

N°. 87 del  
26/09/2019



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

## ATTI DELLA GIUNTA COMUNALE

**Oggett** Erogazione contributi per la rimozione di materiali contenenti  
**o:** amianto presso immobili e fabbricati ad uso residenziale, produttivo (sole pertinenze), commerciale, agricolo e relative pertinenze all'interno del territorio del Comune di Soliera, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di cui alla D.C.C. n. 31/2016. Modifica dei criteri per l'ammissibilità dei contributi per l'anno 2019 e seguenti.

L'anno 2019 il giorno 26 del mese di Settembre alle ore 16:30, e successivamente, nella Sala delle proprie sedute presso il Palazzo Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Sono intervenuti:

N.	COGNOME E NOME	PRESENTE
1	SOLOMITA ROBERTO SINDACO	P
2	ZAMBELLI CRISTINA ASSESSORE	P
3	SELMI ANDREA ASSESSORE	P
4	GRAZIA MADDALENA ASSESSORE	P
5	BARACCHI MARCO ASSESSORE	P
6	MAZZONI KATIA ASSESSORE	P

Partecipa all'adunanza Vienna Marcella Rocchi in qualità di Segretario Generale.

Essendo gli invitati in numero legale, si procede a quanto segue.

## **Proposta di Deliberazione della GIUNTA COMUNALE**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO propone alla Giunta del Comune l'approvazione della seguente deliberazione:

Oggetto: Erogazione contributi per la rimozione di materiali contenenti amianto presso immobili e fabbricati ad uso residenziale, produttivo (sole pertinenze), commerciale, agricolo e relative pertinenze all'interno del territorio del Comune di Soliera, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento di cui alla D.C.C. n. 31/2016. Modifica dei criteri per l'ammissibilità dei contributi per l'anno 2019 e seguenti.

**Premesso che** con Delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 22/03/2016 è stato approvato il "REGOLAMENTO COMUNALE PER LA CONCESSIONE DI INCENTIVI PER LA RIMOZIONE E LO SMALTIMENTO DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO PRESSO IMMOBILI E FABBRICATI AD USO RESIDENZIALE, PRODUTTIVO (pertinenze), COMMERCIALE, AGRICOLO E RELATIVE PERTINENZE ALL'INTERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SOLIERA stabilendo di:

- dare priorità, nella definizione del sistema incentivante suddetto, alla rimozione dei manufatti in matrice compatta presenti nell'edilizia residenziale fra questi, a quelli sottoposti ad agenti atmosferici, meccanici o di altra natura che ne favoriscono l'usura, determinando un incremento del rischio di esposizione della popolazione a fibre aereodisperse (es. coperture e tamponamenti di fabbricati, tettoie, canne fumarie, ecc.); dare inoltre priorità agli edifici ubicati entro un raggio di 150 metri da edifici utilizzati da utenza sensibile, quali asili, scuole, parchi gioco, strutture di accoglienza socio-assistenziali, ospedali, impianti sportivi;
- promuovere incentivi anche di natura amministrativa introducendo semplificazioni ed esenzioni nelle procedure e nelle istanze correlate alle opere di rimozione e sostituzione delle coperture e tamponamenti dei fabbricati costituiti in materiale contenente amianto in matrice compatta; in particolare esenzione dei diritti di segreteria in materia edilizia-urbanistica, approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 5 del 26/01/2012, ed esenzione dal pagamento del canone di cui al Regolamento Comunale per le occupazioni di spazi ed aree pubbliche approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 28/04/2011;
- promuovere anche forme di autosmaltimento di modeste quantità di amianto, incentivando anche l'acquisto di appositi kit;
- escludere dal contributo: gli immobili posseduti da imprese, a

- titolo di proprietà o altro diritto reale, ad eccezione delle pertinenze, gli immobili privi di legittimazione urbanistico-edilizia, gli oneri sostenuti per la progettazione dell'intervento e per il suo accantieramento, per l'acquisto dei materiali sostitutivi e per loro messa in opera, i soggetti che al momento della pubblicazione del futuro bando abbiano già realizzato gli interventi di rimozione e smaltimento di materiali contenenti amianto;
- prevedere, sulla base delle disponibilità annuali ed in sede di formazione di bilancio preventivo, una specifica disponibilità finanziaria da utilizzare per la concessione di contributi a fondo perduto atti al raggiungimento degli scopi, dando mandato alla Giunta di stabilire annualmente con apposito atto, il contributo riconosciuto per ogni singolo intervento di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto in matrice compatta;
  - pubblicare, per l'assegnazione del contributo economico un apposito bando pubblico nel quale dovranno essere specificati, in conformità alle norme contenute nel Regolamento, i termini e le modalità di presentazione delle relative domande le quali verranno esaminate a cura del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio al fine di verificare la corretta rispondenza dei requisiti previsti nel regolamento e nel bando, con la formulazione di una graduatoria;

**Considerato:**

1. che il predetto Regolamento, all'art.3, prevede che la Giunta, sulla scorta degli esiti dei bandi espletati per l'erogazione degli incentivi, ha la facoltà di inserire o escludere alcune categorie di immobili con apposito atto;
2. che con propria deliberazione n.26 del 7.3.19 stabiliva di estendere la possibilità di accedere al contributo anche ai proprietari di immobili ad uso non abitativo identificabili attraverso le categorie catastali C1\_C2\_C3;
3. che il Servizio Ambiente ha esaminato le domande pervenute entro il termine stabilito del 31.8.19 al fine di formare la graduatoria, evidenziando che su 11 domande pervenute, 3 richiedenti hanno presentato domanda per immobili catastalmente in parte ammessi al contributo ed in parte non ammessi nello specifico le categorie C6 e C7, e un richiedente ha presentato domanda per un immobile non ammesso di categoria D1;
4. che gli immobili C6 e C7 (rimesse e autorimesse e tettoie chiuse o aperte) per i quali sono pervenute le richieste, sono porzioni di fabbricati che interessano una limitata percentuale di coperture rispetto alla copertura totale degli edifici nel loro complesso e

- sono categorie catastali che per la loro natura possono essere incluse all'accesso al contributo in analogia alle categorie C1, C2, e C3;
5. che l'eventuale inclusione delle tre domande afferenti alle categorie C6 e C7 di cui al punto precedente non comprometterebbe l'accesso al contributo agli altri richiedenti, in quanto, anche includendole, lo stanziamento di €.19.500,00 non sarebbe superato;
  6. che l'immobile D1 (opificio) per il quale è stata presentata domanda, pur essendo di dimensioni esigue e non potendo, allo stato normativo attuale, accedere ad altre forme di contributo per la rimozione della copertura in amianto, non riveste natura che lo possa assimilare alle categorie sopra citate, essendo un opificio produttivo espressamente non ammesso sia dal Regolamento di cui alla D.C.C. n. 31/2016 che dal bando del 15/03/2019, e la sua inclusione comprometterebbe l'egual diritto di accedere al contributo a coloro i quali, consapevoli di non poter essere inclusi nelle graduatoria, non hanno presentato domanda;
  7. che tuttavia nello spirito di agevolare quanto più possibile la rimozione delle coperture in amianto, anche per gli immobili D1, limitatamente a quelli che per la loro natura non possano accedere ad altre forme di contributo per la rimozione della copertura in amianto, sia da prevederne l'inclusione dal prossimo 2020, previa modifica del Bando ed adeguata informazione ai possibili richiedenti;

**Ritenuto** dunque necessario ridefinire anche per le annualità successive quali tra le diverse categorie d'intervento possano essere ammesse al finanziamento del contributo;

**Atteso** che lo spirito del regolamento e l'intenzione dell'Amministrazione è quello di bonificare il numero massimo di coperture in amianto, fonte potenziale di pericolo per la salute pubblica;

Tutto ciò premesso e considerato;

**Visto:**

l'art. 42 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Legge 27/3/92 n. 257;

D.M. 6/9/94;

D.M. 20/8/99 ;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016;

DGR Emilia Romagna n. 1529 del 27/4/1993

DGR Emilia Romagna n. 497 del 11/12/1996

lo Statuto Comunale;

**Visto che** sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio ed in ordine alla regolarità contabile del Responsabile del Settore Finanze e Risorse, ai sensi dell'articolo 49, comma 1. del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Con voti favorevoli ed unanimi, espressi nelle forme di legge;

**PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE**  
**DI DELIBERARE QUANTO SEGUE**

**DI RITENERE** le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**DI DARE MANDATO** al Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio affinché provveda ad approvare la graduatoria 2019, includendo le domande presentate per gli immobili catastalmente identificati alle categorie C6, C7 ed escludendo l'immobile D1 ;

**DI STABILIRE CHE**, per i motivi espressi in premessa che qui s'intendono integralmente trascritti:

1) le categorie d'intervento ammesse al finanziamento del contributo nell'anno 2019, sono così ridefinite:

immobili e fabbricati ad uso residenziale, produttivo (pertinenza), commerciale, agricolo e relative pertinenze ed immobili identificabili attraverso le categorie catastali C1, C2, C3, C6, C7;

2) le categorie d'intervento ammesse al finanziamento del contributo dall'anno 2020, nello spirito di bonificare il numero massimo di coperture in amianto, fonte potenziale di pericolo per la salute pubblica, includeranno anche i possessori d'immobili catastalmente identificati D1, limitatamente a quelli che per la loro natura non possano accedere ad altre forme di contributo per la rimozione della copertura in amianto;

**DI STABILIRE INOLTRE** che la ridefinizione delle categorie d'immobili ammissibili all'erogazione del contributo per la rimozione di materiali contenenti amianto, come definito nel precedente paragrafo, dovrà essere recepita anche dai futuri bandi pubblici annuali;

**DI DARE ATTO CHE** si assolve agli obblighi previsti dall'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente"

**PROPONE INOLTRE ALLA GIUNTA COMUNALE**

**DI DICHIARARE**, con separata votazione unanime, l'immediata eseguibilità del presente atto, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n°267/2000, al fine di permettere di pubblicare entro breve la graduatoria.

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\AMBIENTE\_ VERDE PUBBLICO\SPORTELLO AMIANTO\Sportello Amianto\INCENTIVI 2019\Delibera Giunta Incentivi modifica ammessi anno 2019\_rev01.rtf

## Visto di regolarità tecnica

---

**Oggetto: Erogazione contributi per la rimozione di materiali contenenti amianto presso immobili e fabbricati ad uso residenziale, produttivo (sole pertinenze), commerciale, agricolo e relative pertinenze all interno del territorio del Comune di Soliera, ai sensi dell art. 4 del Regolamento di cui alla D.C.C. n. 31/2016. Modifica dei criteri per l'ammissibilità dei contributi per l anno 2019 e seguenti.**

Il Responsabile **BETTIO ALESSANDRO**, visto l'art 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, esprime parere **FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto. n° 91 del 19/09/2019.

Note:

*Soliera, 25/09/2019*

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .

Il Messo Comunale

---

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3 del d.lgs. 267/00

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000