



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

Procedura negoziata previa gara informale per l'assegnazione dei LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA A SERVIZIO DELLA SCUOLA C. MENOTTI E PALESTRA O. PEDERZOLI.

CODICE CUP: J34H15000450006 - CODICE CIG: 6323956594

VERBALE DI GARA n° 2

Oggi, 27 (ventisette) Ottobre 2015 alle ore 10:15, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente e verbalizzante, da Concetta Colarusso e Giovanna Pellegrino, dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di testimoni.

Premesso:

- con determinazione del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 257 del 29/09/2015 è stato disposto, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m., di appaltare i lavori, a corpo, con procedura negoziata, previa gara, con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 67.136,52 (di cui Euro 1.312,29 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., ed è stata approvata la lettera di invito;
- che con lettera prot. n° 14580/2015 del 29/09/2015, nel rispetto dei principi di non discriminazione, proporzionalità, efficienza ed efficacia, parità di trattamento e rotazione, sono state invitate a presentare offerta, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno 19 (diciannove) Ottobre 2015, le imprese di seguito elencate inserite nell'elenco di operatori economici qualificati per l'esecuzione di lavori pubblici, di importo inferiore ad Euro 1.000.000,00, approvato con Determina n° 109 del 28/05/2013, ed aggiornato con Determina n° 58 del 11/03/2014 e n° 43 del 12/02/2015 ;

N°	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	CAP	CITTÀ
1	DMC COSTRUZIONI SRL	VIA Del Cerchio,3/H	40012	CALDERARA DI RENO (BO)
2	GLOBAL GEST SRL	VIA Della Meccanica, 16-18	41018	SAN CESARIO SUL PANARO (MO)
3	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	VIA Isolato Maestà ,2	42035	CASTELNOVO NE' MONTI (RE)
4	SO.GE.C.IM SRL	VIALE Amendola ,650/652	41125	MODENA (MO)
5	NUOVA ALBERTI E TAGLIAZUCCHI	VIA S.Allende, 64	41122	MODENA (MO)
6	MARTINI & MARTINI	VIA Gigliola, 43	46020	MAGNACAVALLLO (MN)
7	URAGANI SRL	VIA Caduti di Reggio Emilia	40033	CASALECCHIO DI RENO (BO)

- che in tempo utile sono pervenuti n° 3 plichi da parte delle seguenti imprese:



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

1	SO.GE.C.IM SRL	Prot. 15699	16/10/15
2	MARTINI & MARTINI	Prot. 15821	19/10/15
3	URAGANI SRL	Prot. 15824	19/10/15

- in data 19 (diciannove) Ottobre 2015 ha avuto luogo la 1^a (prima) seduta pubblica durante la quale si è proceduto all'apertura dei 3 (tre) plichi presentati. A conclusione della verifica della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti alla gara sono stati ammessi 2 (due) concorrenti:

SO.GE.C.IM SRL
MARTINI & MARTINI

- ed ammesso con riserva 1 (uno) concorrente:

URAGANI SRL

ai quali, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs. 163/20096 e ss mm ed ii e come previsto nella lettera invito, sono stati richiesti integrazioni in ordine alle dichiarazioni presentate, da produrre improrogabilmente entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 24/10/2015 quale termine perentorio, pena l'esclusione ed è stata data notizia della convocazione della 2^a (seconda) seduta pubblica fissata per la data odierna alle ore 10:00 presso la sede comunale – Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio – Piazza Repubblica n° 1, Soliera;

Ciò premesso il Presidente, dichiara aperta la seduta e, constatato che la ditta URAGANI SRL, ha presentato nei termini le integrazioni richieste, ritenute esaurienti, assunti al prot. n° 16007 del 22/10/2015, dichiara la suddetta impresa ammessa a partecipare alla gara;

Procede quindi con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e contrassegna ed autentica le offerte.

Dà lettura delle offerte presentate, formando la graduatoria delle offerte ammesse, secondo l'ordine decrescente di seguito riportato:

DENOMINAZIONE	Prezzo offerto/Euro	Corrispondente al ribasso percentuale
---------------	---------------------	---------------------------------------



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
Servizio Lavori Pubblici

SO.GE.C.IM SRL	€ 62.815,40	4,57%
URAGANI SRL	€ 54.489,30	17,22%
MARTINI & MARTINI	€ 50.763,65	22,88%

Preso atto delle offerte ricevute e constatato che l'offerta valida migliore che presenta il prezzo più basso rispetto a quello posto a base di gara, è pervenuta da parte dell'impresa MARTINI & MARTINI DI MARTINI VITTORIO E GINO SNC con sede in Via Gigliola n° 43, 46020 Magnacavallo (MN), che ha offerto il prezzo di Euro 50.763,65 (cinquantamilasettecentosessantatreenove virgola sessantacinque centesimi) al netto di oneri di sicurezza ed IVA, corrispondente al ribasso del 22,88%, il Presidente procede all'aggiudicazione provvisoria a favore della suddetta impresa, salva la definitiva aggiudicazione da adottarsi con atto specifico a seguito del completamento dell'iter di adozione del decreto interministeriale Miur di concerto con Mef e Mit che autorizzi le regioni alla stipula dei mutui con oneri a carico dello Stato .

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale, al quale sono allegare in originale tutte le offerte presentate e che letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

PRESIDENTE

E VERBALIZZANTE

F.to Arch. Elisa Tommasini

TESTIMONI

F.to Concetta Colarusso

F.to Giovanna Pellegrino
