



Procedura negoziata per l'affidamento dei “Servizi di manutenzione ordinaria delle opere di mitigazione della vasca di laminazione dei comparti est di Soliera – Area boscata per soliera oltre che zone limitrofe – c.p.v.77310000-6 - servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi conforme al Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare, pubblicato sulla G.U. N°13 del 17 gennaio 2016”. Codice CIG: Z661A19587

VERBALE DI GARA N° 5

Oggi, 1 (uno) Agosto 2016 alle ore 9:00, in seduta privata sulla piattaforma MEPA di acquistiretepa.it, si è riunita la commissione giudicatrice costituita dall’Arch. Alessandro Bettio, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio, con funzioni di Presidente e verbalizzante, da Maria Grazia Garavaldi e Sauro Taddei con funzioni di Commissari, Monica Prandi con funzioni di testimone, tutti dipendenti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio.

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 161 del 3/6/2016 è stata approvata una procedura negoziata mediante Richiesta di Offerta (RdO) effettuata con lo strumento del Mercato Elettronico di acquistiretepa.it all’iniziativa Facility management urbano-verde pubblico per l’affidamento dei “Servizi di manutenzione ordinaria delle opere di mitigazione della vasca di laminazione dei comparti est di Soliera - Area boscata per Soliera oltre che zone limitrofe - c.p.v.77310000-6 - servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi conforme al Decreto del Ministro dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare, pubblicato sulla G.U. N°13 del 17 gennaio 2016” ed è stata approvata la lettera di invito e suoi allegati;
 - tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera-invito e relativi allegati (prot. n° 8291 del 6/6/2016);
 - il termine ultimo per il caricamento delle offerte sulla piattaforma Mepa è stato fissato per il giorno 22/06/2016 alle ore 12:00;
 - la prima seduta pubblica per la verifica della Documentazione Amministrativa si è svolta il giorno 23/6/2016 alle ore 8:30;
 - come si evince dal verbale n. 2 relativo alla seduta pubblica svoltasi in data 29/6/2016 alle ore 9:00 a seguito della verifica della regolarità della documentazione amministrativa sono state ammesse alla procedura negoziata le ditte:
- Agricoop s.a.c.
 - Avola Società Cooperativa
 - Tecnica Verde Snc di Candini Luca & C.
- Ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con proprio atto n. 190 del 29/6/2016, pubblicato presso la sezione “Amministrazione Trasparente” sul sito internet dell'ente, ha determinato le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico-professionali;
 - come si evince dal verbale n. 3 relativo alla seduta riservata svoltasi in data 29/6/2016 alle ore 10:00 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla visualizzazione della “Relazione Illustrativa” relativa all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi ed all'assegnazione dei relativi punteggi, secondo i criteri previsti nella lettera invito-disciplinare di gara:

Agricoop s.a.c.	54,95;
Avola Società Cooperativa	70,00;
Tecnica Verde snc	58,67.



- come si evince dal verbale n. 4 relativo alla seduta pubblica svoltasi in data 4/7/2016 alle ore 9:00 la Commissione Giudicatrice ha proceduto alla visualizzazione dell'“Offerta Economica” presentata dai concorrenti, ha dato atto del punteggio finale complessivo e ha rilevato che l'offerta di Avola Società Cooperativa sia per la componente tecnica sia per quella economica ha ottenuto un punteggio pari o superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nella lettera invito-disciplinare di gara, pertanto, disponendo di procedere all'accertamento dell'anomalia dell'offerta a norma dell'art. 97, comma 4 e seguenti del D.Lgs. 50/2016;
- con nota prot. n. 9905 del 5/7/2016 sono state richieste ad Avola Società Cooperativa spiegazioni relative a:
 - eventuale economia del processo relativo ai servizi prestati;
 - eventuali tecnologie o condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi in oggetto;
 - eventuale originalità dei servizi proposti dall'offerenteal fine di valutare la congruità dell'offerta presentata;
- in data 27/7/2016 alle ore 11:16 Avola Società Cooperativa ha caricato nella sezione “Comunicazioni” di acquistinretepa.it la documentazione richiesta;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Alle ore 9:00 alla presenza della Commissione Giudicatrice si apre la seduta riservata.

Il Presidente procede alla visualizzazione della documentazione presentata dal concorrente Avola Società Cooperativa relativamente all'accertamento dell'anomalia dell'offerta a norma dell'art. 97, comma 4 e seguenti del D.Lgs. 50/2016 che comprende:

- ulteriori precisazioni all'offerta tecnica;
- calcolo delle giustifiche delle voci di prezzo che hanno determinato l'importo economico da noi offerto;
- allegato 1 – tabelle salariali del CCNL di riferimento in vigore;
- allegato 2 – dettaglio costi per oneri di sicurezza aziendali.

Il Presidente rileva che la documentazione prodotta da Avola Società Cooperativa soddisfa le richieste di chiarimenti avanzate dalla Stazione Appaltante e permette di dichiarare la congruità dell'offerta presentata dal concorrente.

La Commissione Giudicatrice propone, pertanto, alla Stazione Appaltante l'aggiudicazione del servizio a favore di Avola Società Cooperativa.

Alle ore 10:00 la Commissione conclude i lavori e dichiara chiusa la seduta riservata.

Si procede, quindi, alla stesura del presente verbale che una volta letto, viene confermato e sottoscritto da tutti i presenti.

Il Presidente e Verbalizzante
F.to Arch. Alessandro Bettio

I Commissari
F.to P.I. Sauro Taddei

F.to P.I. Maria Grazia Garavaldi

I Testimoni
F.to Monica Prandi
