



COMUNE DI SOLIERA
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE
GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Determinazione dirigenziale

Registro Generale
N. 262 del 13/10/2017

Registro del Settore
N. 119 del 11/10/2017

Oggetto: **Affidamento dell'incarico di aggiornamento catastale di un'area limitrofa alla rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa. CUP: J31B14000020004 CIG: Z4212E5F2B**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

Richiamate:

- la delibera di Giunta comunale n. 76 del 10/09/2015 con la quale è stato approvato il progetto preliminare-definitivo-esecutivo dei "Lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa", redatto dall'Ing. Fabio Ferrini, con studio professionale in Modena, di importo complessivo pari ad **Euro 345.000,00** IVA compresa;
- la propria determinazione n. 324 del 03/12/2015 con la quale, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 163/2006, è stato disposto di appaltare i lavori con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di specifico bando, preceduta da gara informale di gara, conformemente al combinato disposto di cui agli articoli 57 comma 6 e 122 c. 7 del D.Lgs n° 163/2006, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso determinato ai sensi dell'art. 82 co. 2 lett. b) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m., essendo il contratto da stipulare a corpo, per l'importo a base di gara di **Euro 256.717,46** di cui Euro 243.688,17 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 13.029,29 per oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la propria determinazione n. 105 del 11/4/2016 di aggiudicazione definitiva all'impresa Falcomer S.r.l., avente sede legale in San Donà di Piave (VE) - 30027 – Via Carozzani n. 14 - C.F. e P.IVA n. 02882720275, per l'importo di Euro 209.171,46 (dicansi Euro duecentonovamila centosettantuno virgola quarantasei centesimi) di cui Euro 196.142,17 per lavori ed Euro 13.029,46 per oneri relativi alla sicurezza non ribassabili, oltre ad IVA al 10%, pari ad Euro 20.917,15 e così per complessivi Euro 230.088,61 (IVA compresa);
- la Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 03/11/2016 che approvava la perizia suppletiva e di variante in corso d'opera, redatta dall'Ing. Ferrini ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. 163/2006, relativa all'intervento "Lavori di realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa", per l'importo di Euro 10.087,42 oltre IVA 10% pari a Euro 1.008,74 in totale Euro 11.096,16
- la Determinazione n. 363 del 23/12/2017 che affidava le opere suppletive di cui alla variante in corso d'opera all'impresa Falcomer S.r.l.

Vista la relazione tecnica di seguito riportata:

Con l'occasione dell'ultimazione dei lavori di realizzazione della rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa, oltre a quanto già oggetto dell'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza, conferito all'ing. Fabio Ferrini, comprendente anche gli aspetti catastali relativamente al frazionamento delle nuove aree occupate dalla rotatoria, si vuole cogliere l'occasione per sistemare, sempre dal punto di vista catastale, anche un'area limitrofa in cui risultano presenti in mappa ancora dei fabbricati oramai demoliti da tempo.

A tale fine, per analogia della pratica catastale e per completamento dell'area di intervento, è stato chiesto un preventivo di spesa all'ing. Ferrini, con studio in Modena,

Via Canaletto Centro n. 476/a, cap 41122, che è stato acquisito al ns. protocollo con n. 4111 in data 24/03/2017.

Tale preventivo, che descrive nel dettaglio gli iter tecnici necessari allo scopo di sistemare la cartografia catastale della zona limitrofa alla nuova rotatoria, indica un importo di spesa pari ad euro 1.600,00 più oneri previdenziali (4%) pari a euro 64,00 ed IVA (22%) pari a euro 366,08, per un totale complessivo pari ad euro 2.030,08.

Pertanto, ritenuto congruo il prezzo offerto, si propone di aggiudicare l'incarico di aggiornamento catastale sopra descritto, all'ing. Ferrini, per una spesa di € 2.030,08 IVA e oneri compresi, attingendo dal quadro economico dei lavori della rotatoria, ove trovasi la necessaria disponibilità.

Il codice CIG è il seguente: **Z4212E5F2B**

Inoltre, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere impegnata una somma pari al 2% dell'importo di affidamento, quindi di euro 32,00, da ripartire a norma del nuovo regolamento degli incentivi per funzioni tecniche, ancora in corso di redazione.

Soliera, 31 agosto 2017

IL TECNICO
geom. Antonio Moreo

Ritenuto di procedere all'affidamento dell'incarico di aggiornamento catastale di un'area limitrofa alla rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa in cui risultano presenti in mappa ancora dei fabbricati oramai demoliti da tempo all'Ing. Fabio Ferrini, con studio professionale in via Canaletto Centro n° 476/A, 41122 Modena (MO), P.IVA n° 02507130363;

Verificati gli adempimenti e le modalità in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e ss mm ed ii ad oggetto "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";

Richiamato l'art. 192 del D.Lgs n° 267/2000 e s.m.i., ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Vista la L. 190/2012 e il D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, ai sensi dei quali le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;

Dato atto che la spesa derivante dal presente atto trova copertura finanziaria all'interno del quadro economico del progetto, così come modificato con Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 03/11/2016, nelle somme a disposizione risultanti dalle economie

realizzate con il ribasso di gara;

Visto il D.Lgs. n° 163/2006 e ss. mm. ed ii.;

Visto il Dlgs n. 50/2016 ed in particolare l'art. 216 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;

Visto il D.P.R. N° 207/2010

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasferita nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto l'art. 4, co. 2 D.Lgs. 165/2001;

Vista la L. 190/2012 e ss. mm. ed ii.;

Visto il D.Lgs. 33/2013 e ss. mm. ed ii.;

Visto l'art.183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 42, co. 6, 7, 8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 23 del Regolamento comunale di contabilità;

Ritenuto di far sottoscrivere al professionista il presente atto, che ha valore contrattuale, per accettazione;

Considerato che:

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione spiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

D E T E R M I N A

di ritenere le premesse parte integrante della presente determinazione;

di affidare l'incarico di aggiornamento catastale di un'area limitrofa alla rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa in cui risultano presenti in mappa ancora dei fabbricati oramai demoliti da tempo all'Ing. Fabio Ferrini, con studio professionale in via Canaletto Centro n° 476/A, 41122 Modena (MO), P.IVA n° 02507130363, che ha proposto,

di quantificare l'importo dell'incarico in Euro 1.600,00 più oneri previdenziali (4%) pari a euro 64,00 ed IVA (22%) pari a euro 366,08, per un totale complessivo pari ad euro 2.030,08;

di impegnare in via definitiva le spese previste dal presente atto

- euro 2.030,08 a favore dell'Ing. Fabio Ferrini per l'incarico in oggetto;

- Euro 32,00, pari al 2% dell'importo dell'affidamento per incentivi per funzioni tecniche a seguito dell'entrata in vigore del Nuovo Codice degli Appalti ed in particolare all'art. 113 dello stesso, integrando l'impegno 296/2017;
nel Quadro Economico di progetto pari ad **Euro 345.000,00** approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 76 del 10/09/2015 e modificato con Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 03/11/2016, con imputazione al **Cap. 3471/6** "Realizzazione rotatoria in via Corte-via Gambisa" utilizzando le somme a disposizione risultanti dalle economie realizzate con il ribasso di gara,

di liquidare l'importo relativo ai compensi di cui all'art. 92 comma 5 del D.Lgs. 163/2006, ai sensi dello specifico Regolamento comunale;

di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, quanto segue:

- il fine che l'Amministrazione comunale intende conseguire è sistemare, dal punto di vista catastale, un'area limitrofa alla rotatoria posta tra la via Corte e la via Gambisa in cui risultano presenti in mappa ancora dei fabbricati oramai demoliti da tempo;
- l'oggetto del contratto è l'aggiornamento della cartografia catastale della zona limitrofa alla nuova rotatoria;
- la forma del contratto sarà la presente determinazione sottoscritta per accettazione dal professionista in modalità elettronica e la stipula avverrà mediante trasmissione dell'atto medesimo tramite posta elettronica certificata, secondo l'uso del commercio, a norma dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;
- il tempo utile per ultimare l'incarico in oggetto è fissato in giorni 60 (SESSANTA) naturali consecutivi decorrenti dalla data di comunicazione del presente affidamento ;
- l'affidatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa sia ritenuta grave;
- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n° 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n° 136 del 13/08/2010;
- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

di dare atto che:

- il quadro economico dei lavori approvato con Del. G.C. n. 76 del 10/09/2015 e modificato con Delibera n. 107 del 3/11/2016, sarà aggiornato successivamente in sede di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.
- lo svolgimento dell'incarico è previsto nell'anno 2017 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL, è per Euro 2.030,08 nell'anno 2017;
- è stata verificata, di concerto con il responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2

della L. 102/09;

- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **CUP: J31B14000020004** e il codice identificativo gara attribuito dall'ANAC è il seguente, **CIG: Z4212E5F2B**;

- si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n° 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, come modificato dal D.Lgs. 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n° 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC;

- responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90, è l'Arch. Alessandro Bettio.

L'Istruttore
Monica Prandi

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: Affidamento dell'incarico di aggiornamento catastale di un'area limitrofa alla rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa. CUP: J31B14000020004 CIG: Z4212E5F2B

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
1	2017	2030.08	3471		6
	Anno	Impegno	Sub	Cassa economale	Siope
	U	298	1		
	Descrizione		Realizzazione rotatoria in via Corte-via Gambisa		
	Codice Creditore				
	CIG	Z4212E5F2B	CUP	J31B14000020004	
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note				

N	Esercizio	Importo	Capitolo		Articolo
2	2017	32	3471		6
	Anno	Impegno	Sub	Cassa economale	Siope
	2017	U 298	2		
	Descrizione		Realizzazione rotatoria in via Corte-via Gambisa		
	Codice Creditore				
	CIG		CUP	J31B14000020004	
	Centro di costo		Natura di spesa		
	Note				

Note del Responsabile del Settore Ragioneria:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 262 DEL 13/10/2017 (REGISTRO GENERALE).

Soliera, 13/10/2017

Il Responsabile del Settore Ragioneria
Simona Loschi

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Affidamento dell'incarico di aggiornamento catastale di un'area limitrofa alla rotatoria all'intersezione tra via Corte e via Gambisa. CUP: J31B1400020004 CIG: Z4212E5F2B** ”, n° 119 del registro di Settore in data 11/10/2017

ALESSANDRO BETTIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .