



Registro Generale N. 000167/2022 del 25/08/2022

DETERMINAZIONE DEL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

OGGETTO: Lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - Realizzazione Uffici - Scuola Garibaldi Est (Cup Master J31E17000170004 - CUP: J32B22000430004) CIG 932110967A. Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
DELL'Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 30/06/2022 si approvava il progetto definitivo-esecutivo(unico livello) e sue integrazioni, relativo ai “**Lavori di Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - stralcio miglioramento funzionale scuola Garibaldi est, realizzazione uffici**”(Cup Master J31E17000170004 – CUP: J32B22000430004), redatto dallo studio SIDEL Ingegneria S.r.l., con sede in Bologna (BO), 40138, Via Larga n° 34/2, p.iva 03408321200, per un importo complessivo di quadro economico di **Euro119.397,73**;
- il progetto è stato verificato ai sensi Art. 26 del D. Lgs 50/2016 - Parte II Titolo II Capo I DPR 207/2010 e ss mm dall'ing. Salvatore Falbo, responsabile del procedimento, in contraddittorio con il progettista incaricato ing. Pietrantonio Russo, mediante verbale Prot.8103 del 23/05/2022;
- il progetto è stato validato circa la conformità del contenuto alla normativa vigente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 26 comma 6 lett. c) del D.Lgs. 50 del 18/04/2016, mediante verbale di validazione a firma dell'ing. Salvatore Falbo, Responsabile unico del procedimento;
- l'importo dei lavori è pari a **Euro 97.096,49** di cui **Euro 95.803,12**per lavori soggetti a ribasso ed **Euro 1.293,37**per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza non ribassabili
- l'importo dei lavori risulta inferiore ad Euro 150.000,00 e, pertanto, le modalità di affidamento dei lavori sono soggette alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con L. n. 108/2021;
- per la selezione dell'operatore economico si è proceduto, tramite “Confronto di preventivi” sulla Piattaforma Me-Pa ConsipSpA, a richiedere n. 5 (cinque) preventivi, con lettera Prot. n. 11071 del 14/07/2022, ad operatori economici presenti nell'Elenco formato a seguito di “*Avviso pubblico di indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici, iscritti al Mepa Iniziativa Lavori Edili-OG1, da invitare alle procedure di importo inferiore a 150.000 Euro per l'affidamento di lavori edili presso immobili comunali*”, di cui al Prot. n. 5614 del 14/04/2022;
- nel rispetto del principio di rotazione, gli operatori selezionati non risultano incaricati di lavorazioni appartenenti allo stesso settore merceologico né risultano tra i soggetti invitati nell'ultimo triennio a procedure per l'affidamento di lavori analoghi;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.



- il termine per la presentazione dei preventivi sul Me-Pa veniva stabilito alle ore 12:00 (dodici) del 27 Luglio 2022;
- si stabiliva di procedere all'aggiudicazione al miglior offerente con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso da applicare all'importo dei lavori, trattandosi di contratto da stipulare a corpo;

Preso atto

– dell'unica offerta acquisita sulla Piattaforma Me-Pa Consip SpA entro il termine del 27/07/2022, identificativo n. 3114250, il cui preventivo corrisponde ad un ribasso percentuale offerto pari al 3% (treper cento), per complessivi **Euro 94.222,40** di cui Euro 92.929,03 per lavori ed Euro 1.293,37 per oneri della sicurezza non ribassabili, formulata dalla ditta AEFPE S.R.L., C.F. e P.I. n° 01506030293, con sede legale in Via ERIDANIA n. 113/C, OCCHIOBELLO (Prov. RO), C.A.P. 45030;

– che, alla luce della suddetta offerta, il quadro economico viene così rideterminato:

	MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO VIA CADUTI DI NASSIRIYA ADEGUAMENTO GARIBALDI EST - REALIZZAZIONE UFFICI	aggiudicazione
Num.Ord.	DESCRIZIONE	Importo
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI		
A	LAVORI	
A1	Importo lavori	
A1.1	OG1 - Opere edili	47 495,74 €
A1.2	OS3 - Impianti idrico-sanitari	7 871,87 €
A1.3	OS28 - Impianti termici e di condizionamento	5 875,25 €
A1.4	OS30 - Impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	31 686,17 €
A1	Totale a corpo euro	92 929,03 €
A2	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	
A2.1	Oneri della sicurezza	815,88 €
A2.2	COVID 19	477,49 €
	Totale a corpo euro	1 293,37 €
A3	Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
	Totale a corpo euro	94 222,40 €
	Sommano euro	94 222,40 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.2	Accantonamento art.113	1 941,93 €
	Sommano euro	1 941,93 €
C	SPESE TECNICHE	
C.1	Spese tecniche progettazione, DL, CSE + cassa 4% (al netto del ribasso di gara) euro	2 796,90 €
C.2	Spese tecniche accatastamento, antincendio, altro + cassa 4% euro	5 252,00 €
C.3	Spese per accatastamento, antincendio, altro euro	800,00 €
C.4	Contributo ANAC	00,00 €
	Sommano euro	8 848,90 €
D	IVA	
D1	Iva su lavori 10% euro	9 422,24 €
D2	Iva su spese tecniche progettazione, DL, CSE 22% euro	615,32 €
D3	Iva su spese tecniche accatastamento, antincendio, altro 22% euro	1 155,44 €
	Sommano euro	11 193,00 €



	TOTALE euro	116 206,23 €
	Economie	3 191,50 €
	TOTALE euro	119 397,73 €

– ai sensi della Delibera della Giunta Comunale n. 71 del 30/06/2022, le economie da ribasso potranno essere utilizzate per maggiori lavorazioni che si rendessero necessarie, nel limite dell'importo posto a base di offerta;

– con determinazione n. 157 del 01/08/2022 a contrarre con contestuale affidamento ed impegno di spesa si autorizzava l'affidamento dei *“Lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya – Realizzazione Uffici – Scuola Garibaldi Est (Cup Master J31E17000170004 – CUP: J32B22000430004)”*, secondo procedura diretta di cui all'art. 36, c. 2 lett. a) del codice dei contratti, come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, modificato dal D.L. 31/05/2021 n. 77, convertito con L. n. 108/2021 e si disponeva di affidare i lavori alla ditta AEFPE S.R.L., C.F. e P.I. n° 01506030293, con sede legale in Via Eridania n. 113/C, Occhiobello (Prov. RO), C.A.P. 45030, per un importo complessivo dei lavori pari a **Euro 94.222,40** (IVA esclusa) di cui Euro 92.929,03 per lavori ed Euro 1.293,37 per oneri della sicurezza non ribassabili, determinati sulla base del preventivo corrispondente ad un ribasso offerto pari al 3% (treper cento), oltre IVA (22%) per Euro 9.422,24 e così per complessivi Euro 103.644,64 (IVA compresa), rideterminando il quadro economico come sopra riportato;

– si dava atto che l'efficacia dell'aggiudicazione sarebbe avvenuta con apposita determinazione a seguito dell'espletamento delle necessarie verifiche, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Considerato che:

- si è proceduto alla verifica dei requisiti della Ditta AEFPE S.R.L., C.F. e P.I. n° 01506030293, così come risulta dal verbale 1, agli atti con Prot. Int. n. 13209 del 24/08/2022, con il quale si attesta che sono stati completati con esito regolare nei confronti della suddetta impresa i controlli sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, dando atto che l'impresa ha dichiarato di non essere soggetta alle disposizioni di cui alla Legge n. 68/1999 in quanto rientra nella fascia occupazionale inferiore a 15 dipendenti, come risulta da attestazione acquisita tramite il portale Veneto Lavoro Ambito di Rovigo;

- nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che l'operato del r.u.p. risulta corretto;

- il presente provvedimento è rilevante ai fini delle norme riguardanti l'Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e che pertanto occorre disporre la pubblicazione nella sezione *“Amministrazione Trasparente”* del sito istituzionale dell'Ente, oltre che all'Albo Pretorio comunale online;

Richiamati i seguenti atti

–Deliberazione del Consiglio Comunale n. 81 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2022 e relativa nota di aggiornamento;

–Deliberazione del Consiglio Comunale n. 83 del 20/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2022-2024;

–Deliberazione della Giunta Comunale n. 130 del 30/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvato il P.E.G 2022-2024;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del



14/06/2019, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;
Visto il D.L. 76/2020 e relativa Legge di conversione n. 120/2020;
Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;
Visto il D.M. 07/03/2018 n. 49;
Visto l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;
Visto l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;
Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;
Visto l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;
Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Considerato che il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati,

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di dichiarare, all'esito delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, autodichiarati in sede di gara dall'Impresa aggiudicataria AEFPE S.R.L., C.F. e P.I. n° 01506030293, come da Verbale 1, di cui al Prot. Int. n. 13209 del 24/08/2022, l'avvenuta efficacia, in conformità all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'aggiudicazione dei *“Lavori di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya – Realizzazione Uffici – Scuola Garibaldi Est (Cup Master J31E17000170004 – CUP: J32B22000430004)”*, disposta con Determinazione n. 157 del 01/08/2022 a favore della suddetta impresa, per un importo complessivo dei lavori pari a Euro 94.222,40 (IVA esclusa) di cui Euro 92.929,03 per lavori ed Euro 1.293,37 per oneri della sicurezza non ribassabili, determinati sulla base del preventivo corrispondente ad un ribasso offerto pari al 3% (treper cento), oltre IVA (22%) per Euro 9.422,24 e così per complessivi **Euro 103.644,64**(IVA compresa);

di dare atto che:

- la spesa complessiva di **Euro 103.644,64** per lavori, oneri di sicurezza e IVA compresi, a favore dell'aggiudicataria, ditta AEFPE S.R.L. (C.F. e P.I. n° 01506030293), trova copertura finanziaria con avanzo vincolato oneri, con imputazione al Cap. 3468 denominato *“Manutenzione Straordinaria Scuole Nassiriya”* del Bilancio 2022, come a seguito specificato:

ESERCIZIO 2022

- per Euro 47.000,00 all'impegno 00236;
- per Euro 56.644,64 all'impegno 00437;

– per il presente appalto il contratto sarà stipulato “a corpo” ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lettera dddd) del D.Lgs. n. 50/2016 e sarà redatto in forma pubblica amministrativa, sottoscritto in modalità elettronica, a firma del Responsabile di Settore, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante (articolo 32, comma 14 del Codice);



–il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **Cup Master J31E17000170004 – CUP: J32B22000430004**;

–il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente, **CIG: 932110967A**;

–il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

di informare la ditta aggiudicataria sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, inseriti nel “Codice di comportamento dei pubblici dipendenti”, approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014, in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione “Amministrazione Trasparente” - “Disposizioni Generali” - “Atti Generali”;

di attuare gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e gli adempimenti in materia di Trasparenza Amministrativa, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi di gara e contratti” - “Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici” - “Affidamenti diretti” e la trasmissione all'ANAC.

IL RESPONSABILE Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio
PREZIOSI BEATRICE