



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 223 del 12/08/2021

Registro del Settore
N. 119 del 11/08/2021

Oggetto: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria della copertura e realizzazione nuova linea vita del Centro Civico si Sozzigalli.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che in seguito ad eventi atmosferici avversi e forti raffiche di vento, il manto di copertura in tegole dellacopertura del Centro Civico della Frazione di Sozzigalli presenta alcune problematiche. Le tegole di colmo sono in parte state spostate e quelle sulle due falde sono scivolate verso il basso. Inoltre durante i sopralluoghi si e' constatato che numerose tegole sono rotte e da sostituire, oltre ad alcune scossaline o parti di guaina intorno agli sfiati da ripristinare.

Per sopperire a quanto sopra descritto, al fine di garantire la sicurezza pubblica ed evitare ulteriori danni, risulta necessario eseguire un intervento di manutenzione straordinaria che preveda una ripassatura delle tegole sostituendo quelle rotte non recuperabili, ripristinare il colmo della copertura con nuove tegole, sostituire converse in prossimità delle canne fumarie. Inoltre in seguito alle lavorazioni sopra descritte risulta obbligatoria l'installazione di una linea vita, ad oggi assente, secondo quanto indicato dalla DGR 699/2015.

Considerato l'esiguo valore economico complessivo dell'intervento, si è ritenuto opportuno avviare un percorso di trattativa diretta, finalizzata all'ottenimento di preventivi, con due imprese di comprovata fiducia e qualificazione, in grado di procedere all'esecuzione dei lavori in tempi celeri e ripristinare completamente la funzionalità e la sicurezza dell'edificio prima della prossima stagione invernale;

In seguito a sopralluoghi, definizione di dettagli di intervento e tempistiche di intervento, sono state assunte agli atti le seguenti offerte:

	Offerta Presentata	Ditta	Offerta Euro	Costo Iva Compresa
1	Prot. 11924 del 22.07.2021	Ideal Tetto Srl	17.848,00	21.774,56
2	Prot. 12605 del 05.08.2021	Valenti Lattoneria	16.348,00	19.944,56

Ritenuto opportuno procedere con l'affidamento lavori di manutenzione straordinaria alla copertura e realizzazione nuova linea vita del Centro Civico si Sozzigalli, all'Impresa Valenti Lattoneria Srl con sede in via Newton, 8/A, 46026 Quistello (Mn) C.F. e P.IVA n. 01990650200, la quale si e' resa disponibile ad eseguire la fornitura in oggetto per l'importo di Euro 16.348,00 di cui Euro 13.918,00 per fornitura e posa ed Euro 2.430,00 per oneri sicurezza, oltre IVA 22% pari ad Euro 3.597,56 in **totale Euro 19.944,56; CIG: ZBA32BED9F** .

Dato atto che la spesa prevista di complessivi Euro 19.944,56 (IVA compresa) trova copertura finanziaria al Cap. 3004 - " Manutenzione straordinaria edifici", che presenta sufficiente disponibilità;

Visti:

il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.i;

l'art. 36 c. 2, del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D.L. 16/07/2020 n. 76, ai sensi del quale le stazioni appaltanti provvedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad Euro 150.000,00 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

le Linee guida A.N.A.C. n. 4 "Procedure per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie" approvate con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019;

il Decreto-Legge 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

l'art. 4, co.2 D.Lgs. 165/2001;

l'art.183 co.9 D.Lgs. 267/2000;

il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

Visti:

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 76 del 22/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2021 e relativa nota di aggiornamento;

la Deliberazione del Consiglio comunale n. 78 del 22/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021-2023;

la Deliberazione della Giunta comunale n. 114 del 29/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2021-2023;

l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che:

come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);

il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto cio' premesso, visto e considerato:

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di **affidare** i lavori di manutenzione straordinaria alla copertura e realizzazione nuova linea vita del Centro Civico si Sozzigalli, all'Impresa Valenti Lattoneria Srl con sede in via Newton, 8/A, 46026 Quistello (Mn) C.F. e P.IVA n. 01990650200, la quale si e' resa disponibile ad eseguire la fornitura in oggetto per l'importo di Euro 16.348,00 di cui Euro 13.918,00 per fornitura e posa ed Euro 2.430,00 per oneri sicurezza, oltre IVA 22% pari ad Euro 3.597,56 in totale Euro 19.944,56; **CIG: ZBA32BED9F** .

di impegnare la spesa complessiva di **Euro 19.944,56** (IVA compresa) con imputazione al Capitolo 3004 - "*Manutenzione straordinaria edifici*" del Bilancio 2021, dove si trova la necessaria disponibilità.

di liquidare, dietro presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'art. 28 del vigente regolamento di contabilità', l'importo dovuto all'affidataria dei lavori;

di dare atto che:

l'esecuzione dei lavori è prevista nell'anno 2021, pertanto l'esigibilità della spesa derivante dal presente atto, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL, è per Euro **19.944,56** nell'anno 2021;

il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/2009;

di dare atto che il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Beatrice Preziosi, Responsabile servizio LLPP e Manutenzione;

di definire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che l'Amministrazione intende conseguire è quello di garantire la completa funzionalità e sicurezza degli immobili comunali;
- l'oggetto del contratto è la manutenzione straordinaria della copertura e realizzazione nuova linea vita del Centro Civico si Sozzigalli.
- modalità di affidamento: il presente affidamento avviene eseguendo la procedura prevista dagli articoli 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- la forma del contratto, stipulato "a corpo", sarà quella per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell' art . 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016, ovvero altra forma consentita dalla legislazione vigente;

di dare atto che, ai sensi di quanto previsto dalle Linee Guida A.N.A.C. n. 4 recanti *Procedure per l' affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*;±, come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019, si procederà alla stipulazione del contratto sulla base dell'autodichiarazione resa dall'operatore economico affidatario, ai sensi e per gli effetti del DPR 445/2000 e acquisita agli atti, dando atto che, in caso di successivo accertamento dell'insussistenza dei prescritti requisiti, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell' utilità ricevuta, nonché all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10% (dieci per cento) del valore del contratto;

di informare la ditta affidataria sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con il prestatore del servizio, inseriti nel "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti", approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014 in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali";

di attuare gli adempimenti di pubblicità e prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e gli adempimenti in materia di trasparenza amministrativa, nel rispetto dell'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1 comma 32 della legge n. 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici" - "Affidamenti diretti".

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E
MANUTENZIONE

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

OGGETTO: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria della copertura e realizzazione nuova
linea vita del Centro Civico si Sozzigalli.

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2021	19944.56		3004		0
	Anno	Impegno		Sub	Cassa economale	Siope
	2021	U	531			
	Descrizione			Manutenzione straordinaria edifici		
	Codice Creditore					
	CIG	ZBA32BED9F		CUP		
	Centro di costo			Natura di spesa		
	Note	Affidamento lavori di manutenzione straordinaria della copertura e realizzazione nuova linea vita del Centro Civico si Sozzigalli.				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali,
D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla
determinazione n° 223 DEL 12/08/2021 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 12/08/2021

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Bruno Bertolani**

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Affidamento lavori di manutenzione straordinaria della copertura e realizzazione nuova linea vita del Centro Civico si Sozzigalli.**”, n° 119 del registro di Settore in data 11/08/2021

SALVATORE FALBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 12/08/2021 al giorno 27/08/2021.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.