



COMUNE DI SOLIERA  
PROVINCIA DI MODENA

SETTORE  
**GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**  
---  
**SERVIZIO OPERE PUBBLICHE E MANUTENZIONE**

## **Determinazione dirigenziale**

**Registro Generale**  
**N. 204 del 04/09/2020**

Registro del Settore  
N. 101 del 04/09/2020

**Oggetto:      LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO  
DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO  
SCOLASTICO DI VIA CADUTI DI NASSIRIYA -  
STRALCIO      MIGLIORAMENTO      FUNZIONALE  
SCUOLA SASSI EST - REALIZZAZIONE MENSA -  
CUP: J31E17000170004      -      CIG: 8369917203-  
APPROVAZIONE                      PROPOSTA                      DI  
AGGIUDICAZIONE**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

### **Premesso che:**

- con Delibera di Giunta Comunale n. 63 del 02/07/2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo e integrazioni dello “**STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST, REALIZZAZIONE MENSA**” quale primo stralcio attuativo dell'intero intervento relativo all'opera **Miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya**, dell'importo complessivo di quadro economico pari ad Euro 734.587,77 (IVA compresa), redatto dallo studio SIDEL Ingegneria spa;
- con Determinazione a contrarre n. 151 del 14/07/2020 del Responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio si disponeva di assegnare l'appalto dei lavori in oggetto per un importo complessivo a base di gara di **Euro 600.643,63** di cui Euro 578.507,20 per opere soggette a ribasso da compensarsi a misura ed Euro 22.136,43 per oneri della sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, oltre IVA, mediante procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, *lett c-bis*) del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee guida A.N.A.C. n. 4, come aggiornate con delibera del Consiglio A.N.A.C. n. 636 del 10/07/2019, in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, espresso con percentuale di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- in data 17/06/2020 e fino al 02/07/2020 si procedeva alla pubblicazione dell'Avviso pubblico di indagine di mercato, Prot. 7712 del 17/06/2020, all'Albo Pretorio Online e sul sito internet comunale, sezione Amministrazione Trasparente, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di gara sopra indicata, attraverso il portale del *Mercato Elettronico di Me-Pa Consip acquistinretepa.it*, prevedendo l'estrazione di n. 25 (venticinque) operatori economici nel caso in cui le candidature pervenute fossero state in numero superiore a 25 (venticinque);
- a seguito del citato Avviso pubblico, in data 10/07/2020 si procedeva ad effettuare il sorteggio in seduta pubblica, mediante il ricorso al programma informatico "Generatore dei numeri casuali" disponibile sul portale della Regione Emilia Romagna, utilizzando il seme giorno(gg)mese(mm)anno(aa)ora(oo)minuto(mm), per individuare le 25 (venticinque) imprese da invitare alla procedura di gara in oggetto, estratte dall'Elenco formatosi a seguito dell'indagine di mercato sopra richiamata, come da Verbale Prot. Int. n. 9298 del 10/07/2020;
- in data 15/07/2020, con Lettera Invito Prot. 9542 del 15/07/2020, si procedeva all'invito a formulare offerta mediante Richiesta di offerta (RDO) effettuata con lo strumento del *Mercato Elettronico di Me-Pa Consip acquistinretepa.it*, ai n. 25 (venticinque) operatori economici selezionati sulla base dell'indagine di mercato di cui all'Avviso pubblico Prot. 7712/2020, stabilendo quale criterio di aggiudicazione, il criterio del minor prezzo e il termine per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 29/07/2020 sul portale Mepa;

**Preso atto** della comunicazione pervenuta al portale MEPA in data 25/08/2020, prot. int. 11886/2020 nella quale la ditta CO.GE.BOR SRL, comunicava di non poter adempiere alla corretta presentazione della documentazione richiesta nonché all'immediata esecuzione dei lavori;

**Considerato** che a seguito di procedura di gara, disposta ai sensi dell'art. 36, comma 2, *lett. c-bis*) del D.Lgs. 50/2016, sono stati predisposti i seguenti verbali di gara:

- Verbale n. 01 del 30/07/2020 Prot. Int. n. 10696, nel quale, esaminata la documentazione contenuta nelle Buste telematiche “documentazione

amministrativa” presentate dai n. 9 (nove) concorrenti partecipanti, si accertava la conformità della documentazione prodotta da tutti i concorrenti;

- Verbale n. 02 del 31/07/2020 Prot. Int. n. 10727, con il quale, a seguito dell'apertura delle buste di “offerta economica” delle n. 9 (nove) ditte ammesse, si indicava di procedere, all’attivazione della procedura di verifica del costo del personale, ai sensi dell'art. 95 c.10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei confronti del concorrente primo classificato, CO.GE.BOR SRL, con sede in Via G. Verdi n. 25, c.a.p. 81030 Cesa (CE), C.F. e P.IVA 02910620612;
- Verbale del 25/08/2020, con il quale, a seguito della impossibilità dichiarata della prima ditta classificata, si indicava di procedere, all’attivazione della procedura di verifica del costo del personale, ai sensi dell'art. 95 c.10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei confronti del concorrente secondo classificato, LEO COSTRUZIONI SPA, con sede legale in Via A. Solari n. 12, c.a.p. 20144 Milano (MI), C.F. e P.IVA 03489370753;
- Verbale del 03/09/2020 Prot. Int. n. 12294, nel quale il RUP, esaminata la documentazione presentata dal concorrente LEO COSTRUZIONI SPA, esprimeva parere favorevole sulla verifica del costo della manodopera presentata dal concorrente medesimo;
- Verbale n.03 del 03/09/2020 Prot. Int. n. 12330, nel quale il RUP procedeva all’esclusione dell’offerta prima classificata in virtù della comunicazione acquisita agli atti di cui rif. prot. int. n. 11886 del 25/08/2020 e procedeva a formulare la proposta di aggiudicazione a favore della ditta seconda classificata LEO COSTRUZIONI SPA, con ribasso percentuale offerto del 26,785% per un importo netto di Euro 423.554,05 a cui si sommano gli oneri della sicurezza (Euro 22.136,43) non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di Euro 445.690,48 (oltre IVA), dichiarando concluse le operazioni di gara;

**Considerato** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere e che l’operato del RUP risulta corretto;

**Ritenuto** pertanto di procedere, ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 31, comma 5 e all’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 all’approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulato nel Verbale n. 03 del 03/09/2020 Prot. Int. n. 12330;

**Considerato** che il presente provvedimento è rilevante ai fini delle norme riguardanti l’Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. 33/2013 e che pertanto occorre disporre la pubblicazione nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell’Ente, oltre che all’Albo Pretorio comunale online;

**Richiamati** i seguenti atti:

- Deliberazione del Consiglio comunale n. 17 del 24/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) anno 2020 e relativa nota di aggiornamento;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 18 del 24/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- Deliberazione della Giunta comunale n. 30 del 26/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2020/2022;
- Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 11/06/2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto "Variazione al bilancio di previsione 2020/2022";

Visto il D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal DL n. 32 del 18/04/2019 e relativa

Legge di conversione n. 55 del 14/06/2019, con particolare riferimento agli articoli già citati in precedenza;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5/10/2010, per la parte non abrogata e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il Decreto del Ministero dei LL.PP. n. 145/2000, per la parte non abrogata e trasfusa nel D.P.R. 207/2010 e nei limiti di compatibilità con il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. 07/03/2018 n. 49;

Visto l'art. 4 co.2 e 17 del D.Lgs. 165/2001 inerente alle funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Visto l'art. 183 co. 9 D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 come modificato dal D.Lgs. n. 97 del 25/05/2016 ed in particolare l'art. 23 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi;

Visto l'art. 42 , co. 6,7,8 dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 25 comma 5 del Regolamento di contabilità;

**Considerato** che il provvedimento contiene ogni altro elemento essenziale del procedimento richiesto dalle vigenti disposizioni in materia;

Tutto ciò premesso e considerato

## **D E T E R M I N A**

per i motivi esposti in premessa e qui richiamati,

**di ritenere** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

**di procedere**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 31, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'approvazione della proposta di aggiudicazione così come formulata nel Verbale del 03/09/2020 Prot. Int. n. 12330, relativamente alla gara per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell'intervento di miglioramento funzionale del polo scolastico di via Caduti di Nassiriya - stralcio miglioramento funzionale scuola Sassi est - realizzazione mensa (CUP J31E17000170004 - CIG: 8369917203)", all'operatore economico LEO COSTRUZIONI SPA, con sede legale in Via A. Solari n. 12, c.a.p. 20144 Milano (MI), C.F. e P.IVA 03489370753, con ribasso percentuale offerto del 26,785% per un importo netto di Euro 423.554,05 a cui si sommano gli oneri della sicurezza (Euro 22.136,43) non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di Euro 445.690,48 (oltre IVA);

**di dare atto** che:

- l'efficacia dell'aggiudicazione avverrà con apposita determinazione a seguito dell'espletamento delle necessarie verifiche, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in corso;
- si procederà alla rideterminazione del Quadro Economico ed al relativo impegno di spesa con la determinazione di efficacia dell'aggiudicazione;

**di dare atto** che:

- gli esiti della procedura di gara saranno comunicati all'aggiudicatario e a tutti i concorrenti che hanno partecipato alla procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. lgs 50/2016 e smi;
- il contratto che sarà stipulato "a corpo", sarà redatto in forma pubblica amministrativa e, previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della

necessaria documentazione nonché della garanzia definitiva, sarà sottoscritto in modalità elettronica, a firma del responsabile di Settore, a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante (art. 32, c. 14 del Codice);

- ai sensi della Delibera della Giunta Comunale n. 59 del 18/06/2020, il ribasso di gara potrà essere utilizzato per maggiori lavorazioni che si rendessero necessarie ovvero lavorazioni analoghe a quelle previste nel progetto e che pertanto viene inserito nel quadro economico dell'opera nelle somme a disposizione della stazione appaltante, ad eccezione della quota di ribasso afferente il finanziamento da MUTUI BEI;
- il codice unico di progetto relativo all'investimento pubblico è il seguente, **CUP: J31E17000170004**
- il Codice Identificativo di Gara (CIG) attribuito dall'Anac alla presente procedura è il seguente, **CIG: 8369917203**;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Salvatore Falbo, responsabile del Settore Gestione e Sviluppo del Patrimonio;

**di attuare** gli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e gli adempimenti in materia di Trasparenza Amministrativa, nel rispetto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013, come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016, e dell'art. 1 comma 32 della legge 190/2012, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" - "Atti relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici" - "Avviso sui risultati della procedura di affidamento - Esiti di gara" e la trasmissione all'ANAC.

L'istruttore  
Alice Gorgatti

Il Responsabile di Settore SALVATORE FALBO ha sottoscritto l'atto ad oggetto “**LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DEL POLO SCOLASTICO DI VIA CADUTI DI NASSIRIYA - STRALCIO MIGLIORAMENTO FUNZIONALE SCUOLA SASSI EST - REALIZZAZIONE MENSA - CUP: J31E17000170004 - CIG: 8369917203- APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**”, n° 101 del registro di Settore in data 04/09/2020

**SALVATORE FALBO**

---

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Soliera consecutivamente dal giorno 04/09/2020 al giorno 19/09/2020.