



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

---

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI- ANNO 2013".**

Codice CUP: **J37H13000400004** - Codice CIG: **517688764B**

---

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Importo dei lavori a base di gara: **Euro 173.798,06**  
Importo ribassabile: **Euro 170.823,36**  
Oneri sicurezza: **Euro 2.974,70**

L'anno 2013 (duemilatredici), il giorno 25 (venticinque) del mese di Giugno, alle ore 11:30, nella residenza municipale, in una sala aperta al pubblico, si è riunita la commissione di gara costituita dall'Arch. Elisa Tommasini, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio con funzioni di presidente e verbalizzante, e alla presenza di Barbara Re e Concetta Colarusso, dipendenti dell'Ente presso l'ufficio lavori pubblici, in qualità di testimoni;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n° 56 del 13/06/2013 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria strade comunali - anno 2013 – Interventi sulla viabilità esistente, redatto dall'ufficio tecnico comunale nella persona del geom. Antonio Moreo, di importo complessivo pari ad Euro 215.000,00 (IVA compresa);
- con determinazione del responsabile del settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio n° 119 del 14/06/2013 è stato disposto, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m., di appaltare i lavori, a corpo, con procedura negoziata, previa gara, con aggiudicazione al massimo ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 173.798,06 (di cui Euro 2.974,70 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso), determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m., ed è stata approvata la lettera di invito - disciplinare di gara;
- tutte le modalità di gara sono state previste nella citata lettera-invito (prot. n° 8448 del 14/06/2013);
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo comunale è stato fissato per il giorno **25/06/2013 ore 9:00**;
- il termine per l'apertura delle offerte è stato stabilito nel giorno medesimo alle ore 11:30;
- l'invito è stato esteso alle seguenti 10 imprese:

1. Benassi S.r.l. - Reggio Emilia (RE)
2. Franzoni e Bertolotti S.r.l. - Marmirolo (MN)
3. Fea S.r.l. - Castelfranco Emilia (MO)
4. Mantovani Costruzioni Stradali – Marmirolo (MN)
5. Costruzioni Ital Strade S.r.l. - Migliaro (FE)
6. Franco Lavina Costruzioni S.r.l. - Tambre (BL)
7. Crovetti Dante S.r.l. - Pievepelago (MO)
8. Stradedil S.r.l. - Palagano (MO)



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

---

9. Consorzio Stabile Val Musone – Castelfidardo (AN)
10. Cooperativa Muratori di Soliera Soc. Coop. - Soliera (MO)

delle quali la **Cooperativa Muratori di Soliera Soc. Coop.**, con comunicazione prot. nr 8921 del 21/06/2013, ha ringraziato e declinato l'invito.

TUTTO CIO' PREMESSO

il Presidente, constatata la regolarità della seduta, dichiara aperta la gara e presenta n° 6 plichi sigillati e controfirmati pervenuti nei termini da parte delle ditte di seguito elencate:

1	Franco Lavina Costruzioni S.r.l. - Tambre (BL)	Prot. 8919 del 21/06/2013
2	Mantovani Costruzioni Stradali – Marmirolo (MN)	Prot. 9002 del 25/06/2013
3	Fea S.r.l. - Castelfranco Emilia (MO)	Prot. 9007 del 25/06/2013
4	Costruzioni Ital Strade S.r.l. - Migliaro (FE)	Prot. 9008 del 25/06/2013
5	Benassi S.r.l. - Reggio Emilia (RE)	Prot. 9009 del 25/06/2013
6	Franzoni e Bertolotti S.r.l. - Marmirolo (MN)	Prot. 9010 del 25/06/2013

e ne constata l'integrità e la trasmissione all'Ente come previsto dalla lettera invito alla gara.

Ciò posto dispone l'apertura dei plichi ai soli fini dell'ammissibilità delle imprese concorrenti.

Esamina il contenuto dei plichi secondo l'ordine progressivo su indicato e, accertata la regolarità della documentazione presentata e la completezza delle dichiarazioni rese dalle imprese concorrenti, le ammette tutte alla gara.

Non procede ad effettuare il sorteggio pubblico di un numero di offerenti pari al 10% del totale delle offerte ammesse, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, in quanto tutte le ditte hanno presentato copia conforme dell'Attestazione S.O.A., che dimostra i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, come richiesto dalla lettera-invito/disciplinare di gara e dispone che si proceda direttamente alla fase di apertura delle offerte.

Ciò posto, dispone quindi l'apertura delle buste sigillate contenenti le offerte delle imprese ammesse e le contrassegna ed autentica. I ribassi percentuali proposti dalle concorrenti sono quelli riportati nella seguente tabella:

Franco Lavina Costruzioni S.r.l. - Tambre (BL)	5,00%
Mantovani Costruzioni Stradali – Marmirolo (MN)	14,14%
Fea S.r.l. - Castelfranco Emilia (MO)	12,69%
Costruzioni Ital Strade S.r.l. - Migliaro (FE)	16,667%
Benassi S.r.l. - Reggio Emilia (RE)	9,372%
Franzoni e Bertolotti S.r.l. - Marmirolo (MN)	17,171%



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio  
Servizio Lavori Pubblici

---

Il presidente di gara aggiudica, provvisoriamente e sotto le riserve di legge, l'appalto in oggetto all'impresa "Franzoni e Bertoletti S.r.l." avente sede in 46045 Marmirolo (MN), Via T. Folengo n° 63 - C.F. e P.IVA n° 01297860205, il cui ribasso offerto, pari al 17,171% (diciassette virgola centosettantuno per cento) è risultato il più conveniente.

L'aggiudicazione definitiva avverrà con determinazione del responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio in base ai patti, norme e condizioni del capitolato speciale d'appalto. L'impresa aggiudicataria rimane impegnata a fornire i documenti che saranno richiesti dall'Amministrazione Comunale ed a presentarsi alla stipulazione del contratto nel termine che sarà prefissato dal Comune, previa costituzione della cauzione definitiva e presentazione degli altri documenti obbligatori.

L'aggiudicazione dell'appalto resta subordinata all'accertamento dell'insussistenza delle cause di divieto, decadenza o sospensione dalla partecipazione ai pubblici appalti previsti dalla vigente legislazione.

Alle ore 12:30 il Presidente dichiara concluse le operazioni di gara.

Al presente verbale sono allegate in originale tutte le offerte presentate dalle imprese.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente e Verbalizzante  
Arch. Elisa Tommasini

---

I Testimoni  
Barbara Re

---

Concetta Colarusso

---