



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 158 del 25/06/2021**

Registro del Settore

N. 83 del 21/06/2021

**Oggetto:   Lavori di messa a norma degli impianti dello  
Stadio Stefanini - presa d'atto delle risultanze  
del Certificato di Regolare Esecuzione e  
approvazione della contabilità finale**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 76 del 22/12/2020 “Approvazione Documento Unico di Programmazione 2021 e relativa nota di aggiornamento” con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione anno 2021 e relativa nota di aggiornamento, nonché le successive variazioni;

**Vista** la deliberazione di C.C. n. 78 del 22/12/2020 “APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2021-2023” con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023, nonché le successive variazioni;

**Vista** la deliberazione della G.C. n. 144 del 29/12/2020 con la quale è stato approvato il P.E.G. 2021/2023, nonché le successive variazioni;

**Premesso che:**

- con Delibera della Giunta Comunale n. 101 del 17/10/2019 si approvava il progetto preliminare-definitivo-esecutivo (unico livello) dei Lavori relativi alla **manutenzione straordinaria e messa a norma degli impianti allo Stadio Stefanini, per l'importo di Quadro Economico di Euro 15.843,59 (CUP J39H19000400004)**”, redatto dall'Ing. Sergio Violetta socio della società IS Ingegneria e servizi srls, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Reggio Emilia al n. 878/A,

- con Delibera della Giunta Comunale n. 105 del 14/11/2019 si approvava la rimodulazione del Quadro Economico da Euro 15.843,59 a Euro 15.442,44 (CUP J39H19000400004)”;

- con Determina a contrarre n. 375 del 27/12/2019 si dava avvio al procedimento per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a); inoltre si approvava la modifica al contratto con la IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S, prevedendo un'integrazione alle prestazioni professionali già affidate con quelle relative alla direzione lavori relativa ai lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini; per un importo complessivo di Euro 1.144,88 (Codice CIG: Z3C270E9B0), oltre ad Euro 12,60 ad integrazione, a seguito di mero errore di calcolo e così per un totale di Euro 1.157,48 (iva e oneri previdenziali compresi); dando atto che l'importo contrattuale ammontava a seguito delle modifiche a netti Euro 8.320,49 oltre oneri previdenziali e iva per un totale di Euro 10.557,04;

- con Determinazione n. 318 del 25/11/2020, veniva affidato l'appalto dei Lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma degli impianti allo Stadio Stefanini, (CUP: J39H19000400004 CIG: ZBD2E39079) alla ditta IPS IMPIANTI SRL con sede in via Nenni, n.61 Mantova, P. IVA 02251330201, alle condizioni di cui al preventivo acquisito agli atti con Prot. n. 15472/2020, che prevede una spesa di Euro 7.360,98 oltre IVA 22% pari ad Euro 1.619,42 in totale Euro 8.980,40 corrispondenti al ribasso offerto del 5,97% (cinque/97) sull'importo a base di gara soggetto a sconto;

- con Determinazione a contrarre n. 370 del 24/12/2020, si dava atto che la spesa relativa ai lavori aggiuntivi di adeguamento dell'impianto elettrico dello Stadio

Stefanini al fine di presentare la pratica SCIA ai sensi dell'art. 2 comma 7 DPR 151/2011 e DM 2 agosto 2012, ammontava a Euro 12.472,73;

- in data 28/12/2020 veniva stipulato il relativo Contratto d'appalto;

- in procinto dell'inizio lavori si riscontrava la necessità di eseguire modifiche e aggiunte alle lavorazioni di adeguamento dell'impianto termico ed elettrico ai fini di presentare SCIA art. 2 comma 7 DPR 151/2011 e DM 2 agosto 2012;

-con Determina n. 62 del 13/03/2021 si affidavano le opere aggiuntive di cui alla perizia di variante prot.n. 3774 del 04/03/2021, relative ai Lavori di "messa a norma degli impianti allo stadio Stefanini", alla ditta IPS IMPIANTI SRL con sede in via Nenni, n.61 Mantova, P. IVA 02251330201, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 50/2016 per l'importo di Euro 6.054,47 oltre 22% iva di Euro 1.331,98 per un totale di Euro 7.386,45 agli stessi patti e condizioni del contratto principale (CUP J39H19000370004 – CIG ZBD2E39079),

-con Determina n. 62 del 13/03/2021 si approvava una maggiore spesa per competenze tecniche di progettazione e direzione lavori pari a Euro 1.090,36 (al netto del ribasso d'asta) oltre oneri di legge (4%) e IVA (22%) pari ad Euro 293,09 per totali Euro 1.383,45 a favore di IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S;

- in data 22/03/2021 venivano consegnati i lavori in oggetto, comprese le opere aggiuntive previste nella perizia di variante, fissando il termine ultimo dei lavori al 31/03/2021.

- i lavori non hanno subito sospensioni;

-l'ultimazione avveniva in data 31/03/2021 e pertanto in tempo utile, come da certificato di ultimazione dei lavori agli atti con rif. prot. n. 5797/2021 del 10/04/2021;

-il Direttore dei lavori, Ing. Sergio Violetta, redigeva il conto finale e il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori eseguiti dall'impresa IPS IMPIANTI SRL relativi ai lavori di messa a norma degli impianti allo stadio Stefanini, emesso in data 21-04-2021 e inviato con prot. 6551/2021 del 22/04/2021, attestando che i lavori risultano regolarmente eseguiti dall'impresa appaltatrice, per un importo complessivo di Euro 13.415,45 (diconsi euro Tredicimilaquattrocentoquindici/45) oltre iva al 22%, pari ad euro 2.951,40, per complessivi Euro 16.366,85;

**Verificato** che le somme impegnate per la Progettazione e Direzione lavori e ancora da liquidare allo studio IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S con sede in Modena (MO), 41122, Via Malavolti n.° 43, p.iva 03805910365 sono le seguenti:

- **Euro 1.144,87** comprensivi di oneri di legge 4% ed iva 22%, per direzione lavori relativa ai lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini, dell'impegno di spesa n. 343/2019 assunto al cap. 3486 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti con le Determinazioni n. 204 del 16/07/2019 e n. 252 del 06/09/2019 a rettifica –

Determinazione 375 del 27/12/2019;

- Euro **1.383,45** comprensivi di oneri di legge 4% ed iva 22%, per la presentazione della perizia di variante relativa ai lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini e integrazione, all'impegno 702.2/2020 sul capitolo 3004/2 assunto con Determina 62 del 13/03/2021;

totale Euro **2.528,32** comprensivi di oneri di legge 4% ed iva 22%;

**Visto** l'esito positivo delle verifiche condotte presso gli istituti previdenziali ed assicurativi in ordine alla regolarità contributiva;

**Effettuata** la revisione contabile degli atti, ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 05/10/2010 n° 207;

**Dato atto** che:

- il quadro economico risulta non variato rispetto quello da ultimo allegato alla Determinazione nr. 62 del 13/03/2021 di affidamento dei lavori aggiuntivi, come da tabella allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- è stata presentata garanzia fidejussoria prevista dall'art.103 comma 6 del D.Lgs 50/2016
- occorre a tal fine svincolare la polizza fideiussoria presentata a garanzia dei lavori;
- devono essere liquidati a favore della ditta IPS IMPIANTI S.R.L, a seguito di presentazione della relativa fattura, il seguente importo di € **16.366,85** così come di seguito suddiviso:

**Euro 7.386,45** per i Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini;

**Euro 8.980,40** per i Lavori aggiuntivi di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini;

- devono essere liquidati a favore dello studio IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S con sede in Modena (MO), 41122, Via Malavolti n.° 43, p.iva 03805910365, a seguito di presentazione della relativa fattura, l'importo di € **2.528,32** comprensivi di oneri di legge 4% ed iva 22%;
- deve essere liquidata la somma incentivante presunta pari a Euro **156,57**;
- l'Ufficio Ragioneria potrà svincolare i seguenti importi:
  - a) la somma per imprevisti e accantonamenti, di Euro **244,00** per i Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini;
  - b) la somma derivante da economia di gara di Euro **570,16**;

Visto il D. Lgs n. 50 del 18/04/2016;  
Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e  
trasfusa nel D.P.R.  
Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;  
Visto il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in  
particolare l'art.23 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti  
amministrativi";  
Visto l'art. 42, co.6, 7, 8 dello Statuto Comunale;  
Visto l'art. 25 c.5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato che:**

- come disposto dall'art. 183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Quanto sopra ritenuto e premesso

**D E T E R M I N A**

**Di ritenere** le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo;

**Di prendere atto** delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione, emesse dal Direttore dei Lavori Ing. Sergio Violetta e riguardanti i Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini e integrazione; eseguiti dall'impresa "**IPS IMPIANTI S.R.L**", avente sede legale via Nenni, n.61 Mantova, P. IVA 02251330201;

**Di approvare** la contabilità finale allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**Di assestare** il quadro economico finale dell'opera come nella tabella di seguito riportata

<b>QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA A NORMA IMPIANTO STADIO STEFANINI</b>					
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI:</b>	<b>Importo a base di gara</b>	<b>importo post gara</b>	<b>importo variante 1</b>	<b>Importo fine lavori</b>
A.1. 1	Messa a norma impianti elettrici e termici cap. 3406	€ 7.828,33	€ <b>7.360,98</b>	€ 7.360,98	€ 7.360,98
	<i>totale A.1 - Importo dei lavori</i>	€ <b>7.828,33</b>	€ <b>7.360,98</b>	€ <b>7.360,98</b>	€ 7.360,98
A.1. 2	Opere di variante n.1			€ 6.054,47	€ 6.054,47
	<i>totale A.1 - Importo dei lavori</i>			€	€

				<b>6.054,47</b>	6.054,47
	<b>totale somme capo A</b>			<b>€ 13.415,45</b>	<b>€ 13.415,45</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B.1	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.2	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.3	imprevisti e accantonamenti cap. 3406	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00
B.4	Incentivo cap. 3406	€ 156,57	€ 156,57	€ 156,57	€ 156,57
B.5	Spese tecniche relative a: rilievo geometrico e del degrado, indagini sui materiali con carotaggi e pacometro; progettazione preliminare-definitiva-esecutiva cap. 3486	€ 3.395,00	€ 3.395,00	€ 3.395,00	€ 3.395,00
B.6	direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione, emissione certificato regolare esecuzione cap. 3486	€ 902,33	€ 902,33	€ 902,33	€ 902,33
B.7	Spese tecniche variante cap. 3486	€ 30,63	€ 30,63	€ 30,63	€ 30,63
B.8	Spese tecniche variante n.l			€ 1.090,36	€ 1.090,36
	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.684,53</b>	<b>€ 4.684,53</b>	<b>€ 5.774,89</b>	<b>€ 5.774,89</b>
<b>C</b>	<b>CALCOLO IVA</b>				
C.1	IVA SU A 1.1 (22%) cap. 3406	€ 1.722,23	€ 1.619,42	€ 1.619,42	€ 1.619,42
C.1.1	IVA SU A 1.2 (22%) cap. 3004/21			€ 1.331,98	€ 1.331,98
C.2	IVA SU B.3 (22%) cap. 3406	€ 44,00	€ 44,00	€ 44,00	€ 44,00
C.4	IVA E CASSA SU B.5 (4%+22%) cap. 3486	€ 912,58	€ 912,58	€ 912,58	€ 912,58
C.5	IVA E CASSA SU B.7 (4%+22%) cap. 3486	€ 8,23	€ 8,23	€ 8,23	€ 8,23
C.6	IVA E CASSA SU B.6 (4%+22%) cap. 3486	€ 242,55	€ 242,55	€ 242,55	€ 242,55
	IVA su B.8 (4%+22%)		€ 0,00	€ 293,09	€ 293,09
	<i>totale iva</i>	<b>€ 2.929,59</b>	<b>€ 2.826,77</b>	<b>€ 4.451,84</b>	<b>€ 4.451,84</b>
	<i>Economie dovute al ribasso d'asta</i>		<b>€ 570,16</b>	<b>€ 570,16</b>	<b>€ 570,16</b>
	<b><u>TOTALE INTERVENTO</u></b>	<b>€ 15.442,44</b>	<b>€ 15.442,44</b>	<b>€ 24.212,34</b>	<b>€ 24.212,34</b>

**Di precisare che, ai sensi dell'art. 102 co. 3 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, il**

certificato di regolare esecuzione dei lavori, ha carattere provvisorio e diverrà definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione, a seguito di adozione di atto formale di approvazione o, tacitamente, decorsi due anni e due mesi dalla data medesima;

**Di dare atto** che il pagamento del saldo non costituisce accettazione dell'opera e che pertanto l'appaltatore è responsabile di eventuali difformità o vizi dei lavori, che si dovessero manifestare fino all'avvenuta definitività del certificato di regolare esecuzione, ai sensi ai sensi dell'art. 102 commi 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016;

**Di stabilire** che copia della presente determinazione sia notificata all'appaltatore, ai sensi del comma 2 dell'art. 234 del D.P.R. 05/10/2010 n° 207;

**Di dare atto che** devono essere liquidati a favore della ditta **IPS IMPIANTI S.R.L.**, a seguito di presentazione della relativa fattura, l'importo di **€ 16.366,85** così suddiviso:

- **Euro 8.980,40** sull'impegno 677.001/2019 al cap. 3406 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" del Bilancio 2021 ;
- **Euro 7.386,45** sull'impegno 702.001/2020 al cap. 3004/2 "Manutenzione straordinaria Edifici" del Bilancio 2021 ;

**Di dare atto che** devono essere liquidati a favore dello studio IS INGEGNERIA E SERVIZI S.R.L.S con sede in Modena (MO), 41122, Via Malavolti n.° 43, p.iva 03805910365, a seguito di presentazione della relativa fattura, l'importo di **€ 2.528,32** così suddiviso:

- **Euro 1.383,45** sull'impegno 702.002/2020 al cap. 3004/2 "Manutenzione straordinaria Edifici" del Bilancio 2021 ;
- **Euro 1.144,87** sull'impegno 343/2019 al cap. 3486 "Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti" del Bilancio 2021 ;

**Di dare atto** che deve essere mantenuta la somma incentivante presunta per le funzioni tecniche dei dipendenti, pari ad **Euro 156,57**; importo calcolato in base al Regolamento per l'individuazione dei criteri di distribuzione del fondo incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 113 del Dlgs 18 aprile 2016 n. 50, sottoscritto in data 12/11/2020 e approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 106/2020;

**Di richiedere** al Responsabile del Settore Finanza e Risorse lo svincolo delle economie maturate per un importo pari ad **Euro 244,00** sull'impegno 677.003/2019 del capitolo 3406 e la somma derivante da economia di gara di **Euro 570,17** sull'impegno 677.001/2019 del capitolo 3406;

**Di dare atto** che si provvederà agli adempimenti per dare adeguata pubblicità dell'avvenuta adozione del presente atto nonché dei resoconti della gestione finanziaria del contratto al termine della sua esecuzione, ai sensi, per gli effetti e con le modalità previste dal Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", come modificato dal D.Lgs 97/2016, nonché dalla L. 6/11/2012, n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica

amministrazione”, disponendo la pubblicazione sul sito web istituzionale e la trasmissione all'ANAC;



**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA  
FINANZIARIA**

OGGETTO: Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini - presa d'atto delle  
risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e approvazione della contabilità finale

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
1	2021	8980.4		3406		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	677	1		
	<b>Descrizione</b>			Manutenzione straordinaria impianti sportivi		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>			<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini - presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e approvazione della contabilità finale				

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
2	2021	7386.45		3004		2
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2020	U	702	1		
	<b>Descrizione</b>			Manutenzione straordinaria edifici		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>			<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini - presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e approvazione della contabilità finale				

N	Esercizio	Importo		Capitolo		Articolo
3	2021	1383.45		3004		2
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2020	U	702	2		
	<b>Descrizione</b>			Manutenzione straordinaria edifici		

<b>Codice Creditore</b>			
<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	
<b>Centro di costo</b>		<b>Natura di spesa</b>	
<b>Note</b>	Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini - presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e approvazione della contabilità finale		

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
4	2021	1144.87		3486		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economica</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	343			
	<b>Descrizione</b>			Incarichi professionali		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>			<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini - presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e approvazione della contabilità finale				

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
5	2021	156.57		3406		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economica</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	677	2		
	<b>Descrizione</b>			Manutenzione impianti sportivi		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>			<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>	Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini - presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e approvazione della contabilità finale				

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 158 DEL 25/06/2021 (REGISTRO GENERALE).

*Soliera, 25/06/2021*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**Lavori di messa a norma degli impianti dello Stadio Stefanini - presa d'atto delle risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e approvazione della contabilità finale**”, n° 83 del registro di Settore in data 21/06/2021

**SALVATORE FALBO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 28/06/2021 al giorno 13/07/2021.