



**Procedura negoziata per l'affidamento dei “Servizi di manutenzione ordinaria delle opere di mitigazione della vasca di laminazione dei comparti est di Soliera – Area boscata per soliera oltre che zone limitrofe – c.p.v.77310000-6 - servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi conforme al Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare, pubblicato sulla G.U. N°13 del 17 gennaio 2016”. Codice CIG: Z661A19587**

#### VERBALE DI GARA N° 4

Oggi, 4 (quattro) Luglio 2016 alle ore 9:00, in seduta pubblica sulla piattaforma MEPA di acquistiretepa.it, si è riunita la commissione giudicatrice costituita dall’Arch. Alessandro Bettio, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente e verbalizzante, da Paola Vincenzi e Maria Grazia Garavaldi con funzioni di Commissari, Monica Prandi con funzioni di testimone, tutti dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

#### PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 161 del 3/6/2016 è stata approvata una procedura negoziata mediante Richiesta di Offerta (RdO) effettuata con lo strumento del Mercato Elettronico di acquistiretepa.it all’iniziativa Facility management urbano-verde pubblico per l’affidamento dei “Servizi di manutenzione ordinaria delle opere di mitigazione della vasca di laminazione dei comparti est di Soliera - Area boscata per Soliera oltre che zone limitrofe - c.p.v.77310000-6 - servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi conforme al Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare, pubblicato sulla G.U. N°13 del 17 gennaio 2016” ed è stata approvata la lettera di invito e suoi allegati;
  - tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera-invito e relativi allegati (prot. n° 8291 del 6/6/2016);
  - il termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma Mepa è stato fissato per il giorno 22/06/2016 alle ore 12:00;
  - la prima seduta pubblica per la verifica della Documentazione Amministrativa si è svolta il giorno 23/6/2016 alle ore 8:30;
  - come si evince dal verbale n. 2 relativo alla seduta pubblica svoltasi in data 29/6/2016 alle ore 9:00 a seguito della verifica della regolarità della documentazione amministrativa sono state ammesse alla procedura negoziata le ditte:
- Agricoop s.a.c.
  - Avola Società Cooperativa
  - Tecnica Verde Snc di Candini Luca & C.
- Ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con proprio atto n. 190 del 29/6/2016, pubblicato presso la sezione “Amministrazione Trasparente” sul sito internet dell'ente, ha determinato le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico-professionali;
  - come si evince dal verbale n. 3 relativo alla seduta riservata svoltasi in data 29/6/2016 alle ore 10:00 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla visualizzazione della “Relazione Illustrativa” relativa all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi ed all'assegnazione dei relativi punteggi, secondo i criteri previsti nella lettera invito-disciplinare di gara:

Agricoop s.a.c.	54,95;
Avola Società Cooperativa	70,00;
Tecnica Verde snc	58,67.



### TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 9:00 alla presenza della Commissione Giudicatrice si apre la seduta pubblica. Il Presidente attiva la seduta pubblica online.

Il Presidente dà atto, sulla base di quanto stabilito dalla sezione "Procedura di aggiudicazione" della lettera invito-disciplinare di gara, che il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è pari a punti 30 che saranno attribuiti automaticamente dalla piattaforma MEPA di acquistinretepa.it con le modalità previste dall'Allegato P al DPR 207/2010 lettera b) I capoverso.

Il Presidente procede alla visualizzazione dell'"Offerta Economica" presentata dai concorrenti:

- Agricoop s.a.c.
- Avola Società Cooperativa
- Tecnica Verde Snc di Candini Luca & C.

Successivamente dà lettura del ribasso percentuale offerto dai concorrenti rispetto ai prezzi netti del prezzario Assoverde 2008/2009:

- |  |  |
|--|--|
| - Agricoop s.a.c.                        | 18,35% (diciotto virgola trentacinque per cento) |
| - Avola Società Cooperativa              | 16,00% (sedici per cento)                        |
| - Tecnica Verde Snc di Candini Luca & C. | 3,00% (tre per cento)                            |

e del punteggio attribuito automaticamente dalla piattaforma elettronica:

- |  |             |
|--|-------------|
| - Agricoop s.a.c.                        | 30 punti    |
| - Avola Società Cooperativa              | 26,16 punti |
| - Tecnica Verde Snc di Candini Luca & C. | 4,90 punti  |

Dà, quindi, atto del punteggio finale complessivo dei concorrenti, ottenuto dalla sommatoria dei punteggi relativi all'offerta tecnica e da quelli relativi all'offerta economica, come segue:

- |  |             |
|--|-------------|
| - Agricoop s.a.c.                        | 84,95 punti |
| - Avola Società Cooperativa              | 96,16 punti |
| - Tecnica Verde Snc di Candini Luca & C. | 63,57 punti |

Il Presidente rileva che l'offerta di Avola Società Cooperativa sia per la componente tecnica sia per quella economica ha ottenuto un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nella lettera invito-disciplinare di gara, pertanto, dispone di procedere all'accertamento dell'anomalia dell'offerta a norma dell'art. 97, comma 4 e seguenti del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 10:00 la Commissione conclude i lavori e dichiara chiusa la seduta pubblica. Il Presidente disattiva la seduta pubblica online.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Il Presidente e Verbalizzante  
F.to Arch. Alessandro Bettio

I Commissari

---



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

---

F.to Arch. Paola Vincenzi

---

F.to P.I. Maria Grazia Garavaldi

---

I Testimoni

F.to Monica Prandi

---