



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 227 del 25/09/2020

Registro del Settore
N. 110 del 25/09/2020

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO
DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO
SCOLASTICO DI VIA CADUTI DI NASSIRIYA -
STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE
SCUOLA SASSI EST - REALIZZAZIONE MENSA -
CUP: J31E17000170004 - CIG: 8369917203 -
DICHIARAZIONE DI EFFICACIA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 02/07/2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo e integrazioni dello “**STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA**” quale primo stralcio attuativo dell'intero intervento relativo all'opera **Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya**, dell'importo complessivo di quadro economico pari ad Euro 734.587,77 (IVA compresa), redatto dallo studio SIDEL Ingegneria spa;
- con Determinazione a contrarre n. 151 del 14/07/2020 del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio si disponeva di assegnare l'appalto dei lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara di **Euro 600.643,63** di cui Euro 578.507,20 per opere soggette a ribasso da compensarsi a misura ed Euro 22.136,43 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre IVA, mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, *lett c-bis*) del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee guida A.N.A.C. n. 4, come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019, in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, espresso con percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- in data 17/06/2020 e fino al 02/07/2020 si procedeva alla pubblicazione dell'Avviso pubblico di indagine di mercato, Prot. 7712 del 17/06/2020, all'Albo Pretorio Online e sul sito internet comunale, sezione Amministrazione Trasparente, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara sopra indicata, attraverso il portale del *Mercato Elettronico di Me-Pa Consip acquistinretepa.it*, prevedendo l'estrazione di n. 25 (venticinque) operatori economici nel caso in cui le candidature pervenute fossero state in numero superiore a 25 (venticinque);
- a seguito del citato Avviso pubblico, in data 10/07/2020 si procedeva ad effettuare il sorteggio in seduta pubblica, mediante il ricorso al programma informatico "Generatore dei numeri casuali" disponibile sul portale della Regione Emilia Romagna, utilizzando il seme giorno(gg)mese(mm)anno(aa)ora(oo)minuto(mm), per individuare le 25 (venticinque) imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto, estratte dall'Elenco formatosi a seguito dell'indagine di mercato sopra richiamata, come da Verbale Prot. Int. n. 9298 del 10/07/2020;
- in data 15/07/2020, con Lettera Invito Prot. 9542 del 15/07/2020, si procedeva all'invito a formulare offerta mediante Richiesta di offerta (RDO) effettuata con lo strumento del *Mercato Elettronico di Me-Pa Consip acquistinretepa.it*, ai n. 25 (venticinque) operatori economici selezionati sulla base dell'indagine di mercato di cui all'Avviso pubblico Prot. 7712/2020, stabilendo quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo e il termine per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 29/07/2020 sul portale Mepa;

Preso atto della comunicazione pervenuta al portale MEPA in data 25/08/2020, prot. int. 11886/2020 nella quale la ditta CO.GE.BOR SRL, comunicava di non poter adempiere alla corretta presentazione della documentazione richiesta nonché all'immediata esecuzione dei lavori;

Considerato che a seguito di procedura di gara, disposta ai sensi dell'art. 36, comma 2, *lett. c-bis*) del D.Lgs. 50/2016, sono stati predisposti i seguenti verbali di gara:

- Verbale n. 01 del 30/07/2020 Prot. Int. n. 10696, nel quale, esaminata la documentazione contenuta nelle Buste telematiche “documentazione

amministrativa” presentate dai n. 9 (nove) concorrenti partecipanti, si accertava la conformità della documentazione prodotta da tutti i concorrenti;

- Verbale n. 02 del 31/07/2020 Prot. Int. n. 10727, con il quale, a seguito dell'apertura delle buste di “offerta economica” delle n. 9 (nove) ditte ammesse, si indicava di procedere, all’attivazione della procedura di verifica del costo del personale, ai sensi dell'art. 95 c.10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei confronti del concorrente primo classificato, CO.GE.BOR SRL, con sede in Via G. Verdi n. 25, c.a.p. 81030 Cesa (CE), C.F. e P.IVA 02910620612;
- Verbale del 25/08/2020, con il quale, a seguito della impossibilità dichiarata della prima ditta classificata, si indicava di procedere, all’attivazione della procedura di verifica del costo del personale, ai sensi dell'art. 95 c.10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei confronti del concorrente secondo classificato, LEO COSTRUZIONI SPA, con sede legale in Via A. Solari n. 12, c.a.p. 20144 Milano (MI), C.F. e P.IVA 03489370753;
- Verbale del 03/09/2020 Prot. Int. n. 12294, nel quale il RUP, esaminata la documentazione presentata dal concorrente LEO COSTRUZIONI SPA, esprimeva parere favorevole sulla verifica del costo della manodopera presentata dal concorrente medesimo;
- Verbale n.03 del 03/09/2020 Prot. Int. n. 12330, nel quale il RUP procedeva all’esclusione dell’offerta prima classificata in virtù della comunicazione acquisita agli atti di cui rif. prot. int. n. 11886 del 25/08/2020 e procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione a favore della ditta seconda classificata LEO COSTRUZIONI SPA, con ribasso percentuale offerto del 26,785% per un importo netto di Euro 423.554,05 a cui si sommano gli oneri della sicurezza (Euro 22.136,43) non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di Euro 445.690,48 (oltre IVA), dichiarando concluse le operazioni di gara;

Vista la determinazione n. 204 del 04/09/2020 relativa all’approvazione della proposta di aggiudicazione relativamente alla gara per l’affidamento dei lavori di realizzazione dell’intervento di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - stralcio miglioramento funzionale scuola Sassi est - realizzazione mensa (CUP J31E17000170004 – CIG: 8369917203)”, all’operatore economico LEO COSTRUZIONI SPA, con sede legale in Via A. Solari n. 12, c.a.p. 20144 Milano (MI), C.F. e P.IVA 03489370753, con ribasso percentuale offerto del 26,785% per un importo netto di Euro 423.554,05 a cui si sommano gli oneri della sicurezza (Euro 22.136,43) non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di Euro 445.690,48 (oltre IVA);

Visto il Verbale di verifica dei requisiti redatto dal RUP, di cui al Prot. Int. n. 13412 del 24/09/2020, con il quale si attesta che sono state completate con esito regolare nei confronti dell’impresa LEO COSTRUZIONI SPA (C.F. e P.IVA 03489370753) le verifiche sul possesso dei prescritti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, mediante il portale *AVCPass* dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, compreso l’accertamento sul rispetto della normativa in materia di disabili e l’iscrizione alla White List che risulta in stato di “rinnovo in corso” e pertanto efficace, nelle more dell’aggiornamento;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che l’operato del RUP risulta corretto;

Considerato che il presente provvedimento è rilevante ai fini delle norme riguardanti l’Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e che pertanto occorre disporre la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente, oltre che all’Albo Pretorio comunale online;

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2020 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 26/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2020/2022;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 11/06/2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2020/2022";

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;

Visto il D.L. 76/2020;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. 07/03/2018 n. 49;

Visto l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Visto l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

Visto l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

Accertato che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;

Considerato che:

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

D E T E R M I N A

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati,

di ritenere le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

di prendere atto della determinazione n. 204 del 04/09/2020 relativa all'approvazione della proposta di aggiudicazione relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - stralcio miglioramento funzionale scuola Sassi est - realizzazione mensa (CUP J31E17000170004 – CIG: 8369917203)", all'operatore economico LEO COSTRUZIONI SPA, con sede legale in Via A. Solari n. 12, c.a.p. 20144 Milano (MI), C.F. e P.IVA 03489370753, con ribasso percentuale offerto del 26,785% per un importo netto di Euro 423.554,05 a cui si sommano gli oneri della sicurezza (Euro 22.136,43) non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di Euro 445.690,48 (oltre IVA);

di dichiarare, in conformità all'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'esito delle verifiche sul possesso dei prescritti requisiti di ordine generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario, come da Verbale redatto dal RUP di cui al Prot. Int. n. 13412 del 24/09/2020, l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di realizzazione dell'intervento di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - stralcio miglioramento funzionale scuola Sassi est - realizzazione mensa (CUP J31E17000170004 – CIG: 8369917203)" alla ditta LEO COSTRUZIONI SPA, C.F. e P.IVA 03489370753, per l'importo sopra indicato;

di dare atto che:

- gli esiti della procedura di gara saranno comunicati all'aggiudicatario e a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. lgs 50/2016 e smi;
- il contratto che sarà stipulato "a corpo", sarà redatto in forma pubblica amministrativa e, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia definitiva, sarà sottoscritto in modalità elettronica, a firma del responsabile di Settore, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante (art. 32, c. 14 del Codice);
- ai sensi della Delibera della Giunta Comunale n. 59 del 18/06/2020, il ribasso di gara potrà essere utilizzato per maggiori lavorazioni che si rendessero necessarie ovvero lavorazioni analoghe a quelle previste nel progetto e che pertanto viene inserito nel quadro economico dell'opera nelle somme a disposizione della stazione appaltante, ad eccezione della quota di ribasso afferente il finanziamento da MUTUI BEI;
- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **CUP: J31E17000170004**
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente, **CIG: 8369917203**;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

di rideterminare, a seguito della presente aggiudicazione, il Quadro Economico approvato con Delibera della Giunta comunale n. 63 del 02/07/2020, come segue:

VOCE	DESCRIZIONE	IMPORTO AGGIUDICATO
A-	LAVORI	
a1)	Importo Lavori (a corpo)	€ 423.554,05
a2)	Sicurezza	€ 22.136,43
	Totale Lavori	€ 445.690,48

B-	SOMME A DISPOSIZIONE	
	Allacciamento Enel 30 kW	€ 2.500,00
	Imprevisti	€ 891,97
	<i>Ribasso di gara (comprensivo di iva)</i>	€ 171.091,95
	Sommano	€ 174.483,92
C-	SPESE TECNICHE	
	Spese Tecniche progettazione e DL + 4% cassa	€ 41.238,57
	Spese tecniche CSE-CRE-Acustica (75%)+4% cassa	
	Spese tecniche Collaudo Statico+4% cassa	€ 5.332,96
	Accantonamento art. 113 D. Lgs 50/2016	€ 12.012,87
	Contributo ANAC	€ 375,00
	Sommano	€ 58.959,40
D-	IVA	
	Iva sui lavori 10%	€ 44.569,05
	Iva su allacciamenti 22%	€ 550,00
	Iva su imprevisti 10%	€ 89,19
	Iva su spese tecniche 22%	€ 9.072,49
	Iva spese tecniche CSE 22%	€ 0,00
	Iva su spese collaudo 22%	€ 1.173,25
	Sommano	€ 55.453,97
MENSA	TOTALE	734.587,77

di dare atto che la spesa di €. 734.587,77 trova copertura per € 37.960,93 al capitolo 3468 e per € 696.626,84 al capitolo 3486 denominati rispettivamente “Spese di progettazione” e “Riqualificazione scuole di Via Nassirya”, dell’esercizio 2020 del PEG 2020-2022;

di rettificare le fonti di finanziamento definite nella determina n. 151/2020 dando atto che l’opera risulta così finanziata:

- per € 440.000,00 con mutuo Cassa Depositi e Prestiti;
- , per € 256.951,24 con finanziamento Mutui Bei (decreto Miur 3/1/2019);
- per € 37.636,53 con mezzi di bilancio.

di dare atto che:

- ai sensi del D.Lgs 118/2011, il cronoprogramma della spesa è il seguente:

Investimento	Spesa complessiva (€)	CRONOPROGRAMMA SPESA			
		ANNO	2020	2021	2022
miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassirya - stralcio	734.587,77	IMPORTO (€)	734.587,77	0	0

miglioramento funzionale scuola Sassi est - realizzazione mensa					
--	--	--	--	--	--

- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D.Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014;
- è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/2009;
- di dare atto che, al fine di consentire una corretta imputazione all'esercizio in corso delle obbligazioni, con successivo provvedimento, in occasione del riaccertamento dei residui, si provvederà alla re imputazione delle somme che non si saranno rese esigibili entro l'esercizio 2020 e che per il tramite del fondo pluriennale vincolato saranno stanziare sull'esercizio 2021;

di confermare, relativamente allo **STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE - REALIZZAZIONE MENSA**, gli impegni assunti con determinazione n. 151/2020 e n. 198/2020 ai capitoli 3486 e 3468 pari a complessivi € **734.587,77** dando atto che in seguito all'aggiudicazione dei lavori, l'impegno n. 269/2020 di € 660.707,99 dovrà essere sub impegnato per € **170.448,46** in quanto il ribasso d'asta dovrà essere mantenuto come **somme a disposizione**;

di liquidare gli importi che saranno dovuti all'impresa aggiudicataria con le modalità di cui all'Articoli 24-25-26 del Capitolato Speciale d'appalto, approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 63 del 02/07/2020;

di informare la ditta aggiudicataria sulle disposizioni concernenti i principi e gli obblighi la cui violazione costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale con l'appaltatore, inseriti nel "Codice di comportamento dei pubblici dipendenti", approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 5 del 23/01/2014, in conformità a quanto disposto dal DPR 16 aprile 2013 n. 62, mediante indicazione dell'indirizzo url del sito comunale ove è pubblicato e reperibile, all'interno della sezione "Amministrazione Trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali";

di attuare gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e gli adempimenti in materia di Trasparenza Amministrativa, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici" - "Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara" e la trasmissione all'ANAC.

L'istruttore
Alice Gorgatti

SETTORE: GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA CADUTI DI NASSIRIYA - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST - REALIZZAZIONE MENSA - CUP: J31E17000170004 - CIG: 8369917203 - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
1	2020	490259.53	3468		0
	Anno	Impegno	Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U 269			
	Descrizione		RIQUALIFICAZIONE SCUOLE DI VIA NASSIRIYA		
	Codice Creditore				
	CIG	8369917203	CUP	J31E17000170004	
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA CADUTI DI NASSIRIYA - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST - REALIZZAZIONE MENSA - CUP: J31E17000170004 - CIG: 8369917203 - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA			

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
2	2020	170448.46	3468		0
	Anno	Impegno	Sub	Cassa economale	Siope
	2020	U 269	2		
	Descrizione		RIQUALIFICAZIONE SCUOLE DI VIA NASSIRIYA		
	Codice Creditore				
	CIG	8369917203	CUP	J31E17000170004	
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note	LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA CADUTI DI NASSIRIYA - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST - REALIZZAZIONE MENSA - CUP: J31E17000170004 - CIG: 8369917203 - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA			

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 227 DEL 25/09/2020 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 25/09/2020

**Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA CADUTI DI NASSIRIYA - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST - REALIZZAZIONE MENSA - CUP: J31E17000170004 - CIG: 8369917203 - DICHIARAZIONE DI EFFICACIA**”, n° 110 del registro di Settore in data 25/09/2020

SALVATORE FALBO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 25/09/2020 al giorno 10/10/2020.

Si attesta, ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82, che la presente copia analogica è conforme al documento informatico originale in tutte le sue componenti.