



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO AMMINISTRATIVO**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 128 del 16/05/2017**

Registro del Settore  
N. 55 del 13/05/2017

**Oggetto:** **Affidamento del servizio di manutenzione e gestione degli impianti fotovoltaici presenti sugli edifici di proprietà del Comune di Soliera per gli anni 2017-2019. CIG Z791D6FB71. Aggiudicazione definitiva**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO

### Premesso che

- sono presenti sugli edifici di proprietà del Comune di Soliera i seguenti impianti fotovoltaici:
  1. ISOLA ECOLOGICA “MERCATINO DEL RIUTILIZZO”
  2. SCUOLA MATERNA “BIXIO” (Edificio in diritto di superficie all’Unione delle Terre d’Argine)
  3. SCUOLA ELEMENTARE “GARIBALDI” (Edificio Scolastico Temporaneo)
  4. SCUOLA MEDIA “SASSI” (Edificio Scolastico Temporaneo)
  5. SCUOLA ELEMENTARE “BATTISTI” (Edificio Scolastico Temporaneo)
  6. SCUOLA ELEMENTARE “BATTISTI” - AMPLIAMENTO (Edificio Scolastico Temporaneo)
  7. PALESTRA “I CENTO PASSI” (Edificio Scolastico Temporaneo)
  8. CIMITERO DI SOLIERA

la cui potenza di picco complessiva è pari a 119,30 kWp;

- le attività necessarie alla corretta gestione degli impianti fotovoltaici sono molteplici e si possono sintetizzare in attività di tipo amministrativo e di tipo tecnico;

- la maggior parte degli impianti sono attivi a partire dall’anno 2013 circa e si riscontra la necessità di garantire una maggiore uniformità di manutenzione ordinaria e gestione degli impianti stessi, che è stata effettuata fino ad oggi dal personale in forza al Servizio Operativo Esterno, nonché – per la parte amministrativa – dal personale del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione;

- **è intenzione dell'amministrazione** affidare un contratto di manutenzione omnicomprensivo, che preveda cioè tutte le attività ordinarie e straordinarie, compreso il costo dei pezzi di ricambio di corrente usura (minuterie, morsettiere, bulloni, ecc), ed eccezion fatta per i lavori straordinari di completa sostituzione,

- **con Determina n. 59 del 24/2/2017 si è provveduto a dare avvio alla selezione comparativa di offerte tramite la piattaforma MEPA per l'affidamento del servizio di manutenzione omnicomprensivo degli impianti fotovoltaici presenti sugli edifici di proprietà del Comune di Soliera per gli anni 2017-2019 (Codice CIG: Z791D6FB71), con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 13.300,00, di cui Euro 300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per ogni annualità, e pertanto per complessivi Euro 39.900,00 oltre Iva 22%, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. N. 50/2016, ed stata approvata la lettera di invito e suoi allegati;**

- tutte le modalità di affidamento sono state previste nella citata lettera-invito e relativi allegati (prot. n. 3370 del 9/3/2017);

- **il termine ultimo per la presentazione delle offerte sulla piattaforma MEPA di [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) è stato fissato per il giorno 24/3/2017 alle ore 9:00;**

- **l'invito è stato esteso alle seguenti imprese:**

- 1) A.T.V.I. P.IVA: 01711180362
- 2) ASSISTEC SRL UNIPERSONALE P.IVA: 02759940360
- 3) B.F.C. S.R.L. P.IVA: 01105840357
- 4) COETEC P.IVA: 02562480356
- 5) CPL CONCORDIA SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA: 00154950364
- 6) ELECTRIC WORLD S.R.L. P.IVA: 01514780350
- 7) ENERGYPIE P.IVA: 01752050383
- 8) EXIM GROUP SRL P.IVA: 02563330352
- 9) G-TEK SRL P.IVA: 01105840357
- 10) GLOBAL GEST SRL P.IVA: 01105840357
- 11) GSE IMPIANTI DI LORETO FRANCESCO P.IVA: 02420810356
- 12) IDROLUX IMPIANTI P.IVA: 02252920364
- 13) NEW SYSTEM 2001 P.IVA: 01931770356
- 14) NUOVA CIM S.R.L. P.IVA: 02829020367

- 15) OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC P.IVA: 02552600369  
 16) PRO ENERGY GROUP SNC P.IVA: 03176800369  
 17) REGGIO SYSTEM S.R.L. P.IVA: 02721920359  
 18) RIESCO S.R.L. P.IVA: 07796781214  
 19) S.E. IMPIANTI ELETTRICI CIVILI E INDUSTRIALI P.IVA: 03084080369  
 20) TORREGGIANI & C. S.P.A. P.IVA: 00267150357

- sul sito [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it) nei termini previsti sono state caricate offerte da parte delle seguenti ditte:

- 1) ASSISTEC SRL UNIPERSONALE P.IVA: 02759940360 il 24/03/2017 08:49:20  
 2) B.F.C. S.R.L. P.IVA: 01105840357 il 23/03/2017 12:53:33  
 3) ELECTRIC WORLD S.R.L. P.IVA: 01514780350 il 23/03/2017 17:04:21  
 4) IDROLUX IMPIANTI P.IVA: 02252920364 il 23/03/2017 16:10:43  
 5) NEW SYSTEM 2001 P.IVA: 01931770356 il 23/03/2017 12:03:06  
 6) OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC P.IVA: 02552600369 il 24/03/2017 00:40:00  
 7) PRO ENERGY GROUP SNC P.IVA: 03176800369 il 24/03/2017 08:20:50  
 8) RIESCO S.R.L. P.IVA: 07796781214 il 23/03/2017 17:56:56

- la seduta di gara per la verifica della regolarità dei documenti e la completezza delle dichiarazioni rese dalle imprese concorrenti si è svolta nel giorno 24/3/2017 alle ore 9:30;

- Come si evince dal verbale di gara n. 1, depositato agli atti del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio la Commissione ha rilevato che le dichiarazioni sostitutive presentate dai concorrenti:

- 1) ASSISTEC SRL UNIPERSONALE  
 2) B.F.C. S.R.L.  
 3) ELECTRIC WORLD S.R.L.  
 4) IDROLUX IMPIANTI  
 5) NEW SYSTEM 2001  
 6) OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC  
 7) PRO ENERGY GROUP SNC  
 8) RIESCO S.R.L.

risultavano compilate in tutte le loro parti e le suddette imprese sono state dichiarate ammesse a partecipare alla gara;

- nella medesima seduta si è proceduto alla valutazione delle Offerte Economiche di seguito riportate:

1) ASSISTEC SRL UNIPERSONALE	37.000,00 Euro
2) B.F.C. S.R.L.	29.925,00 Euro
3) ELECTRIC WORLD S.R.L.	31.020,00 Euro
4) IDROLUX IMPIANTI	31.464,30 Euro
5) NEW SYSTEM 2001	28.158,00 Euro
6) OBBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC	34.812,75 Euro
7) PRO ENERGY GROUP SNC	35.400,00 Euro
8) RIESCO S.R.L.	31.900,00 Euro

alla quale è seguita la redazione automatica della classifica da parte della piattaforma elettronica [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it):

1) NEW SYSTEM 2001	28.158,00 Euro
2) B.F.C. S.R.L.	29.925,00 Euro
3) ELECTRIC WORLD S.R.L.	31.020,00 Euro
4) IDROLUX IMPIANTI	31.464,30 Euro
<b>5) RIESCO S.R.L.</b>	<b>31.900,00 Euro</b>

6) OBIETTIVO LUCE DI UCCELLARI STEFANO E GALLI FABIO SNC	34.812,75 Euro
7) PRO ENERGY GROUP SNC	35.400,00 Euro
<b>8) ASSISTEC SRL UNIPERSONALE</b>	<b>37.000,00 Euro</b>

- a conclusione delle operazioni di gara, il RUP ha disposto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa New System 2001 con sede in via Romagnoli 14, 42046 Reggio (RE), che ha presentato un'offerta pari ad Euro 28.158,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.

**Ritenuto** necessario procedere all'approvazione delle risultanze di gara e all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore di New System 2001 per Euro 28.158,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, alle condizioni riportate nella lettera invito approvata con Determina n. 59 del 24/2/2017;

**Tenuto conto che** la presente previsione di spesa trova copertura per complessivi Euro 34.352,76 al Capitolo 1577 - Spese per gestione impianti fotovoltaici del Bilancio pluriennale 2017-2019 e precisamente:

- per Euro 11.450,92 a carico del Bilancio 2017 impegno n. 241/2017;
  - per Euro 11.450,92 a carico del Bilancio pluriennale 2017-2019 impegno n. 44/2018
  - per Euro 11.450,92 a carico del Bilancio pluriennale 2017-2019 impegno n. 9/2019
- ove trovasi la necessaria disponibilità;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n- 136 e ss mm ed ii, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Tenuto conto** che l'impresa ha dichiarato la propria regolarità contributiva e l'insussistenza nei propri confronti dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, al momento dell'iscrizione alla piattaforma MEPA;

**Dato atto** che sono state completate le verifiche per l'accertamento dei requisiti generali autocertificati in sede di gara e al momento dell'iscrizione al MEPA relativamente all'aggiudicatario;

**Rilevato che** la ditta **New System 2001** dovrà provvedere a presentare allo scrivente ufficio, ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del Codice dei contratti, una garanzia definitiva, a scelta dell'operatore economico sotto forma di cauzione o fideiussione, pari ad euro 16.047,78, salvo i casi di riduzione previsti dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

**Dato atto** che, ai sensi della L. 190/2012 e del D.Lgs. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016, le informazioni relative alle procedure per l'affidamento di opere e lavori pubblici, sussidi, servizi e forniture sono soggetti alla pubblicità su rete internet;

**Dato atto** che alla copertura della spesa si farà fronte con mezzi di bilancio;

**Visto** il bilancio di previsione approvato con Del. C.C. n. 109 del 20/12/2016 e il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2017-2019 approvato con Del. C.C. n. 107 del 20/12/2016;

**Vista** la deliberazione di G.C. n. 140 del 29/12/2016 di approvazione del P.E.G. per l'anno 2017 con il quale sono state assegnate ai responsabili di settore le relative risorse finanziarie;

Visto il Dlgs n. 50/2016;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. N° 50/2016;

Visto l'art.4, co.2 D.lgs. 165/2001;  
Visto l'art.183 co.9 D.lgs. 267/2000;  
Visto il D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art.23 "obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";  
Visto l'art.42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;  
Visto l'art.23 del Regolamento di contabilit;

**Considerato che:**

- come disposto dall'art.183, co. 7 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la presente determinazione dispiega la propria efficacia dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile territoriale del Settore Finanziario, con l'esclusione di qualsiasi altra forma di verifica di legittimità degli atti (Circolare n. 1/97 del Ministero dell'Interno);
- il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

**D E T E R M I N A**

DI APPROVARE, per i motivi esposti in premessa e qui richiamati, le risultanze della procedura esperita il 24 marzo 2017 per l'**affidamento del servizio di manutenzione omnicomprendivo degli impianti fotovoltaici presenti sugli edifici di proprietà del Comune di Soliera per gli anni 2017-2019 (Codice CIG: Z791D6FB71), con aggiudicazione all'impresa New System 2001 con sede in via Romagnoli 14, 42046 Reggiolo (RE), C.F. LRTGNN77E01B990N e P.IVA 01931770356, che ha offerto il prezzo di Euro 28.158,00, di cui Euro 900,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% per Euro 6.194,76 e così per complessivi Euro 34.352,76.**

**DI DARE ATTO** che:

- il presente affidamento risulta immediatamente efficace in quanto sono state completate le verifiche per l'accertamento del possesso dei requisiti generali autocertificati in sede di gara e al momento dell'iscrizione al MEPA;
- la forma del contratto è quella della stipula mediante la piattaforma MEPA di [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it);
- il termine di esecuzione è stabilito in 1095 (milleottocentoventicinque) giorni naturali e consecutivi e precisamente dal giorno 01/01/2017 al giorno 31/12/2019 compresi;
- le penali sono stabilite all'art. 6 del Capitolato d'Appalto (*Allegato B* alla Lettera Invito);
- i pagamenti saranno previsti a cadenza trimestrale, previo visto sulle fatture apposto dai tecnici del servizio Opere Pubbliche e Manutenzione, a fronte della produzione dei documenti previsti all'art. 11 del Capitolato d'Appalto (*Allegato B* alla Lettera Invito);
- tutti i pagamenti, saranno effettuati previa verifica della regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice mediante il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC). Qualora tale documento attesti l'irregolarità contributiva nei confronti dell'appaltatore e/o delle eventuali imprese subappaltatrici l'amministrazione appaltante sospenderà i pagamenti allora dovuti a tempo indeterminato, fino a quando non sarà regolarizzata la posizione contributiva, senza che l'appaltatore possa eccepire il ritardo dei pagamenti medesimi.
- l'amministrazione avrà facoltà di rescindere l'affidamento ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 50/2016;
- l'impresa aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità, previsti dall'art. 3 della legge n. 136 del 13/08/2010 e successive modifiche, dei movimenti finanziari relativi all'appalto. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge n. 136 del 13/08/2010;

- il servizio è finanziato con mezzi di bilancio;
- per quanto non disposto dal presente atto si richiamano le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia;

**DI STABILIRE** che la ditta **New System 2001** dovrà provvedere a presentare allo scrivente ufficio, ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del Codice dei contratti, una garanzia definitiva a scelta dell'operatore economico sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 40,22% (quaranta virgola ventidue) dell'importo contrattuale e così per euro 16.047,78, salvo i casi di riduzione previsti dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

**DI RENDERE DEFINITIVI gli impegni di spesa:**

- n. 241/2017 con imputazione al Capitolo 1577 Spese per gestione impianti fotovoltaici del Bilancio 2017 per Euro 11.450,92 a favore dell'impresa aggiudicataria dei lavori;
- n. 44/2018 con imputazione al Capitolo 1577 Spese per gestione impianti fotovoltaici del Bilancio pluriennale 2017-2019 per Euro 11.450,92 a favore dell'impresa aggiudicataria dei lavori;
- n. 9/2019 con imputazione al Capitolo 1577 Spese per gestione impianti fotovoltaici del Bilancio pluriennale 2017-2019 per Euro 11.450,92 a favore dell'impresa aggiudicataria dei lavori;

**DI DARE ATTO CHE:**

- in attesa dell'approvazione di un regolamento Comunale relativo agli incentivi per funzioni tecniche a seguito dell'entrata in vigore del Nuovo Codice degli Appalti ed in particolare all'art. 113 dello stesso, la somma di Euro 798,00, pari al 2% dell'importo a base di gara, potrà essere imputata al Capitolo 1814/1 Compenso incentivante per progettazione interna opere pubbliche del Bilancio 2017;
- lo svolgimento del servizio è previsto negli anni 2017, 2018 e 2019 e pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 del TUEL, è:
  - per Euro 11.450,92 nell'anno 2017;
  - per Euro 11.450,92 nell'anno 2018;
  - per Euro 11.450,92 nell'anno 2019;
- il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74 del D. Lgs. 118/2011 e dal D.Lgs. 126/2014
- è stata verificata, di concerto con il Responsabile del Settore Finanze e Risorse, la compatibilità del programma dei pagamenti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 co. 2 della L. 102/09;
- il codice CIG assegnato al presente servizio è **Z791D6FB71**.

**DI LIQUIDARE**, dietro presentazione di regolare fattura, ai sensi dell'art. 42 del vigente regolamento di contabilità, gli importi dovuti a **New System 2001** affidataria del Servizio;

**DI DARE ATTO** che responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio Arch. Alessandro Bettio.

**DI DARE ATTO, INOLTRE:**

·che l'aggiudicatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti a rispettare, in quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti dal codice di comportamento dei pubblici dipendenti approvato, ai sensi del DPR n° 62 del 16/04/2013, con Deliberazione di G.C. n° 5 del 23/01/2014 e pubblicato sul sito internet comunale, sezione Amministrazione trasparente, Disposizioni generali, atti generali. La violazione dei suddetti obblighi comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora, in ragione della natura o della reiterazione della violazione, la stessa

sia ritenuta grave;

·che si assolve agli obblighi previsti dal D.Lgs. n.33/2013 come modificato dal D.Lgs. n.97/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente";

L'istruttore

Monica Prandi

X:\Dati\Soliera\Patrimonio\SERVIZI\Impianti fotovoltaici\2017 - 2019 - manutenzione\Det.manutenzione FV 2017-2019.rtf

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione e gestione degli impianti fotovoltaici presenti sugli edifici di proprietà del Comune di Soliera per gli anni 2017-2019. CIG Z791D6FB71. Aggiudicazione definitiva

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
1	2017	11450.92		1577		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U	241			
	<b>Descrizione</b>			Spese per gestione impianti fotovoltaici		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z791D6FB71		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
2	2018	11450.92		1577		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2018	U	44			
	<b>Descrizione</b>			Spese per gestione impianti fotovoltaici		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z791D6FB71		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
3	2019	11450.92		1577		0
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2019	U	9			
	<b>Descrizione</b>			Spese per gestione impianti fotovoltaici		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>	Z791D6FB71		<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

<b>N</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Importo</b>		<b>Capitolo</b>		<b>Articolo</b>
4	2017	798		1814		1
	<b>Anno</b>	<b>Impegno</b>		<b>Sub</b>	<b>Cassa economale</b>	<b>Siope</b>
	2017	U	391			
	<b>Descrizione</b>			Compenso incentivante per progettazione interna opere pubbliche		
	<b>Codice Creditore</b>					
	<b>CIG</b>			<b>CUP</b>		
	<b>Centro di costo</b>			<b>Natura di spesa</b>		
	<b>Note</b>					

**Note del Responsabile del Settore Ragioneria:**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione n° 128 DEL 16/05/2017 (REGISTRO GENERALE).

*Soliera, 16/05/2017*

**Il Responsabile del Settore Ragioneria  
Simona Loschi**

Il Responsabile di Settore ALESSANDRO BETTIO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “ **Affidamento del servizio di manutenzione e gestione degli impianti fotovoltaici presenti sugli edifici di proprietà del Comune di Soliera per gli anni 2017-2019. CIG Z791D6FB71. Aggiudicazione definitiva** ”, n° 55 del registro di Settore in data 13/05/2017

**ALESSANDRO BETTIO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno al giorno .