenti Corrispondente

Riferimenti Corrispondente Evidenza

-Stato

Registro Num. Data Annullato Riferivato Urgente Inviato agli atti Letto

Mittente

Mittente: Rig. 1 di 1

Assegnazione Uffici Descr. Allegati Cartacce Allegati Informatici

Mittente

PERSONA "Ing.simeoneguido"
 Email ing.simeoneguido@pec.it Conf. Ric. A.O.O.
 Via Città Prov. Cap
 Tipo Spedizionibus E-mail o PEC
 Codice Fiscale Partita IVA

Aggiungi ai Preferiti
 Cons. da
 Cod. Amministr.

-Protocollo collegato

Antecedente Successivante -riferimenti corrispondente del Protocollo

